

Հայտարարություն

ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյանի համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի աճուրդ վաճառք, որը տեղի կունենա 2024 թվականի մարտի 20-ին, ժամը 11:00-ին ք. Նոյեմբերյան Երևանյան 4, Երկրորդ հարկ, սենյակ 15 հասցեում (համայնքապետարանի վարչական շենք):

Lnun N1. Ծածկագիր՝ 11-004-0040-0074, հասցեն՝ ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, ք. Նոյեմբերյան, Յու.Գազարին փ., 14/4 հողամաս, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը՝ 0.05417 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 677 126 ՀՀ դրամ, քայլի չափը մեկնարկային գնի 5%-ի չափով՝ 33856,2 ՀՀ դրամ:

Lnun N2. Ծածկագիր՝ 11-043-0029-0004, հասցեն՝ ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ. Հաղթանակ, 1-ին փողոց 42 հողամաս, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը՝ 0.13757 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 302 654 ՀՀ դրամ, քայլի չափը մեկնարկային գնի 5%-ի չափով՝ 15132.7 ՀՀ դրամ:

Lnun N3. Ծածկագիր՝ 11-043-0016-0037 հասցեն՝ ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ. Հաղթանակ 4-րդ փ., 7/7 հողամաս, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը՝ 0.2914 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 641 080 ՀՀ դրամ, քայլի չափը մեկնարկային գնի 5%-ի չափով՝ 32054 ՀՀ դրամ:

Lnun N4. Ծածկագիր՝ 11-019-0034-0014 հասցեն՝ ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ. Բերդավան 32-րդ փ., 32 հողամաս, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը՝ 0.12514 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 650 728 ՀՀ դրամ, քայլի չափը մեկնարկային գնի 5%-ի չափով՝ 32536.4 ՀՀ դրամ:

Lnun N5. Ծածկագիր՝ 11-019-0028-0003 հասցեն՝ ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ. Բերդավան 32-րդ փ., 5 հողամաս, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ հասարակական կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը՝ 0.40989 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 2 254 395 ՀՀ դրամ, քայլի չափը մեկնարկային գնի 5%-ի չափով՝ 112 719.7 ՀՀ դրամ:

Lnun N6. Ծածկագիր՝ 11-019-0028-0002 հասցեն՝ ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ. Բերդավան 32-րդ փ., 5/1 հողամաս, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը՝ 0.11862 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 616 824 ՀՀ դրամ, քայլի չափը մեկնարկային գնի 5%-ի չափով՝ 30841.2 ՀՀ դրամ:

Lnun N7. Ծածկագիր՝ 11-019-0029-0001 հասցեն՝ ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ. Բերդավան 32-րդ փ., 4 հողամաս, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը՝ 0.16347 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 850 044 ՀՀ դրամ, քայլի չափը մեկնարկային գնի 5%-ի չափով՝ 42502.2 ՀՀ դրամ:

Lnun N8. Ծածկագիր՝ 11-019-0001-0031 հասցեն՝ ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ. Բերդավան 35-րդ փ., 55 հողամաս, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը՝ 0.18 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 936 000 ՀՀ դրամ, քայլի չափը մեկնարկային գնի 5%-ի չափով՝ 46 800 ՀՀ դրամ:

Lnun N9. Ծածկագիր՝ 11-019-0001-0030 հասցեն՝ ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ. Բերդավան 37-րդ փ., 47/1 հողամաս, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը՝ 0.1 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 520 000 ՀՀ դրամ, քայլի չափը մեկնարկային գնի 5%-ի չափով՝ 26000 ՀՀ դրամ:

Lnun N10. Ծածկագիր՝ 11-019-0001-0005 հասցեն՝ ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ. Բերդավան, 37-րդ փ., 55 հողամաս, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը՝ 0.1679 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 873 080 ՀՀ դրամ, քայլի չափը մեկնարկային գնի 5%-ի չափով՝ 43654 ՀՀ դրամ:

Աճուրդն անցկացվում է բաց: Աճուրդին մասնակցելու համար անհրաժեշտ է ներկայացնել հայտ, անձը հաստատող փաստաթուղթ և Նոյեմբերյանի համայնքապետարանի 900395101109 հաշվարկային հաշվին աճուրդի մասնակցության վճարի՝ 30000 դրամի մուծման անդորրագիր: Աճուրդի մասնակիցներն աճուրդի անցկացման օրը մուծում են նախավճար՝ տվյալ հողամասի մեկնարկային գնի 50 տոկոսի չափով: Եթե մասնակիցն աճուրդի արդյունքներով չի հաղթել, նախավճարն անմիջապես վերադարձվում է նրան: Եթե մասնակիցը հաղթել է, ապա նախավճարի գումարը ներառվում է վաճառքի գնի մեջ: Աճուրդի դրված հողամասի նվազագույն քայլի չափը հաշվարկվում է մեկնարկային գնի 5 տոկոսի չափով: Աճուրդում հաղթող է ճանաչվում ամենաբարձր գին առաջարկած մասնակիցը: Աճուրդի պայմանների մանրամասներին ծանոթանալու, հայտ ներկայացնելու համար դիմել Նոյեմբերյանի համայնքի հողամասերը աճուրդային կարգով օտարող հանձնաժողովին՝ ք. Նոյեմբերյան Երևանյան 4, Երկրորդ հարկ, սենյակ 15 :

Հայտերի ընդունման վերջնաժամկետը **2024թ. մարտի 14-ը, ժամը 18.00**

ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ