**Հայտարարություն**

ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյանի համայնքապետարանը հայտարարում է պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի աճուրդ վաճառք, որը տեղի կունենա 2023 թվականի նոյեմբերի 14-ին, ժամը 11:00-ին ք. Նոյեմբերյան Երևանյան 4, երկրորդ հարկ, սենյակ 15 հասցեում (համայնքապետարանի վարչական շենք):

**Լոտ N1.** Ծածկագիր` 11-055-0369-0033, հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, բնակավայր Պտղավան,15-րդ փողոց, 11հողամաս, նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.09835 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 393400 ՀՀ դրամ, քայլի չափը մեկնարկային  գնի 5**%**-ի չափով՝ 19670 ՀՀ դրամ:

**Լոտ N2**. Ծածկագիր` 11-055-0369-0029, հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, բնակավայր Պտղավան, 15-րդ փողոց, 13 հողամաս, նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.04212 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 168480 ՀՀ դրամ, քայլի չափը մեկնարկային  գնի 5**%**-ի չափով՝ 8424 ՀՀ դրամ:

**Լոտ N3.** Ծածկագիր` 11-055-0369-0030, հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, բնակավայր Պտղավան, 15-րդ փողոց, 15 հողամաս, նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.09974 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 398960 ՀՀ դրամ, քայլի չափը մեկնարկային  գնի 5**%**-ի չափով՝ 19948 ՀՀ դրամ:

**Լոտ N4 .** Ծածկագիր` 11-055-0369-0031, հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, բնակավայր Պտղավան, 15-րդ փողոց, 17 հողամաս, նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.0994 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 397600 ՀՀ դրամ, քայլի չափը մեկնարկային  գնի 5**%**-ի չափով՝ 19880 ՀՀ դրամ:

**Լոտ N5.** Ծածկագիր` 11-055-0369-0027, հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, բնակավայր Պտղավան, 15-րդ փողոց, 23 հողամաս, նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.10146 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 405840 ՀՀ դրամ, քայլի չափը մեկնարկային  գնի 5**%**-ի չափով՝ 20292 ՀՀ դրամ:

**Լոտ N6.** Ծածկագիր` 11-055-0369-0026, հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, բնակավայր Պտղավան, 15-րդ փողոց, 47 հողամաս, նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.10944 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 437760 ՀՀ դրամ, քայլի չափը մեկնարկային  գնի 5**%**-ի չափով՝ 21888 ՀՀ դրամ:

**Լոտ N7.** Ծածկագիր` 11-015-0302-0006, հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, բնակավայր Արճիս , նպատակային նշանակությունը` գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը` վարելահող, հողամասի ընդհանուր չափից` 9.4 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 12340000 ՀՀ դրամ, քայլի չափը մեկնարկային  գնի 5**%**-ի չափով՝ 617000 ՀՀ դրամ :

Աճուրդի մասնակիցներն աճուրդի անցկացման օրը մուծում են նախավճար՝ տվյալ հողամասի մեկնարկային գնի 50 տոկոսի չափով: Եթե մասնակիցն աճուրդի արդյունքներով չի հաղթել, նախավճարն անմիջապես վերադարձվում է նրան: Եթե մասնակիցը հաղթել է, ապա նախավճարի գումարը ներառվում է վաճառքի գնի մեջ: Աճուրդի դրված հողամասի նվազագույն քայլի չափը հաշվարկվում է մեկնարկային գնի 5 տոկոսի չափով: Աճուրդում հաղթող է ճանաչվում ամենաբարձր գին առաջարկած մասնակիցը: ԱճուրդÇ å³ÛÙ³ÝÝ»ñÇ Ù³Ýñ³Ù³ëÝ»ñÇÝ Í³ÝáÃ³Ý³Éáõ ¨ Ñ³Ûï Ý»ñÏ³Û³óÝ»Éáõ Ñ³Ù³ñ ¹ÇÙ»É ՆոյեմբերայնÇ Ñ³Ù³ÛÝùÇ ÑáÕ³Ù³ë»ñÁ մրցույթային Ï³ñ·áí ûï³ñáÕ Ñ³ÝÓÝ³ÅáÕáíÇÝª ք. Նոյեմբերյան Երևանյան 4, երկրորդ հարկ,սենյակ 15 :

Հայտերի ընդունման վերջնաժամկետը **2023թ. նոյեմբերի 8-ը, ժամը 18.00**

ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ