

**ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ**

Դիլիջան համայնքի հողամասերը աճուրդային կարգով օտարող հանձնաժողովը հայտարարում է համայնքային և պետական սեփականություն համարվող ներքոհիշյալ հողամասերի աճուրդ - վաճառք

ԼՈՏ-ի անվանումը	Հողամասի հասցեն /զտնվելու վայրը/	Ծածկագիրը	Մակերեսը՝ քմ	Հողամասի նպատակային նշանակությունը	Հողամասի օգտագործման նպատակը	Հողամասի նկատմամբ սահմանափակումների /ներառյալ սերվիտուտների/ առկայությունը	Ճանապարհների, առկայության մասին տվյալներ	Ջրատարի, կոյուղու, էլեկտրահողորդման գծերի, գազատարի առկայության մասին տվյալներ	Շրջակա միջավայրերի և պատմամշակութային հուշարձանների պահպանության, բնապահպանական և հողերի պահպանության միջոցառումները	Սեկնարկային գինը /դրամ/
Լոտ 56/ԲՀ-22/	ք.Դիլիջան, Մոլդովական 7/8	11-003-0093-0286	4 931,0	Բնակավայրերի հող	բնակելի կառուցապատման	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա են մինչև 300մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	34 517 000
Լոտ 57/ԲՀ-22/	ք.Դիլիջան, Մոլդովական 7/9	11-003-0093-0287	120,3	Բնակավայրերի հող	բնակելի տան կառուցման	չկան	առկա է	առկա են մինչև 100մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	842 100
Լոտ 58/ԲՀ-22/	ք.Դիլիջան, Մոլդովական 18/1	11-003-0654-0047	514,0	Բնակավայրերի հող	բնակելի տան կառուցման	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա են մինչև 200մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	3 598 000
Լոտ 59/ԲՀ-22/	ք.Դիլիջան, Շամախյան 1/15	11-003-0040-0088	1 187,3	Բնակավայրերի հող	բնակելի տան կառուցման	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա են մինչև 300մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	8 311 100
Լոտ 60/ԲՀ-22/	ք.Դիլիջան, Արցախի 12	11-003-0614-0037	5 000,0	Բնակավայրերի հող	բնակելի կառուցապատման	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա են մինչև 500մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	35 000 000
Լոտ 61/ԲՀ-22/	ք.Դիլիջան, Արցախի 14	11-003-0614-0036	3 400,0	Բնակավայրերի հող	բնակելի կառուցապատման	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա են մինչև 500մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	23 800 000
Լոտ 62/ԲՀ-22/	ք.Դիլիջան, Հովքի 3-րդ նրբ. 1/1	11-003-0172-0024	6 281,7	Բնակավայրերի հող	բնակելի կառուցապատման	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա են մինչև 1000մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	43 971 900
Լոտ 63/ԲՀ-22/	ք.Դիլիջան, Երևան-Դիլիջան մայրուղի 87-88կմ, 9	11-003-0539-0008	748,6	Հատուկ պահպանվող տարածքների հող	հանգստի նշանակության օբյեկտի կառուցման	չկան	առկա է	առկա են մինչև 1000մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	5 240 200
Լոտ 16/ԳՀ-22/	ք.Դիլիջան	11-003-0649-0036	6 619,3	Գյուղատնտեսական նշանակության հող	վարելահող	չկան	դաշտամիջյան ճանապարհ	առկա չեն	ըստ գործող օրենսդրության պահանջների	3 309 650
Լոտ 17/ԳՀ-22/	գ.Հաղարծին	11-042-0148-0035	800,0	Գյուղատնտեսական նշանակության հող	վարելահող	չկան	դաշտամիջյան ճանապարհ	առկա չեն	ըստ գործող օրենսդրության պահանջների	144 000
		11-042-0148-0036	1 365,5		վարելահող	չկան	դաշտամիջյան ճանապարհ	առկա չեն	ըստ գործող օրենսդրության պահանջների	245 790

Աճուրդին մասնակցել ցանկացող անձինք աճուրդի կազմակերպման և անցկացման ընթացակարգին, հողամասի ելակետային տվյալներին և հատակագծին կարող են ծանոթանալ Դիլիջանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնում՝ ք. Դիլիջան, Մյասնիկյան 55, համայնքապետարանի շենք 2-րդ հարկ:

Աճուրդին մասնակցելու իրավունք ունեն 37 քաղաքացիներն ու իրավաբանական անձինք և 37 օրենսդրությամբ սահմանված հողի սեփականության իրավունքի այլ տուրյեկտներ և հողօգտագործողներ:

Աճուրդին մասնակցելու համար անհրաժեշտ է Դիլիջանի համայնքապետարան ներկայացնել անձը հաստատող փաստաթուղթ և Դիլիջանի համայնքապետարանի 900405051401 հաշվարկային հաշվին աճուրդի մասնակցության վճարի՝ 35000դրամի մուծման անդորրագիր: Աճուրդի մասնակիցներն աճուրդի անցկացման օրը մուծում են նախավճար՝ տվյալ հողամասի մեկնարկային գնի 50 տոկոսի չափով: Եթե մասնակիցն աճուրդի արդյունքներով չի հաղթել, նախավճարը անմիջապես վերադարձվում է նրան: Եթե մասնակիցը հաղթել է, ապա նախավճարի գումարը ներառվում է վաճառքի գնի մեջ: Աճուրդի դրված հողամասի նվազագույն քայլի չափը հաշվարկվում է մեկնարկային գնի 5 տոկոսի չափով: Աճուրդում հաղթող է ճանաչվում ամենաբարձր գին առաջարկած մասնակիցը:

Աճուրդի պայմանների մանրամասներին ծանոթանալու և հայտ ներկայացնելու համար դիմել Դիլիջանի համայնքի հողամասերը աճուրդային կարգով օտարող հանձնաժողովին՝ ք.Դիլիջան, Մյասնիկյան 55, Դիլիջանի համայնքապետարանի շենք, 2-րդ հարկ:

Աճուրդը կայանալու է 2022թ. նոյեմբերի 14-ին ժամը 11.00-ին, Դիլիջանի համայնքապետարանի 2-րդ հարկի նիստերի դահլիճում, հասցեն՝ ք. Դիլիջան, Մյասնիկյան 55:

Հայտերի ընդունման վերջնաժամկետը 2022թ. նոյեմբերի 8-ը, ժամը 18.00: