

## Հայտարարություն

ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյանի համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի աճուրդ վաճառք, որը տեղի կունենա 2024 թվականի նոյեմբերի 28-ին, ժամը 11:00-ին ք. Նոյեմբերյան Երևանյան 4, երկրորդ հարկ, սենյակ 15 հասցեում (համայնքապետարանի վարչական շենք):

**Լոտ 1.** Ծածկագիր՝ 11-025-0005-0008 հասցեն՝ ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ. Դեղձավան, 5-րդ փ., 4-րդ նրբանցք 3/1 հողամաս, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը՝ 0.21622 աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 475 684 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 23 800 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 2.** Ծածկագիր՝ 11-025-0005-0018 հասցեն՝ ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ. Դեղձավան, 5-րդ փ., 10 հողամաս, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը՝ 0.08931 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 196 482 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 10 000 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 3.** Ծածկագիր՝ 11-025-0005-0015 հասցեն՝ ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ. Դեղձավան, 5-րդ փ., 12 հողամաս, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը՝ 0.05211 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 114 642 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 5 800 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 4.** Ծածկագիր՝ 11-025-0005-0006 հասցեն՝ ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ. Դեղձավան, 5-րդ փ., 8 հողամաս, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը՝ 0.09772 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 214 984 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 10 800 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 5.** Ծածկագիր՝ 11-025-0005-0016 հասցեն՝ ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ. Դեղձավան, 5-րդ փ., 16 հողամաս, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը՝ 0.0533 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 117 260 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 5 900 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 6.** Ծածկագիր՝ 11-025-0005-0017 հասցեն՝ ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ. Դեղձավան, 5-րդ փ., 6 հողամաս, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը՝ 0.03486 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 76 692 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 3 900 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 7.** Ծածկագիր՝ 11-025-0005-0014 հասցեն՝ ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ. Դեղձավան, 5-րդ փ., 4-րդ նրբանցք 5 հողամաս, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը՝ 0.24337 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 535 414 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 27 000 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 8.** Ծածկագիր՝ 11-025-0005-0002 հասցեն՝ ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ. Դեղձավան 5 փ., 18 հողամաս, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը՝ 0.09156 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 201 432 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 10 100 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 9.** Ծածկագիր՝ 11-025-0005-0009 հասցեն՝ ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ. Դեղձավան, 7-րդ փ., 5 հողամաս, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը՝ 0.19907 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 437 954 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 22 000 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 10.** Ծածկագիր՝ 11-019-0311-0005 հասցեն՝ ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ. Բերդավան, 45-րդ փ., 13 հողամաս, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ հասարակական կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը՝ 0.0657 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 341 640 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 17 100 ՀՀ դրամ:

Աճուրդն անցկացվում է բաց: Աճուրդին մասնակցելու համար անհրաժեշտ է ներկայացնել հայտ, անձը հաստատող փաստաթուղթ և Նոյեմբերյանի համայնքապետարանի 900395101109 հաշվարկային հաշվին աճուրդի մասնակցության վճարի 30000 դրամի վճարման անդորրագիր: Աճուրդի մասնակիցներն աճուրդի անցկացման օրը մուծում են նախավճար՝ տվյալ հողամասի մեկնարկային գնի 50 տոկոսի չափով: Եթե մասնակիցն աճուրդի արդյունքներով չի հաղթել, նախավճարն անմիջապես վերադարձվում է նրան: Եթե մասնակիցը հաղթել է, ապա նախավճարի գումարը ներառվում է վաճառքի գնի մեջ: Աճուրդում հաղթող է ճանաչվում ամենաբարձր գին առաջարկած մասնակիցը: Աճուրդի պայմանների մանրամասներին ծանոթանալու, հայտ ներկայացնելու համար դիմել Նոյեմբերյանի համայնքի հողամասերը աճուրդային կարգով օտարող հանձնաժողովին՝ ք. Նոյեմբերյան Երևանյան 4, երկրորդ հարկ, սենյակ 15 :

Հայտերի ընդունման վերջնաժամկետը **2024թ. Նոյեմբերի 22-ը, ժամը 18.00**

ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

