**Հայտարարություն**

ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյանի համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի աճուրդ վաճառք, որը տեղի կունենա 2025 թվականի մարտի 7-ին, ժամը 11:00-ին ք. Նոյեմբերյան Երևանյան 4, երկրորդ հարկ, սենյակ 15 հասցեում (համայնքապետարանի վարչական շենք):

**Լոտ 1.** Ծածկագիր` 11-041-0013-0117 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ․ Կողբ, 23-րդ փ., 31/54 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.08224 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 427648 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 21400ՀՀ դրամ:

**Լոտ 2.** Ծածկագիր` 11-004-0048-0071 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,ք․Նոյեմբերյան, Կամոյի փ., 5/4 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.00289 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 36125 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 1900 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 3.** Ծածկագիր` 11-004-0039-0244 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, ք․Նոյեմբերյան, Վ․Տերյան փ., 7/7 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` հասարակական կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.00414 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 82800 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 4200 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 4.** Ծածկագիր` 11-015-0210-0063 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ.Արճիս,նպատակային նշանակությունը` գյուղատնտեսական ,գործառնական նշանակությունը՝ վարելահող, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.08978 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 179560 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 9000 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 5.** Ծածկագիր` 11-050-0064-0035 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ.Ոսկեվան 3-րդ փ․, 7 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի ,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.05 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 50000 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 2500 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 6.**  Ծածկագիր` 11-050-0064-0034 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ.Ոսկեվան 3-րդ փ․, 9 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի ,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.07677 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 76770 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 3900 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 7.** Ծածկագիր` 11-055-0010-0066 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ․Պտղավան 4-րդ փ.,1-ին փակուղի, 9/1 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական,գործառնական նշանակությունը` գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.07237 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 253295 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 12700 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 8.** Ծածկագիր` 11-040-0016-0015 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ․Կոթի 3-րդ փ.,19/2 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական,գործառնական նշանակությունը` գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.10291 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 102910 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 5200 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 9.**  Ծածկագիր` 11-040-0010-0059 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ․Կոթի 16-րդ փ., 11 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.1656 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 165600 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 8300 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 10.**  Ծածկագիր` 11-025-0006-0002 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ․Դեղձավան 5-րդ փ., 7 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.103 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 226600ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 11400 ՀՀ դրամ:

Աճուրդն ³ÝóÏ³óíáõÙ ¿ µ³ó: Աճուրդին Ù³ëÝ³Ïó»Éáõ Ñ³Ù³ñ ³ÝÑñ³Å»ßï ¿ Ý»ñÏ³Û³óÝ»É Ñ³Ûï, ³ÝÓÁ Ñ³ëï³ïáÕ ÷³ëï³ÃáõÕÃ ¨ Նոյեմբերյանի Ñ³Ù³ÛÝù³å»ï³ñ³ÝÇ 900395101109 Ñ³ßí³ñÏ³ÛÇÝ Ñ³ßíÇÝ աճուրդÇ Ù³ëÝ³ÏóáõÃÛ³Ý í×³ñÇª 30000 ¹ñ³ÙÇ վճարման ³Ý¹áññ³·Çñ: Աճուրդի մասնակիցներն աճուրդի անցկացման օրը մուծում են նախավճար՝ տվյալ հողամասի մեկնարկային գնի 50 տոկոսի չափով: Եթե մասնակիցն աճուրդի արդյունքներով չի հաղթել, նախավճարն անմիջապես վերադարձվում է նրան: Եթե մասնակիցը հաղթել է, ապա նախավճարի գումարը ներառվում է վաճառքի գնի մեջ:Աճուրդում հաղթող է ճանաչվում ամենաբարձր գին առաջարկած մասնակիցը: ԱճուրդÇ å³ÛÙ³ÝÝ»ñÇ Ù³Ýñ³Ù³ëÝ»ñÇÝ Í³ÝáÃ³Ý³Éáõ, Ñ³Ûï Ý»ñÏ³Û³óÝ»Éáõ Ñ³Ù³ñ ¹ÇÙ»É ՆոյեմբերայնÇ Ñ³Ù³ÛÝùÇ ÑáÕ³Ù³ë»ñÁ աճուրդային Ï³ñ·áí ûï³ñáÕ Ñ³ÝÓÝ³ÅáÕáíÇÝª ք. Նոյեմբերյան Երևանյան 4, երկրորդ հարկ,սենյակ 15 :

Հայտերի ընդունման վերջնաժամկետը **2025թ. Մարտի 3-ը, ժամը 18.00**

ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ