**Հայտարարություն**

ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյանի համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի աճուրդ վաճառք, որը տեղի կունենա 2024 թվականի դեկտեմբերի 6-ին, ժամը 11:00-ին ք. Նոյեմբերյան Երևանյան 4, երկրորդ հարկ, սենյակ 15 հասցեում (համայնքապետարանի վարչական շենք):

**Լոտ 1.** Ծածկագիր` 11-041-0363-0058 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ.Կողբ, 1-ին փ., 34/3 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.05762 աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 299 624 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 15 000 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 2.** Ծածկագիր` 11-041-0221-0040 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ.Կողբ, 6-րդ փ.,65/9 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.04224 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 219 648 ՀՀ դրամ, քայլի չափը ՝ 11 000 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 3.** Ծածկագիր`11-041-0175-0014 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ.Կողբ,6-րդ փ․, 18/1 հողամաս,նպատակային նշանակությունը`բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը`բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.12381 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 643 812 ՀՀ դրամ, քայլի չափը ՝ 32200 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 4.** Ծածկագիր`11-041-0023-0045 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ.Կողբ,21-րդ փ․, 5/3 հողամաս,նպատակային նշանակությունը`բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը`բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.00517 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 31 020 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 1600 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 5.** Ծածկագիր` 11-012-0102-0104 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,ք․Այրում, Հ․Թումանյան փ., 13/33 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.00674 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 134 800 ՀՀ դրամ, քայլի չափը ՝ 6 800 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 6.** Ծածկագիր` 11-004-0048-0070 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,ք․Նոյեմբերյան, Վ․Տերյան փ., 33/1 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` հասարակական կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.08956 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 1 791 200 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 90 000 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 7.** Ծածկագիր` 11-050-0053-0097 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ.Ոսկեվան, 4-րդ փ., 23 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.07053 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 70 530 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 3 600 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 8.** Ծածկագիր` 11-004-0037-0019 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,ք․Նոյեմբերյան, Նոյեմբերի 29-ի փ., 42 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` հասարակական կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.03052 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 610 400 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 30 600 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 9.** Ծածկագիր` 11-004-0033-0001 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,ք․Նոյեմբերյան, Հաղթանակաի փ., 15/4 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.12872 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 1 609 000 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 81 000 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 10.** Ծածկագիր`11-041-0013-0092 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ.Կողբ,23-րդ փ․, 31/29 հողամաս,նպատակային նշանակությունը`բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը`բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.0608 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 316 160 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 16 000 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 11.** Ծածկագիր`11-049-0022-0012 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ.Ոսկեպար,10-րդ փ․, 1-ին նրբանցք, 7 հողամաս,նպատակային նշանակությունը`բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը`բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.08801 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 88 010 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 4500ՀՀ դրամ:

Աճուրդն ³ÝóÏ³óíáõÙ ¿ µ³ó: Աճուրդին Ù³ëÝ³Ïó»Éáõ Ñ³Ù³ñ ³ÝÑñ³Å»ßï ¿ Ý»ñÏ³Û³óÝ»É Ñ³Ûï, ³ÝÓÁ Ñ³ëï³ïáÕ ÷³ëï³ÃáõÕÃ ¨ Նոյեմբերյանի Ñ³Ù³ÛÝù³å»ï³ñ³ÝÇ 900395101109 Ñ³ßí³ñÏ³ÛÇÝ Ñ³ßíÇÝ աճուրդÇ Ù³ëÝ³ÏóáõÃÛ³Ý í×³ñÇª 30000 ¹ñ³ÙÇ վճարման ³Ý¹áññ³·Çñ: Աճուրդի մասնակիցներն աճուրդի անցկացման օրը մուծում են նախավճար՝ տվյալ հողամասի մեկնարկային գնի 50 տոկոսի չափով: Եթե մասնակիցն աճուրդի արդյունքներով չի հաղթել, նախավճարն անմիջապես վերադարձվում է նրան: Եթե մասնակիցը հաղթել է, ապա նախավճարի գումարը ներառվում է վաճառքի գնի մեջ:Աճուրդում հաղթող է ճանաչվում ամենաբարձր գին առաջարկած մասնակիցը: ԱճուրդÇ å³ÛÙ³ÝÝ»ñÇ Ù³Ýñ³Ù³ëÝ»ñÇÝ Í³ÝáÃ³Ý³Éáõ, Ñ³Ûï Ý»ñÏ³Û³óÝ»Éáõ Ñ³Ù³ñ ¹ÇÙ»É ՆոյեմբերայնÇ Ñ³Ù³ÛÝùÇ ÑáÕ³Ù³ë»ñÁ աճուրդային Ï³ñ·áí ûï³ñáÕ Ñ³ÝÓÝ³ÅáÕáíÇÝª ք. Նոյեմբերյան Երևանյան 4, երկրորդ հարկ,սենյակ 15 :

Հայտերի ընդունման վերջնաժամկետը **2024թ. Դեկտեմբերի 2-ը, ժամը 18.00**

ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ