**Հայտարարություն**

ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյանի համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի աճուրդ վաճառք, որը տեղի կունենա 2025 թվականի հուլիսի 18-ին, ժամը 11:00-ին ք. Նոյեմբերյան Երևանյան 4, երկրորդ հարկ, սենյակ 15 հասցեում (համայնքապետարանի վարչական շենք):

**Լոտ 1.** Ծածկագիր` 11-055-0360-0039 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ․Պտղավան,Մայրուղու փ․, 5/2 հողամաս, նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` հասարակական կառուցապատրան, հողամասի ընդհանուր չափը` 0․06449 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 322 450 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 16 150 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 2.** Ծածկագիր` 11-041-0014-0016 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ․Կողբ 23-րդ փ., 41 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի նշանակության,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.06547 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 340 444 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 17050 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 3.** Ծածկագիր` 11-041-0059-0003 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ․Կողբ, 1-ին փ., 15/4 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` հասարակական կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.00215 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 32 250 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 1650 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 4.** Ծածկագիր` 11-041-0004-0157/11-041-0004-0210 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ․Կողբ, 29-րդ փ․, 8/4 հողամաս ,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի/արդյունաբերության,ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական,գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման/արտադրական օբյեկտների, հողամասի ընդհանուր չափը` 0․02616/0․1906 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 235 144 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 11800 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 5.** Ծածկագիր` 11-004-0033-0046 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, ք․Նոյեմբերյան, Ա․Մյասնիկյան փ․, 15 հողամաս, նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.04953 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 619 125 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 31 000 ՀՀ դրամ:

Աճուրդն ³ÝóÏ³óíáõÙ ¿ µ³ó: Աճուրդին Ù³ëÝ³Ïó»Éáõ Ñ³Ù³ñ ³ÝÑñ³Å»ßï ¿ Ý»ñÏ³Û³óÝ»É Ñ³Ûï, ³ÝÓÁ Ñ³ëï³ïáÕ ÷³ëï³ÃáõÕÃ ¨ Նոյեմբերյանի Ñ³Ù³ÛÝù³å»ï³ñ³ÝÇ 900395101109 Ñ³ßí³ñÏ³ÛÇÝ Ñ³ßíÇÝ աճուրդÇ Ù³ëÝ³ÏóáõÃÛ³Ý í×³ñÇª 30000 ¹ñ³ÙÇ վճարման ³Ý¹áññ³·Çñ: Աճուրդի մասնակիցներն աճուրդի անցկացման օրը մուծում են նախավճար՝ տվյալ հողամասի մեկնարկային գնի 50 տոկոսի չափով: Եթե մասնակիցն աճուրդի արդյունքներով չի հաղթել, նախավճարն անմիջապես վերադարձվում է նրան: Եթե մասնակիցը հաղթել է, ապա նախավճարի գումարը ներառվում է վաճառքի գնի մեջ:Աճուրդում հաղթող է ճանաչվում ամենաբարձր գին առաջարկած մասնակիցը: ԱճուրդÇ å³ÛÙ³ÝÝ»ñÇ Ù³Ýñ³Ù³ëÝ»ñÇÝ Í³ÝáÃ³Ý³Éáõ, Ñ³Ûï Ý»ñÏ³Û³óÝ»Éáõ Ñ³Ù³ñ ¹ÇÙ»É ՆոյեմբերայնÇ Ñ³Ù³ÛÝùÇ ÑáÕ³Ù³ë»ñÁ աճուրդային Ï³ñ·áí ûï³ñáÕ Ñ³ÝÓÝ³ÅáÕáíÇÝª ք. Նոյեմբերյան Երևանյան 4, երկրորդ հարկ,սենյակ 15 :

Հայտերի ընդունման վերջնաժամկետը **2025թ. հուլիսի 14-ը, ժամը 18.00**

ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ