**Հայտարարություն**

ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյանի համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի աճուրդ վաճառք, որը տեղի կունենա 2024 թվականի նոյեմբերի 11-ին, ժամը 11:00-ին ք. Նոյեմբերյան Երևանյան 4, երկրորդ հարկ, սենյակ 15 հասցեում (համայնքապետարանի վարչական շենք):

**Լոտ 1.** Ծածկագիր` 11-040-0005-0011 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ.Կոթի, 3-րդ փ., 25 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.2 աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 200 000 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 10 000 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 2.** Ծածկագիր` 11-040-0063-0002 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ.Կոթի, 47-րդ փ.,11 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.16409 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 164 090 ՀՀ դրամ, քայլի չափը ՝ 8300 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 3.** Ծածկագիր` 11-040-0015-0003 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ.Կոթի, 3-րդ փ.,23 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.22559 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 225 590 ՀՀ դրամ, քայլի չափը ՝ 11 300 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 4.** Ծածկագիր` 11-040-0007-0002 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ.Կոթի, 16-րդ փ., 5-րդ փակուղի, 2 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.22113 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 221 130 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 11 100 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 5.** Ծածկագիր` 11-041-0208-0024 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ.Կողբ, 6-րդ փ., 26/1 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.08423 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 437 996 ՀՀ դրամ, քայլի չափը ՝ 21 900 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 6.** Ծածկագիր` 11-041-0208-0001 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ.Կողբ, 6-րդ փ., 26/2 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.11018 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 572 936 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 28 700 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 7.** Ծածկագիր` 11-041-0189-0040 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ.Կողբ, 42-րդ փ., 16 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.13 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 676 000 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 33 800 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 8.** Ծածկագիր` 11-041-0220-0034 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ.Կողբ, 53-րդ փ., 20/3 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.04001 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 208 052 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 10 500 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 9.** Ծածկագիր` 11-041-0094-0074 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ.Կողբ, 52-րդ փ., 5/5 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.00129 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 12 900 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 700 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 10.** Ծածկագիր` 11-041-0013-0115 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ.Կողբ, 23-րդ փ., 31/52 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.08126 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 422 552 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 21 200ՀՀ դրամ

**Լոտ 11.** Ծածկագիր` 11-041-0013-0072 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ.Կողբ, 23-րդ փ., 31/9 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.05773 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 300 196 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 15 100 ՀՀ դրամ։

**Լոտ 12.** Ծածկագիր` 11-019-0035-0002 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ․ Բերդավան, 31-րդ փ., 27/1 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.10657 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 554 164 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 27 800 ՀՀ դրամ։

Աճուրդն ³ÝóÏ³óíáõÙ ¿ µ³ó: Աճուրդին Ù³ëÝ³Ïó»Éáõ Ñ³Ù³ñ ³ÝÑñ³Å»ßï ¿ Ý»ñÏ³Û³óÝ»É Ñ³Ûï, ³ÝÓÁ Ñ³ëï³ïáÕ ÷³ëï³ÃáõÕÃ ¨ Նոյեմբերյանի Ñ³Ù³ÛÝù³å»ï³ñ³ÝÇ 900395101109 Ñ³ßí³ñÏ³ÛÇÝ Ñ³ßíÇÝ աճուրդÇ Ù³ëÝ³ÏóáõÃÛ³Ý í×³ñÇª 30000 ¹ñ³ÙÇ վճարման ³Ý¹áññ³·Çñ: Աճուրդի մասնակիցներն աճուրդի անցկացման օրը մուծում են նախավճար՝ տվյալ հողամասի մեկնարկային գնի 50 տոկոսի չափով: Եթե մասնակիցն աճուրդի արդյունքներով չի հաղթել, նախավճարն անմիջապես վերադարձվում է նրան: Եթե մասնակիցը հաղթել է, ապա նախավճարի գումարը ներառվում է վաճառքի գնի մեջ:Աճուրդում հաղթող է ճանաչվում ամենաբարձր գին առաջարկած մասնակիցը: ԱճուրդÇ å³ÛÙ³ÝÝ»ñÇ Ù³Ýñ³Ù³ëÝ»ñÇÝ Í³ÝáÃ³Ý³Éáõ, Ñ³Ûï Ý»ñÏ³Û³óÝ»Éáõ Ñ³Ù³ñ ¹ÇÙ»É ՆոյեմբերայնÇ Ñ³Ù³ÛÝùÇ ÑáÕ³Ù³ë»ñÁ աճուրդային Ï³ñ·áí ûï³ñáÕ Ñ³ÝÓÝ³ÅáÕáíÇÝª ք. Նոյեմբերյան Երևանյան 4, երկրորդ հարկ,սենյակ 15 :

Հայտերի ընդունման վերջնաժամկետը **2024թ. Նոյեմբերի 5-ը, ժամը 18.00**

ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ