**Հայտարարություն**

ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյանի համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի աճուրդ վաճառք, որը տեղի կունենա 2024 թվականի հունիսի 27-ին, ժամը 11:00-ին ք. Նոյեմբերյան Երևանյան 4, երկրորդ հարկ, սենյակ 15 հասցեում (համայնքապետարանի վարչական շենք):

**Լոտ 1.** Ծածկագիր` 11-041-0184-0002 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ.Կողբ, 6-րդ փ., 1/2 հողոմաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.04727 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 245 804 ՀՀ դրամ, քայլի չափը մեկնարկային  գնի 5**%**-ի չափով՝ 12290.2 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 2.** Ծածկագիր` 11-041-0206-0009 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ.Կողբ, 6-րդ փ.,44/3 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.0561 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 291 720 ՀՀ դրամ, քայլի չափը մեկնարկային  գնի 5**%**-ի չափով՝ 14 586 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 3.** Ծածկագիր` 11-041-0206-0008 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ.Կողբ, 6-րդ փ., 44/1 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.05688 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 295 776 ՀՀ դրամ, քայլի չափը մեկնարկային  գնի 5**%**-ի չափով՝ 14788.8 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 4.** Ծածկագիր` 11-043-0163-0006,11-043-0163-0013, 11-043-0163-0014,11-043-0163-0007 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ. Հաղթանակ, նպատակային նշանակությունը` գյուղատնտեսական,գործառնական նշանակությունը` հնդավոր, վարելահող, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.26765(0.07237, 0.09217, 0.07684, 0.02627) հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 860 000 ՀՀ դրամ, քայլի չափը մեկնարկային  գնի 5**%**-ի չափով՝ 43 000 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 5.** Ծածկագիր` 11-043-0018-0065 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ. Հաղթանակ, 1-ին փ., 44/2 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` հասարակական կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.0052 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 41 600 ՀՀ դրամ, քայլի չափը մեկնարկային  գնի 5**%**-ի չափով՝ 2080 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 6.** Ծածկագիր` 11-015-0024-0015 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ.Արճիս, 6-րդ փ., 4 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.13603 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 299 266ՀՀ դրամ, քայլի չափը մեկնարկային  գնի 5**%**-ի չափով՝ 14963.3 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 7.** Ծածկագիր` 11-050-0197-0097 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ.Ոսկեվան, 6-րդ փ., 28 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.11024 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 110 240 ՀՀ դրամ, քայլի չափը մեկնարկային  գնի 5**%**-ի չափով՝ 5512 ՀՀ դրամ:

Աճուրդն ³ÝóÏ³óíáõÙ ¿ µ³ó: Աճուրդին Ù³ëÝ³Ïó»Éáõ Ñ³Ù³ñ ³ÝÑñ³Å»ßï ¿ Ý»ñÏ³Û³óÝ»É Ñ³Ûï, ³ÝÓÁ Ñ³ëï³ïáÕ ÷³ëï³ÃáõÕÃ ¨ Նոյեմբերյանի Ñ³Ù³ÛÝù³å»ï³ñ³ÝÇ 900395101109 Ñ³ßí³ñÏ³ÛÇÝ Ñ³ßíÇÝ աճուրդÇ Ù³ëÝ³ÏóáõÃÛ³Ý í×³ñÇª 30000 ¹ñ³ÙÇ վճարման ³Ý¹áññ³·Çñ: Աճուրդի մասնակիցներն աճուրդի անցկացման օրը մուծում են նախավճար՝ տվյալ հողամասի մեկնարկային գնի 50 տոկոսի չափով: Եթե մասնակիցն աճուրդի արդյունքներով չի հաղթել, նախավճարն անմիջապես վերադարձվում է նրան: Եթե մասնակիցը հաղթել է, ապա նախավճարի գումարը ներառվում է վաճառքի գնի մեջ: Աճուրդի դրված հողամասի նվազագույն քայլի չափը հաշվարկվում է մեկնարկային գնի 5 տոկոսի չափով: Աճուրդում հաղթող է ճանաչվում ամենաբարձր գին առաջարկած մասնակիցը: ԱճուրդÇ å³ÛÙ³ÝÝ»ñÇ Ù³Ýñ³Ù³ëÝ»ñÇÝ Í³ÝáÃ³Ý³Éáõ, Ñ³Ûï Ý»ñÏ³Û³óÝ»Éáõ Ñ³Ù³ñ ¹ÇÙ»É ՆոյեմբերայնÇ Ñ³Ù³ÛÝùÇ ÑáÕ³Ù³ë»ñÁ աճուրդային Ï³ñ·áí ûï³ñáÕ Ñ³ÝÓÝ³ÅáÕáíÇÝª ք. Նոյեմբերյան Երևանյան 4, երկրորդ հարկ,սենյակ 15 :

Հայտերի ընդունման վերջնաժամկետը **2024թ. հունիսի 21-ը, ժամը 18.00**

ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ