

Հայտարարություն

ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյանի համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի աճուրդ վաճառք, որը տեղի կունենա 2024 թվականի նոյեմբերի 18-ին, ժամը 11:00-ին ք. Նոյեմբերյան Երևանյան 4, երկրորդ հարկ, սենյակ 15 հասցեում (համայնքապետարանի վարչական շենք):

Լոտ 1. Ծածկագիր՝ 11-019-0029-0015 հասցեն՝ ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ. Բերդավան, 32-րդ փ., 9/1 հողամաս, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը՝ 0.14647 աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 761 644 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 38 100 ՀՀ դրամ:

Լոտ 2. Ծածկագիր՝ 11-043-0164-0002 հասցեն՝ ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ. Հաղթանակ, 6-րդ փ., 1/1 հողամաս, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ հասարակական կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը՝ 0.04334 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 95 348 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 4 800 ՀՀ դրամ:

Լոտ 3. Ծածկագիր՝ 11-041-0407-0015 հասցեն՝ ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ. Կողբ, հողամաս, նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը՝ վարելահող, հողամասի ընդհանուր չափը՝ 0.09206 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 92 060 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 4 650 ՀՀ դրամ:

Լոտ 4. Ծածկագիր՝ 11-041-0407-0016 հասցեն՝ ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ. Կողբ, հողամաս, նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը՝ վարելահող, հողամասի ընդհանուր չափը՝ 0.14202 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 142 020 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 7 150 ՀՀ դրամ:

Լոտ 5. Ծածկագիր՝ 11-041-0187-0004 հասցեն՝ ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ. Կողբ, 41-րդ փ., 20/1 հողամաս, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը՝ 0.07087 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 368 524 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 18 500 ՀՀ դրամ:

Լոտ 6. Ծածկագիր՝ 11-041-0211-0032 հասցեն՝ ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ. Կողբ, 6-րդ փ., 55/2 հողամաս, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը՝ 0.07078 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 368 056 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 18 500 ՀՀ դրամ:

Լոտ 7. Ծածկագիր՝ 11-041-0133-0141 հասցեն՝ ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ. Կողբ, 6-րդ փ., 39/5 հողամաս, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը՝ 0.04901 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 254 852 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 12 800 ՀՀ դրամ:

Լոտ 8. Ծածկագիր՝ 11-041-0133-0142 հասցեն՝ ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ. Կողբ, 6-րդ փ., 31/3 հողամաս, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը՝ 0.05 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 260 000 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 13 000 ՀՀ դրամ:

Լոտ 9. Ծածկագիր՝ 11-041-0223-0009 հասցեն՝ ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ. Կողբ, 6-րդ փ., 36/2 հողամաս, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը՝ 0.1 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 520 000 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 26 000 ՀՀ դրամ:

Աճուրդն անցկացվում է բաց: Աճուրդին մասնակցելու համար անհրաժեշտ է ներկայացնել հայտ, անձը հաստատող փաստաթուղթ և Նոյեմբերյանի համայնքապետարանի 900395101109 հաշվարկային հաշվին աճուրդի մասնակցության վճարի՝ 30000 դրամի վճարման անդորրագիր: Աճուրդի մասնակիցներն աճուրդի անցկացման օրը մուծում են նախավճար՝ տվյալ հողամասի մեկնարկային գնի 50 տոկոսի չափով: Եթե մասնակիցն աճուրդի արդյունքներով չի հաղթել, նախավճարն անմիջապես վերադարձվում է նրան: Եթե մասնակիցը հաղթել է, ապա նախավճարի գումարը ներառվում է վաճառքի գնի մեջ: Աճուրդում հաղթող է ճանաչվում ամենաբարձր գին առաջարկած մասնակիցը: Աճուրդի պայմանների մանրամասներին ծանոթանալու, հայտ ներկայացնելու համար դիմել Նոյեմբերյանի համայնքի հողամասերը աճուրդային կարգով օտարող հանձնաժողովին՝ ք. Նոյեմբերյան Երևանյան 4, երկրորդ հարկ, սենյակ 15 :

Հայտերի ընդունման վերջնաժամկետը **2024թ. Նոյեմբերի 13-ը, ժամը 18.00**

ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ