ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի
Բերդ համայնք, ք. Բերդ Լ. Բեկի 5, հեռ. /0267/ 2-10-81
berdhamaynq@mail.ru

ՈՐՈՇՈՒՄ

24 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2014 ԹՎԱԿԱՆ N 39-Ն

ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՅՈՒՋԵՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ,,Տեղական ինքնակառավարման մասին,, Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 16-րդ հոդվածի 3-րդ մասով և հիմք ընդունելով ՀՀ Տավուշի մարզպետի և Բերդի քաղաքապետի միջև 02.09.2014 թ. կնքված սուբվենցիայի հատկացման N 20 պայմանագիրը

համայնքի ավագանին որոշում է

Բերդ համայնքի 2014 թվականի բյուջեում կատարել հետևյալ փոփոխությունը.

1)համայնքի բյուջեի եկամտային և ծախսային մասերն ավելացնել 1096.2 հազար դրամով և հաստատել`

բյուջեի եկամտային մասը 212523.2 հազար դրամ,

բյուջեի ծախսային մասը 212523.2 հազար դրամ:

2) բյուջեի եկամտային մասում ,,Ընթացիկ սուբվենցիա,, տողն ավելացնել 1096.2 հազար դրամի չափով` համաձայն N 1 հավելվածի, ծախսային մասում` 1-ին, 2-րդ, 3-րդ, 4-րդ, 5-րդ տողերն ավելացնել համապատասխանաբար 181.6 հազար դրամով, 224.7 հազար դրամով, 212.4 հազար դրամով, 224.7 հազար դրամով, 252.8 հազար դրամով, ընդամենը` 1096.2 հազար դրամով` համաձայն N 2 հավելվածի:

Համայնքի ղեկավար Հ. Մանուչարյան

Հավելված 1
Բերդ համայնքի
ավագանու 2014 թվականի
սեպտեմբերի 24-ի N 39-Ն որոշման

2014 թվականի համար սահմանված համայնքի եկամտատեսակները

Հ/հ	ԵԿԱՄՏԱՏԵՍԱԿՆԵՐԸ	Գումարը /հազ.դրամ/
	ՍԵՓԱԿԱՆ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐ	
1	ՀՈՂԻ ՀԱՐԿ	5500.00
2	ԳՈՒՅՔԱՀԱՐԿ	14000.00
3	ՊԵՏԱԿԱՆ ՏՈՒՐՔ	3500.00
4	ՏԵՂԱԿԱՆ ՏՈՒՐՔ	4000.00
5	Այլ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐ	6500.90
6	ՎԱՐՁԱՎՃԱՐՆԵՐ	8000.00
7	ՏԵՂԱԿԱՆ ՎՃԱՐ	11000.00
8	ՀՈՂԻ ԵՎ ԳՈՒՅՔԻ ՕՏԱՐՈՒՄԻՑ ՄՈՒՏՔԵՐ	6000.00
	ԸՆԴԱՄԵՆԸ	58500.90
	ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՆ ԴՐԱՄԱՇՆՈՐՀՆԵՐ	
9	ԴՈՏԱՑԻԱ	117969.30
10	ՊԱՏՎԻՐԱԿՎԱԾ ԼԻԱԶՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ	4358.50
11	ԱԶԳԱՅԻՆ ՆՎԱԳԱՐԱՆՆԵՐ	3301.90
12	Ընթացիկ սուբվենցիա	11212.90
	Ընթացիկ սուբվենցիա	1096.20
	ԸՆԴԱՄԵՆԸ	137938.80
13	ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՆ ՏՐԱՆՍՖԵՐՏՆԵՐ ՄԻՋԱԶԳԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻՑ	6806.00
14	ՏԱՐԵՍԿԶԲԻՆ ԱԶԱՏ ՄՆԱՑՈՐԴ	9277.50
15	ՎԱՐՉԱԿԱՆ ԲՅՈՒՋԵ	6960.30
16	ՖՈՆԴԱՅԻՆ ԲՅՈՒՋԵ	2317.20
	ԱՄԲՈՂՋԸ	212523.20

Քաղաքապետ Հ. Մանուչարյան

Հավելված 2
Բերդ համայնքի
ավագանու 2014 թվականի
սեպտեմբերի 24-ի N 39-Ն որոշման

Համայնքի տեղական բյուջեից հատկացումներն ըստ բյուջետային ծախսերի գործառնական դասակարգման 2014թ.

Հ/հ	ԾԱԽՍԵՐԻ ԴԱՍԱԿԱՐԳՈՒՄԸ	Նախատեսված գումարը /հազ.դրամ/
1	ՏԵՂԱԿԱՆ ԻՆՔՆԱԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ	43709.6
2	ԿՐԹՈՒԹՅՈՒՆ	41459.7
3	ՄՇԱԿՈՒՅԹ և ՍՊՈՐՏ	30419.9
4	ԲԵՐԴԻ ԵՐԱԺՇՏԱԿԱՆ ԴՊՐՈՑ, ԱՐՎԵՍՏԻ ԴՊՐՈՑ	19006.7
5	ԲԱՐԵԿԱՐԳՈՒՄ , ԿՈՄՈՒՆԱԼ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆ	54162.8
6	ՍՈՑ ԾԱԽՍԵՐ	500.0
7	ՖՈՆԴԱՅԻՆ ԲՅՈՒՋԵ ՊԱՀՈՒՍՏԱՅԻՆ ՄԱՍ	3000.0
8	ՎԱՐՉԱԿԱՆ ԲՅՈՒՋԵ ՊԱՀՈՒՍՏԱՅԻՆ ՄԱՍ	1500.0
9	ՊԱՏՎԻՐԱԿՎԱԾ ԼԻԱԶՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ	4358.5
10	ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԲՆՈՒՅԹԻ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆ	2000.0
11	ԱՅԼ ՄՇԱԿՈՒԹԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ	3100.0
12	ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍՈՒԹՅՈՒՆ	9306.0
	ԸՆԴԱՄԵՆԸ	212523.20

Քաղաքապետ Հ. Մանուչարյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի
Բերդ համայնք, ք. Բերդ Լ. Բեկի 5, հեռ. /0267/ 2-10-81
berdhamaynq@mail.ru

ՈՐՈՇՈՒՄ

24 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2014 ԹՎԱԿԱՆ N 40-Ա

ԼԻԶԻՆԳՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՏԵԽՆԻԿԱ ՁԵՌՔ ԲԵՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի գյուղատնտեսության զարգացման խնդիրները լուծելու համար անհրաժեշտ է գյուղատնտեսական տեխնիկա: ՓՄՁ ներդրումներ ՈՒՎԿ ՓԲԸ-ն համայնքներին հնարավորություն է տալիս ձեռք բերելու գյուղատնտեսական տեխնիկա՝ շահավետ պայմաններով: Համայնքի համար առաջնահերթություն է մի շարք գյուղատնտեսական սարքավորումների՝,,Բելառուս,, МТЗ-82-1 մակնիշի տրակտորի, Л-131-7 մակնիշի կուլտիվատորի, СПЧ-6 ЛТ /եգիպտացորեն, արևածաղիկ, ճակնդեղ/ մակնիշի սերմնացանի ձեռք բերումը: Համայնքի ղեկավարն առաջարկում է 20% կանխավճարով, 10 միլիոն 25 հազար դրամով, 6 տարի մարման ժամկետով գնել անհրաժեշտ տեխնիկան:

Ղեկավարվելով ,,Տեղական ինքնակառավարման մասին,, Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 16-րդ հոդվածով և հաշվի առնելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը `

համայնքի ավագանին որոշում է

1.Գյուղատնտեսական տեխնիկայի ձեռք բերումը համարել առաջնահերթություն և ներկայացնել լիզինգի հայտ, 20% կանխավճարով, 10 միլիոն 25 հազար դրամով, 6 տարի մարման ժամկետով, գյուղատնտեսական սարքավորումներ՝ ,,Բելառուս,, МТЗ-82-1 մակնիշի 1 տրակտոր, Л-131-7 մակնիշի 1 կուլտիվատոր, СПЧ-6 ЛТ /եգիպտացորեն, արևածաղիկ, ճակնդեղ/ մակնիշի 1 սերմնացան ձեռք բերելու համար:

2.2014-2020 թ.թ. ընթացքում յուրաքանչյուր տարվա համար համայնքի բյուջեում նախատեսել առնվազն լիզինգի գծով, վարձավճարների չափով, ծախսային համապատասխան հոդված:

Համայնքի ղեկավար Հ. Մանուչարյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի
Բերդ համայնք, ք. Բերդ Լ. Բեկի 5, հեռ. /0267/ 2-10-81
berdhamaynq@mail.ru

ՈՐՈՇՈՒՄ

24 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2014 ԹՎԱԿԱՆ N 41-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՅՈՒՋԵԻ ՖՈՆԴԱՅԻՆ ՄԱՍԻ ՊԱՀՈՒՍՏԱՅԻՆ ՖՈՆԴԻՑ ԳՈՒՄԱՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ,,Տեղական ինքնակառավարման մասին,, Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 62-րդ հոդվածով

համայնքի ավագանին որոշում է

Լիզինգային ծրագրով գյուղատնտեսական տեխնիկա ձեռք բերելու նպատակով համայնքի բյուջեի ֆոնդային մասի պահուստային ֆոնդի /11.01.02.52/ ,,Պահուստային միջոցներ,, /4891/ հոդվածից 1272.5 հազար դրամ և համայնքի ,,Հանգստի գոտիներ և զբոսայգիներ,, /08.01.01.51/ նախահաշվի ,,Շենքեր և շինությունների կապիտալ վերանորոգում,, /5113/ հոդվածից 1311.5 հազար դրամ ուղղել համայնքի ,,Գյուղատնտեսություն,, նախահաշվի /04.02.01.51/ ,,Տրանսպորտային սարքավորումներ,, /5121/ հոդվածին:

Համայնքի ղեկավար Հ. Մանուչարյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի
Բերդ համայնք, ք. Բերդ Լ. Բեկի 5, հեռ. /0267/ 2-10-81
berdhamaynq@mail.ru

ՈՐՈՇՈՒՄ

24 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2014 ԹՎԱԿԱՆ N 42-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՅՈՒՋԵԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՄԱՍԻ ՊԱՀՈՒՍՏԱՅԻՆ ՖՈՆԴԻՑ ԳՈՒՄԱՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ,,Տեղական ինքնակառավարման մասին,, Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 62-րդ հոդվածով

համայնքի ավագանին որոշում է

Քաղաքապետարանի վարչական շենքի 2-րդ և 3-րդ հարկերի աշխատասենյակների ընթացիկ վերանորոգման նպատակով համայնքի բյուջեի վարչական մասի /11.01.02.51/ պահուստային ֆոնդի ,,Պահուստային միջոցներ,, /4891/ հոդվածի 4-րդ եռամսյակից 1 320 000 դրամ ուղղել ,,Քաղաքապետարանի պահպանման ծախսերի նախահաշվի,, /01.01.01.51/ ,,Շենքերի և կառույցների ընթացիկ վերանորոգում,, /4251/ հոդվածին:

Համայնքի ղեկավար Հ. Մանուչարյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի
Բերդ համայնք, ք. Բերդ Լ. Բեկի 5, հեռ. /0267/ 2-10-81
berdhamaynq@mail.ru

ՈՐՈՇՈՒՄ

24 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2014 ԹՎԱԿԱՆ N 43-Ա

ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԲՅՈՒՋԵՏԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆՎԱԶԱԳՈՒՅՆ ԱՇԽԱՏԱՎԱՐՁ ՍՏԱՑՈՂ ՈՐՈՇ ԱՇԽԱՏՈՂՆԵՐԻ ՀԱՎԵԼԱՎՃԱՐՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով ՀՀ Տավուշի մարզպետի և Բերդի քաղաքապետի միջև 02.09.2014 թ. կնքված սուբվենցիայի հատկացման N 20 պայմանագիրը,

համայնքի ավագանին որոշում է

Քաղաքապետարանի աշխատակազմի և համայնքային բյուջետային կազմակերպությունների 1974 թ. հունվարի 1-ից հետո ծնված նվազագույն աշխատավարձ ստացող աշխատողների նպատակային սոցիալական վճարների գումարների վճարմամբ պայմանավորված առաջացող լրացուցիչ ծախսերի ֆինանսավորման նպատակով՝ վերոնշյալ աշխատողներին տրամադրել հավելավճար 4.682.00 դրամի չափով և հաստատել՝

1)քաղաքապետարանի աշխատակազմի աշխատակիցների թվաքանակը, հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը՝ համաձայն N 1 հավելվածի.

2)մարզադպրոցի աշխատակիցների թվաքանակը, հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը՝ համաձայն N 2 հավելվածի,

3)արվեստի դպրոցի աշխատակիցների թվաքանակը, հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը՝ համաձայն N 3 հավելվածի,

4)գրադարանի աշխատակիցների թվաքանակը, հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը՝ համաձայն N 4 հավելվածի:

Համայնքի ղեկավար Հ. Մանուչարյան

Հավելված 1

Բերդ քաղաքային համայնքի ավագանու

2014 թվականի սեպտեմբերի 24-ի N 43-Ա որոշման

Բերդի քաղաքապետարանի աշխատակազմի աշխատակիցների թվաքանակը, հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը

Աշխատակիցների թվաքանակը` 23

Բերդի քաղաքապետարանի հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը

Հ/Հ	Պաշտոնի անվանումը	Հաստիքային միավոր	Պաշտոնային դրույքաչափը /դրամ/	Հավելյա վճար	Ամսական աշխատավարձ /դրամ/
1	2	3	4		5
1	Համայնքի ղեկավար	1	231,000.00		231,000.00
	Հայեցողական պաշտոններ				
2	Համայնքի ղեկավարի տեղակալ	1	114,000.00		114,000.00
3	Համայնքի ղեկավարի օգնական	1	85,150.00		85,150.00
4	Համայնքի ղեկավարի խորհրդական	1	73,585.00		73,585.00
	Համայնքային ծառայողներ				
5	Աշխատակազմի քարտուղար 1.2-1		111,700.00		111,700.00
	Ֆինանսատնտեսագիտական բաժին				
6	Բաժնի պետ 2.1-2	1	102,500.00		102,500.00
7	Առաջատար մասնագետ 3.1-1	1	66,140.00	4.682.00	70.822.00
8	Առաջին կարգի մասնագետ 3.2-9	1	66,140.00		66,140.00
9	Առաջին կարգի մասնագետ 3.2-1	1	66,140.00	4.682.00	70.822.00
10	Առաջին կարգի մասնագետ 3.2-7	1	66,140.00	4.682.00	70.822.00
	Ներքին աուդիտի բաժին				
11	Բաժնի պետ 2.1-3	1	102,500.00		102,500.00
	ՔԿԱԳ Բերդի ՏԲ				
12	Բաժնի պետ 1.3-1	1	256,624.00		256,625.00
13	Առաջին կարգի մասնագետ 3.2-10	1	133,603.00		133,603.00
	Աշխատակազմ				
14	Գլխավոր մասնագետ 2.3-2	1	96,680.00		96,680.00
15	Գլխավոր մասնագետ 2.3-3	1	96,680.00		96,680.00
16	Առաջատար մասնագետ 3.1-7	1	66,140.00		66,140.00
17	Առաջատար մասնագետ 3.1-6	1	66,140.00	4.682.00	70.822.00
18	Առաջատար մասնագետ 3.1-3	1	66,140.00	4.682.00	70.822.00
19	Առաջին կարգի մասնագետ 3.2-3	1	66,140.00		66,140.00
	Տեխսպասարկման անձնակազմ				
20	Վարորդ	1	73,585.00		73,585.00
21	Հավաքարար	2	33,070.00		66,140.00
22	Հանդապահ	1	66,140.00		66,140.00
	Ընդամենը	23	2,105,937	23.410.00	2,129.347

Քաղաքապետ Հ. Մանուչարյան

Հավելված 2

Բերդ քաղաքային համայնքի ավագանու
2014 թվականի սեպտեմբերի 24-ի N 43-Ա որոշման

Բերդի մանկապատանեկան մարզադպրոցի աշխատակիցների թվաքանակը, հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը

1. Աշխատակիցների թվաքանակը` 10.5
2. Բերդի մանկապատանեկան մարզադպրոցի հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը

Հ/Հ	Հաստիքի անվանումը	Հաստիքային միավոր	Պաշտոնային դրույքաչափը /դրամ/	Հավելավճար	Ամսական աշխատավարձ /դրամ/
1	3	5	4		6
1	Տնօրեն	1	75,000.00		75,000.00
2	Մարզիչ	1	66,140.00	4.682.00	70.822.00
3	Մարզիչ	1	66,140.00	4.682.00	70.822.00
4	Մարզիչ	1	66,140.00		59,524.00
5	Մարզիչ	1	66,140.00		59,524.00
6	Մարզիչ	0.5	66,140.00	2.341.00	35.411.00
7	Մարզիչ	0.5	66,140.00		33,070.00
8	Մարզիչ	0.5	66,140.00		33,070.00
9	Բուժքույր	1	66,140.00	4.682.00	70.822.00
10	Տնտեսվար	1	66,140.00		66,140.00
11	Տեխնիկական աշխատող	2	66,140.00		132,280.00
	Ընդամենը	**10.50**	**736,400.00**	**16.387.00**	**690,098.00**

Քաղաքապետ Հ. Մանուչարյան

Հավելված 3

Բերդ քաղաքային համայնքի ավագանու
2014 թվականի սեպտեմբերի 24-ի N 43 -Ա որոշման

Բերդի արվեստի դպրոցի աշխատակիցների թվաքանակը, հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը

1 Աշխատակիցների թվաքանակը՝ 6.4

2 Բերդի արվեստի դպրոցի հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը

Հ/Հ	Պաշտոնի անվանումը	Հաստիքային միավոր	Պաշտոնային դրույքաչափը /դրամ/	Հավելավճար	Ամսական աշխատավարձ /դրամ/
1	2	3	4		5
1	Տնօրեն	1	73600		73600
2	Նկարչության դասատու	1	66140	4682	70822
3	Նկարչության դասատու	1.4	66140		99210
4	Գորգագործության դասատու	1	66140		66140
5	Նկարչության դասատու	1	66140	4682	70822
6	Տեխն.աշխատող	1	66140		66140
	Ընդամենը	**6.4**	**404300**	**9364**	**446734**

Քաղաքապետ Հ. Մանուչարյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի
Բերդ համայնք, ք. Բերդ Լ. Բենկի 5, հեռ. /0267/ 2-10-81
berdhamaynq@mail.ru

ՈՐՈՇՈՒՄ

24 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2014 ԹՎԱԿԱՆ N 44-Ա

ԱՆԴՐԱՆԻԿ ՎԱԼՈԴԻ ԱԹՈՅԱՆԻՆ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Բերդ համայնքի բնակիչ Անդրանիկ Վալոդի Աթոյանը դիմել է կառուցապատման իրավունքով իրեն տրամադրված հողամասի կառուցապատման իրավունքն օտարելու խնդրանքով:

Բերդ համայնքի ավագանու 30 հունվարի 2012թ. N5-Ա որոշման և Բերդ համայնքի ղեկավարի 30 հունվարի 2012 թ. N 5-Ա որոշման համաձայն Բերդ քաղաքի բնակիչ Անդրանիկ Վալոդի Աթոյանին Բերդ քաղաքի Հայկ Նահապետ 2 հասցեում 50 տարի ժամկետով կառուցապատման իրավունքով տրամադրվել է 20 քմ մակերեսով բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման հողամաս, կադաստրային համարը՝ 11-002-0100-0021, տարեկան 20000 դրամ վարձավճարով: 2012 թ. հունիսի 13-ին Աթոյանի հետ կնքվել է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի առուցապատման իրավունքի տրամադրման մասին պայմանագիր: Պայմանագրի 4.3.5. կետի համաձայն Աթոյանն իրավունք ունի տնօրինելու կառուցապատման իրավունքը՝ փոխանցելու այլ անձի ազատորեն օտարելու, գրավ դնելու այն, ինչպես նաև կատարելու այլ գործարքներ՝ կառուցապատման իրավունքի նկատմամբ:

Ղեկավարվելով ,,Տեղական ինքնակառավարման մասին,, Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 16-րդ հոդվածի 20-րդ կետով և հաշվի առնելով վերոնշյալ պայմանագրի 4.3.5. կետի պայմանները

համայնքի ավագանին որոշում է

Թույլատրել Անդրանիկ Վալոդի Աթոյանին Բերդ քաղաքի Հայկ Նահապետ 2 հասցեում 50 տարի ժամկետով 20000 դրամ տարեկան վարձավճարով, կառուցապատման իրավունքով իրեն տրամադրված 20 քմ մակերեսով բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման հողամասի, կադաստրային համարը՝ 11-002-0100-0021, կառուցապատման իրավունքն օտարել այլ անձի:

Համայնքի ղեկավար Հ. Մանուչարյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի
Բերդ համայնք, ք. Բերդ Լ. Բեկի 5, հեռ. /0267/ 2-10-81
berdhamaynq@mail.ru

ՈՐՈՇՈՒՄ

24 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2014 ԹՎԱԿԱՆ N 45-Ա

65.2 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ԱՃՈՒՐԴՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ,,Տեղական ինքնակառավարման մասին,, Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 16-րդ հոդվածի 20-րդ կետով և հաշվի առնելով, որ նշված հողամասն ընդգրկված չէ ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի կազմում, չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերվիտուտ և համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը

համայնքի ավագանին որոշում է

Տալ համաձայնություն Բերդ համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող համայնքային սեփականության բնակավայրերի խառը կառուցապատման հողամասերից 65.2 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասն աճուրդով օտարելու համար, ծածկագիրը՝ 11-002-0098-0045:

Մեկնարկային գինը սահմանել 700 000 դրամ:

Համայնքի ղեկավար Հ. Մանուչարյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի
Բերդ համայնք, ք. Բերդ Լ. Բնկի 5, հեռ. /0267/ 2-10-81
berdhamaynq@mail.ru

ՈՐՈՇՈՒՄ

24 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2014 ԹՎԱԿԱՆ N 46-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀՈՂԱՅԻՆ ՖՈՆԴԻ ԱՌԿԱՅՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ԲԱՇԽՄԱՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ,,Տեղական ինքնակառավարման մասին,, Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 16-րդ հոդվածի 27-րդ կետով

համայնքի ավագանին որոշում է

1. Հաստատել համայնքի հողային ֆոնդի առկայության և բաշխման /ըստ նպատակային նշանակության, հողատեսքերի, գործառնական նշանակության և սեփականության սուբյեկտների/ հաշվետվությունը համաձայն N 1 հավելվածի:
2. Հաստատել Բերդի համայնքի սեփականաշնորհված և վարձակալական հիմունքներով հատկացված հողերի օգտագործման սխեման համաձայն N 2 հավելվածի:
3. Հաստատել համայնքի վարձակալությամբ հատկացվող գյուղատնտեսական նշանակության հողատեսքերի վարձավճարների չափը 1 հեկտարի հաշվով՝ համաձայն N 3 հավելվածի:

Համայնքի ղեկավար Հ. Մանուչարյան

Հավելված 1
Ձև N 22

ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

հողային ֆոնդի առկայության և բաշխման

(ըստ նպատակային նշանակության, հողատեսքերի ու գործառնական նշանակության և սեփականության սուբյեկտների , առ 01.07.2014 թ.)

Մարզ: Տավուշ (անվանում) — 11 (Կոդ)

Համայնք: Բերդ (անվանում) — 871 (Կոդ)

(հեկտարներով)

NN	Նպատակային նշանակության	Հողատեսք, գործառնական նշանակություն	Կոդի NN	Ընդամենը (2+3+4+8+12)	Սեփականության սուբյեկտ										
					ՀՀ քաղաքացիների	ՀՀ իրավաբանական անձանց	համայնքային				պետական				Օտար պետ-ի, քաղ-ի և ՀՀ-ում կաց
							ընդամենը (5+6+7)	տրված օգտագործման այլ անձանց	տրված վարձակալության	չտրված վարձակալության և օգտագործման	ընդամենը (9+10+11)	տրված օգտագործման	տրված վարձակալության	չտրված վարձակալության և օգտագործման	
	Ա	Բ	Գ	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.1	1. Գյուղատնտեսական	վարելահող		806.98	581.86		225.120		4.50	220.62					
1.2		բազմ տնկարկներ, ընդամենը		21.75	0.51		21.24		2.00	19.24					
1.2.1		այդ թվում՝ պտղատու այգի													
1.2.2		խաղողի այգի		21.75	0.51		21.24		2.00	19.24					
1.2.3		այլ բազմամյա													
1.3		խոտհարք		126.83	72.00		54.83			54.83					
1.4		արոտ		541.74			541.74			541.74					
1.5		այլ հողատեսքեր		109.60	0.53		109.07			109.07					
1		Ընդամենը		1606.90	654.90		952.00		6.50	945.50					
2.1	2.Բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման		200.79	198.54		2.25		0.14	2.11					
2.1.1		այդ թվում՝ տնամերձ հողեր		194.04	193.92		0.12		0.12						
2.1.2		այգեգործական (ամառ-ն)		0.25	0.25										
2.2		հասարակական կառուցապ.		21.49	2.76	11.52	0.77		0.30	0.47	6.45	3.71		2.74	
2.3		խառը կառուցապատման		6.53	0.07	5.42	1.04	0.50		0.54					
2.4		ընդհանուր օգտագործման		49.58			49.58			49.58					
2.5		այլ հողեր		56.08			56.07			56.07					
2		Ընդամենը		334.46	201.37	16.94	109.71	0.50	0.44	108.76	6.45	3.71		2.74	
3.1	3. Արդյունաբ. ընդերքօգտ.և այլ արտ. նշանակութ. օբ.	արդյունաբերության		11.46	0.10		11.36		0.24	11.12					
3.2		գյուղատնտեսական, արտադր.		2.68	0.85	0.48	1.35			1.35					
3.3		պահեստարանների													
3.4				0.64							0.64			0.64	
3		Ընդամենը		14.78	0.95	0.48	12.71		0.24	12.47	0.64			0.64	
4.1	4.Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ	Էներգետիկայի		1.39			1.39			1.39					
4.2		կապի		0.19			0.19			0.19					
4.3		տրանսպորտի		17.28			6.25			6.25	11.03			11.03	
4.4		կոմունալ ենթակառուցվածք		8.06	0.06		8.00			8.00					
4		Ընդամենը		26.92	0.06		15.83			15.83	11.03			11.03	
5.1	5. Հատուկ պահպանվող տարածքների	բնապահպանական		62.17			0.04			0.04	62.13			62.13	
5.1.1		այդ թվում՝ արգելոցներ													
5.1.2		արգելավայրեր													
5.1.3		ազգային պարկեր		62.17			0.04			0.04	62.13			62.13	
5.2		առողջարարական													
5.3		հանգստի													
5.4		պատմական և մշակութային		30.75			6.50			6.50	24.25			24.25	
5		Ընդամենը		92.92			6.54			6.54	86.38			86.38	
6	6.Հ առ ուկ նշա նակ	Ընդամենը		35.61							35.61			35.61	
7.1	7. Անտառային	անտառ		583.07							583.07			583.07	
7.2		թփուտ													
7.3		վարելահող													
7.4		խոտհարք													
7.5		արոտ													
7.6		այլ հողեր													
7		Ընդամենը		583.07							583.07			583.07	
8.1	8. Ջրային	գետեր		5.88							5.88			5.88	
8.2		ջրամբարներ		0.57			0.57			0.57					
8.3		լճեր													
8.4		ջրանցքներ		1.36			1.36			1.36					
8.5		հիդրոտեխ. և ջրտնտ. այլ օբ.		7.81											
8		Ընդամենը					1.93			1.93	5.88			5.88	
9.1	9. Պահուստային	աղուտներ													
9.2		ավազուտներ													
9.3		ճահիճներ													
9.4															
9.5		այլ անօգտագործելի հողեր													
9		Ընդամենը													
ԸՆԴԱՄԵՆԸ ՀՈՂԵՐ (1+2+3+4+5+6+7+8+9)				2702.47	857.280	17.42	1098.71	0.50	7.18	1091.02	729.06	3.71		725.35	

Համայնքի ղեկավար [signature] Հ. Մանուչարյան

Հավելված 2
2014թ.

ԲԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆԱՇՆՈՐՀՎԱԾ ԵՎ ՎԱՐՁԱԿԱԼԱԿԱՆ ՀԻՄՈՒՆՔՆԵՐՈՎ ՀԱՏԿԱՑՎԱԾ ՀՈՂԵՐԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՍԽԵՄԱՆ

Նպատակային	գործառնական նշանակությունը հողատեսք	ԸՍՏ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՍՈՒԲՅԵԿՏՆԵՐԻ: ՍԵՓԱԿԱՆ: Սեփականատերեր	Իրավաբանական անձ	ՎԱՐՁԱԿԱԼԱԿԱՆ: խանութ-կրպակ ավտոտնակ ներառ	ԸՍՏ ՀՈՂԱՅԻՆ ՀԱՇՎԵԿՇՌԻ: ջրովի վարելահող	անջրդի վարելահող	խաղող	խոտհարք	գյուղնշանակության այլ հողատեսք	արոտ	ԸՍՏ ԿՆՔՎԱԾ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ: ջրովի վարելահող	անջրդի վարելահող	խաղող	խոտհարք	գյուղնշանակության այլ հողատեսք	արոտ	ՉԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՒՄ: ջրովի վարելահող	անջրդի վարելահող	խաղող	խոտհարք	գյուղնշանակության այլ հողատեսք	արոտ	սեփական հողերի հարկերի գումար /ՀՀ դրամով/	Վարձակալական հողերի վարձավճար գումար /ՀՀ դրամով/
գյուղատնտեսական	2րդ կարգի ջր. վ/հող	0.19			5.00						4.92						0.08						2793	72324
	3րդ կարգի ջր. վ/հող.	0.28			11.00	27.54					7.95						3.05						2840	80613
	3րդ կարգի անջրդի վ/հող	151.05				98.77						16.35						11.19					856453	111588
	4րդ կարգի անջրդի վ/հող	208.46				82.81						25.96						72.81					822374	136290
	5րդ կարգ անջրդի վ/հող	221.88										14.35						68.46					356117	37668
	գ/նշ. այլ հողատեսք	0.53							109.6												109.07		425	
	2րդ կարգ խաղ. այգի						1.73						1.73											51900
	3րդ կարգ խաղ. այգի	0.2	0.31				19.51						19.51										12750	487750
	2րդ կարգի խոտհարք							51.83						45.0						6.83				261000
	4րդ կարգի խոտհարք	72.0						75.00						2.4						0.6			178200	12000
	1ին կարգի արոտ									247											247			
	4րդ կարգի արոտ									198											198			
բնակավայրի	տնամերձն	198.29																					2.474460	
	այգեգործակ ան	0.25																					8355	
	հասարակա կան	2.76	2.46	0.44																			65140	440000
	արտադրկ.	0.23	14.48	0.24																			183566	240000
ար ն	գյուղտնտ.	0.85	0.48																				16597	
ԸՆԴԱՄԵՆԸ		856.97	17.73	0.68	16.00	209.12	21.24	126.83	109.6	445	12.87	56.66	21.24	47.4			3.13	152.46		7.43	445		4.980070	1.931133

Բերդի քաղաքապետ Հ. Մանուչարյան

Հավելված 3

ԲԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՏԵՍՔԵՐԻ ՀԱՐԿԵՐԻ ԵՎ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՄԲ ՀԱՏԿԱՑՎՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՏԵՍՔԵՐԻ ՎԱՐՁԱՎՃԱՐՆԵՐԻ ՉԱՓԸ 1 ՀԵԿՏԱՐԻ ՀԱՇՎՈՎ

ՀՀ դրամով

ՀՈՂԻ ԿԱՐԳԸ	ՎԱՐԵԼԱՀՈՂ		ԲԱԶՄԱՄՅԱ ՏՆԿԱՐԿՆԵՐ	ԽՈՏՀԱՐՔ	ԱՐՈՏ
	ՋՐՈՎԻ	ԱՆՋՐԴԻ	ԽԱՂՈՂ		
I					7095
					7095
II	14700		26850	5790	
	18900		30000	5800	
III	10140	5670	19260	2475	
	14700	6825	25000	5000	
IV		3945			2370
		5250			2370
V		1605			
		2625			
Գյուղ.նշանակության այլ հողատեսք		795			

Քաղաքապետ Հ. Մանուչարյան