

## ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

Դիլիջան համայնքի հողամասերը աճուրդային կարգով օտարող հանձնաժողովը հայտարարում է պետական և համայնքային սեփականություն համարվող ներքոհիշյալ հողամասերի աճուրդ - վաճառք

| ԼՈՏ-ի անվանումը | Հողամասի հասցեն /գտնվելու վայրը/        | Ծածկագիրը        | Մակերեսը քմ | Հողամասի նպատակային նշանակությունը                                     | Հողամասի օգտագործման նպատակը                 | Հողամասի նկատմամբ սահմանափակումների /ցերեպային սերվիտուտների/ առկայությունը | Ճանապարհների, առկայության մասին տվյալներ | Ջրատարի, կոյուղու, էլեկտրահաղորդման գծերի, գազատարի առկայության մասին տվյալներ | Շրջակա միջավայրերի և պատմամշակութային հուշարձանների պահպանության, բնապահպանական և հողերի պահպանության միջոցառումները | Մեկնարկային գինը /դրամ/ |
|-----------------|---|------------------|-------------|--|--|---|--|--|--|-------------------------|
| Լոտ 38/ԲՅ-23/   | ք. Դիլիջան, Արցախի 1/12                 | 11-003-1827-0004 | 144,8       | Բնակավայրերի հող   | բնակելի կառուցապատման                        | չկան  | գրունտային ճանապարհ                      | առկա են մինչև 100մ հեռավորության վրա   | ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի  | 1 013 600               |
| Լոտ 39/ԲՅ-23/   | գ. Գոշ, Մ. Գոշի 1-ին նրբ. 11/6          | 11-023-0004-0006 | 13 442,6    | Հատուկ պահպանվող տարածքների հող  | հանգստի նշանակության օբյեկտի կառուցման       | չկան  | գրունտային ճանապարհ                      | առկա են մինչև 300մ հեռավորության վրա   | ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի  | 8 065 560               |
| Լոտ 40/ԲՅ-23/   | ք. Դիլիջան, Մուղղովական 10/4            | 11-003-0074-0047 | 98,0        | Բնակավայրերի հող   | բնակելի կառուցապատման                        | չկան  | առկա է                                   | առկա են մինչև 50մ հեռավորության վրա  | ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի  | 686 000                 |
| Լոտ 41/ԲՅ-23/   | ք. Դիլիջան, Օրջոնիկիձեի 4-րդ նրբ. 80/11 | 11-003-0276-0065 | 141,7       | Բնակավայրերի հող   | բնակելի կառուցապատման                        | չկան  | գրունտային ճանապարհ                      | առկա են մինչև 100մ հեռավորության վրա   | ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի  | 991 900                 |
| Լոտ 42/ԲՅ-23/   | ք. Դիլիջան, Կալինինի 2-րդ նրբ. 34       | 11-003-0080-0055 | 1 790,7     | Բնակավայրերի հող   | բնակելի կառուցապատման                        | չկան  | գրունտային ճանապարհ                      | առկա են մինչև 200մ հեռավորության վրա   | ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի  | 12 534 900              |
| Լոտ 43/ԲՅ-23/   | ք. Դիլիջան, Արցախի 11                   | 11-003-0614-0047 | 1 996,0     | Բնակավայրերի հող   | բնակելի կառուցապատման                        | չկան  | գրունտային ճանապարհ                      | առկա են մինչև 500մ հեռավորության վրա   | ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի  | 13 972 000              |
| Լոտ 44/ԲՅ-23/   | ք. Դիլիջան, Մուղղովական 7/13            | 11-003-0093-0299 | 2 494,7     | Բնակավայրերի հող   | բնակելի կառուցապատման                        | չկան  | գրունտային ճանապարհ                      | առկա են մինչև 100մ հեռավորության վրա   | ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի  | 17 462 900              |
| Լոտ 45/ԲՅ-23/   | ք. Դիլիջան, Թբիլիսյան 129/1             | 11-003-0208-0014 | 80,0        | Բնակավայրերի հող   | հասարակական նշանակության օբյեկտի կառուցման   | չկան  | առկա է                                   | առկա են մինչև 50մ հեռավորության վրա  | ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի  | 560 000                 |
| Լոտ 46/ԲՅ-23/   | ք. Դիլիջան, Թբիլիսյան 54/7              | 11-003-0687-0044 | 125,4       | Բնակավայրերի հող   | հասարակական նշանակության օբյեկտի կառուցման   | չկան  | առկա է                                   | առկա են մինչև 50մ հեռավորության վրա  | ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի  | 877 800                 |
| Լոտ 47/ԲՅ-23/   | ք. Դիլիջան, Թբիլիսյան 14/3              | 11-003-0208-0026 | 133,0       | Բնակավայրերի հող   | հասարակական նշանակության օբյեկտի կառուցման   | չկան  | առկա է                                   | առկա են մինչև 50մ հեռավորության վրա  | ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի  | 931 000                 |
| Լոտ 48/ԲՅ-23/   | ք. Դիլիջան, Մյասնիկյան 28/7             | 11-003-0310-0119 | 160,3       | Բնակավայրերի հող   | հասարակական նշանակության օբյեկտի կառուցման   | չկան  | առկա է                                   | առկա են մինչև 50մ հեռավորության վրա  | ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի  | 1 122 100               |
| Լոտ 49/ԲՅ-23/   | ք. Դիլիջան, Թբիլիսյան խճ. 17/2          | 11-003-0045-0059 | 273,5       | Բնակավայրերի հող   | հասարակական նշանակության օբյեկտի կառուցման   | չկան  | առկա է                                   | առկա են մինչև 50մ հեռավորության վրա  | ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի  | 1 914 500               |
| Լոտ 50/ԲՅ-23/   | ք. Դիլիջան, Շանախյան 168/3              | 11-003-1826-0011 | 100,0       | Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հող | գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտի կառուցման | չկան  | գրունտային ճանապարհ                      | առկա են մինչև 300մ հեռավորության վրա   | ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի  | 700 000                 |
| Լոտ 51/ԲՅ-23/   | գ. Գոշ, Մ. Գոշի 1-ին նրբ. 9/1           | 11-023-0005-0016 | 3 000,0     | Բնակավայրերի հող   | բնակելի կառուցապատման                        | չկան  | գրունտային ճանապարհ                      | առկա են մինչև 300մ հեռավորության վրա   | ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի  | 1 800 000               |

Աճուրդին մասնակցել ցանկացող անձինք աճուրդի կազմակերպման և անցկացման ընթացակարգին, հողամասի էլեկտտային տվյալներին և հատակագծին կարող են ծանոթանալ Դիլիջանի համայնքապետարանի շախտակագծի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնում ք. Դիլիջան, Մյասնիկյան 55, համայնքապետարանի շենք 2-րդ հարկ:

Աճուրդին մասնակցելու իրավունք ունեն քաղաքացիներն ու իրավաբանական անձինք և քաղաքացիներն օրինապես սահմանված հողի սեփականության իրավունքի այլ սուբյեկտներ և հողօգտագործողներ:

Աճուրդին մասնակցելու համար անհրաժեշտ է Դիլիջանի համայնքապետարան ներկայացնել անձը հաստատող փաստաթուղթ և Դիլիջանի համայնքապետարանի 900405051401 հաշվարկային հաշվին աճուրդի մասնակցության վճարի 35000դրամի մուծման անդորրագիր: Աճուրդի մասնակցներն աճուրդի անցկացման օրը մուծում են նախավճար տվյալ հողամասի մեկնարկային գնի 50 տոկոսի չափով: Եթե մասնակիցն աճուրդի արդյունքներով չի հաղթել, նախավճարն անմիջապես վերադարձվում է նրան: Եթե մասնակիցը հաղթել է, ապա նախավճարի գումարը ներառվում է վաճառքի գնի մեջ: Աճուրդի դրված հողամասի նվազագույն քայլի չափը հաշվարկվում է մեկնարկային գնի 5 տոկոսի չափով: Աճուրդում հաղթող է ճանաչվում ամենաբարձր գին առաջարկած մասնակիցը:

Աճուրդի պայմանների մանրամասներին ծանոթանալու և հայտ ներկայացնելու համար դիմել Դիլիջանի համայնքի հողամասերը աճուրդային կարգով օտարող հանձնաժողովին ք. Դիլիջան, Մյասնիկյան 55, Դիլիջանի համայնքապետարանի շենք, 2-րդ հարկ:

Աճուրդը կայանալու է 2023թ. հոկտեմբերի 05-ին ժամը 11.00-ին, Դիլիջանի համայնքապետարանի 2-րդ հարկի նիստերի դահլիճում, հասցեն ք. Դիլիջան, Մյասնիկյան 55:

Հայտերի ընդունման վերջնաժամկետը 2023թ. սեպտեմբերի 29-ը, ժամը 18.00: