**Հայտարարություն**

ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյանի համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի աճուրդ վաճառք, որը տեղի կունենա 2025 թվականի ապրիլի 21-ին, ժամը 11:00-ին ք. Նոյեմբերյան Երևանյան 4, երկրորդ հարկ, սենյակ 15 հասցեում (համայնքապետարանի վարչական շենք):

**Լոտ 1.** Ծածկագիր` 11-049-0012-0066 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ․Ոսկեպար, 2-րդ փ., 21/1 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.04318 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 43 180 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 2160 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 2.** Ծածկագիր` 11-049-0012-0063 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ․Ոսկեպար, 2-րդ փ.,3-րդ նրբ․, 1/3 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.03604 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 36 040 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 1810 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 3.** Ծածկագիր` 11-049-0018-0009 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ․Ոսկեպար, 3-րդ փ․, 7 -րդ փակուղի, 3/1 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0․17402 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 174 020 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 8705 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 4.** Ծածկագիր` 11-017-0011-0129 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ.Բաղանիս, 9-րդ փողոց 11 հողամաս,նպատակային նշանակությունը`բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.0634 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 63 400 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 3170 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 5.** Ծածկագիր` 11-017-0104-0121 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ.Բաղանիս, 2-րդ հողամաս,նպատակային նշանակությունը`բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.07613 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 76 130 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 3810 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 6.**  Ծածկագիր` 11-017-0006-0037 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ.Բաղանիս, 14-րդ փողոց 2/3 հողամաս,նպատակային նշանակությունը`բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.1457 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 145 700 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 7300 ՀՀ դրամ:

Աճուրդն ³ÝóÏ³óíáõÙ ¿ µ³ó: Աճուրդին Ù³ëÝ³Ïó»Éáõ Ñ³Ù³ñ ³ÝÑñ³Å»ßï ¿ Ý»ñÏ³Û³óÝ»É Ñ³Ûï, ³ÝÓÁ Ñ³ëï³ïáÕ ÷³ëï³ÃáõÕÃ ¨ Նոյեմբերյանի Ñ³Ù³ÛÝù³å»ï³ñ³ÝÇ 900395101109 Ñ³ßí³ñÏ³ÛÇÝ Ñ³ßíÇÝ աճուրդÇ Ù³ëÝ³ÏóáõÃÛ³Ý í×³ñÇª 30000 ¹ñ³ÙÇ վճարման ³Ý¹áññ³·Çñ: Աճուրդի մասնակիցներն աճուրդի անցկացման օրը մուծում են նախավճար՝ տվյալ հողամասի մեկնարկային գնի 50 տոկոսի չափով: Եթե մասնակիցն աճուրդի արդյունքներով չի հաղթել, նախավճարն անմիջապես վերադարձվում է նրան: Եթե մասնակիցը հաղթել է, ապա նախավճարի գումարը ներառվում է վաճառքի գնի մեջ:Աճուրդում հաղթող է ճանաչվում ամենաբարձր գին առաջարկած մասնակիցը: ԱճուրդÇ å³ÛÙ³ÝÝ»ñÇ Ù³Ýñ³Ù³ëÝ»ñÇÝ Í³ÝáÃ³Ý³Éáõ, Ñ³Ûï Ý»ñÏ³Û³óÝ»Éáõ Ñ³Ù³ñ ¹ÇÙ»É ՆոյեմբերայնÇ Ñ³Ù³ÛÝùÇ ÑáÕ³Ù³ë»ñÁ աճուրդային Ï³ñ·áí ûï³ñáÕ Ñ³ÝÓÝ³ÅáÕáíÇÝª ք. Նոյեմբերյան Երևանյան 4, երկրորդ հարկ,սենյակ 15 :

Հայտերի ընդունման վերջնաժամկետը **2025թ. ապրիլի 15-ը, ժամը 18.00**

ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ