**Հայտարարություն**

ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյանի համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի աճուրդ վաճառք, որը տեղի կունենա 2024 թվականի սեպտեմբերի 23-ին, ժամը 11:00-ին ք. Նոյեմբերյան Երևանյան 4, երկրորդ հարկ, սենյակ 15 հասցեում (համայնքապետարանի վարչական շենք):

**Լոտ 1.** Ծածկագիր` 11-012-0102-0104 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, ք․Այրում Հ․Թումանյան փ., 13/33 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.00674 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 134 800 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 6800 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 2.** Ծածկագիր` 11-015-0004-0063 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ․Արճիս, 13-րդ փ․, 4/3 հողամաս,նպատակային նշանակությունը`արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական,գործառնական նշանակությունը` գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.2 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 500 000 ՀՀ դրամ, քայլի չափը ՝ 25 000 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 3.** Ծածկագիր` 11-004-0048-0067 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, ք․Նոյեմբերյան, Կամոյի փ․, փ.,3/6 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` հասարակական կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.00729 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 145 800 ՀՀ դրամ, քայլի չափը ՝ 7300 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 4.** Ծածկագիր` 11-050-0043-0009 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ․ Ոսկեվան 1-ին փ., 90 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.05001 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 50010 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 2600 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 5.** Ծածկագիր` 11-050-0043-0008 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ․Ոսկեվան 1-ին փ., 92 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.08804 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 88040 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 4500 ՀՀ դրամ**:**

**Լոտ 6.** Ծածկագիր` 11-041-0360-0017 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ․Կողբ, նպատակային նշանակությունը` գյուղատնտեսական,գործառնական նշանակությունը` վարելահող, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.1682 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 168 200 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 8500 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 7.** Ծածկագիր` 11-041-0013-0091 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ․Կողբ, 23-րդ փ., 31/28 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակավայրերի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.07017 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 364 884 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 18300 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 8.** Ծածկագիր` 11-040-0052-0010 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ․Կոթի , 1-ին փ., 21/2 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.10251 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 102 510 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 5200 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 9.** Ծածկագիր` 11-040-0069-0008 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ․Կոթի 1-ին փ., 1/1 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.06 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 60 000 դրամ, քայլի չափը՝ 3000 ՀՀ դրամ։

**Լոտ 10.** Ծածկագիր` 11-040-0069-0007 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ․Կոթի 44-րդ փ., 9 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.25052 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 252 520 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 12 600 ՀՀ դրամ։

**Լոտ 11.** Ծածկագիր` 11-041-0013-0096 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ․Կողբ, 23-րդ փ., 31/33 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակավայրերի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.05111 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 265 772 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 13500 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 12.** Ծածկագիր` 11-041-0004-0205 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ․Կողբ, 20-րդ փ., 7/3 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակավայրերի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.065 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 338 000 ՀՀ դրամ, քայլի չափը՝ 17000 ՀՀ դրամ:

Աճուրդն ³ÝóÏ³óíáõÙ ¿ µ³ó: Աճուրդին Ù³ëÝ³Ïó»Éáõ Ñ³Ù³ñ ³ÝÑñ³Å»ßï ¿ Ý»ñÏ³Û³óÝ»É Ñ³Ûï, ³ÝÓÁ Ñ³ëï³ïáÕ ÷³ëï³ÃáõÕÃ ¨ Նոյեմբերյանի Ñ³Ù³ÛÝù³å»ï³ñ³ÝÇ 900395101109 Ñ³ßí³ñÏ³ÛÇÝ Ñ³ßíÇÝ աճուրդÇ Ù³ëÝ³ÏóáõÃÛ³Ý í×³ñÇª 30000 ¹ñ³ÙÇ վճարման ³Ý¹áññ³·Çñ: Աճուրդի մասնակիցներն աճուրդի անցկացման օրը մուծում են նախավճար՝ տվյալ հողամասի մեկնարկային գնի 50 տոկոսի չափով: Եթե մասնակիցն աճուրդի արդյունքներով չի հաղթել, նախավճարն անմիջապես վերադարձվում է նրան: Եթե մասնակիցը հաղթել է, ապա նախավճարի գումարը ներառվում է վաճառքի գնի մեջ:Աճուրդում հաղթող է ճանաչվում ամենաբարձր գին առաջարկած մասնակիցը: ԱճուրդÇ å³ÛÙ³ÝÝ»ñÇ Ù³Ýñ³Ù³ëÝ»ñÇÝ Í³ÝáÃ³Ý³Éáõ, Ñ³Ûï Ý»ñÏ³Û³óÝ»Éáõ Ñ³Ù³ñ ¹ÇÙ»É ՆոյեմբերայնÇ Ñ³Ù³ÛÝùÇ ÑáÕ³Ù³ë»ñÁ աճուրդային Ï³ñ·áí ûï³ñáÕ Ñ³ÝÓÝ³ÅáÕáíÇÝª ք. Նոյեմբերյան Երևանյան 4, երկրորդ հարկ,սենյակ 15 :

Հայտերի ընդունման վերջնաժամկետը **2024թ. Սեպտեմբերի 17-ը, ժամը 18.00**

ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ