**Հայտարարություն**

ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյանի համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի աճուրդ վաճառք, որը տեղի կունենա 2024 թվականի հունիսի 14-ին, ժամը 11:00-ին ք. Նոյեմբերյան Երևանյան 4, երկրորդ հարկ, սենյակ 15 հասցեում (համայնքապետարանի վարչական շենք):

**Լոտ 1.** Ծածկագիր` 11-041-0363-0056 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ.Կողբ, 1-ին փ., 34/2 հողոմաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.05811 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 302 172 ՀՀ դրամ, քայլի չափը մեկնարկային  գնի 5**%**-ի չափով՝ 15 108,6 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 2.** Ծածկագիր` 11-041-0005-0019 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ.Կողբ, 20-րդ փ.,30/9 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.07516 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 390 832 ՀՀ դրամ, քայլի չափը մեկնարկային  գնի 5**%**-ի չափով՝ 19 541,6 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 3.** Ծածկագիր` 11-041-0133-0112 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ.Կողբ, 5-րդ փ.,2 -րդ նրբանցք, 4 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.06986 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 363 272 ՀՀ դրամ, քայլի չափը մեկնարկային  գնի 5**%**-ի չափով՝ 18 163,6 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 4.** Ծածկագիր` 11-041-0133-0113 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ.Կողբ, 5-րդ փ., 2-րդ նրբանցք, 5 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.07918 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 411 736 ՀՀ դրամ, քայլի չափը մեկնարկային  գնի 5**%**-ի չափով՝ 20 586,8 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 5.** Ծածկագիր` 11-041-0133-0111 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ.Կողբ, 5-րդ փ., 2րդ նրբանցք, 12/2 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.06775 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 352 300 ՀՀ դրամ, քայլի չափը մեկնարկային  գնի 5**%**-ի չափով՝ 17 615 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 6.** Ծածկագիր` 11-041-0426-0051 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ.Կողբ, 29-րդ փ., 99/3 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.1 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 520 000 ՀՀ դրամ, քայլի չափը մեկնարկային  գնի 5**%**-ի չափով՝ 26 000 ՀՀ դրամ:

**Լոտ 7.** Ծածկագիր` 11-041-0426-0050 հասցեն`ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,գ.Կողբ, 29-րդ փ., 99/2 հողամաս,նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի,գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.07 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 364 000 ՀՀ դրամ, քայլի չափը մեկնարկային  գնի 5**%**-ի չափով՝ 18 200ՀՀ դրամ:

Աճուրդն ³ÝóÏ³óíáõÙ ¿ µ³ó: Աճուրդին Ù³ëÝ³Ïó»Éáõ Ñ³Ù³ñ ³ÝÑñ³Å»ßï ¿ Ý»ñÏ³Û³óÝ»É Ñ³Ûï, ³ÝÓÁ Ñ³ëï³ïáÕ ÷³ëï³ÃáõÕÃ ¨ Նոյեմբերյանի Ñ³Ù³ÛÝù³å»ï³ñ³ÝÇ 900395101109 Ñ³ßí³ñÏ³ÛÇÝ Ñ³ßíÇÝ աճուրդÇ Ù³ëÝ³ÏóáõÃÛ³Ý í×³ñÇª 30000 ¹ñ³ÙÇ վճարման ³Ý¹áññ³·Çñ: Աճուրդի մասնակիցներն աճուրդի անցկացման օրը մուծում են նախավճար՝ տվյալ հողամասի մեկնարկային գնի 50 տոկոսի չափով: Եթե մասնակիցն աճուրդի արդյունքներով չի հաղթել, նախավճարն անմիջապես վերադարձվում է նրան: Եթե մասնակիցը հաղթել է, ապա նախավճարի գումարը ներառվում է վաճառքի գնի մեջ: Աճուրդի դրված հողամասի նվազագույն քայլի չափը հաշվարկվում է մեկնարկային գնի 5 տոկոսի չափով: Աճուրդում հաղթող է ճանաչվում ամենաբարձր գին առաջարկած մասնակիցը: ԱճուրդÇ å³ÛÙ³ÝÝ»ñÇ Ù³Ýñ³Ù³ëÝ»ñÇÝ Í³ÝáÃ³Ý³Éáõ, Ñ³Ûï Ý»ñÏ³Û³óÝ»Éáõ Ñ³Ù³ñ ¹ÇÙ»É ՆոյեմբերայնÇ Ñ³Ù³ÛÝùÇ ÑáÕ³Ù³ë»ñÁ աճուրդային Ï³ñ·áí ûï³ñáÕ Ñ³ÝÓÝ³ÅáÕáíÇÝª ք. Նոյեմբերյան Երևանյան 4, երկրորդ հարկ,սենյակ 15 :

Հայտերի ընդունման վերջնաժամկետը **2024թ. հունիսի 10-ը, ժամը 18.00**

ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ