

## ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

Դիլիջան համայնքի հողամասերը աճուրդային կարգով օտարող հանձնաժողովը հայտարարում է համայնքային սեփականություն համարվող ներքոհիշյալ հողամասերի աճուրդ - վաճառք

ԼՈՏ-ի անվանումը	Հողամասի հասցեն /գտնվելու վայրը/	Ծածկագիրը	Մակերեսը՝ քմ	Հողամասի նպատակային նշանակությունը	Հողամասի օգտագործման նպատակը	Հողամասի նկատմամբ սահմանափակումներ /ներառյալ սերվիտուտների/ առկայությունը	Ճանապարհների, առկայության մասին տվյալներ	Ջրատարի, կոյուղու, էլեկտրահաղորդման գծերի, գազատարի առկայության մասին տվյալներ	Շրջակա միջավայրերի և պատմամշակութային հուշարժանների պահպանության, բնապահպանական և հողերի պահպանության միջոցառումները	Մեկնարկային գինը /դրամ/
Լոտ 73/ՔՅ-23/	Ք.Դիլիջան, Մուղղովական 13/12	11-003-0654-0051	99,0	Բնակավայրերի հող	բնակելի կառուցապատման	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա են մինչև 100մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	693 000
Լոտ 74/ՔՅ-23/	Ք.Դիլիջան, Մուղղովական 13/13	11-003-0654-0052	293,4	Բնակավայրերի հող	բնակելի կառուցապատման	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա են մինչև 100մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	2 053 800
Լոտ 75/ՔՅ-23/	Ք.Դիլիջան, Սարալանցի 9-րդ նրբ. 6	11-003-0053-0184	695,0	Բնակավայրերի հող	բնակելի կառուցապատման	չկան	ճախատեված է գլխավոր հատակագծով	առկա են մինչև 200մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	4 865 000
Լոտ 76/ՔՅ-23/	Ք.Դիլիջան, Օրջոնիկիձեի 4-րդ նրբ. 84/1	11-003-0667-0002	2 920,0	Բնակավայրերի հող	բնակելի կառուցապատման	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա են մինչև 200մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	20 440 000
Լոտ 77/ՔՅ-23/	Ք.Դիլիջան, Պարզ Լճի 16/1	11-003-0673-0025	3 078,0	Բնակավայրերի հող	բնակելի կառուցապատման	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա են մինչև 300մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	21 546 000
Լոտ 78/ՔՅ-23/	Ք.Դիլիջան, Անդրանիկի 1-ին նրբ. 20/3	11-003-0123-0258	780,4	Հատուկ պահպանվող տարածքների հող	հանգստի նշանակության օբյեկտի կառուցման	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա են մինչև 300մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	5 462 800
Լոտ 79/ՔՅ-23/	գ. Թեղուտ, Երևան-Իջևան մայրուղի, 104-105կմ, 3	11-029-0037-0006	124,4	Բնակավայրերի հող	հասարակական նշանակության օբյեկտի կառուցման	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա են մինչև 100մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	155 500
Լոտ 80/ՔՅ-23/	գ. Թեղուտ, 4-րդ փողոց 6/2	11-029-0028-0047	1 008,0	Բնակավայրերի հող	բնակելի կառուցապատման	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա են մինչև 300մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	1 260 000
Լոտ 81/ՔՅ-23/	գ. Հաղարծին, 1-ին փողոց, 9-րդ փկղ. 12	11-042-0144-0012	576,0	Էներգետիկայի, տրանսպորտի, կապի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հող	կոմունալ օբյեկտի կառուցման	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա են մինչև 50մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	1 670 400
Լոտ 4/ԳՅ-23/	Ք. Դիլիջան	11-003-0408-0018	316,6	Գյուղատնտեսական նշանակության հող	վարելահող	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա չեն	ըստ գործող օրենսդրության պահանջների	189 960
Լոտ 5/ԳՅ-23/	գ.Խաչարձան	11-036-0215-0021	10 000,0	Գյուղատնտեսական նշանակության հող	վարելահող	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա չեն	ըստ գործող օրենսդրության պահանջների	1 550 000
		11-036-0202-0023	1 000,0	Գյուղատնտեսական նշանակության հող	վարելահող	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա չեն	ըստ գործող օրենսդրության պահանջների	120 000

Աճուրդին մասնակցել ցանկացող անձինք աճուրդի կազմակերպման և անցկացման ընթացակարգին, հողամասի ելակետային տվյալներին և հատակագծին կարող են ծանոթանալ Դիլիջանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնում՝ Ք. Դիլիջան, Մյասնիկյան 55, համայնքապետարանի շենք 2-րդ հարկ:

Աճուրդին մասնակցելու իրավունք ունեն ԳՅ քաղաքացիներն ու իրավաբանական անձինք և ԳՅ օրենսդրությամբ սահմանված հողի սեփականության իրավունքի այլ սուբյեկտներ և հողօգտագործողներ:

Աճուրդին մասնակցելու համար անհրաժեշտ է Դիլիջանի համայնքապետարան ներկայացնել անձը հաստատող փաստաթուղթ և Դիլիջանի համայնքապետարանի 900405051401 հաշվարկային հաշվին աճուրդի մասնակցության վճարի՝ 35000դրամի մուծման անդրորոշված: Աճուրդի մասնակիցներն աճուրդի անցկացման օրը մուծում են նախավճար՝ տվյալ հողամասի մեկնարկային գնի 50 տոկոսի չափով: Եթե մասնակիցն աճուրդի արդյունքներով չի հաղթել, նախավճարն անմիջապես վերադարձվում է նրան: Եթե մասնակիցը հաղթել է, ապա նախավճարի գումարը ներառվում է վաճառքի գնի մեջ: Աճուրդի դրված հողամասի նվազագույն քայլի չափը հաշվարկվում է մեկնարկային գնի 5 տոկոսի չափով: Աճուրդում հաղթող է ճանաչվում ամենաբարձր գին առաջարկած մասնակիցը:

Աճուրդի պայմանների մանրամասներին ծանոթանալու և հայտ ներկայացնելու համար դիմել Դիլիջանի համայնքի հողամասերը աճուրդային կարգով օտարող հանձնաժողովին՝ Ք.Դիլիջան, Մյասնիկյան 55, Դիլիջանի համայնքապետարանի շենք, 2-րդ հարկ:

Աճուրդը կայանալու է 2024թ. հունվարի 11-ին ժամը 11.00-ին, Դիլիջանի համայնքապետարանի 2-րդ հարկի նիստերի դահլիճում, հասցեն՝ Ք. Դիլիջան, Մյասնիկյան 55: Դայտերի ընդունման վերջնաժամկետը 2024թ. հունվարի 05-ը, ժամը 18.00: