

### ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

Դիլիջան համայնքի հողամասերը աճուրդային կարգով օտարող հանձնաժողովը հայտարարում է համայնքային սեփականություն համարվող Երեքոհիշյալ հողամասերի աճուրդ - վաճառք

ԼՈՏ-ի անվանումը	Հողամասի հասցեն /գտնվելու վայրը/	Ծածկագիրը	Մակերեսը քմ	Հողամասի նպատակային նշանակությունը	Հողամասի օգտագործման նպատակը	Հողամասի սահմանափակումների /ներառյալ սերվիտուտների/ առկայությունը	Ճանապարհների, արկայության մասին տվյալներ	Ջրատարի, կոյուղու, էլեկտրահաղորդման գծերի, գազատարի արկայության մասին տվյալներ	Շրջակա միջավայրերի և պատմամշակութային հուշարժանների պահպանության, բնապահպանական և հողերի պահպանության միջոցառումները	Մեկնարկային գինը /դրամ/
Լոտ 1/ՔՀ-24/	բ.Դիլիջան, Մոլլոլվական փ. 2/12	11-003-0073-0144	194,2	Բնակավայրերի հող	բնակելի կառուցապատման	չկան	առկա է	առկա են մինչև 50մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	1 359 400
Լոտ 2/ՔՀ-24/	բ.Դիլիջան, Պարզ լճի փ. 1	11-003-0675-0087	197,8	Բնակավայրերի հող	բնակելի կառուցապատման	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա են մինչև 100մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	1 384 600
Լոտ 3/ՔՀ-24/	բ.Դիլիջան, Արցախի փ. 1/6	11-003-0083-0032	325,1	Բնակավայրերի հող	բնակելի կառուցապատման	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա են մինչև 100մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	2 275 700
Լոտ 4/ՔՀ-24/	բ.Դիլիջան, Տ.Պետրոսյան փ. 4-րդ նրբ. 6/4	11-003-0080-0003	577,7	Բնակավայրերի հող	բնակելի կառուցապատման	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա են մինչև 200մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	4 043 900
Լոտ 5/ՔՀ-24/	բ.Դիլիջան, Մոլլոլվական փ. 7/19	11-003-0093-0305	602,4	Բնակավայրերի հող	բնակելի տան կառուցման	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա են մինչև 100մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	4 216 800
Լոտ 6/ՔՀ-24/	բ.Դիլիջան, Պարզ լճի փ. 8/1	11-003-0673-0027	892,3	Բնակավայրերի հող	բնակելի տան կառուցման	չկան	առկա է	առկա են մինչև 100մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	6 246 100
Լոտ 7/ՔՀ-24/	բ.Դիլիջան, Պարզ լճի փ. 8/2	11-003-0673-0028	800,7	Բնակավայրերի հող	բնակելի տան կառուցման	չկան	առկա է	առկա են մինչև 100մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	5 604 900
Լոտ 8/ՔՀ-24/	բ.Դիլիջան, Պարզ լճի փ. 8/3	11-003-0673-0029	736,8	Բնակավայրերի հող	բնակելի տան կառուցման	չկան	առկա է	առկա են մինչև 100մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	5 157 600
Լոտ 9/ՔՀ-24/	բ.Դիլիջան, Արովյան փ. 20/4	11-003-0096-0037	1 266,0	Բնակավայրերի հող	բնակելի տան կառուցման	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա են մինչև 300մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	8 862 000
Լոտ 10/ՔՀ-24/	գ. Թեղուտ, 3-րդ փ. 35/2	11-029-0026-0041	700,0	Բնակավայրերի հող	բնակելի տան կառուցման	չկան	առկա է	առկա են մինչև 100մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	875 000
Լոտ 11/ՔՀ-24/	գ. Թեղուտ, 3-րդ փ. 37/3	11-029-0026-0043	840,1	Բնակավայրերի հող	բնակելի տան կառուցման	չկան	առկա է	առկա են մինչև 100մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	1 050 125
Լոտ 12/ՔՀ-24/	բ. Դիլիջան, Շարափբեյան փ. 46	11-003-0302-0081	206,1	Բնակավայրերի հող	հասարակական նշ. օբյեկտի կառուցման	չկան	առկա է	առկա են մինչև 100մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	2 184 660
Լոտ 13/ՔՀ-24/	բ. Դիլիջան, Սարի փ. 19/1	11-003-0302-0082	1 241,0	Բնակավայրերի հող	հասարակական նշ. օբյեկտի կառուցման	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա են մինչև 300մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	8 687 000
Լոտ 14/ՔՀ-24/	գ. Հովք, 2 հողամաս	11-044-0315-0075	50,0	Էներգետիկայի, տրանսպորտի, կապի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հող	կապի օբյեկտի կառուցման	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա չեն	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	75 000
Լոտ 15/ՔՀ-24/	գ. Աղավնավանք, 2 հողամաս	11-007-0104-0027	74,6	Էներգետիկայի, տրանսպորտի, կապի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հող	կապի օբյեկտի կառուցման	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա չեն	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	74 600
Լոտ 16/ՔՀ-24/	գ. Գոշ, 5 հողամաս	11-023-0366-0035	134,6	Էներգետիկայի, տրանսպորտի, կապի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հող	կապի օբյեկտի կառուցման	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա չեն	ըստ գործող օրենսդրության պահանջների	134 600
Լոտ 1/ԳՀ-24/	բ. Դիլիջան	11-003-0408-0018	316,6	Գյուղատնտեսական նշանակության հող	վարելահող	չկան	դաշտամիջան ճանապարհ	առկա չեն	ըստ գործող օրենսդրության պահանջների	189 960
Լոտ 2/ԳՀ-24/	բ. Դիլիջան	11-003-0409-0006	337,6	Գյուղատնտեսական նշանակության հող	վարելահող	չկան	դաշտամիջան ճանապարհ	առկա չեն	ըստ գործող օրենսդրության պահանջների	202 560

Աճուրդին մասնակցել ցանկացող անձինք աճուրդի կազմակերպման և անցկացման ընթացակարգին, հողամասի ելակետային տվյալներին և հատակագծին կարող են ծանոթանալ Դիլիջանի համայնքապետարանի աշխատակազմի բաղադրաչմուրթյան և հողաշինության բաժնում ք. Դիլիջան, Մյասնիկյան 55, համայնքապետարանի շենք 2-րդ հարկ:

Աճուրդին մասնակցելու իրավունք ունեն ԳՅ քաղաքացիներն ու իրավաբանական անձինք և ԳՅ օրենսդրության սահմանված հողի սեփականության իրավունքի այլ սուբյեկտներ և հողօգտագործողներ:

Աճուրդին մասնակցելու համար անհրաժեշտ է Դիլիջանի համայնքապետարան Երեկոյանցել անձը հաստատող փաստաթուղթ և Դիլիջանի համայնքապետարանի 900405051401 հաշվարկային հաշվին աճուրդի մասնակցության վճարի 50000դրամի մուծման անդրոգտի: Աճուրդի մասնակցներն աճուրդի անցկացման օրը մուծում են նախազանադ տվյալ հողամասի մեկնարկային գին 50 տոկոսի չափով: Եթե մասնակիցն աճուրդի արդյունքներով չի հաղթել, նախազանադ անմիջապես վերադարձվում է նրան: Եթե մասնակիցը հաղթել է, ապա նախազանադի գումարը ներառվում է վաճառքի գին մեջ: Աճուրդի դրված հողամասի նվազագույն քայի չափը հաշվարկվում է մեկնարկային գին 5 տոկոսի չափով: Աճուրդում հաղթող է ճանաչվում ամենաբարձր գին առաջարկած մասնակիցը:

Աճուրդի պայմանների ծանոթանալու համար դիմել Դիլիջանի համայնքի հողամասերը աճուրդային կարգով օտարող հանձնաժողովին ք.Դիլիջան, Մյասնիկյան 55, Դիլիջանի համայնքապետարանի շենք, 2-րդ հարկ:

Աճուրդը կայանալու է 2024թ. ապրիլի 04-ին ժամը 11.00-ին, Դիլիջանի համայնքապետարանի 2-րդ հարկի միստերի դահլիճում, հասցեն ք. Դիլիջան, Մյասնիկյան 55:

Դաշտերի ընդունման վերջնամասվետը 2024թ. մարտի 29-ը, ժամը 18.00: