ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

Նոյեմբերյան համայնքի հողամասերը աճուրդային կարգով օտարող հանձնաժողովը հայտարարում է համայնքային սեփականություն համարվող ներքոհիշյալ հողամասերի աճուրդ - վաճառք

ԼՈՏ-ի անվանումը	Հողամասի հասցեն /գտնվելու վայրը/	Ծածկագիրը	Մակերեսը` հա	Հողամասի նպատակային նշանակությունը	Հողամասի օգտագործման նպատակը	Հողամասի նկատմամբ սահմանափակումների /ներառյալ սերվիտուտների/ առկայությունը	Մեկնարկային գինը /դրամ/	Քայլի չափ /դրամ/
Լոտ 1	Նոյեմբերյան բն. Դովեղ, 7-րդ փ.,4/1	11-027-0007-0010	0.01	բնակավայրերի	հասարակական կառուցապատման	չկան	50,000	25,000
Լոտ 2	Նոյեմբերյան ք. Նոյեմբերյան	11-004-0293-0019	0.15742	գյուղատնտեսական	վարելահող	չկան	260,000	130,000
Լոտ 3	Նոյեմբերյան ք.Նոյեմբերյան	11-004-0293-0018	0.37421	գյուղատնտեսական	վարելահող	չկան	620,000	310,000
Լոտ 4	Նոյեմբերյան ք. Նոյեմբերյան	11-004-0279-0364	0.02	Էներգետիկայի, տրանսպորտի, կապի, կոմունալ ենթակառուցվածքների	կապի	չկան	300,000	150,000
Լոտ 5	Նոյեմբերյան ք. Նոյեմբերյան	11-004-0271-0060	0.67424	գյուղատնտեսական	վարելահող	չկան	539,392	269,696
Լոտ 6	Նոյեմբերյան ք.Նոյեմբերյան	11-004-0271-0004	0.36586	գյուղատնտեսական	վարելահող	չկան	292,688	146,344
Լոտ 7	Նոյեմբերյան գ. Բագրատաշեն, 4-րդ փ., 3-րդ փակ., 5	11-016-0064-0004	0.18058	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	չկան	939,016	469,508
Լոտ 8	Նոյեմբերյան գ.Արճիս, 5-րդ փ.,29	11-015-0001-0046	0.32357	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	չկան	711,854	355,927

Աճուրդին մասնակցել ցանկացող անձինք աճուրդի կազմակերպման և անցկացման ընթացակարգին, հողամասի ելակետային տվյալներին և հատակագծին կարող են ծանոթանալ Նոյեմբերյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության , գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնում` ք. Նոյեմբերյան, Երևանյան 4, համայնքապետարանի շենք:

Աճուրդին մասնակցելու իրավունք ունեն` ՀՀ քաղաքացիներն ու իրավաբանական անձինք և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված հողի սեփականության իրավունքի այլ սուբյեկտներ և հողօգտագործողներ: Աճուրդին մասնակցելու համար անհրաժեշտ է Նոյեմբերյանի համայնքապետարան ներկայացնել անձը հաստատող փաստաթուղթ և Նոյեմբերյանի համայնքապետարանի 900395101109 հաշվարկային հաշվին աճուրդի մասնակցության վճարի` 30000 դրամի մուծման անդորրագիր:

Աճուրդի մասնակիցներն աճուրդի անցկացման օրը մուծում են նախավճար` տվյալ հողամասի մեկնարկային գնի 50 տոկոսի չափով: Եթե մասնակիցն աճուրդի արդյունքներով չի հաղթել, նախավճարն անմիջապես վերադարձվում է նրան: Եթե մասնակիցը հաղթել է, ապա նախավճարի գումարը ներառվում է վաճառքի գնի մեջ: Աճուրդի դրված հողամասի նվազագույն քայլի չափը հաշվարկվում է մեկնարկային գնի 5 տոկոսի չափով:

Աճուրդում հաղթող է ճանաչվում ամենաբարձր գին առաջարկած մասնակիցը:

Աճուրդի պայմանների մանրամասներին ծանոթանալու և հայտ ներկայացնելու համար դիմել Նոյեմբերայնի համայնքի հողամասերը աճուրդային կարգով օտարող հանձնաժողովին` ք. Նոյեմբերյան Երևանյան 4, երկրորդ հարկ, սենյակ 15:

Աճուրդը կայանալու է 2023թ. հոկտեմբերի 2-ին ժամը 11.00-ին, ՀՀ Տավուշի մարզ, ք. Նոյեմբերյան Երևանյան 4, երկրորդ հարկ, սենյակ 15 :