

**ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ**

Դիլիջանի համայնքի հողամասերի աճուրդային կարգով օտարող հանձնաժողովի հայտարարում է համայնքային սեփականություն համարվող ներքոհիշյալ հողամասերի աճուրդ - վաճառք

ԼՏՏ-ի անվանումը	Հողամասի հասցեն /գտնվելու վայրը/	Ծածկագիրը	Մակերեսը քմ	Հողամասի նպատակային նշանակությունը	Հողամասի օգտագործման նպատակը	Հողամասի նկատմամբ սահմանափակումների /ներառյալ սերվիտուտների/ առկայությունը	Ճանապարհների, առկայության մասին տվյալներ	Ջրատարի, կոյուղու, էլեկտրահաղորդման գծերի, գազատարի առկայության մասին տվյալներ	Շրջակա միջավայրերի և պատմամշակութային հուշարձանների պահպանության, բնապահպանական և հողերի պահպանության միջոցառումները	Մեկնարկային գինը /դրամ/
Լոտ 22/ԲՀ-23/	ք.Դիլիջան, Գետակինյա 86/8	11-003-0141-0189	66,4	Բնակավայրերի հող	ավտոտնակի կառուցման	չկան	առկա է	առկա են մինչև 50մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	730 400
Լոտ 23/ԲՀ-23/	ք.Դիլիջան, Շարանբեյան 40/8	11-003-0306-0020	223,0	Բնակավայրերի հող	բնակելի կառուցապատման	չկան	առկա է	առկա են մինչև 50մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	2 453 000
Լոտ 24/ԲՀ-23/	ք.Դիլիջան, Մուղովական 12/7	11-003-0074-0046	292,9	Բնակավայրերի հող	բնակելի կառուցապատման	չկան	առկա է	առկա են մինչև 50մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	2 050 300
Լոտ 25/ԲՀ-23/	ք.Դիլիջան, Մուղովական 7/15	11-003-0093-0301	447,8	Բնակավայրերի հող	բնակելի տան կառուցման	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա են մինչև 300մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	3 134 600
Լոտ 26/ԲՀ-23/	ք.Դիլիջան, Հովքի 3-րդ նրբ. 10	11-003-0173-0016	933,7	Բնակավայրերի հող	բնակելի տան կառուցման	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա են մինչև 500մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	6 535 900
Լոտ 27/ԲՀ-23/	ք.Դիլիջան, Մուղովական 7/12	11-003-0093-0298	1 415,8	Բնակավայրերի հող	բնակելի տան կառուցման	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա են մինչև 300մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	9 910 600
Լոտ 28/ԲՀ-23/	ք.Դիլիջան, Շամախյան 3/3	11-003-0040-0369	1 824,0	Բնակավայրերի հող	բնակելի տան կառուցման	չկան	առկա է	առկա են մինչև 50մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	12 768 000
Լոտ 29/ԲՀ-23/	ք.Դիլիջան, Բարեկամության 2	11-003-0093-0080	1 900,0	Բնակավայրերի հող	բնակելի տան կառուցման	չկան	առկա է	առկա են մինչև 100մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	13 300 000
Լոտ 30/ԲՀ-23/	ք.Դիլիջան, Թբիլիսյան 14/15	11-003-0047-0096	300,0	Բնակավայրերի հող	հասարակական նշանակության օբյեկտի կառուցման	չկան	առկա է	առկա են մինչև 100մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	2 100 000
Լոտ 31/ԲՀ-23/	ք.Դիլիջան, Մուղովական 33/2	11-003-0075-0121	1 349,3	Բնակավայրերի հող	հասարակական նշանակության օբյեկտի կառուցման	չկան	առկա է	առկա են մինչև 100մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	9 445 100

Աճուրդին մասնակցելու ցանկացող անձինք աճուրդի կազմակերպման և անցկացման ընթացակարգին, հողամասի էլակետային տվյալներին և հատակագծին կարող են ծանոթանալ Դիլիջանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնում՝ ք. Դիլիջան, Մյասնիկյան 55, համայնքապետարանի շենք 2-րդ հարկ:

Աճուրդին մասնակցելու իրավունք ունեն 33 քաղաքացիներն ու իրավաբանական անձինք և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված հողի սեփականության իրավունքի այլ սուբյեկտներ և հողօգտագործողներ:

Աճուրդին մասնակցելու համար անհրաժեշտ է Դիլիջանի համայնքապետարան ներկայացնել անձը հաստատող փաստաթուղթ և Դիլիջանի համայնքապետարանի 900405051401 հաշվարկային հաշվին աճուրդի մասնակցության վճարի՝ 35000դրամի մուծման անդորրագիր: Աճուրդի մասնակիցներն աճուրդի անցկացման օրը մուծում են նախավճար՝ տվյալ հողամասի մեկնարկային գնի 50 տոկոսի չափով: Եթե մասնակիցն աճուրդի արդյունքներով չի հաղթել, նախավճարն անմիջապես վերադարձվում է ըրան: Եթե մասնակիցը հաղթել է, ապա նախավճարի գումարը ներառվում է վաճառքի գնի մեջ: Աճուրդի դրված հողամասի նվազագույն քայիլ չափը հաշվարկվում է մեկնարկային գնի 5 տոկոսի չափով: Աճուրդում հաղթող է ճանաչվում ամենաբարձր գին առաջարկած մասնակիցը:

Աճուրդի պայմանների մանրամասներին ծանոթանալու և հայտ ներկայացնելու համար դիմել Դիլիջանի համայնքի հողամասերը աճուրդային կարգով օտարող հանձնաժողովին՝ ք.Դիլիջան, Մյասնիկյան 55, Դիլիջանի համայնքապետարանի շենք, 2-րդ հարկ:

Աճուրդը կայանալու է 2023թ. հունիսի 05-ին ժամը 11.00-ին, Դիլիջանի համայնքապետարանի 2-րդ հարկի նիստերի դահլիճում, հասցեն՝ ք. Դիլիջան, Մյասնիկյան 55:

Հայտերի ընդունման վերջնաժամկետը 2023թ. մայիսի 30-ը, ժամը 18.00: