**Հայտարարություն**

ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյանի համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի աճուրդ վաճառք, որը տեղի կունենա 2025 թվականի փետրվարի 10-ին, ժամը 11:00-ին ք. Նոյեմբերյան Երևանյան 4, երկրորդ հարկ, սենյակ 15 հասցեում (համայնքապետարանի վարչական շենք):

**Լոտ 1.** Ծածկագիր` 11-041-0133-0143 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ․ Կողբ, 6-րդ փ., 41/5 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.04913 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 255476 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 12800 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 2.** Ծածկագիր` 11-041-0133-0146 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ.Կողբ, 6-րդ փ., 29/4 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.04853 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 252356 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 12700 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 3.** Ծածկագիր` 11-041-0073-0017 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ.Կողբ, 16-րդ փ., 12/2 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` հասարակական կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.01284 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 66768 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 3400ՀՀ դրամ:

**Լոտ 4.** Ծածկագիր` 11-041-0360-0012 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ.Կողբ հողամաս,նպատակային նշանակությունը` գյուղատնտեսական ,գործառնական նշանակությունը` վարելահող, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.10502 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 105020 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 5300 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 5.** Ծածկագիր` 11-041-0176-0058 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ.Կողբ, 45-րդ փ., 19/1 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.15888 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 826176 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 41350 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 6.** Ծածկագիր` 11-004-0033-0048 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, ք․Նոյեմբերյան, Ա․Մյասինկյան փ., 18 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.05652 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 706500 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 35400 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 7.** Ծածկագիր` 11-004-0033-0044 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, ք․Նոյեմբերյան, Ա․Մյասինկյան փ., 11 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.05 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 625000 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 31300 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 8.** Ծածկագիր` 11-004-0033-0045 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, ք․Նոյեմբերյան, Ա․Մյասինկյան փ., 13/1 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.05124 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 640500 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 32100 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 9.** Ծածկագիր` 11-004-0130-0093 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, ք․Նոյեմբերյան, Այգեգործների փ., 13/2 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.0658 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 822500 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 41200 ՀՀ դրամ:

Աճուրդն ³ÝóÏ³óíáõÙ ¿ µ³ó: Աճուրդին Ù³ëÝ³Ïó»Éáõ Ñ³Ù³ñ ³ÝÑñ³Å»ßï ¿ Ý»ñÏ³Û³óÝ»É Ñ³Ûï, ³ÝÓÁ Ñ³ëï³ïáÕ ÷³ëï³ÃáõÕÃ ¨ Նոյեմբերյանի Ñ³Ù³ÛÝù³å»ï³ñ³ÝÇ 900395101109 Ñ³ßí³ñÏ³ÛÇÝ Ñ³ßíÇÝ աճուրդÇ Ù³ëÝ³ÏóáõÃÛ³Ý í×³ñÇª 30000 ¹ñ³ÙÇ վճարման ³Ý¹áññ³·Çñ: Աճուրդի մասնակիցներն աճուրդի անցկացման օրը մուծում են նախավճար՝ տվյալ հողամասի մեկնարկային գնի 50 տոկոսի չափով: Եթե մասնակիցն աճուրդի արդյունքներով չի հաղթել, նախավճարն անմիջապես վերադարձվում է նրան: Եթե մասնակիցը հաղթել է, ապա նախավճարի գումարը ներառվում է վաճառքի գնի մեջ:Աճուրդում հաղթող է ճանաչվում ամենաբարձր գին առաջարկած մասնակիցը: ԱճուրդÇ å³ÛÙ³ÝÝ»ñÇ Ù³Ýñ³Ù³ëÝ»ñÇÝ Í³ÝáÃ³Ý³Éáõ, Ñ³Ûï Ý»ñÏ³Û³óÝ»Éáõ Ñ³Ù³ñ ¹ÇÙ»É ՆոյեմբերայնÇ Ñ³Ù³ÛÝùÇ ÑáÕ³Ù³ë»ñÁ աճուրդային Ï³ñ·áí ûï³ñáÕ Ñ³ÝÓÝ³ÅáÕáíÇÝª ք. Նոյեմբերյան Երևանյան 4, երկրորդ հարկ,սենյակ 15 :

Հայտերի ընդունման վերջնաժամկետը **2025թ. փետրվարի 4-ը, ժամը 18.00**

ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ