**Հայտարարություն**

ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյանի համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի աճուրդ վաճառք, որը տեղի կունենա 2025 թվականի մայիսի 12-ին, ժամը 11:00-ին ք. Նոյեմբերյան Երևանյան 4, երկրորդ հարկ, սենյակ 15 հասցեում (համայնքապետարանի վարչական շենք):

**Լոտ 1.** Ծածկագիր` 11-049-0018-0005 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ․Ոսկեպար, 3-րդ փ., 24 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.06044 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 60440 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 3050 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 2.** Ծածկագիր` 11-049-0018-0004 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ․Ոսկեպար, 3-րդ փ.,26 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.05978 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 59780 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 3000 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 3.** Ծածկագիր` 11-049-0018-0007 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ․Ոսկեպար, 3-րդ փ․, 7 -րդ փակուղի,20/1 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0․12233 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 122330 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 6120ՀՀ դրամ:

**Լոտ 4.** Ծածկագիր` 11-017-0049-0005 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ.Բաղանիս, 13-րդ փողոց 1-ին փակուղի 2 հողամաս,նպատակային նշանակությունը`բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.11184 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 111840 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 5600 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 5.** Ծածկագիր` 11-017-0014-0021 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ.Բաղանիս, 7-րդ փողոց 16/3 հողամաս,նպատակային նշանակությունը`բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.03397 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 33970 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 1700 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 6.**  Ծածկագիր` 11-017-0008-0012 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ.Բաղանիս, 13-րդ փողոց 2-րդ նրբանցք 8 հողամաս,նպատակային նշանակությունը`բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.10226 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 102260 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 5150 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 7.** Ծածկագիր` 11-017-0049-0013 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ.Բաղանիս, 13-րդ փողոց 1-ին փակուղի 4 հողամաս,նպատակային նշանակությունը`բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.09096 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 90960 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 4550ՀՀ դրամ:

**Լոտ 8.** Ծածկագիր` 11-017-0007-0005 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ.Բաղանիս, 13-րդ փողոց 10 հողամաս,նպատակային նշանակությունը`բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.23974 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 239740 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 12000 ՀՀ դրամ:

Աճուրդն ³ÝóÏ³óíáõÙ ¿ µ³ó: Աճուրդին Ù³ëÝ³Ïó»Éáõ Ñ³Ù³ñ ³ÝÑñ³Å»ßï ¿ Ý»ñÏ³Û³óÝ»É Ñ³Ûï, ³ÝÓÁ Ñ³ëï³ïáÕ ÷³ëï³ÃáõÕÃ ¨ Նոյեմբերյանի Ñ³Ù³ÛÝù³å»ï³ñ³ÝÇ 900395101109 Ñ³ßí³ñÏ³ÛÇÝ Ñ³ßíÇÝ աճուրդÇ Ù³ëÝ³ÏóáõÃÛ³Ý í×³ñÇª 30000 ¹ñ³ÙÇ վճարման ³Ý¹áññ³·Çñ: Աճուրդի մասնակիցներն աճուրդի անցկացման օրը մուծում են նախավճար՝ տվյալ հողամասի մեկնարկային գնի 50 տոկոսի չափով: Եթե մասնակիցն աճուրդի արդյունքներով չի հաղթել, նախավճարն անմիջապես վերադարձվում է նրան: Եթե մասնակիցը հաղթել է, ապա նախավճարի գումարը ներառվում է վաճառքի գնի մեջ:Աճուրդում հաղթող է ճանաչվում ամենաբարձր գին առաջարկած մասնակիցը: ԱճուրդÇ å³ÛÙ³ÝÝ»ñÇ Ù³Ýñ³Ù³ëÝ»ñÇÝ Í³ÝáÃ³Ý³Éáõ, Ñ³Ûï Ý»ñÏ³Û³óÝ»Éáõ Ñ³Ù³ñ ¹ÇÙ»É ՆոյեմբերայնÇ Ñ³Ù³ÛÝùÇ ÑáÕ³Ù³ë»ñÁ աճուրդային Ï³ñ·áí ûï³ñáÕ Ñ³ÝÓÝ³ÅáÕáíÇÝª ք. Նոյեմբերյան Երևանյան 4, երկրորդ հարկ,սենյակ 15 :

Հայտերի ընդունման վերջնաժամկետը **2025թ. մայիսի 6-ը, ժամը 18.00**

ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ