



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ
ԳԵՏԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 61-Ա

29 ապրիլի 2019թ.

գ. Գետահովիտ

ԻՆՔՄԱԿԱՍ ԿԱՌՈՒՅՑՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գետահովիտ համայնքի համայնքապետարան է դիմել Հակոբ Լազրի Զիլաբյանը Գետահովիտ գյուղի 17 փողոց, 5-րդ նրբանցք, 1 հասցեում գտնվող իր սեփական տնամերձ 0.157 հա հողամասում իր կողմից ինքնակամ կառուցված բնակելի տուն՝ 85.02քմ արտաքին մակերեսներով և անասնաշենք՝ 142.79քմ արտաքին մակերեսով օրինականացնելու խնդրանքով :

Նկատի ունենալով, որ Գետահովիտ գյուղի 17 փողոց, 5-րդ նրբանցք, 4 հասցեում գտնվող բնակավայրերի նպատակային, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակությամբ հողամասում՝ առանց համապատասխան քաղաքաշինական փաստաթղթերի, կառուցված տունը և անասնաշենքը Հակոբ Լազրի Զիլաբյանի կողմից կառուցվել է սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող հողամասում, համապատասխանում է ՀՀ ««Քաղաքացիական օրենսգրքի»» 188-րդ հոդվածի հատկանիշներին, կառույցի պահպանումը չի խոչընդոտում այլ այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք :

Հաշվի առնելով վերոհիշյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության՝ «ԻՆՔՄԱԿԱՍ ԿԱՌՈՒՅՑՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ԵՎ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման պահանջներով

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Գետահովիտ համայնքի 17 փողոց, 5-րդ փողոց, 4 հասցեում գտնվող սեփականության իրավունքով Հակոբ Լազրի Զիլաբյանին պատկանող 11 -022-0012-0036 ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակությամբ 0.157 հա հողամասում նրա կողմից ինքնակամ կառուցված բնակարանը՝ 85.02քմ արտաքին մակերեսով, 1քմ՝ 860դրամ՝ 73117/ յոթանասուններեք հազար հարյուր տասնյոթ/ՀՀ դրամ, իսկ անասնաշենքը 142.79՝ 1քմ՝ 1720դրամ՝ 245600 /երկու հարյուր քառասունհինգ հազար վեց հարյուր /ՀՀ դրամ, ամբողջ գույքը՝ 318750/երեք հարյուր տասնույոթ հազար յոթ հարյուր հիսուն/ ՀՀ դրամ ընդհանուր արժեքով :

2.11-022-0012-0036 ծածկագրով 0.157 հա հողամասին և տանը տալ հետևյալ հասցեավորումը. ՀՀ Տավուշի մարզ, գ. Գետահովիտ 17 փողոց, 5-րդ նրբանցք, թիվ 4:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից

Գետահովիտ համայնքի ղեկավար  Ա. Լազարյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱԿՈՒՇԻ ՄԱՐԶ

ԳԵՏԱՀՈՎԻՑ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 62-Ա

29 ապրիլի 2019թ.

գ.Գետահովիտ

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԵՐԻՑ ՄԱՐԳԱՐԻՏԱ ՎՈԼՈՂՅԱՅԻ ԵՆԳԻԲԱՐՅԱՆԻՆ ԱՃՈՒՐԴՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 18.07.02թ. թիվ 10.26-Ն որոշումը.

Տավուշի մարզի Գետահովիտի գյուղական համայնքի հողերի ժամանակավոր սխեման հաստատելու մասին ՀՀ կառավարության 05.02.04թ. թիվ 102-Ն որոշումը՝

ՀՀ կառավարության 2002թ. հուլիսի 18-ի թիվ 10.26-Ն որոշումում փոփոխություն կատարելու մասին, Գետահովիտ համայնքի ավագանու 07.03.2019թ. թիվ 11-Ա որոշումը Գետահովիտ համայնքի հողերի օտարման համար գյուղապետի թիվ 05 կարգադրությամբ ստեղծված 21.02.2017թ. հանձնաժողովի թիվ 1-2 արձանագրությունները, /ծածկագիր 11-022-0104-0040/ 0.46675հա հողամասը՝ 337900 /երեք հարյուր երեսույոթ հազար ինը հարյուր) ՀՀ դրամով աճուրդով վաճառելու մասին.

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Ե Մ

1. Մարգարիտա Վոլոդյայի Ենգիբարյանին վաճառել 0.46675հա /ծածկագիր 11-022-0104-0040/ 337900 /երեք հարյուր երեսույոթ հազար ինը հարյուր) ՀՀ դրամով հողատարածք գյուղատնտեսական նպատակային, արոտ գործառնական նշանակության :
2. Հողամասի պետական գրանցման հետ կապված վճարումները կատարվում է բնակչի կողմից :
3. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից :

Գետահովիտ համայնքի ղեկավար



Ս.Ղազարյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ

ԳԵՏԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 63-Ա

29 ապրիլի 2019թ.

գ.Գետահովիտ

ԻՆՁՄԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գետահովիտ համայնքի համայնքապետարան է դիմել Սրաֆիլ Բարսեղի Դիլբարյանը Գետահովիտ գյուղի 15 փողոց, 2-րդ նրբանցք, 1 հասցեում գտնվող իր սեփական տնամերձ 0.134 հա հողամասում իր կողմից ինքնակամ կառուցված բնակելի տուն՝ 209.0քմ արտաքին մակերեսներով օրինականացնելու խնդրանքով :

Նկատի ունենալով, որ Գետահովիտ գյուղի 15 փողոց, 2-րդ նրբանցք, 1 հասցեում գտնվող բնակավայրերի նպատակային ,բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակությամբ հողամասում՝ առանց համապատասխան քաղաքաշինական փաստաթղթերի, կառուցված տունը Սրաֆիլ Բարսեղի Դիլբարյանի կողմից կառուցվել է սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող հողամասում, համապատասխանում է ՀՀ «Քաղաքացիական օրենսգրքի» 188-րդ հոդվածի հատկանիշներին, կառույցի պահպանումը չի խոչընդոտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք :

Հաշվի առնելով վերոհիշյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության՝«ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ԵՎ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման պահանջներով

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Գետահովիտ համայնքի 15 փողոց,2-րդ փողոց, 1 հասցեում գտնվող սեփականության իրավունքով Սրաֆիլ Բարսեղի Դիլբարյանին պատկանող 11 -022-0016-0005 ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակությամբ 0.134 հա հողամասում նրա կողմից ինքնակամ կառուցված բնակարանը՝ 209.0քմ արտաքին մակերեսով, 1քմ՝ 860դրամ, որից 1-ին հարկը՝ 104.5քմ՝ 89900 /ութսունինը հազար ինը հարյուր /ՀՀ դրամ,ձեղնահարկ՝ 104.5քմ արտաքին մակերեսով՝ 104.5քմ՝ 89900 /ութսունինը հազար ինը հարյուր /ՀՀ դրամ, ամբողջ գույքը՝ 179800/հարյուր յոթանասունինը հազար ութ հարյուր/ ՀՀ դրամ ընդհանուր արժեքով :

2.11-022-0016-0005 ծածկագրով 0.134 հա հողամասին և տանը տալ հետևյալ հասցեավորումը. ՀՀ Տավուշի մարզ, գ.Գետահովիտ 15 փողոց, 2-րդ նրբանցք, թիվ 1:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից

Գետահովիտ համայնքի ղեկավար  Ղազարյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱԿՈՒՇԻ ՎՄՈՂ

ԳԵՏԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 64-Ա

29 ապրիլի 2019թ.

գ.Գետահովիտ

ԳԵՏԱՀՈՎԻՏ ԳՅՈՒՂԻ 11 ՓՈՂՈՑԻ, 17 ՏՈՒՆ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ՏՆԱՏԻՐՈՒԹՅԱՆ ԿՈՂՄԻՑ ՓԱՍՏԱՑԻ ՏԻՐԱՊԵՏՎՈՂ 0.44675 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԻՐԱՎԱԿԱՆ ԿԱՐԳԱԿԻՃԱԿԻ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գետահովիտ համայնքի գյուղապետարան է դիմել Գետահովիտ համայնքի 11 փողոց, 17 տուն հասցեում փաստացի տիրապետող Դորիկ Մովսեսի Այդինյանը՝ ծնված 03.04.1947թ. (անձ. AN0216394 ; տրված 27.07.2012թ. ;038), Մովսես Դորիկի Այդինյանը՝ ծնված 16.02.1982թ. (անձ. 003672979 ; տրված 04.02.2025թ. ;038), Ռուզան Դորիկի Այդինյանը՝ ծնված 20.07.1971թ. (անձ. AR0694462 ; տրված 17.05.2018թ. ;038), Լեյլի Արամայիսի Այդինյանը՝ ծնված 05.08.1952թ. (անձ. AM0638151 ; տրված 17.02.2012թ. ;038), որ մինչև 2001թ. Մայիսի 15-ը տնատիրության կողմից տիրապետվող և <<Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին>> ՀՀ օրենքի ուժի մեջ մտնելու պահին առկա փաստացի իր տիրապետման տակ գտնվող 1998թ.-ին կառուցված 275.97քմ մակերեսով բնակելի տան, որից 1-ին հարկ՝ 92.68քմ, աստիճանավ.՝ 3.26քմ, 2-րդ հարկ՝ 91.31քմ, ք/պ՝ 30.62քմ, աստիճանավ.՝ 3.80 քմ, անասնաշենք՝ 36.80քմ, ծածկ՝ 17.50քմ իրավական կարգավիճակի որոշման խնդրանքով /ծածկարեր 11-022-0013-0001/ :

Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ 275.97քմ մակերեսով բնակելի տունը, որից 1-ին հարկ՝ 92.68քմ, աստիճանավ.՝ 3.26քմ, 2-րդ հարկ՝ 91.31քմ, ք/պ՝ 30.62քմ, աստիճանավ.՝ 3.80 քմ, անասնաշենքը՝ 36.80քմ, ծածկը՝ 17.50քմ և 0.44675 հա հողամասը կառուցված չեն և չեն գտնվում ՀՀ <<Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ և ղեկավարվելով <<Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին >> ՀՀ օրենքի 1-ին, 2-րդ և 3-րդ հոդվածների և ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Ճանաչել Դորիկ Մովսեսի Այդինյանի՝ ծնված 03.04.1947թ. (անձ. AN0216394 ; տրված 27.07.2012թ. ;038), Մովսես Դորիկի Այդինյանի՝ ծնված 16.02.1982թ. (անձ. 003672979 ; տրված 04.02.2025թ. ;038), Ռուզան Դորիկի Այդինյանի՝ ծնված 20.07.1971թ. (անձ. AR0694462 ; տրված 17.05.2018թ. ;038), Լեյլի Արամայիսի Այդինյանի՝ ծնված 05.08.1952թ. (անձ. AM0638151 ; տրված 17.02.2012թ. ;038) սեփականության իրավունքը՝ Գետահովիտ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող թիվ 11-022-0013-0001 կադաստրային ծածկագրով 0,44675 հա հողամասի և 275.97քմ մակերեսով բնակելի տան, որից 1-ին հարկ՝ 92.68քմ, աստիճանավ.՝ 3.26քմ, 2-րդ հարկ՝ 91.31քմ, ք/պ՝ 30.62քմ, աստիճանավ.՝ 3.80 քմ, անասնաշենք՝ 36.80քմ, ծածկ՝ 17.50քմ նկատմամբ :

2. Որոշման մասին տեղյակ պահել Դորիկ Մովսեսի Այդինյանին, Մովսես Դորիկի Այդինյանին, Ռուզան Դորիկի Այդինյանին, Լեյլի Արամայիսի Այդինյանին նրանց բացատրելով այն բողոքարկելու կարգը և ժամկետները :

4. 11-022-0013-0001 ծածկագրով 0.44675 հա հողամասին և բնակելի տանը տալ հետևյալ հասցեն. << Տավուշի մարզ, գ.Գետահովիտ 11 փողոց, 17 տուն :

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից :

Գետահովիտ համայնքի ղեկավար՝

Ա.Ղազարյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ
ԳԵՏԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 65-Ա

06 մայիսի 2019թ.

գ.Գետահովիտ

ԳԵՏԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՆԱԿԻՉ ԱՐՄԵՆ ԲՈՐԻԿԻ ՂԱԶԱՐՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ
ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գետահովիտի համայնքապետարան է դիմել Գետահովիտ համայնքի բնակիչ Բորիկ
Վասիլի Ղազարյանն՝ իր տղայի Արմեն Բորիկի Ղազարյանին պատկանող 11-022-020-016
ծածկագրի 0.114 հա հողամասին հասցե տալու խնդրանքով :

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35 հոդվածի 22-րդ կետով
և ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. 11-022-020-016 ծածկագրով 0.114 հա հողամասին տալ հետևյալ հասցեն. ՀՀ Տավուշի
մարզ, գ.Գետահովիտ 16 փողոց, թիվ 20 հող :

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից :

Գետահովիտ համայնքի ղեկավար



Ա. Ղազարյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ

ԳԵՏԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 66-Ա

07 մայիսի 2019թ.

գ.Գետահովիտ

ԻՆՔՄԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գետահովիտ համայնքի համայնքապետարան են դիմել Արկաղի Բորիսի Այդինյանը, Բորիս Մովսեսի Այդինյանը, Անժելա Բորիսի Այդինյանը, Արման Բորիսի Այդինյանը, Անահիտ Ղահրամանի Բուղդարյանը Գետահովիտ գյուղի 13 փողոց, 23 հասցեում գտնվող իր սեփական տնամերձ 0.23 հա հողամասում իենց կողմից ինքնակամ կառուցված բնակելի տան՝199.92քմ արտաքին մակերեսներով, որից 1-ին հարկ՝100.68քմ արտաքին, որից բնակելի տուն 74.3 ներքին մակերեսներով,աստիճան՝ 4քմ մակերեսով, ձեղնահարկ՝ 99.24քմ արտաքին ,որից ձեղնահարկ 77.2քմ ներքին մակերեսներով, ք/պ՝ 2.5քմ մակերեսով, տնտեսական շինություն՝ 227.9 քմ արտաքին, 198.2 քմ ներքին մակերեսով, որից 1-ին հարկ՝ 113.95 արտաքին, 66.2քմ ներքին մակերեսներով, ք/պ 28.0քմ մակերեսով, 2-րդ հարկ՝ 113.95քմ արտաքին,որից 76.0 քմ ներքին մակերեսով, ք/պ՝ 28.0քմ մակերեսով, օրինականացնելու խնդրանքով :

Նկատի ունենալով, որ Գետահովիտ գյուղի 13 փողոց, 23 հասցեում գտնվող բնակավայրերի նպատակային ,բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակությամբ հողամասում՝ առանց համապատասխան քաղաքաշինական փաստաթղթերի, կառուցված տունը Արկաղի Բորիսի Այդինյանի, Բորիս Մովսեսի Այդինյանի, Անժելա Բորիսի Այդինյանի, Արման Բորիսի Այդինյանի,Անահիտ Ղահրամանի Բուղդարյանի կողմից կառուցվել է սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող հողամասում, համապատասխանում է ՀՀ «Քաղաքացիական օրենսգրքի» 188-րդ հոդվածի հատկանիշներին, կառույցի պահպանումը չի խոչընդոտում այլ այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք :

Հաշվի առնելով վերոհիշյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության՝«ԻՆՔՄԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ԵՎ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման պահանջներով

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Գետահովիտ համայնքի 13 փողոց,23 հասցեում գտնվող սեփականության իրավունքով Արկաղի Բորիսի Այդինյանին, Բորիս Մովսեսի Այդինյանին, Անժելա Բորիսի Այդինյանին, Արման Բորիսի Այդինյանին,Անահիտ Ղահրամանի Բուղդարյանին պատկանող 11 -022-0027-0002 ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակությամբ 0.23 հա հողամասում նրա կողմից ինքնակամ կառուցված բնակարանը՝199.92քմ արտաքին մակերեսով, 1քմ՝ 860դրամ՝ 171932/հարյուր յոթանասունմեկ հազար ինը հարյուր երեսուներկու/ ՀՀ դրամ , որից 1-ին հարկը՝ 100.68քմ՝ 86600/ութսունվեց հազար վեց հարյուր/ ՀՀ դրամ, որից բնակ.տուն՝ 74.3 քմ՝ 63900 /վաթսուներեք հազար ինը հարյուր/ ՀՀ դրամ, աստիճան՝ 4քմ՝ 3500 /երեք հազար հինգ հարյուր/ՀՀ դրամ, ձեղնահարկ՝ 99.24քմ արտաքին՝ 85400/ութսունհինգ հազար չորս հարյուր/ ՀՀ դրամ,որից ձեղնահարկ՝ 77.2քմ՝ 66400 /վաթսունվեց հազար չորս հարյուր/ՀՀ դրամ, ք/պ՝ 2.5քմ՝ 2200/ երկու հազար երկու հարյուր/ՀՀ դրամ, տնտեսական շինություն 227.9 քմ արտաքին մակերեսով՝ 1քմ՝516դրամ՝117597 /հարյուր տասնյոթ հազար հինգ հարյուր իննսուներկու/ ՀՀ դրամ, որից 1-ին հարկ՝ 113.95 արտաքին մակերեսներով՝ 60170 /վաթսուն հազար հարյուր յոթանասուն/ՀՀ դրամ,որից ք/պ 28.0քմ՝ 14800 /տասնչորս հազար ութ հարյուր/ՀՀ դրամ, 2-րդ հարկ՝ 113.95քմ արտաքին մակերեսով՝ 60170 /վաթսուն հազար հարյուր յոթանասուն/ՀՀ դրամ,որից ք/պ 28.0քմ՝ 14800 /տասնչորս հազար ութ հարյուր/ՀՀ դրամ, ամբողջ գույքը՝ 289529 /երկու հարյուր ութսունինը հազար հինգ հարյուր քսանինը/ ՀՀ դրամ ընդհանուր արժեքով :

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից

Գետահովիտ համայնքի ղեկավար Ա.Ղազարյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ

ԳԵՏԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 67-Ա

07 մայիսի 2019թ.

գ.Գետահովիտ

ԻՆՋՄԱԿԱՍ ԿԱՌՈՒՅՑՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գետահովիտ համայնքի համայնքապետարան է դիմել Դավիթ Իլյայի Մինասյանը Գետահովիտ գյուղի 29 փողոց,4 հասցեում գտնվող իր սեփական արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային, գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտներ գործառնական նշանակության 0.6012 հա հողամասում իր կողմից ինքնական կառուցված 440.04քմ շինություն, որից ծածկը՝ 284.61քմ արտաքին մակերեսներով և պահեստարանն ու ծածկ՝ 160.47քմ արտաքին մակերեսով, որից պահեստարան 37.13քմ, ծածկ՝ 118.30քմ ներքին մակերեսներով և պարիսպը՝ 25.72քմ օրինականացնելու խնդրանքով :

Նկատի ունենալով, որ Գետահովիտ գյուղի 29 փողոց,4 հասցեում գտնվող արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային, գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտներ գործառնական նշանակությամբ հողամասում՝ առանց համապատասխան քաղաքաշինական փաստաթղթերի, կառուցված տունը և անասնաշենքը Դավիթ Իլյայի Մինասյանի կողմից կառուցվել է սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող հողամասում, համապատասխանում է ՀՀ «Քաղաքացիական օրենսգրքի» 188-րդ հոդվածի հատկանիշներին, կառուցի պահպանումը չի խոչընդոտում այլ այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք :

Հաշվի առնելով վերոհիշյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության «ՀՆՔՆԱԿԱՍ ԿԱՌՈՒՅՑՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ԵՎ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման պահանջներով

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Գետահովիտ համայնքի 29 փողոց,4 հասցեում գտնվող սեփականության իրավունքով Դավիթ Իլյայի Մինասյանին պատկանող 11 -022-0112-0022 ծածկագրով արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային, գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտներ գործառնական նշանակության 0.6012 հա հողամասում նրա կողմից ինքնական կառուցված 440.04քմ շինություն՝ 1քմ՝ 1290 դրամ՝ 567700 /հինգ հարյուր վաթսուներեք հազար յոթ հարյուր/ ՀՀ դրամ, որից ծածկը՝ 284.61քմ՝ 367150 /երեք հարյուր վաթսուներեք հազար հարյուր հիսուն/ ՀՀ դրամ, պահեստարանն ու ծածկ՝ 160.47քմ՝ 207050 /երկու հարյուր յոթ հազար հիսուն/ ՀՀ դրամ, որից պահեստարան 37.13քմ՝ 47900 /քառասուներեք հազար ինը հարյուր/ ՀՀ դրամ, ծածկ՝ 118.30քմ՝ 152650 /հարյուր հիսուներկու հազար վեց հարյուր հիսուն/ ՀՀ դրամ և պարիսպը՝ 25.72քմ՝ 1քմ՝ 516 դրամ՝ 13300 /տասներեք հազար երեք հարյուր/ ՀՀ դրամ, ամբողջ գույքը՝ 581000 /հինգ հարյուր ութսունմեկ հազար/ ՀՀ դրամ ընդհանուր արժեքով :

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից
Գետահովիտ համայնքի ղեկավար Ա. Ղազարյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ
ԳԵՏԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 68-Ա

13 մայիսի 2019թ.

գ. Գետահովիտ

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գետահովիտ համայնքի համայնքապետարան է դիմել Հակոբ Լազրի Զիլաբյանը Գետահովիտ գյուղի 17 փողոց, 5-րդ նրբանցք, 1 հասցեում գտնվող իր սեփական տնամերձ 0.157 հա հողամասում իր կողմից ինքնակամ կառուցված բնակելի տուն՝ 85.02քմ արտաքին մակերեսներով և անասնաշենք՝ 142.79քմ արտաքին մակերեսով օրինականացնելու խնդրանքով :

Նկատի ունենալով, որ Գետահովիտ գյուղի 17 փողոց, 5-րդ նրբանցք, 4 հասցեում գտնվող բնակավայրերի նպատակային բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակությամբ հողամասում՝ առանց համապատասխան քաղաքաշինական փաստաթղթերի, կառուցված տունը և անասնաշենքը Հակոբ Լազրի Զիլաբյանի կողմից կառուցվել է սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող հողամասում, համապատասխանում է ՀՀ «Քաղաքացիական օրենսգրքի» 188-րդ հոդվածի հատկանիշներին, կառույցի պահպանումը չի խոչընդոտում այլ այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք :

Հաշվի առնելով վերոհիշյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության «ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ԵՎ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման պահանջներով:

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Չեղյալ համարել համայնքի ղեկավարի 2.04.02019թ. թիվ 61-Ա որոշումը :
2. Գետահովիտ համայնքի 17 փողոց, 5-րդ նրբանցք, 4 հասցեում գտնվող սեփականության իրավունքով Հակոբ Լազրի Զիլաբյանին պատկանող 11 -022-0012-0036 ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակությամբ 0.157 հա հողամասում նրա կողմից ինքնակամ կառուցված բնակելի տունը՝ 85.02քմ արտաքին մակերեսով, 1քմ՝ 860դրամ՝ 73117/ յոթանասուններեք հազար հարյուր տասնյոթ/ՀՀ դրամ, ինչ անասնաշենքը 142.79՝ 1քմ՝ 1720դրամ՝ 245600 /երկու հարյուր քառասունհինգ հազար վեց հարյուր /ՀՀ դրամ, անբողջ գույքը՝ 318750/երեք հարյուր տասնութ հազար յոթ հարյուր հիսուն/ ՀՀ դրամ ընդհանուր արժեքով :
3. 11-022-0012-0036 ծածկագրով 0.157 հա հողամասին և տանը տալ հետևյալ հասցեավորումը. ՀՀ Տավուշի մարզ, գ. Գետահովիտ 17 փողոց, 5-րդ նրբանցք, թիվ 4:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից

Գետահովիտ-համայնքի ղեկավար _____ Ղազարյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ
ԳԵՏԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 69-Ա

16 մայիսի 2019թ.

գ.Գետահովիտ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀՈՐԵՐԻՑ ԳՐԱՆՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ, ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման
պահանջներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35 հոդվածի 22-րդ կետով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Գետահովիտ համայնքի վարչական սահմանում գտնվող 11-022-0141-0005 ծածկագրով
հողամասից 0,07168 հա առանձնացնել՝ համայնքի անվանք պետական գրանցման համար :

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից :

Գետահովիտ համայնքի ղեկավար



Ա.Ղազարյան