**Հայտարարություն**

ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյանի համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի աճուրդ վաճառք, որը տեղի կունենա 2024 թվականի հոկտեմբերի 11-ին, ժամը 11:00-ին ք. Նոյեմբերյան Երևանյան 4, երկրորդ հարկ, սենյակ 15 հասցեում (համայնքապետարանի վարչական շենք):

**Լոտ 1.** Ծածկագիր` 11-041-0013-0073 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ.Կողբ, 23-րդ փ., 31/10 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.13177 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 685 204 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 34 300 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 2.** Ծածկագիր` 11-041-0013-0086 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ.Կողբ, 23-րդ փ.,31/23 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.06783 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 352 716 ՀՀ դրամ, քայլի չափը ՝ 17 700 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 3.** Ծածկագիր` 11-041-0013-0087 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ.Կողբ, 23-րդ փ.,31/24 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.07328 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 381 056 ՀՀ դրամ, քայլի չափը ՝ 19 100 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 4.** Ծածկագիր` 11-041-0013-0088 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ.Կողբ, 23-րդ փ., 31/25 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.08935 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 464 620ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 23 300 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 5.** Ծածկագիր` 11-041-0013-0089 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ.Կողբ, 23-րդ փ., 31/26 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.11482 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 597 064 ՀՀ դրամ, քայլի չափը ՝ 30 000 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 6.** Ծածկագիր` 11-041-0013-0098 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ.Կողբ, 23-րդ փ., 31/35 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.06138 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 319 176 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 16 000 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 7.** Ծածկագիր` 11-041-0013-0099 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ.Կողբ, 23-րդ փ., 31/36 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.07426 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 386 152 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 19 400 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 8.** Ծածկագիր` 11-041-0013-0103 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ.Կողբ, 23-րդ փ., 31/40 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.09835 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 511 420 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 25 600 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 9.** Ծածկագիր` 11-041-0013-0104 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ.Կողբ, 23-րդ փ., 31/41 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.09866 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 513 032 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 25 700 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 10.** Ծածկագիր` 11-041-0013-0105 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ.Կողբ, 23-րդ փ., 31/42 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.07611 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 395 772 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 20 000 ՀՀ դրամ

**Լոտ 11.** Ծածկագիր` 11-041-0013-0106 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ.Կողբ, 23-րդ փ., 31/43 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.07474 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 388 648 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 19 500 ՀՀ դրամ։

Աճուրդն ³ÝóÏ³óíáõÙ ¿ µ³ó: Աճուրդին Ù³ëÝ³Ïó»Éáõ Ñ³Ù³ñ ³ÝÑñ³Å»ßï ¿ Ý»ñÏ³Û³óÝ»É Ñ³Ûï, ³ÝÓÁ Ñ³ëï³ïáÕ ÷³ëï³ÃáõÕÃ ¨ Նոյեմբերյանի Ñ³Ù³ÛÝù³å»ï³ñ³ÝÇ 900395101109 Ñ³ßí³ñÏ³ÛÇÝ Ñ³ßíÇÝ աճուրդÇ Ù³ëÝ³ÏóáõÃÛ³Ý í×³ñÇª 30000 ¹ñ³ÙÇ վճարման ³Ý¹áññ³·Çñ: Աճուրդի մասնակիցներն աճուրդի անցկացման օրը մուծում են նախավճար՝ տվյալ հողամասի մեկնարկային գնի 50 տոկոսի չափով: Եթե մասնակիցն աճուրդի արդյունքներով չի հաղթել, նախավճարն անմիջապես վերադարձվում է նրան: Եթե մասնակիցը հաղթել է, ապա նախավճարի գումարը ներառվում է վաճառքի գնի մեջ:Աճուրդում հաղթող է ճանաչվում ամենաբարձր գին առաջարկած մասնակիցը: ԱճուրդÇ å³ÛÙ³ÝÝ»ñÇ Ù³Ýñ³Ù³ëÝ»ñÇÝ Í³ÝáÃ³Ý³Éáõ, Ñ³Ûï Ý»ñÏ³Û³óÝ»Éáõ Ñ³Ù³ñ ¹ÇÙ»É ՆոյեմբերայնÇ Ñ³Ù³ÛÝùÇ ÑáÕ³Ù³ë»ñÁ աճուրդային Ï³ñ·áí ûï³ñáÕ Ñ³ÝÓÝ³ÅáÕáíÇÝª ք. Նոյեմբերյան Երևանյան 4, երկրորդ հարկ,սենյակ 15 :

Հայտերի ընդունման վերջնաժամկետը **2024թ. հոկտեմբերի 7-ը, ժամը 18.00**

ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ