



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393; noyemberjan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2023 թվականի N 1456-Ա

**ՀՈՂԱՄԱՍ ԱՌԱՆՁՆԱՅՆԵԼՈՒ, ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴԻՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 3-րդ կետով, 5-րդ հոդվածի 5-րդ կետով և «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներքնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխման, անշարժ գույքի ըստ դրա գտնվելու և կամ տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԵՄ

1. Նոյեմբերյան համայնքի Կողբ գյուղի բնակավայրերի նշանակության, գործառնական նշանակությունը բնակելի կառուցապատման 11-041-0102-0023 ընդհանուր կադաստրային ծածկագրով 0.23436 հա մակերեսով հողամասից առանձնացնել 0.17382 հա մակերեսով հողամաս:
2. Առանձնացված 0.17382 հա մակերեսով հողամասին տալ հասցե՝ գրանցելով համայնք Նոյեմբերյան, գյուղ Կողբ, 14-րդ փողոց 27/1 հողամաս, իսկ մնացած 0,06054 հա մակերեսով հողամասը թողնել նախկին հասցեով՝ գրանցելով համայնք Նոյեմբերյան, գյուղ Կողբ, 14-րդ փողոց, 27 բնակելի տուն հասցեն, փոստային դասիչ 4110:
3. Առանձնացված հողատարածքներին պետական գրանցում տալու նպատակով դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտե:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ա. ՍՊԱՐԱԲՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, եղևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2023 թվականի N 1457-Ա

ԱՆՀԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն «Անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու վայրի հասցեավորման, ինչպես նաև անշարժ գույքի հասցեների ռեեստրի ստեղծման և վարման կարգը սահմանելու մասին» որոշմամբ՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԵՄ

Նոյեմբերյան համայնքի, Նոյեմբերյան քաղաքի 11-004-0021-0020 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տալ հասցե՝ գրանցելով համայնք Նոյեմբերյան, քաղաք Նոյեմբերյան, Մարշալ Բաբաջանյան փողոց, 14 բնակելի տուն հասցեում: Փոստային դասիչ 4101:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ա. ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ

2023 թ. նոյեմբերի 06
ք. Նոյեմբերյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2023 թվականի N 1458-Ա

ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԿԱՌՈՒՅՑՆ ԻՐ ՄՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՎ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 18 մայիսի 2006 թվականի թիվ 912-Ն որոշման 4-րդ բաժնի 33.1-րդ, 35-րդ, 35.1-րդ կետերով, հիմք ընդունելով, որ կառույցը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, նկատի ունենալով, որ այն կառուցված չէ ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման ու անվտանգության գոտիներում և քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ինչպես նաև հաշվի առնելով կառույցն իրականացրած՝ Էմմա Սեյրանի Հակոբյանի (անձնագիր՝ 003490414, տրված 15.03.2014 թվականին.047-ի կողմից) 03.11.2023 թվականին տրված համաձայնությունը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Նոյեմբերյան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող ք.Նոյեմբերյան Դպրոցականների փողոց 42/41 ավտոտնակ հասցեում գտնվող 0.00269 հա մակերեսով հողամասում (ծածկագիր՝ 11-004-0039-0208, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման) առկա օրինականացված և համայնքային սեփականություն ճանաչված 24.05 քմ արտաքին մակերեսով կառույցը և կառույցի սպասարկման ու պահպանության համար նախատեսված 0.00269 հա մակերեսով հողամասը գնման նախապատվության իրավունքով, ուղղակի վաճառքի կարգով օտարել կառույցն իրականացրած՝ Էմմա Սեյրանի Հակոբյանին:
2. Էմմա Սեյրանի Հակոբյանը Նոյեմբերյանի համայնքապետարանի բյուջե պետք է վճարի՝ 32850 /26.9 x 1221/ ՀՀ դրամ 900395101133 հաշվին, որպես հողամասի օտարման գին, 29100 /24.05 x 1209/ ՀՀ դրամ 900395101158 հաշվին (կադաստրային արժեք), որպես կառույցի օտարման գին:
3. Վճարելուց հետո օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել անշարժ գույքի օտարման պայմանագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ա ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2023 թվականի N 1459-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն «Անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու վայրի հասցեավորման, ինչպես նաև անշարժ գույքի հասցեների ռեեստրի ստեղծման և վարման կարգը սահմանելու մասին» որոշմամբ՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Նոյեմբերյան համայնքի, Նոյեմբերյան քաղաքի 11-004-0039-0001 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տալ հասցե՝ գրանցելով համայնք Նոյեմբերյան, քաղաք Նոյեմբերյան, Դպրոցականների փողոց, 44/14 ավտոտնակ հասցեում: Փոստային դասիչ 4101:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ա. ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ

2023 թ. նոյեմբերի 06
ք. Նոյեմբերյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2023 թվականի N 1460-Ա

ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎ ԿԱԶՄԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. 2022-2023 թվականներին Նոյեմբերյան համայնքի տարածքում սուբվենցիոն ծրագրերով իրականացվող շինարարական աշխատանքների որակական ցուցանիշները գնահատելու և եզրակացություն տալու նպատակով կազմել հանձնաժողով:

Հանձնաժողովի նախագահ՝ Կարեն Ազատյան-Նոյեմբերյան համայնքի ղեկավարի խորհրդական

անդամներ՝ Արարատ Գաբրիելյան-Նոյեմբերյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ

Արսեն Մամյան -Նոյեմբերյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի առաջին կարգի մասնագետ

Աղաբեկ Գալստյան - ՀՀ Տավուշի մարզպետի աշխատակազմի ՏԿ և ՏԻ հարցերի վարչության պետ

2. Հանձնաժողովը գործում է մինչև 2023 թվականի դեկտեմբերի 30-ը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ա Մ Ո Ւ Ր Ա Ր Յ Ա Ն



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅՄԵՐԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.taxush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ՆՈՅՄԵՐԵՐԻ 2023 թվականի N 1461-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն «Անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու վայրի հասցեավորման, ինչպես նաև անշարժ գույքի հասցեների ռեեստրի ստեղծման և վարման կարգը սահմանելու մասին» որոշմամբ՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Նոյեմբերյան համայնքի, Նոյեմբերյան քաղաքի 11-004-0040-0044 կադաստրային ծածկագրով հողամասից առանձնացված 0.0810 հա մակերեսով հողամասին տալ հասցե՝ գրանցելով համայնք Նոյեմբերյան, քաղաք Նոյեմբերյան, Նոյեմբերի 29-ի փողոց, 34/1 հողամաս հասցեում, փոստային դասիչ 4101:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

2023 թ. Նոյեմբերի 06
ք. Նոյեմբերյան



Ա. ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅՄԵՐԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am/

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ՆՈՅՄԵՐԵՐԻ 2023 թվականի N 1462-Ա

ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԿԱՌՈՒՅՑՆ ԻՐ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՎ ՈՒՂՂԱԿԻ
ՎԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 18 մայիսի 2006 թվականի թիվ 912-Ն որոշման 4-րդ բաժնի 33.1-րդ, 35.1-րդ կետերով, հիմք ընդունելով, որ համայնք Նոյեմբերյան, գ. Բերդավան, 35-րդ փողոց, 20/1 հասցեում գտնվող կառույցը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, նկատի ունենալով, որ այն կառուցված չէ ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման ու անվտանգության գոտիներում և քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հիմք ընդունելով Նոյեմբերյանի ավագանու 27.10.2023 թվականի թիվ 301-Ա որոշումը, ինչպես նաև հաշվի առնելով Նոյեմբերյան համայնքի Նոյեմբերյան քաղաքի բնակիչ, կառույցն իրականացրած անձի՝ Միքեր Գառնիկի Շահումյանի կողմից (Անձնագիր՝ AT0233661, տրված 29.07.2019 թվականին, 047-ի կողմից) 31.10.2023 թվականին տրված համաձայնությունը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Նոյեմբերյան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող համայնք Նոյեմբերյան, գ. Բերդավան, 35-րդ փողոց, 20/1 հասցեում գտնվող 0.00684 հա մակերեսով հողամասում (ծածկագիր՝ 11-019-0006-0012, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ հասարակական կառուցապատման) առկա օրինականացված և համայնքային սեփականություն ճանաչված ընդհանուր 56.13 քմ արտաքին մակերեսով (ներքին մակերես 55.33) կառույցը (անավարտ ավտովագման կետ) և կառույցի սպասարկման ու պահպանության համար նախատեսված 0.00684 հա մակերեսով հողամասը գնման նախապատվության իրավունքով, ուղղակի վաճառքի կարգով օտարել կառույցն իրականացրած Միքեր Գառնիկի Շահումյանին:

2. Միեր Գառնիկի Շահումյանը Նոյեմբերյանի համայնքապետարանի քյուլջե պետք է վճարի՝

1) 441550 ՀՀ դրամը 900395101158 հաշվին, որպես կառույցի օտարման գին,

2) 35250 ՀՀ դրամ 900395101133 հաշվին, որպես հողամասի օտարման գին,

3) Անշարժ գույքի պետական գրանցման համար համայնքի կողմից կատարված ծախս 13000 ՀՀ դրամ 900395101570 հաշվին:

3. Վճարելուց հետո օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել անշարժ գույքի օտարման պայմանագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՄՈՒՐԱՐՔԱՆ

2023 թ. Նոյեմբերի 06
ք. Նոյեմբերյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, եղևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2023 թվականի N 1463-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն «Անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու վայրի հասցեավորման, ինչպես նաև անշարժ գույքի հասցեների ռեեստրի ստեղծման և վարման կարգը սահմանելու մասին» որոշմամբ՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Նոյեմբերյան համայնքի, Նոյեմբերյան քաղաքի 11-004-0011-0060 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տալ հասցե՝ գրանցելով համայնք Նոյեմբերյան, քաղաք Նոյեմբերյան, Ամերիկյան թաղամասի 4-րդ փողոց, 7 բնակելի տուն հասցեում:
Փոստային դասիչ 4101:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

2023 թ. Նոյեմբերի 06
ք. Նոյեմբերյան

Ա. ԱՊԱՐԱԲՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2023 թվականի N 1464-Ա

**ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ
ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Նոյեմբերյան համայնքի 2023 թվականի բյուջեի գործառական դասակարգման 04 բաժնի 02 խմբի 04 դասի տնտեսագիտական դասակարգման 5113 հոդվածից 14641876.0 հազար ՀՀ դրամ տեղափոխել

1.գործառական դասակարգման 06 բաժնի 03 խմբի 01 դասի տնտեսագիտական դասակարգման 5113 հոդված 12763876 ՀՀ դրամ 2.գործառական դասակարգման 04 բաժնի 02 խմբի 04 դասի տնտեսագիտական դասակարգման 5113 հոդված 18780000 ՀՀ դրամ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ա. ԱՆԱԲԱՐՅԱՆ

2023 թ. նոյեմբերի 07
ք.Նոյեմբերյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2023 թվականի N 1465-Ա

**ՀՈՂԱՄԱՍ ԱՌԱՆՁՆԱՑՆԵԼՈՒ, ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ
ԱՌԿԱ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆԸ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԵՎ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ
ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 3-րդ կետով, 5-րդ հոդվածի 5-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն «Անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու վայրի հասցեավորման, ինչպես նաև անշարժ գույքի հասցեների ռեեստրի ստեղծման և վարման կարգը սահմանելու մասին» որոշմամբ՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Նոյեմբերյան համայնքի Նոյեմբերյան քաղաքի 11-004-0039-0001 կադաստրային ծածկագրով (նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման) հողամասից առանձնացնել 0.00318 հա մակերեսով հողամաս:
2. Առանձնացված 0.00318 հա մակերեսով հողամասին և հողամասի վրա առկա շինությանը տալ հասցե՝ գրանցելով համայնք Նոյեմբերյան, քաղաք Նոյեմբերյան, Դպրոցականների փողոց, 44/16 ավտոտնակ, փոստային դասիչ 4101:
3. Առանձնացված հողատարածքին պետական գրանցում տալու նպատակով դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտե:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ա. ԱՂԱՐԱՔՅԱՆ

2023 թ. Նոյեմբերի 07
ք. Նոյեմբերյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2023 թվականի N 1466-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ
ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 731-Ն որոշումը, ՀՀ կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման 4-րդ բաժնի 33-րդ, 34-րդ, 34.2-րդ 35-րդ և 35.1 կետերով, հաշվի առնելով, որ Նոյեմբերյան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող ք. Նոյեմբերյան, Դպրոցականների փողոց, 44/16 ավտոտնակ հասցեում գտնվող 0.00318 հա մակերեսով՝ հողամասում առկա ինքնական կառույցը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, նկատի ունենալով, որ այն կառուցված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողերի կազմում, ինժեներա-տրանսպորտային օբյեկտների օտարման ու անվտանգության գոտիներում և քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և հաշվի առնելով Սոնա Լենտուշի Մամյանի կողմից տրված 18.04.2023 թվականի դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Օրինականացնել Նոյեմբերյան համայնքի Նոյեմբերյան քաղաքի, Դպրոցականների փողոց, 44/16 ավտոտնակ հասցեում 11-004-0039-0001 կադաստրային ծածկագրով հողամասից 0.00318 հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա Սոնա Լենտուշի Մամյանի կողմից ինքնական կառուցված ընդհանուր՝ 31.8 քմ արտաքին մակերեսով կառույցը՝ ավտոտնակը (հաշվառման տվյալների մուտքագրման տեղեկանք՝ 2023UGTPCZ):

2. Նոյեմբերյան համայնքի Նոյեմբերյան քաղաքի Դպրոցականների փողոց, 44/16 ավտոտնակ հասցեում գտնվող 0.00318 հա մակերեսով հողամասում Սոնա Լենտուշի Մամյանի կողմից ինքնական կառուցված ընդհանուր՝ 31.8 քմ արտաքին մակերեսով կառույցի (ավտոտնակ) նկատմամբ ճանաչել Նոյեմբերյան համայնքի սեփականության իրավունքը՝ սպասարկման համար նախատեսված 0.00318 հա մակերեսով, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման հողամասով և օրինականացնել:

3. Հանձնարարել Նոյեմբերյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնին սույն որոշմամբ օրինականացված կառույցի (ավտոտնակ) նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը կատարելուց հետո 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում գրավոր առաջարկությամբ դիմել ինքնակամ կառույցն իրականացրած Սոնա Լենտուշի Մամյանին՝ գնման նախապատվության իրավունքով, ուղղակի վաճառքի միջոցով ավտոտնակ՝ 38450 ՀՀ դրամ արժեքով (31.8x1209) և նրա սպասարկման համար անհրաժեշտ 0.00318 հա մակերեսով հողամասը՝ 38830 ՀՀ դրամ արժեքով (31.8x1221) ձեռք բերելու համար:

4. Տրամադրվող հողամասի մակերեսը և սահմանները ընդունվում են սույն որոշմանը կից ներկայացված հողամասի հատակագծի մակերեսով և սահմաններով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ա. ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ

2023 թ. Նոյեմբերի 07
թ. Նոյեմբերյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2023 թվականի N 1467-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 28-րդ կետով և հիմք ընդունելով «Սլավիկ Միրիջանյան» Ա/Ձ -ի կողմից 23.10.2023 թվականին հանութագրման և չափագրման արդյունքում 31.10.2023 թվականին տրված հողամասի հատակագիծը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Հաստատել Կողբ բնակավայրի 11-041-0184-0014 ծածկագրով հողամասի ճշտված սահմանները՝ ըստ կից ներկայացվող հատակագծի:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ա. ԱՂԱԲԱՐՅԱՆ

2023 թ. Նոյեմբերի 07
ք. Նոյեմբերյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2023 թվականի N 1468-Ա

**ՏԱՐԱԾՔԸ ԱՌԱՆՑ ԿԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԵՎ ԺԱՄԿԵՏ
ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով Նոյեմբերյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի հոկտեմբերի 27-ի
թիվ 266-Ա որոշումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Նոյեմբերյան համայնքի Այրում բնակավայրի Ս.Շահումյան փողոց 3 հասցեում
գտնվող վարչական շենքի 14.22 քմ տարածքը՝ որպես
աշխատասենյակ, անվարձառիտույց, 7 տարի ժամկետով տրամադրել «Պարենի և
գյուղատնտեսության կազմակերպություն» թիմին՝ ֆերմերների ասոցիացիաների
խմբերի գործունեության համար:
2. Հանձնարարել Նոյեմբերյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի
քաղաքաշինության և հողաշինության, գյուղատնտեսության և
բնապահպանության բաժնին տարածքի տրամադրման պայմանագիրը կնքել 3 (երեք)
ամսվա ընթացքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ա. ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ

2023 թ. նոյեմբերի 07
ք. Նոյեմբերյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հաղաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2023 թվականի N 1469-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 28-րդ կետով և հիմք ընդունելով «ԱՐ-ՄԱՐ ԳՐՈՒՊ» ՍՊԸ -ի կողմից 24.07.2023 թվականին հանութագրման և չափագրման արդյունքում 19.08.2023 թվականին տրված հողամասի հատակագիծը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Հաստատել Հաղթանակ բնակավայրի, 11-043-0163-0071 կադաստրային ծածկագրով հողամասի ճշտված սահմանները՝ ըստ կից ներկայացվող հատակագծի:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ա. ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ

2023 թ. Նոյեմբերի 08
ք. Նոյեմբերյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅՆԵՐԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 ՆՈՅՆԵՐԵՐԻ 2023 թվականի N 1470-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 3-րդ կետով, 5-րդ հոդվածի 5-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն «Անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու վայրի հասցեավորման, ինչպես նաև անշարժ գույքի հասցեների ռեեստրի ստեղծման և վարման կարգը սահմանելու մասին» որոշմամբ՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Նոյեմբերյան համայնքի Նոյեմբերյան քաղաքի 11-004-0039-0001 կադաստրային ծածկագրով (նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման) հողամասից առանձնացնել 0.00321 հա մակերեսով հողամաս:
2. Առանձնացված 0.00321 հա մակերեսով հողամասին և հողամասի վրա առկա շինությունը տալ հասցե՝ գրանցելով համայնք Նոյեմբերյան, քաղաք Նոյեմբերյան, Դպրոցականների փողոց, 44/17 ավտոտնակ, փոստային դասիչ 4101:
3. Առանձնացված հողատարածքին պետական գրանցում տալու նպատակով դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտե:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

2023 թ. Նոյեմբերի 08
ք. Նոյեմբերյան



Ա. ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅՄԵՐԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 ՆՈՅՄԵՐԵՐԻ 2023 թվականի N 1471-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ին թիվ 2387-Ն «Անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու վայրի հասցեավորման, ինչպես նաև անշարժ գույքի հասցեների ռեստրի ստեղծման և վարման կարգը սահմանելու մասին» որոշմամբ՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Նոյեմբերյան համայնքի, Արճիս բնակավայրի 11-015-0012-0006 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տալ հասցե՝ գրանցելով համայնք Նոյեմբերյան, գյուղ Արճիս, 3-րդ փողոց, 18 բնակելի տուն հասցեում, փոստային դասիչ 4103:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ա. ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ

2023 թ. նոյեմբերի 08
ք. Նոյեմբերյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅՆԵՐԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 ՆՈՅՆԵՐԵՐԻ 2023 թվականի N 1472-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ին թիվ 2387-Ն «Անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու վայրի հասցեավորման, ինչպես նաև անշարժ գույքի հասցեների ռեստրի ստեղծման և վարման կարգը սահմանելու մասին» որոշմամբ՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԵՄ

Նոյեմբերյան համայնքի, Արճիս բնակավայրի 11-015-0012-0011 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տալ հասցե՝ գրանցելով համայնք Նոյեմբերյան, գյուղ Արճիս, 3-րդ փողոց, 16 հողամաս հասցեում, փոստային դասիչ 4103:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ա ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ

2023 թ. նոյեմբերի 08
ք. Նոյեմբերյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հաղատանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393; noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2023 թվականի N 1473-Ա

ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 29-Ի
ԹԻՎ 1254-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին
մասի 3-րդ կետով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Նոյեմբերյան համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի սեպտեմբերի 29-ի թիվ 1254-Ա
որոշման մեջ «Էլյա Գուրգենի Առուատամյանի» փոխարեն կարդալ «Էլյա Գուրգենի
Առուատամյան»:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ա. ԱՂԱԲԱՐՅԱՆ

2023 թ. Նոյեմբերի 08
ք. Նոյեմբերյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2023 թվականի N 1474-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով, հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 19.03.2015 թվականի թիվ 596-Ն որոշումը և հաշվի առնելով Արսեն Լիբոյի Կոտանովի և Լենա Խաչատուրի Ավագյանի դիմումը՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԵՄ

1. ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք գյուղ Բերդավան 37-րդ փողոց, 31 հողամաս հասցեում բնակելի տան կառուցման շինարարական աշխատանքների համար Արսեն Լիբոյի Կոտանովին և Լենա Խաչատուրի Ավագյանին տալ շինարարության թույլտվություն:
2. Արսեն Լիբոյի Կոտանովի և Լենա Խաչատուրի Ավագյանի կողմից Նոյեմբերյանի համայնքապետարանի 900395101075 հաշվեհամարին պետք է վճարվի 4500 (չորս հազար հինգ հարյուր) ՀՀ դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

2023 թ. Նոյեմբերի 08
ք. Նոյեմբերյան


Ա. ԱՐՄԲԵՐՅԱՆ




**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևան, Երևանի 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2023 թվականի N 1475-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով, հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 19.03.2015 թվականի թիվ 596-Ն որոշումը և հաշվի առնելով Գրիգոր Արարատի Գալստյանի և Ռուզաննա Աղախանյանի դիմումը՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԵՄ

1. ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք գյուղ Ոսկեվան 6-րդ փողոց, 9/1 հասցեում երկհարկանի քոթեջի կառուցման շինարարական աշխատանքների համար Գրիգոր Արարատի Գալստյանին և Ռուզաննա Աղախանյանին տալ շինարարության թույլտվություն:
2. Գրիգոր Արարատի Գալստյանի և Ռուզաննա Աղախանյանի կողմից Նոյեմբերյանի համայնքապետարանի 900395101075 հաշվեհամարին պետք է վճարվի 4500 (չորս հազար հինգ հարյուր) ՀՀ դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

2023 թ. նոյեմբերի 08
ք. Նոյեմբերյան

Ա. ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2023 թվականի N 1476-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 28-րդ կետով և հիմք ընդունելով «ՌԵԿՈՆ» ՍՊԸ-ի կողմից 04.09.2023 թվականին կազմված հողամասի հատակագիծը, ինչպես նաև հաշվի առնելով այն հանգամանքը որ հատակագծով ներկայացված հողամասը չի գտնվում 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԵՄ

Հաստատել Բազրատաշեն բնակավայրում գտնվող 11-016-0021-0100 կադաստրային ծածկագրով հողամասի ճշտված սահմանները՝ ըստ կից ներկայացվող հատակագծի:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ա. ԱՂԱՔԱՐՅԱՆ

2023 թ. Նոյեմբերի 09
ք. Նոյեմբերյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2023 թվականի N 1477-Ա

**ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՊԵՏԱԿԱՆ
ԳՐԱՆՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 4-րդ, 5-րդ կետերով և 59-րդ հոդվածով և «Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Նոյեմբերյան համայնքի Հաղթանակ բնակավայրում գտնվող, համայնքի սեփականությունը հանդիսացող 11-043-0163-0098 կադաստրային ծածկագրով 0.16 հա մակերեսով հողամասի՝ նպատակային նշանակությունը բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ խառը կառուցապատման հողերից փոխադրել՝ նպատակային նշանակությունը բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը հասարակական կառուցապատման հողերի:

2. Առանձնացված հողամասի նկատմամբ որպես առանձին գույքային միավոր պետական գրանցում կատարելու նպատակով դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտե:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ա. ԱՂԱԲԱՐՅԱՆ

2023 թ. նոյեմբերի 09
ք. Նոյեմբերյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2023 թվականի N 1478-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Դեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն «Անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու վայրի հասցեավորման, ինչպես նաև անշարժ գույքի հասցեների ռեեստրի ստեղծման և վարման կարգը սահմանելու մասին» որոշմամբ՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԵՄ

Նոյեմբերյան համայնքի, Հաղթանակ բնակավայրի 11-043-0163-0098 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տալ հասցե՝ գրանցելով համայնք Նոյեմբերյան, գյուղ Հաղթանակ, 6-րդ փողոց, 2/4 ավտովացման կետ հասցեում, փոստային դասիչ 4111:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝



Ա. ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ

2023 թ. նոյեմբերի 09
ք. Նոյեմբերյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2023 թվականի N 1479-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ
ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 731-Ն որոշումը, ՀՀ կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման 4-րդ բաժնի 33-րդ, 34-րդ, 34.2-րդ 35-րդ և 35.1 կետերով, հաշվի առնելով, որ Նոյեմբերյան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող գյուղ Հաղթանակ 6-րդ փողոց, 2/4 ավտովագման կետ հասցեում գտնվող 0.16 հա մակերեսով հողամասում առկա ինքնակամ կառույցը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, նկատի ունենալով, որ այն կառուցված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողերի կազմում, ինժեներա-տրանսպորտային օբյեկտների օտարման ու անվտանգության գոտիներում և քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և հաշվի առնելով Արամայիս Սիրաքի Խաչիկյանի կողմից տրված դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Նոյեմբերյան համայնքի Հաղթանակ գյուղի 6-րդ փողոց, 2/4 ավտովագման կետ հասցեում, 0.16 հա մակերեսով հողամասի (նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ հասարակական կառուցապատման) վրա Արամայիս Սիրաքի Խաչիկյանի կողմից ինքնակամ կառուցված ընդհանուր՝ 148.6317 քմ արտաքին մակերեսով կառույցները՝ ավտովագման կետը և պարիսպը՝ սպասարկման համար նախատեսված 0.16 հա մակերեսով, օրինականացնել և ճանաչել Նոյեմբերյան համայնքի սեփականության իրավունքը (հաշվառման տվյալների մուտքագրման տեղեկանք՝ 2023YCBURY):

2. Հանձնարարել Նոյեմբերյանի համանքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնին համապատասխան մասնագետին սույն որոշմամբ օրինականացված կառույցների նկատմանը իրավունքի պետական գրանցումը կատարելուց հետո 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում գրավոր առաջարկությամբ դիմել ինքնակամ կառույցն իրականացրած Արամայիս Սիրաքի Խաչիկյանի՝ գնման նախապատվության իրավունքով, ուղղակի վաճառքի միջոցով ավտոլվացման կետը և պարիսպը՝ 844100 ՀՀ դրամ արժեքով և նրա սպասարկման համար անհրաժեշտ 0.16 հա հողամասը՝ 851220 ՀՀ դրամ արժեքով ձեռք բերելու համար:

3. Տրամադրվող հողամասի մակերեսը և սահմանները ընդունվում են սույն որոշմանը կից ներկայացված հողամասի հատակագծի մակերեսով և սահմաններով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ա. ԱՊԱՐԱԲՅԱՆ

2023 թ. նոյեմբերի 09
ք. Նոյեմբերյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2023թվականի N 1480-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն «Անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու վայրի հասցեավորման, ինչպես նաև անշարժ գույքի հասցեների ռեեստրի ստեղծման և վարման կարգը սահմանելու մասին» որոշմամբ՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Նոյեմբերյան համայնքի, Կողբ բնակավայրի 11-041-0778-0001 կադաստրային ծածկագրով հողամասից առանձնացվող 0.61297 հա մակերեսով անշարժ գույքին տալ հասցե՝ գրանցելով համայնք Նոյեմբերյան, գյուղ Կողբ, 2 հողամաս հասցեում, փոստային դասիչ 4110:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ա. ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ

2023 թ. Նոյեմբերի 09
ք. Նոյեմբերյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուղի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2023 թվականի N 1481-Ա

ԱՆՀԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն «Անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու վայրի հասցեավորման, ինչպես նաև անշարժ գույքի հասցեների ռեեստրի ստեղծման և վարման կարգը սահմանելու մասին» որոշմամբ՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Նոյեմբերյան համայնքի, գյուղ Կողբ 11-041-0060-0003 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տալ հասցե՝ գրանցելով համայնք Նոյեմբերյան գյուղ Կողբ, 1-ին փողոց 43/1 ավտոտնակ հասցեում: Փոստային դասիչ 4110:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ա. ԱՐԱՐԱՐՅԱՆ

2023 թ. Նոյեմբերի 09
ք. Նոյեմբերյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2023 թվականի N 1482-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 731-Ն որոշումը, ՀՀ կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման 4-րդ բաժնի 33-րդ, 34-րդ, 34.2-րդ 35-րդ և 35.1 կետերով, հաշվի առնելով, որ Նոյեմբերյան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող քաղաք Նոյեմբերյան գյուղ Կողբ 1-ին փողոց 43/1 ավտոտնակ հասցեում գտնվող 0.00356 հա մակերեսով հողամասում առկա ինքնակամ կառույցը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, նկատի ունենալով, որ այն կառուցված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողերի կազմում, ինժեներա-տրանսպորտային օբյեկտների օտարման ու անվտանգության գոտիներում և քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և հաշվի առնելով Արթուր Արտավազդի Արուսյանի կողմից տրված 28.08.2023 թվականի դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Նոյեմբերյան համայնքի գյուղ Կողբ 1-ին փողոց 43/1 ավտոտնակ հասցեում 11-041-0060-0003 կադաստրային ծածկագրով 0.00356 հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա Արթուր Արտավազդի Արուսյանի կողմից ինքնակամ կառուցված՝ 18.45 քմ արտաքին մակերեսով կառույցը՝ ավտոտնակ, (ներքին մակերեսը 10.80 քմ) սպասարկման համար նախատեսված 0.00356 հա մակերեսով, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման հողամասով (հաշվառման տվյալների մուտքագրման տեղեկանք՝ 2023VALTGA) օրինականացնել և ճանաչել Նոյեմբերյան համայնքի սեփականության իրավունքը:
2. Հանձնարարել Նոյեմբերյանի համանքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի առաջին կարգի մասնագետ Միեր Ավագյանին սույն որոշմամբ օրինականացված կառույցի՝ ավտոտնակ, նկատմամբ իրավունքի պետական

գրանցումը կատարելուց հետո 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում գրավոր առաջարկությամբ դիմել ինքնական կառույցն իրականացրած Արթուր Արտավազյի Աբովյանին՝ գնման նախապատվության իրավունքով, ուղղակի վաճառքի միջոցով 16200 ՀՀ դրամ արժեքով (18.45 x 874) կառույցը և կառույցի սպասարկման համար անհրաժեշտ 35.6 քմ մակերեսով հողամասը՝ 18520 ՀՀ դրամ արժեքով (36.6 x 874) ձեռք բերելու համար:

3. Տրամադրվող հողամասի մակերեսը և սահմանները ընդունվում են սույն որոշմանը կից ներկայացված հողամասի հատակագծի մակերեսով և սահմաններով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ա. ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2023 թվականի N 1483-Ա

**ՍԵՓԱԿԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑՆ
ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՅՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով 18.05.2006 թվականի Հայաստանի Հանրապետության կառավարության N 912-Ն որոշման կարգի 2-րդ մասի 8-րդ, 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ, 13-րդ և 18-րդ կետերով, հաշվի առնելով, որ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, գյուղ Կողբ, 2-րդ փողոց, 6 բնակելի տուն հասցեում գտնվող խանութը կառուցված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողամասի վրա և քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չեն գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման ու անվտանգության գոտիներում, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հաշվի առնելով ժան Սերյոժայի Ղուլիջանյանի 31.10.2023 թվականի դիմումը և հիմք ընդունելով 30.10.2023 թվականին տրված 2023ՎՄԿՄՍԳ հաշվառման տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Ժան Սերյոժայի Ղուլիջանյանի սեփականությունը հանդիսացող ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, գյուղ Կողբ, 2-րդ փողոց, 6 բնակելի տուն հասցեում գտնվող, 11-041-0056-0020 ծածկագրով հողամասում (նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման) առկա 65.11 քմ ընդհանուր արտաքին մակերեսով ինքնական կառույցը՝ խանութ, ճանաչել օրինական:
2. Օրինական ճանաչված խանութի համար սահմանել օրինականացման վճար՝ 57000 (հիսուկյոթ հազար) ՀՀ դրամ:
3. Սեփականատերը խանութի օրինականացման համար սահմանված 57000 ՀՀ դրամ գումարը պարտավոր է մուծել Նոյեմբերյանի 900395101133 գանձապետական հաշվեհամարին:
4. Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված 57000 (հիսուկյոթ հազար) ՀՀ դրամ գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ա. ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅՆԵՐԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 ՆՈՅՆԵՐԵՐԻ 2023 թվականի N 1484-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն «Անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու վայրի հասցեավորման, ինչպես նաև անշարժ գույքի հասցեների ռեեստրի ստեղծման և վարման կարգը սահմանելու մասին» որոշմամբ՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Նոյեմբերյան համայնքի, Զորական գյուղի 11-062-0132-0001 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքից առանձնացված 0.25654 հա մակերեսով հողամասին տալ հասցե՝ գրանցելով համայնք Նոյեմբերյան, գյուղ Զորական, 13-րդ փողոց, 3-րդ նրբանցք, 3 հողամաս հասցեում: Փոստային դասիչ 4112:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ա. ԱՂԱՔԱՐՅԱՆ

2023 թ. նոյեմբերի 09
ք. Նոյեմբերյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅՄԵՐԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 ՆՈՅՄԵՐԵՐԻ 2023 թվականի N 1485-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍ ԱՌԱՆՁՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՊԵՏԱԿԱՆ
ԳՐԱՆՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 5-րդ հոդվածի 5-րդ մասով, 7-րդ հոդվածի 4-րդ, 5-րդ կետերով և 59-րդ հոդվածով և «Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Նոյեմբերյան համայնքի Զորական գյուղում գտնվող, համայնքի սեփականությունը հանդիսացող 11-062-0132-0001 կադաստրային ծածկագրով հողամասից առանձնացնել 0.25654 հա մակերեսով հողամաս, նպատակային նշանակությունը՝ արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության, գործառնական նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների:

2. Առանձնացված հողամասի նկատմամբ որպես առանձին գույքային միավոր պետական գրանցում կատարելու նպատակով դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտե:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ա. ԱՂԱԲԱՐՅԱՆ

2023 թ. Նոյեմբերի 09
ք. Նոյեմբերյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱԿՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2023 թվականի N 1486-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն «Անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու վայրի հասցեավորման, ինչպես նաև անշարժ գույքի հասցեների ռեեստրի ստեղծման և վարման կարգը սահմանելու մասին» որոշմամբ՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Նոյեմբերյան համայնքի, Կողբ բնակավայրի 11-041-0778-0001 կադաստրային ծածկագրով հողամասից առանձնացվող 0.3936 հա մակերեսով անշարժ գույքին տալ հասցե՝ գրանցելով համայնք Նոյեմբերյան, գյուղ Կողբ, 1 հողամաս հասցեում, փոստային դասիչ 4110:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ա. ԱՊԱԲԱԲՅԱՆ

2023 թ. Նոյեմբերի 09
ք. Նոյեմբերյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ԴԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2023 թվականի N 1487-Ա

ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշումը և հաշվի առնելով Գարիկ Մարտունի Անանյանի 08.11.2023 թվականի դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Նոյեմբերյան համայնքի գյուղ Կողբ, 25-րդ փողոց, 4/1 հողամաս հասցեում գտնվող 11-041-0009-0002 կադաստրային ծածկագրով 0.184 հա մակերեսով հողամասում մեկհարկանի բնակելի տուն կառուցելու նպատակով Գարիկ Մարտունի Անանյանին և Գեղեցիկ Գագիկի Բեգլարյանին տրամադրել ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք:
2. Հանձնարարել Նոյեմբերյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնին՝ նախապատրաստել համապատասխան փաստաթղթեր և փաստաթղթերը տրամադրել 11-041-0009-0002 ծածկագրով հողամասի համասեփականատերեր Գարիկ Մարտունի Անանյանին և Գեղեցիկ Գագիկի Բեգլարյանին :

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝



Ա. ԱՂԱԲՅԱՆ

2023 թ. նոյեմբերի 09
ք. Նոյեմբերյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2023 թվականի N 1488-Ա

**ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՑԱԾՐԱՐԺԵՔ ՀՈՂԱՏԵՍՔՆ ԱՎԵԼԻ
ԲԱՐՁՐԱՐԺԵՔ ՀՈՂԱՏԵՍՔԻ ՓՈԽԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2009 թվականի սեպտեմբերի 17-ի ՀՀ գյուղատնտեսական նշանակության հողերի հողատեսքերի փոփոխման մասին թիվ 1066-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ կետով և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածով և հաշվի առնելով Նոյեմբերյան համայնքի Արճիս գյուղի բնակիչ՝ Հակոբ Հայկազի Մկրտումյանի դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Նոյեմբերյան համայնքի Արճիս բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 11-015-0210-0033 կադաստրային ծածկագրով 0.27444 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողը փոխադրել նույն կարգի ավելի բարձրարժեք հողատեսքի՝ գյուղատնտեսական նշանակության պտղատու այգու (կորիզավոր)։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ա. ԱՐԱՐԱՐՅԱՆ

2023 թ. Նոյեմբերի 09
ք. Նոյեմբերյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅՆԵՐԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 ՆՈՅՆԵՐԵՐԻ 2023 թվականի N 1489-Ա

ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՓԱԿՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Իրավունքը հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքում փոփոխություն կատարելու մասին 2010 թվականի ապրիլի 27-ին ընդունված թիվ 50-Ն օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածի պահանջներով և հաշվի առնելով, որ բնակելի տունը և օժանդակ շինությունները չեն գտնվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում՝ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ, ինչպես նաև հաշվի առնելով Արմինե Արմենակի Բարսեղյանի կողմից 30.10.2023 թվականին տրված դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Նոյեմբերյան համայնքի գ.Կողբ 51-րդ փողոց թիվ 7/1 տնամբն հողամաս հասցեում (ծածկագիր 11-041-0055-0018) Արմինե Արմենակի Բարսեղյանին պատկանող 0.11 հա մակերեսով հողամասին կից ավել օգտագործվող 0.05044 հա մակերեսով հողամասի նկատմամբ (ամբողջը՝ 0.16044 հա) ճանաչել Արմինե Արմենակի Բարսեղյանի (ծնված՝ 30.11.1958 թվականին) սեփականության իրավունքը:
2. Նոյեմբերյան համայնքի Կողբ բնակավայրի 51-րդ փողոց, բնակելի տուն 7/1 (կադաստրային ծածկագիր 11-041-0055-0018) հասցեում գտնվող 0.11 հա մակերեսով հողամասի վրա առկա 110.2 քմ մակերեսով բնակելի տան (կառուցված 1929 թվականին), 118.7 քմ մակերեսով կիսանկուղի (կառուցված 1929 թվականին), 25.1 քմ ծածկի (կառուցված 1936 թվականին), 15.7 քմ անասնաշենքի (կառուցված 1935 թվականին) նկատմամբ ճանաչել Արմինե Արմենակի Բարսեղյանի (ծնված՝ 30.11.1958 թվականին) սեփականության իրավունքը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

[Signature]



Ա. ԱՐԱՐԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2023 թվականի N 1490-Ա

ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշումը և հաշվի առնելով Արտաշես Սաշիկի Մաճկալյանի 09.11.2023 թվականի հայտը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Նոյեմբերյան համայնքի գյուղ Կողք, 6-րդ փողոց, 76 հողամաս հասցեում գտնվող 11-041-0223-0007 կադաստրային ծածկագրով 0.05 հա մակերեսով հողամասում մեկ հարկանի բնակելի տուն կառուցելու նպատակով տրամադրել ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք:
2. Հանձնարարել Նոյեմբերյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնին՝ նախապատրաստել համապատասխան փաստաթղթեր և փաստաթղթերը տրամադրել 11-041-0223-0007 ծածկագրով հողամասի համասեփականատերեր Արտաշես Սաշիկի Մաճկալյանին:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ա. ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ

2023 թ. նոյեմբերի 10
ք. Նոյեմբերյան