



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱԿՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 ՀՈՒՆԻՍԻ 2026 թվականի N 1740-Ա

ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշումը և հաշվի առնելով Կարեն Աբովյանի կողմից ներկայացված հայտը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Նոյեմբերյան համայնք գյուղ Կողբ 6-րդ փողոց 28/2 հողամաս հասցեում բնակելի տան կառուցման նպատակով Կարեն Աբովյանին տրամադրել ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք:
2. Հանձնարարել Նոյեմբերյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի աշխատակիցներին նախապատրաստել համապատասխան փաստաթղթեր և փաստաթղթերը տրամադրել հողամասի սեփականատեր Կարեն Աբովյանին:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ

2026 թ. հունիսի 25
ք. Նոյեմբերյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 ՀՈՒՆԻՍԻ 2026 թվականի N 1741-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԻ ԵՐԿԱՐԱՐԱԶԳՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով, հիմք ընդունելով Նոյեմբերյան համայնքի ավագանու 28.11.2025 թվականի թիվ 353-Ն որոշումը և հաշվի առնելով Արման Սամվելի Բայրամյանի կողմից ներկայացված դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, գյուղ Բերդավան 36-րդ փողոց 6 հողամաս հասցեում (կադաստրային ծածկագիր՝ 11-019-0008-0009) բնակելի տան կառուցման շինարարական աշխատանքների ժամկետի երկարաձգման համար Արման Սամվելի Բայրամյանին և Արմինե Մուսայելի Թորոսյանին տալ շինարարության երկարաձգման թույլտվություն:
2. Համասեփականատերը պարտավոր է Նոյեմբերյանի համայնքապետարանի 900395101075 հաշվեհամարին մուծել 9000 (ինը հազար) ՀՀ դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության երկարաձգման թույլտվության համար:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ

2026 թ. հունիսի 25
ք. Նոյեմբերյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 ՀՈՒՆԻՍԻ 2026 թվականի N 1742-Ա

**ՎԱՐԴԱՆ ՀԱԿՈԲՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՅ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԱՎԱՐՏԸ ՓԱՍՏԱԳՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հաշվի առնելով Վարդան Հակոբյանի դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Ձևակերպել Վարդան Հակոբյանի կողմից իրականացված Նոյեմբերյան համայնք, գյուղ Դովեղ 5-րդ փողոց ,2-րդ փակուղի 3 հողամաս հասցեում գտնվող բնակելի տան կառուցման փաստագրումը՝ ավարտական ակտ (շահագործման թույլտվություն):
2. Վարդան Հակոբյանը պարտավոր է Նոյեմբերյան համայնքի 900395101406 գանձապետական հաշվեհամարին մուծել 5000 (հինգ հազար) ՀՀ դրամ տեղական վճար՝ շինարարության ավարտը փաստագրելու համար և 900395101075 գանձապետական հաշվեհամարին մուծել 2000 (երկու հազար) ՀՀ դրամ տեղական վճար՝ շահագործման թույլտվության համար:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ԱՂԵՐԱԲՅԱՆ

2026 թ. հունիսի 25
ք. Նոյեմբերյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 ՀՈՒՆԻՍԻ 2026 թվականի N 1743-Ա

**ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՅՎԱԾ ԿԱՌՈՒՅՑՆ ԻՐ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՎ ՈՒՂՂԱԿԻ
ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետով, հիմք ընդունելով Նոյեմբերյան համայնքի ավագանու 2026 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 171-Ա որոշումը, ինչպես նաև հաշվի առնելով կառույցն իրականացրած Անահիտ Անուշավանի Դավթյանի կողմից տրված համաձայնությունը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Նոյեմբերյան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող՝ քաղաք Այրում Հ. Թումանյան փողոց 13/15 բնակելի տուն հասցեում գտնվող 0.1 հա մակերեսով հողամասում (ծածկագիր 11-012-0102-0127, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման) առկա օրինականացված և համայնքային սեփականություն ճանաչված կառույցները՝ բնակելի տուն և անասնաշենք, սպասարկման համար նախատեսված 0.1 հա մակերեսով հողամասը, գնման նախապատվության իրավունքով, ուղղակի վաճառքի կարգով օտարել կառույցն իրականացրած՝ Անահիտ Անուշավանի Դավթյանին:
2. Անահիտ Անուշավանի Դավթյանը Նոյեմբերյանի համայնքապետարանի բյուջե պետք է վճարի 541900 (149.4 x 3627) ՀՀ դրամ 900395119135 հաշվին, որպես կառույցների օտարման գին և1221000 (1000 x 1221) ՀՀ դրամ 900395119127 հաշվին (կադաստրային արժեք), որպես հողամասի օտարման գին:
3. Վճարելուց հետո օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել անշարժ գույքի օտարման պայմանագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ

2026 թ. հունիսի 26
ք. Նոյեմբերյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 ՀՈՒՆԻՍԻ 2026 թվականի N 1744-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ին թիվ 2387-Ն «Անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու վայրի հասցեավորման, ինչպես նաև անշարժ գույքի հասցեների ռեեստրի ստեղծման և վարման կարգը սահմանելու մասին» որոշմամբ՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնքի Բերդավան բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 11-019-0005-0003 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տալ հասցե՝ գրանցելով համայնք Նոյեմբերյան, գյուղ Բերդավան, 35-րդ փողոց 37 հողամաս հասցեում, փոստային դասիչ՝ 4107:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ

2026 թ. հունիսի 26
ք. Նոյեմբերյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 ՀՈՒՆԻՍԻ 2026 թվականի N 1745-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ին թիվ 2387-Ն «Անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու վայրի հասցեավորման, ինչպես նաև անշարժ գույքի հասցեների ռեեստրի ստեղծման և վարման կարգը սահմանելու մասին» որոշմամբ՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնքի Բերդավան բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 11-019-0113-0013 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տալ հասցե՝ գրանցելով համայնք Նոյեմբերյան, գյուղ Բերդավան, 30-րդ փողոց 1-ին նրբանցք 2 բնակելի տուն հասցեում, փոստային դասիչ՝ 4107:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ

2026 թ. հունիսի 26
ք. Նոյեմբերյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 ՀՈՒՆԻՍԻ 2026 թվականի N 1746-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ին թիվ 2387-Ն «Անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու վայրի հասցեավորման, ինչպես նաև անշարժ գույքի հասցեների ռեեստրի ստեղծման և վարման կարգը սահմանելու մասին» որոշմամբ՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնքի Բերդավան բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 11-019-0123-0029 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տալ հասցե՝ գրանցելով համայնք Նոյեմբերյան, գյուղ Բերդավան, 3-րդ փողոց 1-ին նրբանցք 2 հողամաս հասցեում, փոստային դասիչ՝ 4107:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ԱՂԱԲԱՅԱՆ

2026 թ. հունիսի 26
ք. Նոյեմբերյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 ՀՈՒՆԻՍԻ 2026 թվականի N 1747-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի 2387-Ն «Անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու վայրի հասցեավորման, ինչպես նաև անշարժ գույքի հասցեների ռեեստրի ստեղծման և վարման կարգը սահմանելու մասին» որոշմամբ՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնքի Արճիս բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող՝ 11-015-0004-0061 և 11-015-0004-0068 կադաստրային ծածկագրերով անշարժ գույքերի միավորումից առաջացած գույքին տալ հասցե՝ գրանցելով համայնք Նոյեմբերյան գյուղ Արճիս 11-րդ փողոց, 1-ին փակուղի, 1/2 հողամաս հասցեում, փոստային դասիչ 4103:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ

2026 թ. հունիսի 26
ք. Նոյեմբերյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 ՀՈՒՆԻՍԻ 2026 թվականի N 1748-Ա

**ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՈՐԾՈՂ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
«ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆԻ ԹԻՎ 1 ՄՍՈՒՐ-ՄԱՆԿԱԴԱՐՏԵՋ» ՀՈԱԿ-Ի ԶՈՒՋԵՎԱՆԻ ԽՄԲԻ
ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅՈՒՆԸ ԺԱՄԱՆԱԿԱՎՈՐԱԴԵՍ
ԴԱԴԱՐԵՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին
մասի 24-րդ կետով, հաշվի առնելով հաստատությունում շինարարական
աշխատանքներ իրականացնելու անհրաժեշտությունը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. 2026 թվականի հունիսի 29-ից դադարեցնել Նոյեմբերյան համայնքի
«Նոյեմբերյանի մսուր-մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի Զուլեանի խմբի
աշխատանքային գործունեությունը՝ մինչև մանկապարտեզում շինարարական
աշխատանքների ավարտը:
2. Կազմակերպության աշխատակիցներին համարել պարապուրդում և վճարել
պարապուրդի համար օրենքով սահմանված աշխատավարձ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ

2026 թ. հունիսի 26
ք. Նոյեմբերյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 ՀՈՒՆԻՍԻ 2026 թվականի N 1749-Ա

**ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԻ ԵՐԿԱՐԱՐԱԶԳՈՒՄ ՏԱԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով, հիմք ընդունելով Նոյեմբերյան համայնքի ավագանու 28.11.2025 թվականի թիվ 353-Ն որոշումը և հաշվի առնելով Նարեկ Մարատի Հարությունյանի կողմից ներկայացված դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, գյուղ Կողբ 6-րդ փողոց 502/2 հողամաս հասցեում հասարակական հանգստի գոտու կառուցման շինարարական աշխատանքների համար Նարեկ Մարատի Հարությունյանին տալ շինարարության թույլտվություն (ի լրումն և ի փոփոխություն, և երկարաձգում է 23-05-2024թ., 240 շինարարության թույլտվությունը):
2. Սեփականատերը պարտավոր է Նոյեմբերյանի համայնքապետարանի 900395101075 հաշվեհամարին մուծել 9000 (ինը հազար) ՀՀ դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ԱՐԱԲԱԲՅԱՆ

2026 թ. հունիսի 26
ք. Նոյեմբերյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 ՀՈՒՆԻՍԻ 2026 թվականի N 1750-Ա

**ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ԴԱԴԱՐԵՑՄԱՆ
ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 21 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 125-Ա
ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ**

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին մասի, ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 20-րդ հոդվածի, <<Անհատ ձեռնարկատիրոջ մասին>> օրենքի 3-րդ հոդվածի կարգավորումներով, ինչպես նաև հիմք ընդունելով ՔԿԱԳ գործակալության կողմից 11 մայիսի 2026 թվականին տրված թիվ ԲԲ134311 մահվան վկայականը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Դադարեցնել «Լիզիա Ներսիսյան» ԱԶ-ին տրված 2026 թվականի ընթացում ոգելից խմիչքի և ծխախոտի արտադրանքների վաճառքով զբաղվելու գործունեության թույլտվությունը և ուժը կորցրած ճանաչել «ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» Նոյեմբերյան համայնքի ղեկավարի 21 հունվարի 2026 թվականի թիվ 125-Ա որոշումը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ

2026 թ. հունիսի 26
ք. Նոյեմբերյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 ՀՈՒՆԻՍԻ 2026 թվականի N 1751-Ա

**ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» օրենքով, հիմք ընդունելով Նոյեմբերյան համայնքի ավագանու 28.11.2025 թվականի թիվ 353-Ն որոշումը և հաշվի առնելով Նոյեմբերյան համայնքի Դեբեդավան բնակավայրում գործող «Հասմիկ Եգուրյան» ԱԶ-ի պատասխանատու անձի 17.06.2026 թվականի դիմում-հայտը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Թույլատրել «Հասմիկ Եգուրյան» ԱԶ-ին 02.06.2026 թվականից մինչև 31.12.2026 թվականը Նոյեմբերյան համայնքի Դեբեդավան գյուղի 6-րդ փողոց շինություն 5 հասցեում զբաղվել ոգելից խմիչքի և ծխախոտի արտադրանքների վաճառքով:
2. Որոշումը տարածվում է 2026 թվականի հունիսի 2-ից ծագած իրավահարաբերությունների վրա:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ԱՐԱՔԱՐՅԱՆ

2026 թ. հունիսի 29
ք. Նոյեմբերյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 ՀՈՒՆԻՍԻ 2026 թվականի N 1752-Ա

**ՍԵՓԱԿԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑԸ
ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 37-րդ հոդվածով, հիմք ընդունելով 18.05.2006 թվականի Հայաստանի Հանրապետության կառավարության N 912-Ն որոշման կարգի 2-րդ մասի 8-րդ, 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ, 13-րդ և 18-րդ կետերը, հաշվի առնելով, որ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, քաղաք Նոյեմբերյան, Նալբանդյան փողոց, 2 հասցեում գտնվող կառույցները կառուցված չեն Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողամասի վրա և քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չեն գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման ու անվտանգության գոտիներում, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հաշվի առնելով հաշվառման տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (2023VCCZDK) և Գոհար Գուրգենի Աղաբաբյանի դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Գոհար Գուրգենի Աղաբաբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, քաղաք Նոյեմբերյան, Նալբանդյան փողոց, 2 հասցեում գտնվող, 11-004-0029-0001 ծածկագրով հողամասում (նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման) առկա 134.23քմ արտաքին ընդհանուր մակերեսով ինքնակամ շինությունները (կիսանկուղի 3 և 4 սենյակները, 1-ին հարկի 1,2 և 3 սենյակները, հենապատերը, ինչպես նաև ինքնակամ բացված լուսամուտները, փակված լուսամուտները, լուսամուտը ձևափոխված դռան և դուռը ձևափոխած լուսամուտի ճանաչել օրինական:
2. Օրինական ճանաչված շինությունների և ինքնակամ դռների և լուսամուտների ձևափոխման համար սահմանել օրինականացման վճար՝ 168290 (հարյուր վաթսուներեք հազար երկու հարյուր իննսուն) ՀՀ դրամ:

3. Սեփականատերը շինությունների և ինքնական դռների և լուսամուտների ձևափոխման օրինականացման համար սահմանված 168290 (հարյուր վաթսուներեք հազար երկու հարյուր իննսուն) ՀՀ դրամ գումարը պարտավոր է մուծել Նոյեմբերյանի 900395101158 գանձապետական հաշվեհամարին:

4. Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված 168290 (հարյուր վաթսուներեք հազար երկու հարյուր իննսուն) ՀՀ դրամ գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:

5. Նոյեմբերյան համայնքի ղեկավարի 06 նոյեմբերի 2025 թիվ 2106-Ա որոշումը, 30 ապրիլի 2026 թվականի N 1167-Ա որոշումը և 26 մայիսի 2026 թվականի N 1450-Ա որոշումը ճանաչել ուժը կորցրած:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ

2026 թ. հունիսի 29
ք. Նոյեմբերյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 ՀՈՒՆԻՍԻ 2026 թվականի N 1753-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՃՇՏՎԱԾ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2021 թվականի 698-Ն որոշման 2-րդ հավելվածի պահանջներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 28-րդ կետով և հիմք ընդունելով «ՏՐԻՈ ԲՐՈՔ» ՍՊԸ-ի կողմից 15.06.2026 թվականի չափագրման և 19.06.2026 թվականի հանութագրման արդյունքում կազմված հողամասի հատակագիծը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Հաստատել Գոհար Գուրգենի Աղաբաբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող քաղաք Նոյեմբերյան Մ. Նալբանդյան փողոց, 2 բնակելի տուն հասցեում գտնվող, 11-004-0029-0001 ծածկագրով 0.17809 հա մակերեսով հողամասի ճշգրտված սահմանները՝ ըստ կից ներկայացվող հատակագծի:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ

2026 թ. հունիսի 29
ք. Նոյեմբերյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 ՀՈՒՆԻՍԻ 2026 թվականի N 1754-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի 2387-Ն «Անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու վայրի հասցեավորման, ինչպես նաև անշարժ գույքի հասցեների ռեեստրի ստեղծման և վարման կարգը սահմանելու մասին» որոշմամբ՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Նոյեմբերյան համայնքի Այրում քաղաքի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 11-012-0117-0003 կադաստրային ծածկագրերով հողամասից առանձնացված 0.00283 հա մակերեսով հողամասին տալ հասցե՝ գրանցելով համայնք Նոյեմբերյան, քաղաք Այրում Ս.Շահումյան փողոց, 3/3 հողամաս հասցեում, փոստային դասիչ 4102:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ

2026 թ. հունիսի 29
ք. Նոյեմբերյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 ՀՈՒՆԻՍԻ 2026 թվականի N 1755-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն «Անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գնվելու վայրի հասցեավորման, ինչպես նաև անշարժ գույքի հասցեների ռեեստրի ստեղծման և վարման կարգը սահմանելու մասին» որոշմամբ՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնքի Այրում բնակավայրի 11-012-0105-0002 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքինց առանձնացված 0,00212 հա մակերեսով հողամասին տալ հասցե՝ գրանցելով համայնք Նոյեմբերյան, Այրում, Ա.Աբովյան փողոց 2/5 հողամաս հասցեում, փոստային դասիչ 4102:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ

2026 թ. հունիսի 29
ք. Նոյեմբերյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 ՀՈՒՆԻՍԻ 2026 թվականի N 1756-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն «Անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գնվելու վայրի հասցեավորման, ինչպես նաև անշարժ գույքի հասցեների ռեեստրի ստեղծման և վարման կարգը սահմանելու մասին» որոշմամբ՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնքի Այրում բնակավայրի 11-012-0130-0128 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տալ հասցե՝ գրանցելով համայնք Նոյեմբերյան, Այրում, Գործարարների փողոց 29/1 հողամաս հասցեում, փոստային դասիչ 4102:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2026 թ. հունիսի 29
ք. Նոյեմբերյան



Ա. ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 ՀՈՒՆԻՍԻ 2026 թվականի N 1757-Ա

**«ԲԻ ԹԻ ԷԼ ՍԵՐՎԻՍԻՍ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ
ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴ ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետով, «Գովազդի մասին», «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» օրենքներով, հիմք ընդունելով Նոյեմբերյան համայնքի ավագանու 28.11.2025 թվականի թիվ 353-Ն որոշումը և հաշվի առնելով «ԲԻ ԹԻ ԷԼ ՍԵՐՎԻՍԻՍ» ՍՊԸ-ի 24.06.2026 թվականի դիմում-հայտը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Թույլատրել «ԲԻ ԹԻ ԷԼ ՍԵՐՎԻՍԻՍ» ՍՊԸ-ին 01.07.2026-31.07.2026 թվականն ընկած ժամանակահատվածում տեղադրել գովազդներ հետևյալ հասցեներում՝

- ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք գ. Հաղթանակ, Նոյեմբերյան-Բագրատաշեն օղակաձև ծաղկանոց, ԱԲ կողմ 36 քմ ընդհանուր մակերեսով այլ արտաքին գովազդ (Ապրելու երկիր/այլ գովազդ), 1 քմ մակերեսի համար վճարելով 1125 ՀՀ դրամ գումարի չափով:
- ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք ք. Նոյեմբերյան Երևանյան փողոց, ԱԲ կողմ 36 քմ ընդհանուր մակերեսով այլ արտաքին գովազդ (Վայլիբերիս-Այլ գովազդ)՝ 1 քմ մակերեսի համար վճարելով 1125 ՀՀ դրամ գումարի չափով:
- 2. Հանձնարարել Նոյեմբերյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի առաջին կարգի մասնագետ Ալա Եղիազարյանին սահմանված կարգով ձևակերպել գովազդի թույլտվության համար անհրաժեշտ փաստաթղթերը:
- 3. Որոշումը տարածվում է 2026 թվականի հուլիսի 1-ից ծագած իրավահարաբերությունների վրա:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2026 թ. հունիսի 29
ք. Նոյեմբերյան



Ա. ԱՂԱԲԵԿՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 ՀՈՒՆԻՍԻ 2026 թվականի N 1758-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով, հիմք ընդունելով Նոյեմբերյան համայնքի ավագանու 28.11.2025 թվականի թիվ 353-Ն որոշումը և հաշվի առնելով Մարատ Մերուժանի Դաղբաշյանի կողմից ներկայացված դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, գյուղ Բերդավան 23-րդ փողոց 1-ին նրբանցք 8/1 հողամաս հասցեում (կադաստրային ծածկագիր՝ 11-019-0105-0010) բնակելի տան կառուցման աշխատանքների համար Մարատ Մերուժանի Դաղբաշյանին և Մերի Արարատի Բաղինյանին տալ շինարարության թույլտվություն:
2. Սեփականատերը պարտավոր է Նոյեմբերյանի համայնքապետարանի 900395101075 հաշվեհամարին մուծել 9000 (ինը հազար) ՀՀ դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ

2026 թ. հունիսի 29
ք. Նոյեմբերյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 ՀՈՒՆԻՍԻ 2026 թվականի N 1759-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով, հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 19.03.2015 թվականի թիվ 596-Ն որոշումը և հաշվի առնելով ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԶԱՐԳԱՑՄԱՆ ՀԻՄՆԱԴՐԱՄ ՀՄԴ-ի կողմից ներկայացված դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Կառուցապատող ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԶԱՐԳԱՑՄԱՆ ՀԻՄՆԱԴՐԱՄ ՀՄԴ-ին տալ շինարարության թույլտվություն ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, քաղաք Այրում ՅՈՒ Գազարինի փողոց 2 հասցեում ջրամատակարարման համակարգի կառուցման աշխատանքների կատարման համար:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2026 թ. հունիսի 29
ք. Նոյեմբերյան



Ա. ԱՂԱՐԱՐՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 ՀՈՒՆԻՍԻ 2026 թվականի N 1760-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով, հիմք ընդունելով Նոյեմբերյան համայնքի ավագանու 15.11.2024 թվականի թիվ 518-Ն որոշումը և հաշվի առնելով Արսեն Վաչագանի Ղազարյանի կողմից ներկայացված դիմումը ու <<ՋՐՄՈՒՂ-ԿՈՅՈՒՂԻ ՆԱԽԱԳԻԾ>> ՍՊԸ ներկայացված նախագիծը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնքի, գյուղ Բերդավան 15 փողոց 6/2 հողամաս հասցեում (կադաստրային ծածկագիր՝ 11-019-0040-0032) ջրագծի կառուցման շինարարական աշխատանքների համար Արսեն Վաչագանի Ղազարյանին տալ շինարարության թույլտվություն:
2. Սեփականատերը պարտավոր է Նոյեմբերյանի համայնքապետարանի 900395101075 հաշվեհամարին մուծել 15000 (տասհինգ հազար) ՀՀ դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2026 թ. հունիսի 29
ք. Նոյեմբերյան


Ա. ԱՂԱԲԱՐՅԱՆ




ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 ՀՈՒՆԻՍԻ 2026 թվականի N 1761-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով, հիմք ընդունելով Նոյեմբերյան համայնքի ավագանու 28.11.2025 թվականի թիվ 353-Ն որոշումը և հաշվի առնելով Սրապիոն Հունանյանի կողմից ներկայացված դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, գյուղ Կոթի 33-րդ փողոց 10 հողամաս հասցեում բնակելի տան կառուցման աշխատանքների համար Սրապիոն Հունանյանին տալ շինարարության թույլտվություն:
2. Սեփականատերերը պարտավոր են Նոյեմբերյանի համայնքապետարանի 900395101075 հաշվեհամարին մուծել 4500 (չորս հազար հինգ հարյուր) ՀՀ դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2026 թ. հունիսի 29
ք. Նոյեմբերյան



Ա. ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 ՀՈՒՆԻՍԻ 2026 թվականի N 1762-Ա

**ՀՈՂԱՄԱՍ ԱՌԱՆՁՆԱՑՆԵԼՈՒ, ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 3-րդ կետով 5-րդ հոդվածի 5-րդ կետով, 7-րդ հոդվածի 4-րդ, 5-րդ կետերով և 59-րդ հոդվածով և «Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Նոյեմբերյան համայնքի Այրում քաղաքի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 11-012-0105-0002 կադաստրային ծածկագրով հողամասից առանձնացնել 0.00212 հա մակերեսով հողամաս՝ նպատակային նշանակությունը բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ այլ և փոխադրել նպատակային նշանակությունը բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը հասարակական կառուցապատման հողերի կատեգորիայի:
2. Առանձնացված հողամասի նկատմամբ որպես առանձին գույքային միավոր պետական գրանցում ստանալու նպատակով դիմել կադաստրի կոմիտե:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ

2026 թ. հունիսի 29
ք. Նոյեմբերյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 ՀՈՒՆԻՍԻ 2026 թվականի N 1763-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍ ԱՌԱՆՁՆԱՑՆԵԼՈՒ, ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 3-րդ կետով 5-րդ հոդվածի 5-րդ կետով, 7-րդ հոդվածի 4-րդ, 5-րդ կետերով և 59-րդ հոդվածով և «Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Նոյեմբերյան համայնքի Այրում քաղաքի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքի սեփականությունը հանդիսացող 11-012-0117-0003 կադաստրային ծածկագրով հողամասից առանձնացնել 0.00283 հա մակերեսով հողամաս՝ նպատակային նշանակությունը բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ այլ հողեր և փոխադրել նպատակային նշանակությունը բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը բնակելի կառուցապատման հողերի կատեգորիայի:
2. Առանձնացված հողամասի նկատմամբ որպես առանձին գույքային միավոր պետական գրանցում ստանալու նպատակով դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտե:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ

2026 թ. հունիսի 29
ք. Նոյեմբերյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 ՀՈՒՆԻՍԻ 2026 թվականի N 1764-Ա

ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշումը և հաշվի առնելով Մովսես Սեյրանյանի կողմից ներկայացված հայտը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Նոյեմբերյան համայնք գյուղ Կոթի 22-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք 3 հողամաս հասցեում բնակելի տան կառուցման նպատակով տրամադրել ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք:
2. Հանձնարարել Նոյեմբերյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի աշխատակիցներին նախապատրաստել համապատասխան փաստաթղթեր և փաստաթղթերը տրամադրել հողամասի սեփականատեր Մովսես Սեյրանյանին:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ

2026 թ. հունիսի 29
ք. Նոյեմբերյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՀՈՒՆԻՍԻ 2026 թվականի N 1765-Ա

**ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՑԱԾՐԱՐԺԵՔ ՀՈՂԱՏԵՍՔՆ ԱՎԵԼԻ
ԲԱՐՁՐԱՐԺԵՔ ՀՈՂԱՏԵՍՔԻ ՓՈԽԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2009 թվականի սեպտեմբերի 17-ի «ՀՀ գյուղատնտեսական նշանակության հողերի հողատեսքերի փոփոխման մասին» թիվ 1066-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ կետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածով և հաշվի առնելով Արճիս բնակավայրի բնակիչ Սոս Սարգսի Ներսիսյանի դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Նոյեմբերյան համայնքի Արճիս բնակավայրում գտնվող, Սոս Սարգսի Ներսիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝

- 1) 11-015-0341-0021 կադաստրային ծածկագրով 0.67 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության ջրովի վարելահողը փոխադրել նույն կարգի ավելի բարձրարժեք հողատեսքի՝ գյուղատնտեսական նշանակության պտղատու այգու (կորիզավոր),
- 2) 11-015-0341-0022 կադաստրային ծածկագրով 0.33 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության ջրովի վարելահողը փոխադրել նույն կարգի ավելի բարձրարժեք հողատեսքի՝ գյուղատնտեսական նշանակության պտղատու այգու (կորիզավոր),
- 3) 11-015-0341-0007 կադաստրային ծածկագրով 0.33 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության ջրովի վարելահողը փոխադրել նույն կարգի ավելի բարձրարժեք հողատեսքի՝ գյուղատնտեսական նշանակության պտղատու այգու (կորիզավոր):

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ


Ա. ԱՂԱԲԵԿՅԱՆ

2026 թ. հունիսի 30
ք. Նոյեմբերյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՀՈՒՆԻՍԻ 2026 թվականի N 1766-Ա

**ՀՈՂԱՄԱՍԵՐ ԱՌԱՆՁՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 3-րդ կետով, 5-րդ հոդվածի 5-րդ կետով, «Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնքի Արճիս բնակավայրի 11-015-0240-0002 կադաստրային ծածկագրով հողամասից առանձնացնել 0.16394 հա մակերեսով հողամաս, նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական, հողատեսքը՝ բազմամյա տնկարկ (հնդավոր) և 0.16616 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության արոտավայր:
2. Առանձնացված հողամասերի նկատմամբ որպես առանձին գույքային միավորներ պետական գրանցում ստանալու նպատակով դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտե:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ

2026 թ. հունիսի 30
ք. Նոյեմբերյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՀՈՒՆԻՍԻ 2026 թվականի N 1767-Ա

**ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՀՈՂԱԲԱԺՆԻ
ՄԻՆՉԵՎ 20 ՏՈԿՈՍ ԱՎԵԼԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀԱՏՎԱԾԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ հողամասն ընդգրկված է Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողերի ցանկում և հաշվի առնելով Ալեքսանդր Ավագիմյանի դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Նոյեմբերյան համայնքի Բազրատաշեն բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող (կադաստրային ծածկագիր 11-016-0191-0008) Ալեքսանդր Վլադիմիրի Ավագիմյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0.67 հա մակերեսով հողամասին կից ավել օգտագործվող 0.08 հա մակերեսով հողամասի (հողամասի ընդհանուր մակերեսը՝ 0.75 հա) նկատմամբ ճանաչել Ալեքսանդր Վլադիմիրի Ավագիմյանի (ծնված 15.07.1963 թվականին), սեփականության իրավունքը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ

2026 թ. հունիսի 30
ք. Նոյեմբերյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՀՈՒՆԻՍԻ 2026 թվականի N 1768-Ա

ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Իրավունքը հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» օրենքի 1-ին հոդվածի պահանջներով և հաշվի առնելով, որ բնակելի տունը և օժանդակ շինությունը չեն գտնվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում՝ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ, հաշվի առնելով Ալեքսանդր Ավագիմյանի 23.06.2026 թվականի դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնքի Բագրատաշեն բնակավայրի 4-րդ փողոց 19 բնակելի տուն հասցեում գտնվող, 11-016-0007-0037 կադաստրային ծածկագրով հողամասում առկա բնակելի տան 1-ին հարկի (90.60 քմ մակերեսով, կառուցված 1960 թվականին), բնակելի տան Բ/Պ կամ Ա/Հ 1-ին հարկի (103.10 քմ մակերեսով, կառուցված 1960 թվականին), բնակելի տան 2-րդ հարկի (124.20 քմ մակերեսով, կառուցված 1960 թվականին), բնակելի տուն Բ/Պ կամ Ա/Հ 2-րդ հարկ (42.60 քմ մակերեսով, կառուցված 1960 թվականին), բնակելի տուն Բ/Պ կամ Ա/Հ 2-րդ հարկ (5.50 քմ մակերեսով, կառուցված 1960 թվականին) նկատմամբ ճանաչել Ալեքսանդր Վլադիմիրի Ավագիմյանի (ծնված 15.07.1963 թվականին) սեփականության իրավունքը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ

2026 թ. հունիսի 30
ք. Նոյեմբերյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՀՈՒՆԻՍԻ 2026 թվականի N 1769-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի 2387-Ն «Անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու վայրի հասցեավորման, ինչպես նաև անշարժ գույքի հասցեների ռեեստրի ստեղծման և վարման կարգը սահմանելու մասին» որոշմամբ՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնքի Նոյեմբերյան քաղաքի 11-004-0110-0094 և 11-004-0110-0077 կադաստրային ծածկագրով գույքերի միավորման արդյունքում առաջացած անշարժ գույքին տալ հասցե՝ գրանցելով Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, քաղաք Նոյեմբերյան, Մայիսյան փողոց 6/2 ավտոտնակ հասցեում, փոստային դասիչ 4101:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ

2026 թ. հունիսի 30
ք. Նոյեմբերյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՀՈՒՆԻՍԻ 2026 թվականի N 1770-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍ ԱՌԱՆՁՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 3-րդ կետով, 5-րդ հոդվածի 5-րդ կետով և «Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնքի Կոթի գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 11-040-0217-0001 կադաստրային ծածկագրով հողամասից առանձնացնել 3.42537 հա մակերեսով հողամաս, նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական նշանակության, գործառնական նշանակությունը՝ արոտավայր:
2. Անշարժ գույքը, որպես գույքային առանձին միավոր, պետական գրանցում տալու նպատակով դիմել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտե:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2026 թ. հունիսի 30
ք. Նոյեմբերյան



Ա. ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՀՈՒՆԻՍԻ 2026 թվականի N 1771-Ա

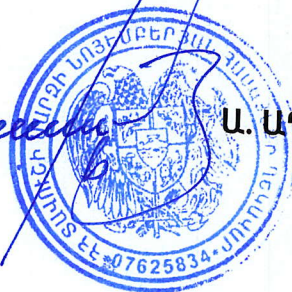
**ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2011 թվականի 1920-Ն որոշման 25-րդ կետով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնքի Բագրատաշեն բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող սեփականության իրավունքով Արսեն Խաչիկի Ուզունյանին պատկանող 11-016-0244-0032 կադաստրային ծածկագրով հողամասից 0.0854.4 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողի կատեգորիան փոփոխել և դարձնել նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի գործառնական նշանակությունը՝ հասարակական կառուցապատման հողերի:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ

2026 թ. հունիսի 30
ք. Նոյեմբերյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՀՈՒՆԻՍԻ 2026 թվականի N 1772-Ա

**ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՑԱԾՐԱՐԺԵՔ ՀՈՂԱՏԵՍՔՆ ԱՎԵԼԻ
ԲԱՐՁՐԱՐԺԵՔ ՀՈՂԱՏԵՍՔԻ ՓՈԽԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 38-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 2009 թվականի սեպտեմբերի 17-ի «ՀՀ գյուղատնտեսական նշանակության հողերի հողատեսքերի փոփոխման մասին» թիվ 1066-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ կետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածով և հաշվի առնելով Բագրատաշեն բնակավայրի բնակիչ Սարգիս Միխայիլի Դանիելյանի դիմում՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Նոյեմբերյանի համայնքի Բագրատաշեն բնակավայրում գտնվող, Սարգիս Միխայիլի Դանիելյանի, Ռիտա Գարեգինի Դանիելյանի, Էմմա Սարգսի Դանիելյանի և Սիրվարդ Սարկիսի Դանիելյանի սեփականություն հանդիսացող 11-016-0164-0026 կադաստրային ծածկագրով 1.718 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողը փոխադրել նույն կարգի ավելի բարձրարժեք հողատեսքի՝ գյուղատնտեսական նշանակության պտղատու այգու (կորիզավոր)՝ կատեգորիայի:

2. Անվավեր ճանաչել Նոյեմբերյան համայնքի ղեկավարի 12.05.2026 թվականի թիվ 1296-Ա որոշումը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ

2026 թ. հունիսի 30
ք. Նոյեմբերյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՀՈՒՆԻՍԻ 2026 թվականի N 1773-Ա

ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշումը և հաշվի առնելով Նարեկ Արսենի Նասիբյանի կողմից ներկայացված հայտը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Նոյեմբերյան համայնք գյուղ Կողբ 43-րդ փողոց 3/4 հողամաս հասցեում բնակելի տան կառուցման նպատակով Նարեկ Արսենի Նասիբյանին տրամադրել ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք:
2. Հանձնարարել Նոյեմբերյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի աշխատակիցներին նախապատրաստել համապատասխան փաստաթղթեր և փաստաթղթերը տրամադրել հողամասի սեփականատեր Նարեկ Արսենի Նասիբյանին:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ

2026 թ. հունիսի 30
ք. Նոյեմբերյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՀՈՒՆԻՍԻ 2026 թվականի N 1774-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով, հիմք ընդունելով Նոյեմբերյան համայնքի ավագանու 15.11.2024 թվականի թիվ 518-Ն որոշումը և հաշվի առնելով «Նոյեմբերյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի» կողմից ներկայացված դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնքի Բազրատաշեն բնակավայրի 3-րդ փողոցի ասֆալտապատման աշխատանքների համար «Նոյեմբերյանի համայնքապետարանի աշխատակազմ»-ին տալ շինարարության թույլտվություն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ

2026 թ. հունիսի 30
ք. Նոյեմբերյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՀՈՒՆԻՍԻ 2026 թվականի N 1775-Ա

ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշումը և հաշվի առնելով Վահե Սեդրակի Զուրաբյանի կողմից ներկայացված հայտը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Նոյեմբերյան համայնք գյուղ Բերդավան 46-րդ փողոց 30 հողամաս հասցեում բնակելի տան կառուցման նպատակով Վահե Սեդրակի Զուրաբյանին տրամադրել ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք:
2. Հանձնարարել Նոյեմբերյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի աշխատակիցներին նախապատրաստել համապատասխան փաստաթղթեր և փաստաթղթերը տրամադրել հողամասի սեփականատեր Վահե Սեդրակի Զուրաբյանին:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա.ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ

2026 թ. հունիսի 30
ք.Նոյեմբերյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՀՈՒՆԻՍԻ 2026 թվականի N 1776-Ա

ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշումը և հաշվի առնելով Դավիթ Մաքսիմի Պետրոսյանի կողմից ներկայացված հայտը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Նոյեմբերյան համայնք Այրում ք. Թումանյան փողոց 35 հողամաս հասցեում խանութի կառուցման նպատակով տրամադրել ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք:
2. Հանձնարարել Նոյեմբերյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի աշխատակիցներին նախապատրաստել համապատասխան փաստաթղթեր և փաստաթղթերը տրամադրել հողամասի սեփականատեր Դավիթ Մաքսիմի Պետրոսյանին:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ԱՐԱԲԱԲՅԱՆ

2026 թ. հունիսի 30
ք. Նոյեմբերյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՀՈՒՆԻՍԻ 2026 թվականի N 1777-Ա

**ՄՀԵՐ ԴԱՎԹԻ ՍՏԵՓԱՆՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԱՎԱՐՏԸ ՓԱՍՏԱԳՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հաշվի առնելով Մհեր Դավթի Ստեփանյանի դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Ձևակերպել Մհեր Դավթի Ստեփանյանի կողմից իրականացված Նոյեմբերյան համայնք, գյուղ Կողբ 6-րդ փողոց 192 հողամաս հասցեում գտնվող բնակելի տան կառուցման փաստագրումը՝ ավարտական ակտ (շահագործման թույլտվություն):
2. Մհեր Դավթի Ստեփանյանը պարտավոր է Նոյեմբերյան համայնքի 900395101406 գանձապետական հաշվեհամարին մուծել 5000 (հինգ հազար) ՀՀ դրամ տեղական վճար՝ շինարարության ավարտը փաստագրելու համար և 900395101075 գանձապետական հաշվեհամարին մուծել 2000 (երկու հազար) ՀՀ դրամ տեղական վճար՝ շահագործման թույլտվության համար:
3. Սույն որոշումը տարածվում է 2026 թվականի հունիսի 24-ի ծագած իրավահարաբերությունների վրա:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ԱՆՈՒՐԱԲՅԱՆ

2026 թ. հունիսի 30
ք. Նոյեմբերյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒԾԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՀՈՒՆԻՍԻ 2026 թվականի N 1778-Ա

ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշումը և հաշվի առնելով Հարություն Հայկի Մամյանի կողմից ներկայացված հայտը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Նոյեմբերյան համայնք Նոյեմբերյան ք. Զորավար Անդրանիկի փողոց 44/1 հողամաս հասցեում բնակելի տան կառուցման նպատակով Հարություն Հայկի Մամյանին տրամադրել ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք:
2. Հանձնարարել Նոյեմբերյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի աշխատակիցներին նախապատրաստել համապատասխան փաստաթղթեր և փաստաթղթերը տրամադրել հողամասի սեփականատեր Հարություն Հայկի Մամյանին:
3. Սույն որոշումը տարածվում է 2026 թվականի հունիսի 23-ի ծագած իրավահարաբերությունների վրա:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ԱՂԱԲԵԿՅԱՆ

2026 թ. հունիսի 30
ք. Նոյեմբերյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՀՈՒՆԻՍԻ 2026 թվականի N 1779-Ա

**ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԻ ԵՐԿԱՐԱՐԱԶԳՈՒՄ ՏԱԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով, հիմք ընդունելով Նոյեմբերյան համայնքի ավագանու 28.11.2025 թվականի թիվ 353-Ն որոշումը և հաշվի առնելով Կարեն Ղարազյոզյանի կողմից ներկայացված դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, գյուղ Կողբ 23-րդ փողոց 10 հողամաս հասցեում բնակելի տան կառուցման շինարարական աշխատանքների ժամկետի երկարաձգման համար Կարեն Ղարազյոզյանին տալ շինարարության թույլտվություն ժամկետի երկարաձգում:
2. Համասեփականատերը պարտավոր է Նոյեմբերյանի համայնքապետարանի 900395101075 հաշվեհամարին մուծել 9000 (ինը հազար) ՀՀ դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության երկարաձգման թույլտվության համար:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ԿՂԱԲԱՐՅԱՆ

2026 թ. հունիսի 30
ք. Նոյեմբերյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՀՈՒՆԻՍԻ 2026 թվականի N 1780-Ա

**ԳԱԳԻԿ ՆԱՍԻՐՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԱՎԱՐՏԸ ՓԱՍՏԱԳՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հաշվի առնելով Գագիկ Նասիրյանի դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Ձևակերպել Գագիկ Նասիրյանի կողմից իրականացված Նոյեմբերյան համայնք, գյուղ Կողբ 23-րդ փողոց, 16 հողամաս հասցեում գտնվող բնակելի տան կառուցման փաստագրումը՝ ավարտական ակտ (շահագործման թույլտվություն):
2. Գագիկ Նասիրյանը պարտավոր է Նոյեմբերյան համայնքի 900395101406 գանձապետական հաշվեհամարին մուծել 5000 (հինգ հազար) ՀՀ դրամ տեղական վճար՝ շինարարության ավարտը փաստագրելու համար և 900395101075 գանձապետական հաշվեհամարին մուծել 2000 (երկու հազար) ՀՀ դրամ տեղական վճար՝ շահագործման թույլտվության համար:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ

2026 թ. հունիսի 30
ք. Նոյեմբերյան

