

ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

Դիլիջանի համայնքի հողամասերը վարձակալության և /կամ/ կառուցապատման իրավունքով տրամադրելու մրցութային հանձնաժողովը հայտարարում է համայնքային սեփականություն համարվող ներքոհիշյալ հողամասերի կառուցապատման իրավունքի մրցույթ

ԼՈՏ-ի անվանումը	Հողամասի հասցեն /գտնվելու վայրը/	Ծածկագիրը	Մակերեսը քմ	Հողամասի նպատակային գործառնական նշանակությունը	Հողամասի օգտագործման նպատակը	Հողամասի նկատմամբ սահմանափակումների /ներառյալ սերվիտուտների/ առկայությունը	Ճանապարհների առկայության մասին տվյալներ	Ջրատարի, կոյուղու, էլեկտրահաղորդման գծերի, գազատարի առկայության մասին տվյալներ	Շրջակա միջավայրերի և պատմամշակութային հուշարժանների պահպանության, բնապահպանական և հողերի պահպանության միջոցառումները	Հողամասի տրամադրման ժամկետը	Կառուցապատման իրավունքի տարեկան վճարի մեկնարկային գինը /սակարկվող/ դրամ
Լոտ 1/ԶԿ-26/	ք.Դիլիջան, Թբիլիսյան խճ. 12/6	11-003-0047-0112	80,0	Բնակավայրերի ընդհանուր օգտագործման	թեթև կոնստրուկցիաներով շինությունների կառուցման	չկան	առկա է	առկա են մինչև 50մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	մինչև 2075թ. դեկտեմբեր 31-ը	32 000
Լոտ 2/ԶԿ-26/	ք.Դիլիջան, Կալինինի փ. 253/1	11-003-0111-0009	178,5	Բնակավայրերի ընդհանուր օգտագործման	թեթև կոնստրուկցիաներով շինությունների կառուցման	չկան	առկա է	առկա են մինչև 50մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	մինչև 2075թ. դեկտեմբեր 31-ը	53 550
Լոտ 3/ԶԿ-26/	ք.Դիլիջան, Կալինինի փ. 247/6	11-003-0141-0215	239,0	Բնակավայրերի ընդհանուր օգտագործման	թեթև կոնստրուկցիաներով շինությունների կառուցման	գծային ենթ. օտարման և իրավաբանական անձանց սանիտարապաշտպանական գոտիներում գտնվող հողամաս	առկա է	առկա են մինչև 100մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	մինչև 2075թ. դեկտեմբեր 31-ը	59 750
Լոտ 4/ԶԿ-26/	ք.Դիլիջան, Կալինինի փ. 230/2	11-003-0091-0167	1055,8	Բնակավայրերի ընդհանուր օգտագործման	թեթև կոնստրուկցիաներով շինությունների կառուցման	գծային ենթ. օտարման և իրավաբանական անձանց սանիտարապաշտպանական գոտիներում գտնվող հողամաս	առկա է	առկա են մինչև 100մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	մինչև 2075թ. դեկտեմբեր 31-ը	73 906
Լոտ 5/ԶԿ-26/	ք.Դիլիջան, Արցախի փ. 1-ին ցրք. 3/2	11-003-0087-0206	247,3	Բնակավայրերի ընդհանուր օգտագործման	ավտոկայանատեղու կառուցման	չկան	առկա է	առկա են մինչև 50մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	մինչև 2075թ. դեկտեմբեր 31-ը	61 825

Մրցույթի հաղթողը պարտավոր է առաջնորդվել տվյալ մրցութային փաթեթին կցված ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքով: Հողամասում իրացման ենթակա կառույցներ չկան: Մրցույթին մասնակցելու ցանկացող անձինք մրցույթի կազմակերպման և անցկացման ընթացակարգին, հողամասի տրամադրման պայմաններին, գրաֆիկական նյութերին կարող են ծանոթանալ Դիլիջանի համայնքապետարանի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնում ք.Դիլիջան, Մյասնիկյան 55, համայնքապետարանի շենք 2-րդ հարկ: Մրցույթին մասնակցելու համար անհրաժեշտ է ներկայացնել հայտ, ամձը հաստատող փաստաթուղթ և Դիլիջանի համայնքապետարանի 900405051401 հաշվարկային հաշվին մրցույթի մասնակցության վճարի՝ 50000 դրամի մուծման անդորրագիր: Մրցույթի մասնակիցները մրցույթի անցկացման օրը մուծում են նախավճար՝ տվյալ հողամասի տարեկան վճարի մեկնարկային գնի 5 տոկոսի չափով: Եթե մասնակիցը մրցույթի արդյունքներով չի հաղթել, նախավճարն անմիջապես վերադարձվում է նրան: Եթե մասնակիցը հաղթել է, ապա նախավճարի գումարը ներառվում է տարեկան վճարի գնի մեջ: Մրցույթում հաղթող է ճանաչվում լավագույն պայմաններ և տարեկան վճարի ամենաբարձր գին առաջակած մասնակիցը: Մրցույթին մասնակցելու իրավունք ունեն՝ ՀՀ քաղաքացիներն ու իրավաբանական անձինք և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված հողօգտագործման իրավունքի այլ սուբյեկտներ: Մրցույթի պայմանների մանրամասներին ծանոթանալու և հայտ ներկայացնելու համար դիմել Դիլիջանի համայնքի սեփականությունը հանդիսացող հողամասերը վարձակալության և կառուցապատման իրավունքով տրամադրելու մրցութային հանձնաժողովին՝ ք.Դիլիջան, Մյասնիկյան 55, համայնքապետարանի շենք 2-րդ հարկ: Մրցույթը կայանալու է 2026թ. հունիսի 26-ին ժամը 10.30-ին, Դիլիջանի համայնքապետարանի 3-րդ հարկի նիստերի դահլիճում, հասցեն՝ ք. Դիլիջան, Մյասնիկյան 55: Դայտերի ընդունման վերջնաժամկետը 2026թ. հունիսի 22-ը, ժամը 18.00: