

**ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ**

Դիլիջան համայնքի հողամասերը աճուրդային կարգով օտարոդ հանձնաժողովը հայտարարում է համայնքային սեփականություն համարվող ներքոհիշյալ հողամասերի աճուրդ - վաճառք

ԼՏՏ-ի անվանումը	Հողամասի հասցեն /զտնվելու վայրը/	Ծածկագիրը	Մակերեսը՝ քմ	Հողամասի նպատակային նշանակությունը	Հողամասի օգտագործման նպատակը	Հողամասի նկատմամբ սահմանափակումների /ներառյալ սերվիտուտների/ առկայությունը	Ճանապարհների, առկայության մասին տվյալներ	Ջրատարի, կոյուղու, էլեկտրահաղորդման գծերի, գազատարի առկայության մասին տվյալներ	Շրջակա միջավայրերի և պատմամշակութային հուշարձանների պահպանության, բնապահպանական և հողերի պահպանության միջոցառումները	Մեկնարկային գինը /դրամ/
Լոտ 85/ՔՅ-22/	ք.Դիլիջան, Գետափնյա 3/1	11-003-0159-0029	318,7	Բնակավայրերի հող	բնակելի տան կառուցման	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա են մինչև 200մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	2 230 900
Լոտ 86/ՔՅ-22/	ք.Դիլիջան, Սարլալանջի 44/1	11-003-0053-0600	710,4	Բնակավայրերի հող	բնակելի տան կառուցման	չկան	նախատեսված է գլխավոր հատակագծով	առկա են մինչև 300մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	4 972 800
Լոտ 87/ՔՅ-22/	ք.Դիլիջան, Օրջոնիկիձեի 5-րդ նրբ. 2	11-003-0285-0013	452,8	Բնակավայրերի հող	բնակելի տան կառուցման	չկան	առկա է	առկա են մինչև 50մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	3 169 600
Լոտ 88/ՔՅ-22/	ք.Դիլիջան, Օրջոնիկիձեի 4-րդ նրբ. 80/7	11-003-0276-0041	490,0	Բնակավայրերի հող	բնակելի տան կառուցման	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա են մինչև 100մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	3 430 000
Լոտ 89/ՔՅ-22/	ք.Դիլիջան, Մոլդովական 7/10	11-003-0093-0289	1 451,3	Բնակավայրերի հող	բնակելի կառուցապատման	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա են մինչև 200մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	10 159 100
Լոտ 90/ՔՅ-22/	ք.Դիլիջան, Բարեկամության 1/8	11-003-0093-0290	3 157,3	Բնակավայրերի հող	բնակելի կառուցապատման	չկան	առկա է	առկա են մինչև 100մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	22 101 100
Լոտ 91/ՔՅ-22/	ք.Դիլիջան, Թբիլիսյան 11/1	11-003-0045-0056	350,0	Բնակավայրերի հող	հասարակական նշանակության օբյեկտի կառուցման	չկան	առկա է	առկա են մինչև 50մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	2 450 000

Աճուրդին մասնակցել ցանկացող անձինք աճուրդի կազմակերպման և անցկացման ընթացակարգին, հողամասի ելակետային տվյալներին և հատակագծին կարող են ծանոթանալ Դիլիջանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնում՝ ք. Դիլիջան, Մյասնիկյան 55, համայնքապետարանի շենք 2-րդ հարկ:

Աճուրդին մասնակցելու իրավունք ունեն՝ ՀՀ քաղաքացիներն ու իրավաբանական անձինք և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված հողի սեփականության իրավունքի այլ սուբյեկտներ և հողօգտագործողներ:

Աճուրդին մասնակցելու համար անհրաժեշտ է Դիլիջանի համայնքապետարան ներկայացնել ամձը հաստատող փաստաթուղթ և Դիլիջանի համայնքապետարանի 900405051401 հաշվարկային հաշվին աճուրդի մասնակցության վճարի՝ 35000դրամի մուծման անդորրագիր: Աճուրդի մասնակիցներն աճուրդի անցկացման օրը մուծում են նախավճար՝ տվյալ հողամասի մեկնարկային գնի 50 տոկոսի չափով: Եթե մասնակիցն աճուրդի արդյունքներով չի հաղթել, նախավճարն անմիջապես վերադարձվում է նրան: Եթե մասնակիցը հաղթել է, ապա նախավճարի գումարը ներառվում է վաճառքի գնի մեջ: Աճուրդի դրված հողամասի նվազագույն քայլի չափը հաշվարկվում է մեկնարկային գնի 5 տոկոսի չափով: Աճուրդում հաղթող է ճանաչվում ամենաբարձր գին առաջարկած մասնակիցը:

Աճուրդի պայմանների մանրամասներին ծանոթանալու և հայտ ներկայացնելու համար դիմել Դիլիջանի համայնքի հողամասերը աճուրդային կարգով օտարոդ հանձնաժողովին՝ ք.Դիլիջան, Մյասնիկյան 55, Դիլիջանի համայնքապետարանի շենք, 2-րդ հարկ:

Աճուրդը կայանալու է 2023թ. փետրվարի 17-ին ժամը 11.00-ին, Դիլիջանի համայնքապետարանի 2-րդ հարկի նիստերի դահլիճում, հասցեն՝ ք. Դիլիջան, Մյասնիկյան 55:

Հայտերի ընդունման վերջնաժամկետը 2023թ. փետրվարի 13-ը, ժամը 18.00: