

ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

Դիլիջան համայնքի հողամասերը աճուրդային կարգով օտարող հանձնաժողովը հայտարարում է համայնքային սեփականություն համարվող ներքոհիշյալ հողամասերի աճուրդ - վաճառք

LՏՏ-ի անվանումը	Հողամասի հասցեն /զտնվելու վայրը/	Ծածկագիրը	Մակերեսը քմ	Հողամասի նպատակային նշանակությունը	Հողամասի օգտագործման նպատակը	Հողամասի նկատմամբ սահմանափակումների /ներառյալ սերվիտուտների/ առկայությունը	Ճանապարհների, առկայության մասին տվյալներ	Ջրատարի, կոյուղու էլեկտրահաղորդման գծերի, գազատարի առկայության մասին տվյալներ	Շրջակա միջավայրերի և պատմամշակութային հուշարձանների պահպանության, բնապահպանական և հողերի պահպանության միջոցառումները	Մեկնարկային գինը /դրամ/
Լոտ 1/ԲԳ-23/	ք.Դիլիջան, Մուղղովական 10/2	11-003-0073-0138	35,0	Բնակավայրերի հող	ավտոտնակի կառուցման	չկան	առկա է	առկա են մինչև 50մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	245 000
Լոտ 2/ԲԳ-23/	ք.Դիլիջան, Այգեստան 2/8	11-003-0053-0608	48,0	Բնակավայրերի հող	ավտոտնակի կառուցման	չկան	առկա է	առկա են մինչև 50մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	336 000
Լոտ 3/ԲԳ-23/	ք.Դիլիջան, Մուղղովական 10/1	11-003-0074-0043	725,0	Բնակավայրերի հող	բնակելի տան կառուցման	չկան	առկա է	առկա են մինչև 100մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	5 075 000
Լոտ 4/ԲԳ-23/	ք.Դիլիջան, Սարալանջի 6-րդ նրբ. 16	11-003-0053-0226	875,0	Բնակավայրերի հող	բնակելի տան կառուցման	չկան	նախատեսված է գլխավոր հատակագծով	առկա են մինչև 300մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	6 125 000
Լոտ 5/ԲԳ-23/	ք.Դիլիջան, Մուղղովական 7/11	11-003-0093-0292	3 254,2	Բնակավայրերի հող	բնակելի կառուցապատման	չկան	առկա է	առկա են մինչև 300մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	22 779 400
Լոտ 6/ԲԳ-23/	ք.Դիլիջան, Օրջոնիկիձեի 4-րդ նրբ. 84/3	11-003-0292-0028	294,3	Հատուկ պահպանվող տարածքների հող	հանգստի նշանակության օբյեկտի կառուցման	չկան	առկա է	առկա են մինչև 300մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	2 060 100
Լոտ 7/ԲԳ-23/	ք.Դիլիջան, Օրջոնիկիձեի 4-րդ նրբ. 84/2	11-003-0292-0027	874,5	Հատուկ պահպանվող տարածքների հող	հանգստի նշանակության օբյեկտի կառուցման	չկան	առկա է	առկա են մինչև 300մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	6 121 500
Լոտ 8/ԲԳ-23/	ք.Դիլիջան, Ա.Բաբաջանյան 28/5	11-003-0649-0033	9 739,5	Հատուկ պահպանվող տարածքների հող	հանգստի նշանակության օբյեկտի կառուցման	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա չեն	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	68 176 500
Լոտ 9/ԲԳ-23/	ք.Դիլիջան, Շամախյան 168/3	11-003-1826-0011	200,0	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հող	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտի կառուցման	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա չեն	ըստ գործող օրենսդրության պահանջների	1 400 000
Լոտ 1/ԳԳ-23/	ք. Դիլիջան	11-003-0648-0026	6 633,1	Գյուղատնտեսական նշանակության հող	խոտհարք	չկան	դաշտամիջյան ճանապարհ	առկա չեն	ըստ գործող օրենսդրության պահանջների	1 989 930
Լոտ 2/ԳԳ-23/	գ. Խաչարձան	11-036-0202-0022	30 000,0	Գյուղատնտեսական նշանակության հող	վարելահող	չկան	դաշտամիջյան ճանապարհ	առկա չեն	ըստ գործող օրենսդրության պահանջների	4 050 000

Աճուրդին մասնակցել ցանկացող անձինք աճուրդի կազմակերպման և անցկացման ընթացակարգին, հողամասի ելակետային տվյալներին և հատակագծին կարող են ծանոթանալ Դիլիջանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնում՝ ք. Դիլիջան, Մյասնիկյան 55, համայնքապետարանի շենք 2-րդ հարկ:

Աճուրդին մասնակցելու իրավունք ունեն 37 քաղաքացիներն ու իրավաբանական անձինք և 37 օրենսդրությամբ սահմանված հողի սեփականության իրավունքի այլ տուրքերից ազատված և հողօգտագործողներ:

Աճուրդին մասնակցելու համար անհրաժեշտ է Դիլիջանի համայնքապետարանի ներկայացնել անձը հաստատող փաստաթուղթ և Դիլիջանի համայնքապետարանի 900405051401 հաշվարկային հաշվին աճուրդի մասնակցության վճարի՝ 35000դրամի մուծման անդորրագիր: Աճուրդի մասնակիցներն աճուրդի անցկացման օրը մուծում են նախավճար՝ տվյալ հողամասի մեկնարկային գնի 50 տոկոսի չափով: Եթե մասնակիցն աճուրդի արդյունքներով չի հաղթել, նախավճարն անմիջապես վերադարձվում է նրան: Եթե մասնակիցը հաղթել է, ապա նախավճարի գումարը ներառվում է վաճառքի գնի մեջ: Աճուրդի դրված հողամասի նվազագույն քայլի չափը հաշվարկվում է մեկնարկային գնի 5 տոկոսի չափով:

Աճուրդում հաղթող է ճանաչվում ամենաբարձր գին առաջարկած մասնակիցը:

Աճուրդի պայմանների մանրամասներին ծանոթանալու և հայտ ներկայացնելու համար դիմել Դիլիջանի համայնքի հողամասերը աճուրդային կարգով օտարող հանձնաժողովին՝ ք.Դիլիջան, Մյասնիկյան 55, Դիլիջանի համայնքապետարանի շենք, 2-րդ հարկ:

Աճուրդը կայանալու է 2023թ. ապրիլի 03-ին ժամը 11.00-ին, Դիլիջանի համայնքապետարանի 2-րդ հարկի նիստերի դահլիճում, հասցեն՝ ք. Դիլիջան, Մյասնիկյան 55:

Հայտերի ընդունման վերջնաժամկետը 2023թ. մարտի 28-ը, ժամը 18.00: