

ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

Դիլիջան համայնքի հողամասերը աճուրդային կարգով օտարող հանձնաժողովը հայտարարում է համայնքային սեփականություն համարվող ներքոհիշյալ հողամասերի աճուրդ - վաճառք

ԼՈՏ-ի անվանումը	Հողամասի հասցեն /գտնվելու վայրը/	Ծածկագիրը	Մակերեսը՝ քմ	Հողամասի նպատակային նշանակությունը	Հողամասի օգտագործման նպատակը	Հողամասի նկատմամբ սահմանափակումների /ներառյալ սերվիտուտների/ առկայությունը	Ճանապարհների, առկայության մասին տվյալներ	Ջրատարի, կոյուղու, էլեկտրահաղորդման գծերի, գազատարի առկայության մասին տվյալներ	Շրջակա միջավայրերի և պատմամշակութային հուշարձանների պահպանության, բնապահպանական և հողերի պահպանության միջոցառումները	Մեկնարկային գինը /դրամ/
Լոտ 1 /ԶՀ-25/	ք.Դիլիջան, Գայի փ. 35/7	11-003-0245-0121	24,3	Բնակավայրերի հող	ավտոտնակի կառուցման	չկան	առկա է	առկա են մինչև 50մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	170 100
Լոտ 2 /ԶՀ-25/	ք.Դիլիջան, Այգեստան փ. 17/8	11-003-0053-0641	180,0	Բնակավայրերի հող	բնակելի կառուցապատման	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա են մինչև 100մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	1 260 000
Լոտ 3 /ԶՀ-25/	ք.Դիլիջան, Շահումյան փ. 19/14	11-003-0218-0021	208,5	Բնակավայրերի հող	բնակելի կառուցապատման	չկան	առկա է	առկա են մինչև 50մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	1 459 500
Լոտ 4 /ԶՀ-25/	ք. Դիլիջան, Բարեկամության փ. 10	11-003-0093-0318	158,5	Բնակավայրերի հող	հասարակական նշ. օբյեկտի կառուցման	չկան	առկա է	առկա են մինչև 50մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	1 109 500
Լոտ 5 /ԶՀ-25/	ք. Դիլիջան, Պարզ լճի փ. 28	11-003-0674-0104	1530,3	Հատուկ պահպանվող տարածքների հող	հանգստի նշ. օբյեկտի կառուցման	չկան	առկա է	առկա են մինչև 100մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	10 712 100
Լոտ 6 /ԶՀ-25/	ք. Դիլիջան, Պարզ լճի փ. 10/9	11-003-0673-0014	3850,0	Հատուկ պահպանվող տարածքների հող	հանգստի նշ. օբյեկտի կառուցման	չկան	առկա է	առկա են մինչև 100մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	26 950 000
Լոտ 7 /ԶՀ-25/	ք.Դիլիջան, Այգեստան փ. 17/4	11-003-0053-0655	30,0	Արդյունաբերության, ընդերք. և այլ արտադրական նշ.	արտադրական նշ. օբյեկտի կառուցման	չկան	առկա է	առկա են մինչև 100մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	210 000

Լոս 1 /ԳՀ-25/	ք. Դիլիջան	11-003-0648-0029	1510,0	Գյուղատնտեսական նշանակության հող	խոտհարք	չկան	դաշտամիջյան ճանապարհ	առկա չեն	ըստ գործող օրենսդրության պահանջների	453 000
Աճուրդին մասնակցել ցանկացող անձինք աճուրդի կազմակերպման և անցկացման ընթացակարգին, հողամասի ելակետային տվյալներին և հատակագծին կարող են ծանոթանալ Դիլիջանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնում՝ ք. Դիլիջան, Մյասնիկյան 55, համայնքապետարանի շենք 2-րդ հարկ:										
Աճուրդին մասնակցելու իրավունք ունեն՝ ՀՀ քաղաքացիներն ու իրավաբանական անձինք և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված հողի սեփականության իրավունքի այլ սուբյեկտներ և հողօգտագործողներ:										
Աճուրդին մասնակցելու համար անհրաժեշտ է Դիլիջանի համայնքապետարան ներկայացնել անձը հաստատող փաստաթուղթ և Դիլիջանի համայնքապետարանի 900405051401 հաշվարկային հաշվին աճուրդի մասնակցության վճարի՝ 50000 դրամի մուծման անդորրագիր: Աճուրդի մասնակիցներն աճուրդի անցկացման օրը մուծում են նախավճար՝ տվյալ հողամասի մեկնարկային գնի 50 տոկոսի չափով: Եթե մասնակիցն աճուրդի արդյունքներով չի հաղթել, նախավճարն անմիջապես վերադարձվում է նրան: Եթե մասնակիցը հաղթել է, ապա նախավճարի գումարը ներառվում է վաճառքի գնի մեջ: Աճուրդի դրված հողամասի նվազագույն քայլի չափը հաշվարկվում է մեկնարկային գնի 5 տոկոսի չափով: Աճուրդում հաղթող է ճանաչվում ամենաբարձր գին առաջարկած մասնակիցը:										
Աճուրդի պայմանների մանրամասներին ծանոթանալու և հայտ ներկայացնելու համար դիմել Դիլիջանի համայնքի հողամասերը աճուրդային կարգով օտարող հանձնաժողովին՝ ք. Դիլիջան, Մյասնիկյան 55, Դիլիջանի համայնքապետարանի շենք, 2-րդ հարկ:										
Աճուրդը կայանալու է 2025թ. ապրիլի 07-ին ժամը 10.30-ին, Դիլիջանի համայնքապետարանի 2-րդ հարկի նիստերի դահլիճում, հասցեն՝ ք. Դիլիջան, Մյասնիկյան 55:										
Հայտերի ընդունման վերջնաժամկետը 2025թ. ապրիլի 01-ը, ժամը 18.00:										