**Հայտարարություն**

ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյանի համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի աճուրդ վաճառք, որը տեղի կունենա 2025 թվականի հուլիսի 7-ին, ժամը 11:00-ին ք. Նոյեմբերյան Երևանյան 4, երկրորդ հարկ, սենյակ 15 հասցեում (համայնքապետարանի վարչական շենք):

**Լոտ 1.** Ծածկագիր` 11-043-0102-0023 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ․Հաղթանակ, նպատակային նշանակությունը` գյուղատնտեսական,գործառնական նշանակությունը` վարելահող, հողամասի ընդհանուր չափը` 1 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 1 000 000 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 50 000 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 2.** Ծածկագիր` 11-043-0016-0038/11-043-0016-0039 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ․Հաղթանակ 5-րդ փ., 16 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի/արդյունաբերության,ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման/արտադրական օբյեկտների հողամասի ընդհանուր չափը` 0.03943/0․00182 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 90 750 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 4550 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 3.** Ծածկագիր` 11-041-0013-0067 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ․Կողբ, 23-րդ փ., 31/4 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.06234 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 324 168 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 16 210 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 4.** Ծածկագիր` 11-004-0033-0050 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, ք․Նոյեմբերյան Ա․Մյասնիկյան փ․, 24 հողամաս ,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0․1 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 1 250 000 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 62 500 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 5.** Ծածկագիր` 11-004-0290-0041 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, ք․Նոյեմբերյան,նպատակային նշանակությունը` գյուղատնտեսական ,գործառնական նշանակությունը՝ վարելահող, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.4 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 400 000 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 20 000 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 6.**  Ծածկագիր` 11-025-0006-0020 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ.Դեղձավան 3-րդ փ․, 2-րդ փակուղի, 10 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի ,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.1101 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 242 220 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 12 200 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 7.**  Ծածկագիր` 11-017-0049-0006 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ.Բաղանիս 13-րդ փ․, 1-ին փակուղի, 6 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի ,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.13771 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 137 710 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 6900 ՀՀ դրամ:

Աճուրդն ³ÝóÏ³óíáõÙ ¿ µ³ó: Աճուրդին Ù³ëÝ³Ïó»Éáõ Ñ³Ù³ñ ³ÝÑñ³Å»ßï ¿ Ý»ñÏ³Û³óÝ»É Ñ³Ûï, ³ÝÓÁ Ñ³ëï³ïáÕ ÷³ëï³ÃáõÕÃ ¨ Նոյեմբերյանի Ñ³Ù³ÛÝù³å»ï³ñ³ÝÇ 900395101109 Ñ³ßí³ñÏ³ÛÇÝ Ñ³ßíÇÝ աճուրդÇ Ù³ëÝ³ÏóáõÃÛ³Ý í×³ñÇª 30000 ¹ñ³ÙÇ վճարման ³Ý¹áññ³·Çñ: Աճուրդի մասնակիցներն աճուրդի անցկացման օրը մուծում են նախավճար՝ տվյալ հողամասի մեկնարկային գնի 50 տոկոսի չափով: Եթե մասնակիցն աճուրդի արդյունքներով չի հաղթել, նախավճարն անմիջապես վերադարձվում է նրան: Եթե մասնակիցը հաղթել է, ապա նախավճարի գումարը ներառվում է վաճառքի գնի մեջ:Աճուրդում հաղթող է ճանաչվում ամենաբարձր գին առաջարկած մասնակիցը: ԱճուրդÇ å³ÛÙ³ÝÝ»ñÇ Ù³Ýñ³Ù³ëÝ»ñÇÝ Í³ÝáÃ³Ý³Éáõ, Ñ³Ûï Ý»ñÏ³Û³óÝ»Éáõ Ñ³Ù³ñ ¹ÇÙ»É ՆոյեմբերայնÇ Ñ³Ù³ÛÝùÇ ÑáÕ³Ù³ë»ñÁ աճուրդային Ï³ñ·áí ûï³ñáÕ Ñ³ÝÓÝ³ÅáÕáíÇÝª ք. Նոյեմբերյան Երևանյան 4, երկրորդ հարկ,սենյակ 15 :

Հայտերի ընդունման վերջնաժամկետը **2025թ. հուլիսի 1-ը, ժամը 18.00**

ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ