**Հայտարարություն**

ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյանի համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի աճուրդ վաճառք, որը տեղի կունենա 2025 թվականի մայիսի 26-ին, ժամը 11:00-ին ք. Նոյեմբերյան Երևանյան 4, երկրորդ հարկ, սենյակ 15 հասցեում (համայնքապետարանի վարչական շենք):

**Լոտ 1.** Ծածկագիր` 11-017-0007-0007 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ․Բաղանիս, 13-րդ փ., 2-րդ նրբանցք 5 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.10842 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 108 420 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 5450 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 2.** Ծածկագիր` 11-017-0010-0002 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ․Բաղանիս, 1-ին փ.,51/2 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.06536 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 65 360 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 3300 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 3.** Ծածկագիր` 11-017-0007-0006 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ․Բաղանիս, 13-րդ փ․, 2-րդ նրբանցք, 7 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0․10291 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 102910 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 5150 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 4.** Ծածկագիր` 11-017-0107-0023 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ.Բաղանիս, 13-րդ փողոց 15/1 հողամաս,նպատակային նշանակությունը`բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.09309 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 93090 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 4700 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 5.** Ծածկագիր` 11-017-0107-0022 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ.Բաղանիս, 13-րդ փ․, 13/1 հողամաս,նպատակային նշանակությունը`բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.13133 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 131 330 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 6600 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 6.**  Ծածկագիր` 11-017-0007-0008 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ.Բաղանիս, 13-րդ փողոց 2-րդ նրբանցք 1/1 հողամաս,նպատակային նշանակությունը`բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.10081 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 100810 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 5050 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 7.**  Ծածկագիր` 11-017-0007-0004 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ.Բաղանիս, 13-րդ փողոց 2-րդ նրբանցք 1/2 հողամաս,նպատակային նշանակությունը`բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.10073 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 100730 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 5050 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 8.**  Ծածկագիր` 11-017-0049-0014 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ.Բաղանիս, 13-րդ փողոց 1-ին փակուղի 8 հողամաս,նպատակային նշանակությունը`բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.08123 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 81 230ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 4100ՀՀ դրամ:

**Լոտ 9.**  Ծածկագիր` 11-017-0009-0022 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ.Բաղանիս, 1-ին փողոց 51/2 հողամաս,նպատակային նշանակությունը`բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.07847 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 78470 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 4000 ՀՀ դրամ:

Աճուրդն ³ÝóÏ³óíáõÙ ¿ µ³ó: Աճուրդին Ù³ëÝ³Ïó»Éáõ Ñ³Ù³ñ ³ÝÑñ³Å»ßï ¿ Ý»ñÏ³Û³óÝ»É Ñ³Ûï, ³ÝÓÁ Ñ³ëï³ïáÕ ÷³ëï³ÃáõÕÃ ¨ Նոյեմբերյանի Ñ³Ù³ÛÝù³å»ï³ñ³ÝÇ 900395101109 Ñ³ßí³ñÏ³ÛÇÝ Ñ³ßíÇÝ աճուրդÇ Ù³ëÝ³ÏóáõÃÛ³Ý í×³ñÇª 30000 ¹ñ³ÙÇ վճարման ³Ý¹áññ³·Çñ: Աճուրդի մասնակիցներն աճուրդի անցկացման օրը մուծում են նախավճար՝ տվյալ հողամասի մեկնարկային գնի 50 տոկոսի չափով: Եթե մասնակիցն աճուրդի արդյունքներով չի հաղթել, նախավճարն անմիջապես վերադարձվում է նրան: Եթե մասնակիցը հաղթել է, ապա նախավճարի գումարը ներառվում է վաճառքի գնի մեջ:Աճուրդում հաղթող է ճանաչվում ամենաբարձր գին առաջարկած մասնակիցը: ԱճուրդÇ å³ÛÙ³ÝÝ»ñÇ Ù³Ýñ³Ù³ëÝ»ñÇÝ Í³ÝáÃ³Ý³Éáõ, Ñ³Ûï Ý»ñÏ³Û³óÝ»Éáõ Ñ³Ù³ñ ¹ÇÙ»É ՆոյեմբերայնÇ Ñ³Ù³ÛÝùÇ ÑáÕ³Ù³ë»ñÁ աճուրդային Ï³ñ·áí ûï³ñáÕ Ñ³ÝÓÝ³ÅáÕáíÇÝª ք. Նոյեմբերյան Երևանյան 4, երկրորդ հարկ,սենյակ 15 :

Հայտերի ընդունման վերջնաժամկետը **2025թ. մայիսի 20-ը, ժամը 18.00**

ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ