**Հայտարարություն**

ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյանի համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի աճուրդ վաճառք, որը տեղի կունենա 2025 թվականի հունվարի 15-ին, ժամը 11:00-ին ք. Նոյեմբերյան Երևանյան 4, երկրորդ հարկ, սենյակ 15 հասցեում (համայնքապետարանի վարչական շենք):

**Լոտ 1.** Ծածկագիր` 11-049-0022-0013 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ.Ոսկեպար, 10-րդ փ., 1-ին նրբանցք 11 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.07903 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 79 030 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 4 000 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 2.** Ծածկագիր` 11-041-0077-0073 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ.Կողբ, 52-րդ փ., 4/3 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` հասարակական կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.0205 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 123 000 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 6 200 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 3.** Ծածկագիր` 11-041-0013-0126 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ.Կողբ, 24-րդ փ., 21/3 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.00725 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 37 700 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 1 900ՀՀ դրամ:

**Լոտ 4.** Ծածկագիր` 11-004-0251-0109 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, ք․Նոյեմբերյան հողամաս,նպատակային նշանակությունը` գյուղատնտեսական ,գործառնական նշանակությունը` վարելահող, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.59099 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 295 495 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 15 000 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 5.** Ծածկագիր` 11-004-0171-0043 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,ք․Նոյեմբերյան, Ա․Խանջյան փ.,3/8 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.00292 հա աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 43 800 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 2 200ՀՀ դրամ:

**Լոտ 6.** Ծածկագիր` 11-027-0029-0048 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ․ Դովեղ 2-րդ փ․, 14/1 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.06184 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 123 680 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 6 200 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 7.** Ծածկագիր` 11-027-0029-0047 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ.Դովեղ, 2-րդ փ., 14 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.04457 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 89 140 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 4500 ՀՀ դրամ:

Աճուրդն ³ÝóÏ³óíáõÙ ¿ µ³ó: Աճուրդին Ù³ëÝ³Ïó»Éáõ Ñ³Ù³ñ ³ÝÑñ³Å»ßï ¿ Ý»ñÏ³Û³óÝ»É Ñ³Ûï, ³ÝÓÁ Ñ³ëï³ïáÕ ÷³ëï³ÃáõÕÃ ¨ Նոյեմբերյանի Ñ³Ù³ÛÝù³å»ï³ñ³ÝÇ 900395101109 Ñ³ßí³ñÏ³ÛÇÝ Ñ³ßíÇÝ աճուրդÇ Ù³ëÝ³ÏóáõÃÛ³Ý í×³ñÇª 30000 ¹ñ³ÙÇ վճարման ³Ý¹áññ³·Çñ: Աճուրդի մասնակիցներն աճուրդի անցկացման օրը մուծում են նախավճար՝ տվյալ հողամասի մեկնարկային գնի 50 տոկոսի չափով: Եթե մասնակիցն աճուրդի արդյունքներով չի հաղթել, նախավճարն անմիջապես վերադարձվում է նրան: Եթե մասնակիցը հաղթել է, ապա նախավճարի գումարը ներառվում է վաճառքի գնի մեջ:Աճուրդում հաղթող է ճանաչվում ամենաբարձր գին առաջարկած մասնակիցը: ԱճուրդÇ å³ÛÙ³ÝÝ»ñÇ Ù³Ýñ³Ù³ëÝ»ñÇÝ Í³ÝáÃ³Ý³Éáõ, Ñ³Ûï Ý»ñÏ³Û³óÝ»Éáõ Ñ³Ù³ñ ¹ÇÙ»É ՆոյեմբերայնÇ Ñ³Ù³ÛÝùÇ ÑáÕ³Ù³ë»ñÁ աճուրդային Ï³ñ·áí ûï³ñáÕ Ñ³ÝÓÝ³ÅáÕáíÇÝª ք. Նոյեմբերյան Երևանյան 4, երկրորդ հարկ,սենյակ 15 :

Հայտերի ընդունման վերջնաժամկետը **2025թ. հունվարի 9-ը, ժամը 18.00**

ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ