**Հայտարարություն**

ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյանի համայնքապետարանը հայտարարում է Նոյեմբերյան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող հողամասերի վարձակալության մրցույթ՝ բաց դասական կարգով, որը տեղի կունենա 2023 թվականի հունվարի 10-ին, ժամը 11:00-ին ք. Նոյեմբերյան Երևանյան 4, երկրորդ հարկ, սենյակ 15 հասցեում (համայնքապետարանի վարչական շենք):

**Լոտ N1.** Ծածկագիր` 11-024-0154-0018, հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, բնակավայր Դեբեդավան, նպատակային նշանակությունը` գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը` վարելահող, հողամասի ընդհանուր չափից` 0.9154 հա տրամադրել վարձակալության, տարեկան մեկնարկային վարձավճարի չափ՝ 7000 ՀՀ դրամ, քայլի չափը մեկնարկային գնի 5**%**-ի չափով՝ 350 ՀՀ դրամ։

**Լոտ N2**. Ծածկագիր` 11-043-0106-0113 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, բնակավայր Հաղթանակ, նպատակային նշանակությունը` գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը` վարելահող, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.90514 հա, տրամադրել վարձակալության, տարեկան մեկնարկային վարձավճարի չափը՝ 5200 ՀՀ դրամ, քայլի չափը մեկնարկային գնի 5**%**-ի չափով՝ 260 ՀՀ դրամ:

**Լոտ N3.** Ծածկագիր` 11-043-0106-0114, հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, Նոյեմբերյան, համայնք Հաղթանակ, նպատակային նշանակությունը` գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը` վարելահող, հողամասի ընդհանուր չափից` 0.75927 հա, տրամադրել վարձակալության, տարեկան մեկնարկային վարձավճարի չափ՝ 4500 ՀՀ դրամ, քայլի չափը մեկնարկային գնի 5**%**-ի չափով՝ 225 ՀՀ դրամ :

**Լոտ N4.** Ծածկագիր` 11-043-0106-0116, հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, Նոյեմբերյան, համայնք Հաղթանակ, նպատակային նշանակությունը` գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը` վարելահող, հողամասի ընդհանուր չափից` 1.15487 հա, տրամադրել վարձակալության, տարեկան մեկնարկային վարձավճարի չափ՝ 6600 ՀՀ դրամ, քայլի չափը մեկնարկային գնի 5**%**-ի չափով՝ 330 ՀՀ դրամ :

**Լոտ N5.** Ծածկագիր` 11-043-0106-0117, հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, Նոյեմբերյան, համայնք Հաղթանակ, նպատակային նշանակությունը` գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը` վարելահող, հողամասի ընդհանուր չափից` 2.68181 հա, տրամադրել վարձակալության, տարեկան մեկնարկային վարձավճարի չափ՝ 15300 ՀՀ դրամ, քայլի չափը մեկնարկային գնի 5**%**-ի չափով՝ 765 ՀՀ դրամ :

 Նշված հողամասերի նկատմամբ սահմանափակումներ և սերվիտուտներ չկան:

   Վարձակալության մրցույթ՝ մասնակցել ցանկացողները ներկայացնում են հայտ, մասնակցության համար սահմանված վճարի անդորրագիր (վարձակալության մրցույթ՝ 20000 ՀՀ դրամ) և անձնագիր: Հայտերն ընդունվում են աշխատանքային օրերին ժամը 9:00-ից մինչև 18:00-ն` ՀՀ Տավուշի մարզ, ք. Նոյեմբերյան Երևանյան 4, աճուրդային և մրցութային հանձնաժողովին:

  Աճուրդի և մրցույթի հայտերի ընդունումն ու գրանցումը դադարեցվում է աճուրդի և մրցույթի կայացման օրվանից 3 օր առաջ,։

    Վարձակալության մրցույթի անցկացման օրը մինչև մրցույթի սկիզբը մասնակիցը վճարում է նախավճար` լոտի մեկնարկային 5 %-ի չափով:

 Աճուրդին և մրցույթին մասնակցելու իրավունք ունեն ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված հողի սեփականության իրավունքի սուբյեկտ հանդիսացող ֆիզիկական և իրավաբանական անձինք:

   Աճուրդում և մրցույթում հաղթող կճանաչվի ամենաբարձր գին առաջարկած մասնակիցը:

Մանրամասն տեղեկությունների համար, ինչպես նաև լոտերն ուսումնասիրման նպատակով, դիմել Նոյեմբերյանի համայնքապետարան` ՀՀ Տավուշի մարզ, ք. Նոյեմբերյան Երևանյան 4, երկրորդ հարկ, սենյակ 15, հեռախոս /0266/ 22393:

ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ