

## Հայտարարություն

ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյանի համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի աճուրդ վաճառք, որը տեղի կունենա 2024 թվականի նոյեմբերի 22-ին, ժամը 11:00-ին ք. Նոյեմբերյան Երևանյան 4, երկրորդ հարկ, սենյակ 15 հասցեում (համայնքապետարանի վարչական շենք):

**Lnu 1.** Ծածկագիր՝ 11-019-0052-0007 հասցեն՝ ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ. Բերդավան, 7-րդ փ., 18 հողամաս, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը՝ 0.10221 աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 531 492 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 26 600 ՀՀ դրամ:

**Lnu 2.** Ծածկագիր՝ 11-019-0004-0010 հասցեն՝ ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ. Բերդավան, 37-րդ փ., 27 հողամաս, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը՝ 0.1458 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 758 160 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 38 000 ՀՀ դրամ:

**Lnu 3.** Ծածկագիր՝ 11-019-0034-0006 հասցեն՝ ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ. Բերդավան, 32-րդ փ., 1-ին նրբանցք 3/1 հողամաս, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը՝ 0.12199 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 634 348 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 31 800 ՀՀ դրամ:

**Lnu 4.** Ծածկագիր՝ 11-019-0001-0046 հասցեն՝ ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ. Բերդավան, 37-րդ փ., 61 հողամաս, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը՝ 0.07 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 364 000 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 18 200 ՀՀ դրամ:

**Lnu 5.** Ծածկագիր՝ 11-049-0009-0050 հասցեն՝ ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ. Ոսկեպար, 12-րդ փ., 1-ին փակուղի 2 հողամաս, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը՝ 0.0683 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 68 300 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 3 500 ՀՀ դրամ:

**Lnu 6.** Ծածկագիր՝ 11-017-0013-0021 հասցեն՝ ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ. Բաղանիս, 6-րդ փ., 1 հողամաս, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը՝ 0.04281 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 42 810 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 2 200 ՀՀ դրամ:

**Lnu 7.** Ծածկագիր՝ 11-004-0048-0068 հասցեն՝ ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, ք. Նոյեմբերյան, Կամոյի փ., 9/21 հողամաս, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը՝ 0.00305 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 61 000 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 3 100 ՀՀ դրամ:

**Lnu 8.** Ծածկագիր՝ 11-004-0049-0154 հասցեն՝ ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, ք. Նոյեմբերյան, Դարոցականների փ., 13/6 հողամաս, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը՝ 0.00695 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 139 000 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 7000 ՀՀ դրամ:

**Lnu 9.** Ծածկագիր՝ 11-041-0013-0090 հասցեն՝ ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ. Կողբ, 23-րդ փ., 31/27 հողամաս, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը՝ 0.08125 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 422 500 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 21 200 ՀՀ դրամ:

Աճուրդն անցկացվում է բաց: Աճուրդին մասնակցելու համար անհրաժեշտ է ներկայացնել հայտ, անձը հաստատող փաստաթուղթ և Նոյեմբերյանի համայնքապետարանի 900395101109 հաշվարկային հաշվին աճուրդի մասնակցության վճարի՝ 30000 դրամի վճարման անդորրագիր: Աճուրդի մասնակիցներն աճուրդի անցկացման օրը մուծում են նախավճար՝ տվյալ հողամասի մեկնարկային գնի 50 տոկոսի չափով: Եթե մասնակիցն աճուրդի արդյունքներով չի հաղթել, նախավճարն անմիջապես վերադարձվում է նրան: Եթե մասնակիցը հաղթել է, ապա նախավճարի գումարը ներառվում է վաճառքի գնի մեջ: Աճուրդում հաղթող է ճանաչվում ամենաբարձր գին առաջարկած մասնակիցը: Աճուրդի պայմանների մանրամասներին ծանոթանալու, հայտ ներկայացնելու համար դիմել Նոյեմբերյանի համայնքի հողամասերը աճուրդային կարգով օտարող հանձնաժողովին՝ ք. Նոյեմբերյան Երևանյան 4, երկրորդ հարկ, սենյակ 15 :

Հայտերի ընդունման վերջնաժամկետը **2024թ. Նոյեմբերի 18-ը, ժամը 18.00**

ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ