

ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

Դիլիջան համայնքի հողամասերը աճուրդային կարգով օտարող հանձնաժողովը հայտարարում է համայնքային սեփականություն համարվող ներքոհիշյալ հողամասերի աճուրդ - վաճառք

ԼՈՏ-ի անվանումը	Հողամասի հասցեն /գտնվելու վայրը/	Ծածկագիրը	Մակերեսը քմ	Հողամասի նպատակային նշանակությունը	Հողամասի օգտագործման նպատակը	Հողամասի նկատմամբ սահմանափակումների /ներառյալ սերվիտուտների/ առկայությունը	Ճանապարհների, առկայության մասին տվյալներ	Ջրատարի, կոյուղու, էլեկտրահաղորդման գծերի, գազատարի առկայության մասին տվյալներ	Շրջակա միջավայրերի և պատմամշակութային հուշարձանների պահպանության, բնապահպանական և հողերի պահպանության միջոցառումները	Մեկնարկային գինը /դրամ/
Լոտ 109 /ԶՅ-24/	ք.Դիլիջան, Մուղղովական փ. 6/7	11-003-0072-0079	71,5	Բնակավայրերի հող	բնակելի կառուցապատման	չկան	առկա է	առկա են մինչև 100մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	500 500
Լոտ 110 /ԶՅ-24/	ք.Դիլիջան, Մուղղովական փ. 2/15	11-003-0073-0150	208,3	Բնակավայրերի հող	բնակելի կառուցապատման	չկան	առկա է	առկա են մինչև 100մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	1 458 100
Լոտ 111 /ԶՅ-24/	ք.Դիլիջան, Ե. Շամախյան փ. 15/3	11-003-0040-0397	255,0	Բնակավայրերի հող	բնակելի կառուցապատման	չկան	առկա է	առկա են մինչև 50մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	1 785 000
Լոտ 112 /ԶՅ-24/	ք.Դիլիջան, Մուղղովական փ. 24/2	11-003-0073-0151	262,0	Բնակավայրերի հող	բնակելի կառուցապատման	չկան	առկա է	առկա են մինչև 50մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	1 834 000
Լոտ 113 /ԶՅ-24/	ք.Դիլիջան, Կամոյի փ. 74/11	11-003-0333-0111	1200,0	Բնակավայրերի հող	բնակելի կառուցապատման	չկան	առկա է	առկա են մինչև 50մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	8 400 000
Լոտ 114 /ԶՅ-24/	ք.Դիլիջան, Ե. Շամախյան փ. 41/4	11-003-0009-0086	1301,8	Բնակավայրերի հող	բնակելի կառուցապատման	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա են մինչև 100մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	9 112 600
Լոտ 115 /ԶՅ-24/	ք.Դիլիջան, Օրջոնիկիձեի փ. 104/2	11-003-0237-0094	1332,7	Բնակավայրերի հող	բնակելի կառուցապատման	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա են մինչև 100մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	9 328 900

Լոտ 116 /ԶՅ-24/	գ. Խաչարձան, 2-րդ փողոց 11/1	11-036-0010-0031	111,1	Բնակավայրերի հող	բնակելի կառուցապա տման	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա են մինչև 100մ հեռավորությ ան վրա	ըստ ճարտարապետա տակագծային առաջադրանքի	66 660
Լոտ 117 /ԶՅ-24/	գ. Թեղուտ, 11-րդ փողոց 10/1	11-029-0009-0011	332,3	Բնակավայրերի հող	բնակելի տան կառուցման	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա են մինչև 100մ հեռավորությ ան վրա	ըստ ճարտարապետա տակագծային առաջադրանքի	415 375
Լոտ 118 /ԶՅ-24/	գ. Թեղուտ, 5-րդ փողոց 53/1	11-029-0020-0066	846,4	Բնակավայրերի հող	բնակելի տան կառուցման	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա են մինչև 100մ հեռավորությ ան վրա	ըստ ճարտարապետա տակագծային առաջադրանքի	1 058 000
Լոտ 119 /ԶՅ-24/	գ. Հաղարծին, 1-ին փ. 1-ին փկղ. 6/1	11-042-0041-0014	500,0	Բնակավայրերի հող	բնակելի տան կառուցման	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա են մինչև 100մ հեռավորությ ան վրա	ըստ ճարտարապետա տակագծային առաջադրանքի	1 450 000
Լոտ 120 /ԶՅ-24/	գ. Հաղարծին, 10-րդ փողոց 75/1	11-042-0006-0095	596,9	Բնակավայրերի հող	բնակելի տան կառուցման	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա են մինչև 100մ հեռավորությ ան վրա	ըստ ճարտարապետա տակագծային առաջադրանքի	1 731 010
Լոտ 121 /ԶՅ-24/	գ. Հաղարծին, 1-ին փ. 106/3	11-042-0087-0112	160,0	Բնակավայրերի հող	հասարակակ ան նշ. օբյեկտի կառուցման	չկան	առկա է	առկա են մինչև 50մ հեռավորությ ան վրա	ըստ ճարտարապետա տակագծային առաջադրանքի	464 000
Լոտ 122 /ԶՅ-24/	ք. Դիլիջան, Օրջոնիկիձեի փ. 1/5	11-003-0258-0112	1200,3	Բնակավայրերի հող	հասարակակ ան նշ. օբյեկտի կառուցման	չկան	առկա է	առկա են մինչև 50մ հեռավորությ ան վրա	ըստ ճարտարապետա տակագծային առաջադրանքի	8 402 100
Լոտ 124 /ԶՅ-24/	ք. Դիլիջան, Պարզ լճի. փ. 20/2	11-003-0673-0038	3509,9	Հատուկ պահպանվող տարածքների հող	հանգստի նշ. օբյեկտի կառուցման	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա են մինչև 200մ հեռավորությ ան վրա	ըստ ճարտարապետա տակագծային առաջադրանքի	24 569 300
Լոտ 10 /ԳՅ-24/	գ. Հաղարծին	11-042-0148-0038	1018,3	Գյուղատնտեսա կան նշ. հող	վարելահող	չկան	դաշտամիջ ան ճանապարհ	առկա չեն	ըստ գործող օրենսդրության պահանջների	183 294
		11-042-0149-0002	1038,5	Գյուղատնտեսա կան նշ. հող	վարելահող	չկան	դաշտամիջ ան ճանապարհ	առկա չեն	ըստ գործող օրենսդրության պահանջների	186 930

Աճուրդին մասնակցել ցանկացող անձինք աճուրդի կազմակերպման և անցկացման ընթացակարգին, հողամասի ելակետային տվյալներին և հատակագծին կարող են ծանոթանալ Դիլիջանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնում՝ ք. Դիլիջան, Մյասնիկյան 55, համայնքապետարանի շենք 2-րդ հարկ:

<p>Աճուրդին մասնակցելու իրավունք ունեն` ՀՀ քաղաքացիներն ու իրավաբանական անձինք և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված հողի սեփականության իրավունքի այլ սուբյեկտներ և հողօգտագործողներ:</p>			
<p>Աճուրդին մասնակցելու համար անհրաժեշտ է Դիլիջանի համայնքապետարան ներկայացնել անձը հաստատող փաստաթուղթ և Դիլիջանի համայնքապետարանի 900405051401 հաշվարկային հաշվին աճուրդի մասնակցության վճարի` 50000 դրամի մուծման անդորրագիր: Աճուրդի մասնակիցներն աճուրդի անցկացման օրը մուծում են նախավճար` տվյալ հողամասի մեկնարկային գնի 50 տոկոսի չափով: Եթե մասնակիցն աճուրդի արդյունքներով չի հաղթել, նախավճարն անմիջապես վերադարձվում է նրան: Եթե մասնակիցը հաղթել է, ապա նախավճարի գումարը ներառվում է վաճառքի գնի մեջ: Աճուրդի դրված հողամասի նվազագույն քայլի չափը հաշվարկվում է մեկնարկային գնի 5 տոկոսի չափով: Աճուրդում հաղթող է ճանաչվում ամենաբարձր գին առաջարկած մասնակիցը:</p>			
<p>Աճուրդի պայմանների մանրամասներին ծանոթանալու և հայտ ներկայացնելու համար դիմել Դիլիջանի համայնքի հողամասերը աճուրդային կարգով օտարող հանձնաժողովին` ք.Դիլիջան, Մյասնիկյան 55, Դիլիջանի համայնքապետարանի շենք, 2-րդ հարկ:</p>			
<p>Աճուրդը կայանալու է 2025թ. փետրվարի 17-ին ժամը 11.00-ին, Դիլիջանի համայնքապետարանի 2-րդ հարկի նիստերի դահլիճում, հասցեն` ք. Դիլիջան, Մյասնիկյան 55:</p>			
<p>Հայտերի ընդունման վերջնաժամկետը 2025թ. փետրվարի 11-ը, ժամը 18.00:</p>			