

Հայտարարություն

ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյանի համայնքապետարանը հայտարարում է պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի աճուրդ վաճառք, որը տեղի կունենա 2023 թվականի հոկտեմբերի 27-ին, ժամը 11:00-ին ք. Նոյեմբերյան Երևանյան 4, երկրորդ հարկ, սենյակ 15 հասցեում (համայնքապետարանի վարչական շենք):

Lnun N1. Ծածկագիր՝ 11-041-0211-0026, հասցեն՝ ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, բնակավայր Կողբ ,նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափից՝ 0.1625 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 975000<< դրամ, քայլի չափը մեկնարկային գնի 5%-ի չափով՝ 48750 << դրամ :

Lnun N2. Ծածկագիր՝ 11-012-0102-0093, հասցեն՝ ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան,ք.Լյուրում, Հ.Թումանյան փ., 5/30 հողամաս,նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ հասարակական կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափից՝ 0.00172 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 51600<< դրամ, քայլի չափը մեկնարկային գնի 5%-ի չափով՝ 2580 << դրամ :

Lnun N3. Ծածկագիր՝ 11-041-0639-0009, հասցեն՝ ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, բնակավայր Կողբ , 6-րդ փ., 454/4, նպատակային նշանակությունը՝ հատուկ պահպանվող տարածք, գործառնական նշանակությունը՝ հանգստի համար նախատեսված, հողամասի ընդհանուր չափից՝ 0.07512 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 450720<< դրամ, քայլի չափը մեկնարկային գնի 5%-ի չափով՝ 22536<< դրամ :

Lnun N4 . Ծածկագիր՝ 11-025-0012-0034, հասցեն՝ ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, բնակավայր Դեղձավան,8-րդ փ., 1/2,նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափից՝ 0.13065 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 287430<< դրամ, քայլի չափը մեկնարկային գնի 5%-ի չափով՝ 14371,5 << դրամ :

Lnun N5. Ծածկագիր՝ 11-041-0223-0005, հասցեն՝ ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, բնակավայր Կողբ ,6 փ., 76 ,նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափից՝ 0.05000 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 300000<< դրամ, քայլի չափը մեկնարկային գնի 5%-ի չափով՝ 15000 << դրամ :

Lnun N6. Ծածկագիր՝ 11-017-0009-0019, հասցեն՝ ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, ք. Նոյեմբերյան, Յու. Գագարին փ., 4/7 , նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ հասարակական կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափից՝ 0.00418 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 83600 << դրամ, քայլի չափը մեկնարկային գնի 5%-ի չափով՝ 4180 << դրամ :

Lnun N7. Ծածկագիր՝ 11-017-0009-0019, հասցեն՝ ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, բնակավայր Բաղանիս, 1-ին փ., 51/1 , նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափից՝ 0.05043 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 151290 << դրամ, քայլի չափը մեկնարկային գնի 5%-ի չափով՝ 7564,5 << դրամ :

Lnun N8. Ծածկագիր՝ 11-016-0249-0005, հասցեն՝ ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, բնակավայր Բագրատաշեն ,նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը՝ վարելահող, հողամասի ընդհանուր չափից՝ 0.04129 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 123870<< դրամ, քայլի չափը մեկնարկային գնի 5%-ի չափով՝ 6193,5 << դրամ :

Lnun N9. Ծածկագիր՝ 11-015-0024-0013, հասցեն՝ ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, բնակավայր Արճիս, 6-րդ փ., թիվ 4, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափից՝ 0.12 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 264000 << դրամ, քայլի չափը մեկնարկային գնի 5%-ի չափով՝ 13200 ՀՀ դրամ :

Աճուրդի մասնակիցներն աճուրդի անցկացման օրը մուծում են նախավճար՝ տվյալ հողամասի մեկնարկային գնի 50 տոկոսի չափով: Եթե մասնակիցն աճուրդի արդյունքներով չի հաղթել, նախավճարն անմիջապես վերադարձվում է նրան: Եթե մասնակիցը հաղթել է, ապա նախավճարի գումարը ներառվում է վաճառքի գնի մեջ: Աճուրդի դրված հողամասի նվազագույն քայլի չափը հաշվարկվում է մեկնարկային գնի 5 տոկոսի չափով: Աճուրդում հաղթող է ճանաչվում ամենաբարձր գին առաջարկած մասնակիցը: Աճուրդի պայմանների մանրամասներին ծանոթանալու – հայտ ներկայացնելու համար դիմել Նոյեմբերյանի համայնքի հողամասերը միջույթային կարգով օտարող հանձնաժողովին՝ ք. Նոյեմբերյան Երևանյան 4, երկրորդ հարկ,սենյակ 15 :

Հայտերի ընդունման վերջնաժամկետը **2023թ. հոկտեմբերի 23--ը, ժամը 18.00**

ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ