**Հայտարարություն**

ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյանի համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի աճուրդ վաճառք, որը տեղի կունենա 2025 թվականի փետրվարի 19-ին, ժամը 11:00-ին ք. Նոյեմբերյան Երևանյան 4, երկրորդ հարկ, սենյակ 15 հասցեում (համայնքապետարանի վարչական շենք):

**Լոտ 1.** Ծածկագիր` 11-004-0033-0049 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,ք․Նոյեմբերյան, Ա․Մյասնիկյան փ., 22 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.01841 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 230125 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 11600 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 2.** Ծածկագիր` 11-015-0239-0082 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ.Արճիս, 24-րդ փ., 23 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` հասարակական կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.6568 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 1642000 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 82100 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 3.** Ծածկագիր` 11-019-0311-0007 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ.Բերդավան, 45-րդ փ., 17 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.12661 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 658372 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 32950 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 4.**  Ծածկագիր` 11-019-0312-0014 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ.Բերդավան, 45-րդ փ., 7 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.05896 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 306592 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 15400 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 5.** Ծածկագիր` 11-019-0311-0006 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ.Բերդավան, 45-րդ փ., 15 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.12976 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 674752 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 33800 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 6.** Ծածկագիր` 11-019-0309-0005 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ․ Բերդավան, 45-րդ փ., 29 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.14754 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 767208 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 38400 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 7.** Ծածկագիր` 11-019-0309-0007 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ․ Բերդավան, 45-րդ փ., 27 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.14777 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 768404 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 38500 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 8.** Ծածկագիր` 11-049-0022-0014 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ․Ոսկեպար, 10-րդ փ.,1-ին նրբ․, 13 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.05469 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 54690 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 2800 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 9.** Ծածկագիր` 11-050-0064-0024 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ․Ոսկեվան 3-րդ փ., 19/2 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.07333 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 73330 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 3700 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 10.** Ծածկագիր` 11-050-0064-0036 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ․Ոսկեվան 3-րդ փ., 19/1 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.0624 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 62400 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 3200 ՀՀ դրամ:

Աճուրդն ³ÝóÏ³óíáõÙ ¿ µ³ó: Աճուրդին Ù³ëÝ³Ïó»Éáõ Ñ³Ù³ñ ³ÝÑñ³Å»ßï ¿ Ý»ñÏ³Û³óÝ»É Ñ³Ûï, ³ÝÓÁ Ñ³ëï³ïáÕ ÷³ëï³ÃáõÕÃ ¨ Նոյեմբերյանի Ñ³Ù³ÛÝù³å»ï³ñ³ÝÇ 900395101109 Ñ³ßí³ñÏ³ÛÇÝ Ñ³ßíÇÝ աճուրդÇ Ù³ëÝ³ÏóáõÃÛ³Ý í×³ñÇª 30000 ¹ñ³ÙÇ վճարման ³Ý¹áññ³·Çñ: Աճուրդի մասնակիցներն աճուրդի անցկացման օրը մուծում են նախավճար՝ տվյալ հողամասի մեկնարկային գնի 50 տոկոսի չափով: Եթե մասնակիցն աճուրդի արդյունքներով չի հաղթել, նախավճարն անմիջապես վերադարձվում է նրան: Եթե մասնակիցը հաղթել է, ապա նախավճարի գումարը ներառվում է վաճառքի գնի մեջ:Աճուրդում հաղթող է ճանաչվում ամենաբարձր գին առաջարկած մասնակիցը: ԱճուրդÇ å³ÛÙ³ÝÝ»ñÇ Ù³Ýñ³Ù³ëÝ»ñÇÝ Í³ÝáÃ³Ý³Éáõ, Ñ³Ûï Ý»ñÏ³Û³óÝ»Éáõ Ñ³Ù³ñ ¹ÇÙ»É ՆոյեմբերայնÇ Ñ³Ù³ÛÝùÇ ÑáÕ³Ù³ë»ñÁ աճուրդային Ï³ñ·áí ûï³ñáÕ Ñ³ÝÓÝ³ÅáÕáíÇÝª ք. Նոյեմբերյան Երևանյան 4, երկրորդ հարկ,սենյակ 15 :

Հայտերի ընդունման վերջնաժամկետը **2025թ. փետրվարի 13-ը, ժամը 18.00**

ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ