**Հայտարարություն**

ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյանի համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի աճուրդ վաճառք, որը տեղի կունենա 2025 թվականի հունվարի 24-ին, ժամը 11:00-ին ք. Նոյեմբերյան Երևանյան 4, երկրորդ հարկ, սենյակ 15 հասցեում (համայնքապետարանի վարչական շենք):

**Լոտ 1.** Ծածկագիր` 11-017-0012-0005 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ.Բաղանիս, 7-րդ փ., 2-րդ նրբանցք 3 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.10144 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 101440 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 5100 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 2.** Ծածկագիր` 11-017-0013-0001 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ.Բաղանիս, 7-րդ փ., 2-րդ նրբանցք, 4 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.12698 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 126980 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 6 400 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 3.** Ծածկագիր` 11-017-0013-0026 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ.Բաղանիս,7-րդ փ., 4/2 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.114 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 114000 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 5700ՀՀ դրամ:

**Լոտ 4.** Ծածկագիր` 11-017-0013-0025 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ.Բաղանիս, 7-րդ փ., 2-րդ նրբանցք 4/1 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի ,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.065 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 65000 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 3300 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 5.** Ծածկագիր` 11-01-0107-0003 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ.Բաղանիս, 13-րդ փ., 1-ին նրբանցք 17/4 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.09634 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 96340 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 4900ՀՀ դրամ:

Աճուրդն ³ÝóÏ³óíáõÙ ¿ µ³ó: Աճուրդին Ù³ëÝ³Ïó»Éáõ Ñ³Ù³ñ ³ÝÑñ³Å»ßï ¿ Ý»ñÏ³Û³óÝ»É Ñ³Ûï, ³ÝÓÁ Ñ³ëï³ïáÕ ÷³ëï³ÃáõÕÃ ¨ Նոյեմբերյանի Ñ³Ù³ÛÝù³å»ï³ñ³ÝÇ 900395101109 Ñ³ßí³ñÏ³ÛÇÝ Ñ³ßíÇÝ աճուրդÇ Ù³ëÝ³ÏóáõÃÛ³Ý í×³ñÇª 30000 ¹ñ³ÙÇ վճարման ³Ý¹áññ³·Çñ: Աճուրդի մասնակիցներն աճուրդի անցկացման օրը մուծում են նախավճար՝ տվյալ հողամասի մեկնարկային գնի 50 տոկոսի չափով: Եթե մասնակիցն աճուրդի արդյունքներով չի հաղթել, նախավճարն անմիջապես վերադարձվում է նրան: Եթե մասնակիցը հաղթել է, ապա նախավճարի գումարը ներառվում է վաճառքի գնի մեջ:Աճուրդում հաղթող է ճանաչվում ամենաբարձր գին առաջարկած մասնակիցը: ԱճուրդÇ å³ÛÙ³ÝÝ»ñÇ Ù³Ýñ³Ù³ëÝ»ñÇÝ Í³ÝáÃ³Ý³Éáõ, Ñ³Ûï Ý»ñÏ³Û³óÝ»Éáõ Ñ³Ù³ñ ¹ÇÙ»É ՆոյեմբերայնÇ Ñ³Ù³ÛÝùÇ ÑáÕ³Ù³ë»ñÁ աճուրդային Ï³ñ·áí ûï³ñáÕ Ñ³ÝÓÝ³ÅáÕáíÇÝª ք. Նոյեմբերյան Երևանյան 4, երկրորդ հարկ,սենյակ 15 :

Հայտերի ընդունման վերջնաժամկետը **2025թ. հունվարի 20-ը, ժամը 18.00**

ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ