**Հայտարարություն**

ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյանի համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի աճուրդ վաճառք, որը տեղի կունենա 2025 թվականի մարտի 24-ին, ժամը 11:00-ին ք. Նոյեմբերյան Երևանյան 4, երկրորդ հարկ, սենյակ 15 հասցեում (համայնքապետարանի վարչական շենք):

**Լոտ 1.** Ծածկագիր` 11-012-0117-0019 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, ք․ Այրում, Ս․Շահումյան փ., 19/6 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` հասարակական կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.00909 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 181 800 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 9100 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 2.** Ծածկագիր` 11-012-0112-0031 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, ք․Այրում, Բարեկամության փ., 17/28 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` արդյունաբերության,ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական,գործառնական նշանակությունը` գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.07677 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 191 925 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 9600 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 3.** Ծածկագիր` 11-015-0004-0065 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ․Արճիս, 13-րդ փ., 4/4 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` հասարակական կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.00414 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 82800 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 4200 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 4.** Ծածկագիր` 11-041-0200-0005 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ.Կողբ ,նպատակային նշանակությունը` գյուղատնտեսական ,գործառնական նշանակությունը՝ վարելահող, հողամասի ընդհանուր չափը` 1․46569 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 1 025 983 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 51 300 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 5.** Ծածկագիր` 11-017-0009-0021 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ.Բաղանիս 13-րդ փ․, 3/1 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի ,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.06678 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 66780 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 3340 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 6.**  Ծածկագիր` 11-017-0008-0011 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ.Բաղանիս 13-րդ փ․, 1-ին նրբ․, 1/1 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի ,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.07 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 70000 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 3500 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 7.** Ծածկագիր` 11-049-0120-0002 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ․Ոսկեպար,նպատակային նշանակությունը` գյուղատնտեսական,գործառնական նշանակությունը` վարելահող, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.14017 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 140 170 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 7100 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 8.** Ծածկագիր` 11-049-0026-0024 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ․ Ոսկեպար 10-րդ փ.,1-ին նրբ․, 8 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.066 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 66000 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 3300 ՀՀ դրամ:

Աճուրդն ³ÝóÏ³óíáõÙ ¿ µ³ó: Աճուրդին Ù³ëÝ³Ïó»Éáõ Ñ³Ù³ñ ³ÝÑñ³Å»ßï ¿ Ý»ñÏ³Û³óÝ»É Ñ³Ûï, ³ÝÓÁ Ñ³ëï³ïáÕ ÷³ëï³ÃáõÕÃ ¨ Նոյեմբերյանի Ñ³Ù³ÛÝù³å»ï³ñ³ÝÇ 900395101109 Ñ³ßí³ñÏ³ÛÇÝ Ñ³ßíÇÝ աճուրդÇ Ù³ëÝ³ÏóáõÃÛ³Ý í×³ñÇª 30000 ¹ñ³ÙÇ վճարման ³Ý¹áññ³·Çñ: Աճուրդի մասնակիցներն աճուրդի անցկացման օրը մուծում են նախավճար՝ տվյալ հողամասի մեկնարկային գնի 50 տոկոսի չափով: Եթե մասնակիցն աճուրդի արդյունքներով չի հաղթել, նախավճարն անմիջապես վերադարձվում է նրան: Եթե մասնակիցը հաղթել է, ապա նախավճարի գումարը ներառվում է վաճառքի գնի մեջ:Աճուրդում հաղթող է ճանաչվում ամենաբարձր գին առաջարկած մասնակիցը: ԱճուրդÇ å³ÛÙ³ÝÝ»ñÇ Ù³Ýñ³Ù³ëÝ»ñÇÝ Í³ÝáÃ³Ý³Éáõ, Ñ³Ûï Ý»ñÏ³Û³óÝ»Éáõ Ñ³Ù³ñ ¹ÇÙ»É ՆոյեմբերայնÇ Ñ³Ù³ÛÝùÇ ÑáÕ³Ù³ë»ñÁ աճուրդային Ï³ñ·áí ûï³ñáÕ Ñ³ÝÓÝ³ÅáÕáíÇÝª ք. Նոյեմբերյան Երևանյան 4, երկրորդ հարկ,սենյակ 15 :

Հայտերի ընդունման վերջնաժամկետը **2025թ. մարտի 18-ը, ժամը 18.00**

ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ