**Հայտարարություն**

ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյանի համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի աճուրդ վաճառք, որը տեղի կունենա 2024 թվականի հոկտեմբերի 31-ին, ժամը 11:00-ին ք. Նոյեմբերյան Երևանյան 4, երկրորդ հարկ, սենյակ 15 հասցեում (համայնքապետարանի վարչական շենք):

**Լոտ 1.** Ծածկագիր` 11-019-0108-0022 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ.Բերդավան, 27-րդ փ., 2-րդ փակուղի 8/1 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.04141 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 251 332 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 10800 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 2.** Ծածկագիր` 11-019-0012-0020 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ.Բերդավան, 34-րդ փ.,3/1 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.01909 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 99 268 ՀՀ դրամ, քայլի չափը ՝ 5000 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 3.** Ծածկագիր` 11-019-0001-0019 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ.Բերդավան, 35-րդ փ., 41 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.09233 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 480 116 ՀՀ դրամ, քայլի չափը ՝ 24 100 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 4.** Ծածկագիր` 11-019-0008-0022 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ.Բերդավան, 37-րդ փ., 2/1 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.10057 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 522 964 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 26 200 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 5.** Ծածկագիր` 11-041-0013-0082 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ.Կողբ, 23-րդ փ., 31/19 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.07233 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 376 116 ՀՀ դրամ, քայլի չափը ՝ 18 900 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 6.** Ծածկագիր` 11-041-0013-0081 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ.Կողբ, 23-րդ փ., 31/18 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.07059 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 367 068 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 18 400 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 7.** Ծածկագիր` 11-041-0013-0083 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ.Կողբ, 23-րդ փ., 31/20 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.07528 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 391 456 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 19 600 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 8.** Ծածկագիր` 11-041-0013-0094 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ.Կողբ, 23-րդ փ., 31/31 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.05057 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 262 964 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 13 200 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 9.** Ծածկագիր` 11-041-0013-0097 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ.Կողբ, 23-րդ փ., 31/34 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.06003 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 312 156 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 15 700 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 10.** Ծածկագիր` 11-041-0013-0119 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ.Կողբ, 23-րդ փ., 31/56 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.08052 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 418 704 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 21 000 ՀՀ դրամ

**Լոտ 11.** Ծածկագիր` 11-041-0013-0085 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ.Կողբ, 23-րդ փ., 31/22 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.07826 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 406 952 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 20 400 ՀՀ դրամ

**Լոտ 12.** Ծածկագիր` 11-041-0013-0116 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ.Կողբ, 23-րդ փ., 31/53 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.07912 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 411 840 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 20 600 ՀՀ դրամ

Աճուրդն ³ÝóÏ³óíáõÙ ¿ µ³ó: Աճուրդին Ù³ëÝ³Ïó»Éáõ Ñ³Ù³ñ ³ÝÑñ³Å»ßï ¿ Ý»ñÏ³Û³óÝ»É Ñ³Ûï, ³ÝÓÁ Ñ³ëï³ïáÕ ÷³ëï³ÃáõÕÃ ¨ Նոյեմբերյանի Ñ³Ù³ÛÝù³å»ï³ñ³ÝÇ 900395101109 Ñ³ßí³ñÏ³ÛÇÝ Ñ³ßíÇÝ աճուրդÇ Ù³ëÝ³ÏóáõÃÛ³Ý í×³ñÇª 30000 ¹ñ³ÙÇ վճարման ³Ý¹áññ³·Çñ: Աճուրդի մասնակիցներն աճուրդի անցկացման օրը մուծում են նախավճար՝ տվյալ հողամասի մեկնարկային գնի 50 տոկոսի չափով: Եթե մասնակիցն աճուրդի արդյունքներով չի հաղթել, նախավճարն անմիջապես վերադարձվում է նրան: Եթե մասնակիցը հաղթել է, ապա նախավճարի գումարը ներառվում է վաճառքի գնի մեջ:Աճուրդում հաղթող է ճանաչվում ամենաբարձր գին առաջարկած մասնակիցը: ԱճուրդÇ å³ÛÙ³ÝÝ»ñÇ Ù³Ýñ³Ù³ëÝ»ñÇÝ Í³ÝáÃ³Ý³Éáõ, Ñ³Ûï Ý»ñÏ³Û³óÝ»Éáõ Ñ³Ù³ñ ¹ÇÙ»É ՆոյեմբերայնÇ Ñ³Ù³ÛÝùÇ ÑáÕ³Ù³ë»ñÁ աճուրդային Ï³ñ·áí ûï³ñáÕ Ñ³ÝÓÝ³ÅáÕáíÇÝª ք. Նոյեմբերյան Երևանյան 4, երկրորդ հարկ,սենյակ 15 :

Հայտերի ընդունման վերջնաժամկետը **2024թ. հոկտեմբերի 25-ը, ժամը 18.00**

ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ