

ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

Դիլիջան համայնքի հողամասերը աճուրդային կարգով օտարող հանձնաժողովը հայտարարում է համայնքային սեփականություն համարվող ներքոհիշյալ հողամասերի աճուրդ - վաճառք

ԼՈՏ-ի անվանումը	Հողամասի հասցեն /գտնվելու վայրը/	Ծածկագիրը	Մակերեսը քմ	Հողամասի նպատակային նշանակությունը	Հողամասի օգտագործման նպատակը	Հողամասի նկատմամբ սահմանափակումների /ներառյալ սերվիտուտների/ առկայությունը	Ճանապարհների, առկայության մասին տվյալներ	Ջրատարի, կոյուղու, էլեկտրահաղորդման գծերի, գազատարի առկայության մասին տվյալներ	Շրջակա միջավայրերի և պատմամշակութային հուշարձանների պահպանության, բնապահպանական և հողերի պահպանության միջոցառումները	Մեկնարկային գինը /դրամ/
Լոտ 71/ԲՀ-22/	գ.Թեղուտ, 3-րդ փողոց 29	11-029-0060-0012	721,6	Բնակավայրերի հող	բնակելի տան կառուցման	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա են մինչև 100մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	902 000
Լոտ 72/ԲՀ-22/	գ.Թեղուտ, 3-րդ փողոց 31	11-029-0060-0011	1 013,7	Բնակավայրերի հող	բնակելի տան կառուցման	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա են մինչև 100մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	1 267 125
Լոտ 73/ԲՀ-22/	գ.Թեղուտ, 3-րդ փողոց 33	11-029-0060-0010	680,0	Բնակավայրերի հող	բնակելի տան կառուցման	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա են մինչև 100մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	850 000
Լոտ 74/ԲՀ-22/	գ.Թեղուտ, 3-րդ փողոց 35	11-029-0060-0013	680,0	Բնակավայրերի հող	բնակելի տան կառուցման	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա են մինչև 100մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	850 000
Լոտ 75/ԲՀ-22/	գ.Աղավնավանք, 3-րդ փողոց 16/1	11-007-0009-0022	351,9	Բնակավայրերի հող	հասարակական նշանակության օբյեկտի կառուցման	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա են մինչև 50մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	211 140
Լոտ 76/ԲՀ-22/	գ.Խաչարձան, 1-ին փողոց 1-ին փկղ. 9/2	11-036-0003-0012	1 725,4	Բնակավայրերի հող	հասարակական նշանակության օբյեկտի կառուցման	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա են մինչև 50մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	1 035 240
Լոտ 77/ԲՀ-22/	գ.Հաղարծին, 1-ին փողոց 9-րդ փկղ. 13/2	11-042-0144-0011	2 991,0	Եներգետիկայի, տրանսպորտի, կապի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների հող	կոմունալ նշանակության օբյեկտի կառուցման	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա են մինչև 500մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	8 673 900
Լոտ 78/ԲՀ-22/	ք.Դիլիջան, Ա.Գորկու 25/8	11-003-0124-0001	2 786,9	Հատուկ պահպանվող տարածքների հող	հանգստի նշանակության օբյեկտի կառուցման	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա են մինչև 200մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	19 508 300
Լոտ 18/ԳՀ-22/	ք.Դիլիջան	11-003-0670-0005	1 264,2	Գյուղատնտեսական նշանակության հող	արոտավայր	չկան	դաշտամիջան ճանապարհ	առկա չեն	ըստ գործող օրենսդրության պահանջների	252 840

Աճուրդին մասնակցել ցանկացող անձինք աճուրդի կազմակերպման և անցկացման ընթացակարգին, հողամասի էլակետային տվյալներին և հատակագծին կարող են ծանոթանալ Դիլիջանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնում ք. Դիլիջան, Մյասնիկյան 55, համայնքապետարանի շենք 2-րդ հարկ:

Աճուրդին մասնակցելու իրավունք ունեն՝ ՀՀ քաղաքացիներն ու իրավաբանական անձինք և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված հողի սեփականության իրավունքի այլ սուբյեկտներ և հողօգտագործողներ:

Աճուրդին մասնակցելու համար անհրաժեշտ է Դիլիջանի համայնքապետարան ներկայացնել անձը հաստատող փաստաթուղթ և Դիլիջանի համայնքապետարանի 900405051401 հաշվարկային հաշվին աճուրդի մասնակցության վճարի՝ 35000 դրամի մուծման անդորրագիր: Աճուրդի մասնակիցներն աճուրդի անցկացման օրը մուծում են նախավճար՝ տվյալ հողամասի մեկնարկային գնի 50 տոկոսի չափով: Եթե մասնակիցն աճուրդի արդյունքներով չի հաղթել, նախավճարն անմիջապես վերադարձվում է նրան: Եթե մասնակիցը հաղթել է, ապա նախավճարի գումարը ներառվում է վաճառքի գնի մեջ: Աճուրդի դրված հողամասի նվազագույն քայլի չափը հաշվարկվում է մեկնարկային գնի 5 տոկոսի չափով: Աճուրդում հաղթող է ճանաչվում ամենաբարձր գին առաջարկած մասնակիցը:

Աճուրդի պայմանների մանրամասներին ծանոթանալու և հայտ ներկայացնելու համար դիմել Դիլիջան համայնքի հողամասերը աճուրդային կարգով օտարող հանձնաժողովին՝ ք.Դիլիջան, Մյասնիկյան 55, Դիլիջանի համայնքապետարանի շենք, 2-րդ հարկ:

Աճուրդը կայանալու է 2022թ. դեկտեմբերի 27-ին ժամը 11.00-ին, Դիլիջանի համայնքապետարանի 2-րդ հարկի միստերի դահլիճում, հասցեն՝ ք. Դիլիջան, Մյասնիկյան 55:

Հայտերի ընդունման վերջնաժամկետը 2022թ. դեկտեմբերի 21-ը, ժամը 18.00: