



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

31 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2022 թվականի N 812-Ա

**ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՑԱԾՐԱՐԺԵՔ ՀՈՂԱՏԵՍՔՆ ԱՎԵԼԻ
ԲԱՐՁՐԱՐԺԵՔ ՀՈՂԱՏԵՍՔԻ ՓՈԽԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 17.09.2009 թվականի «ՀՀ գյուղատնտեսական նշանակության հողերի հողատեսքերի փոփոխման մասին» թիվ 1066-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ կետի և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածի համաձայն՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Նոյեմբերյան համայնքի Բազրատաշեն բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 11-016-0232-0001 կադաստրային ծածկագրով հողամասից 0.14177 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողամասը փոխադրել ավելի բարձրարժեք հողատեսքի՝ նպատակային նշանակությունը գյուղատնտեսական, հողատեսքը՝ վարելահող (4-րդ կարգ):

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԱՂԱԲԱՐՅԱՆ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

31 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2022 թվականի N 813-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 4-րդ և 5-րդ կետերով և 56-րդ հոդվածի 5-րդ մասով՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ

Նոյեմբերյան համայնքի Դեղձավան բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 11-025-0012-0021 կադաստրային ծածկագրով 0.00724 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, այլ գործառնական նշանակության հողամասը փոփոխել և դարձնել բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման կատեգորիայի:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ա. ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ

2022 թ. հոկտեմբերի 31
ք. Նոյեմբերյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

31 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2022թվականի N 814-Ա

**ՀՈՂԱՄԱՍ ԱՌԱՆՁՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 3-րդ կետով, 5-րդ հոդվածի 5-րդ կետով և «Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Նոյեմբերյան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող 11-025-0012-0021 կադաստրային ծածկագրով հողամասից առանձնացնել 0.00724 հա մակերեսով հողամաս և որպես առանձին գույքային միավոր, պետական գրանցման ներկայացնելու նպատակով դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտե:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ա.ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ

2022թ. հոկտեմբերի 31
ք. Նոյեմբերյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒԾԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

31 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2022 թվականի N 815-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխման, անշարժ գույքի ըստ դրա գտնվելու և (կամ) տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Նոյեմբերյան համայնքի Դեղձավան բնակավայրի 11-025-0012-0021 կադաստրային ծածկագրով հողամասից 0,00724 հա հողամասին տալ հասցե՝ գրանցելով համայնք Նոյեմբերյան, գյուղ Դեղձավան 3-րդ փողոց, 6 հողամաս հասցեում, փոստային դասիչ 4102:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ա Մ Ո Ւ Ա Ր Յ Ա Ն



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

31 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2022 թվականի N 816-Ա

**ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԿԱՌՈՒՅՑՆ ԻՐ ՄՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՎ ՈՒՂՂԱԿԻ
ՎԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ, հոդվածի 5-րդ մասով, <<Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին>> Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 18 մայիսի 2006 թվականի թիվ 912-Ն որոշման 4-րդ բաժնի 33.1-րդ, 35-րդ, 35.1-րդ կետերով, հիմք ընդունելով, որ կառույցը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, նկատի ունենալով, որ այն կառուցված չէ ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ, հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման ու անվտանգության գոտիներում և քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ինչպես նաև հաշվի առնելով Նոյեմբերյան համայնքի Բազրատաշենգյուղի բնակիչներ, կառույցն իրականացրած անձանց՝ Դավիթ Գառնիկի Աղեկյանի (անձնագիր՝ AS0308755, տրված 30.07.2018թ. 047-ի կողմից) և Սասուն Գառնիկի Աղեկյանի (անձնագիր՝ AV0215284, տրված 12.05.2022թ. 047-ի կողմից) 12.10.2022 թվականին տրված համաձայնությունը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Նոյեմբերյան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող գյուղ Բազրատաշեն 19-րդ փողոց թիվ 25/1 խանութ հասցեում գտնվող 0.01384 հա մակերեսով հողամասում (ծածկագիր՝ 11-016-0236-0111, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ հասարակական կառուցապատման) առկա օրինականացված և համայնքային սեփականություն ճանաչված 86.2 քմ արտաքին մակերեսով կառույցը և կառույցի սպասարկման ու պահպանության համար նախատեսված 0.01384 հա մակերեսով հողամասը գնման նախապատվության իրավունքով, ուղղակի վաճառքի կարգով օտարել կառույցն իրականացրած անձանց՝ Դավիթ և Սասուն Գառնիկի Աղեկյաններին:

2. Դավիթ և Սասուն Գառնիկի Աղեկյանները Նոյեմբերյանի համայնքապետարանի բյուջե պետք է վճարեն՝
678050/86.2x7866/ ՀՀ դրամը 900395112122 հաշվին, որպես կառույցի օտարման գին 71250 (138.4x514.8) ՀՀ դրամ 900395112106 հաշվին (կադաստրային արժեք), որպես հողամասի օտարման գին:
3. Վճարելուց հետո օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել անշարժ գույքի օտարման պայմանագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

[Signature]



Ա. ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ

2022 թ. հոկտեմբերի 31
ք. Նոյեմբերյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavushikmta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

31 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2022 թվականի N 817-Ա

**ՀՈՂԱՄԱՍ ԱՌԱՆՁՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 3-րդ կետով, 5-րդ հոդվածի 5-րդ կետով և «Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածով՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ

Նոյեմբերյան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող 11-016-0232-0001 կադաստրային ծածկագրով հողամասից առանձնացնել 0.14177 հա մակերեսով հողամաս և որպես առանձին գույքային միավոր, պետական գրանցման ներկայացնելու նպատակով դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտե:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ա. ԱՂԱԲԱՐՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavushikmta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2022 թվականի N 818-Ա

**ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԶԱՐԳԱՅՄԱՆ ԵՎ ՆԵՐԴՐՈՒՄՆԵՐԻ ՀԻՄՆԱԴՐԱՄԻ
ԽՈՐՀՐԴԻ ԿԱԶՄ ԶԵՎԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 30-րդ կետով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հաստատել Նոյեմբերյան համայնքի զարգացման և ներդրումների հիմնադրամի խորհուրդը հետևյալ կազմով՝

Արսեն Լիպարիտի Աղաբաբյան - Նոյեմբերյան համայնքի ղեկավար
Արամ Վոլոդյայի Զուրաբյան-Բերդավան բնակավայրի վարչական ղեկավար
Գևորգ Սերոբի Սահակյան- Բաղանիս բնակավայրի վարչական ղեկավար
Իշխան Վերանի Աղբալյան- Ոսկեպար բնակավայրի վարչական ղեկավար
Սերգեյ Մեսրոպի Գրիգորյան - Ոսկեվան բնակավայրի վարչական ղեկավար
Վանուշ Սերոբի Ամիրադյան - Նոյեմբերյան համայնքի ավագանու անդամ
Քաջիկ Սենիկի Անանյան - Նոյեմբերյան համայնքի ավագանու անդամ
Անահիտ Միշայի Մուղդուսյան - Նոյեմբերյան համայնքի ավագանու անդամ
Թամարա Կառլենի Մելիքյան- Նոյեմբերյան համայնքի ավագանու անդամ
Գևորգ Հրանտի Մամյան- Նոյեմբերյան համայնքի ավագանու անդամ
Արթուր Աշոտի Ամիրադյան - Հիմնադրամի օգտին ներդրում կատարած անձ
Արամ Վարդանի Ազիբեկյան -Հիմնադրամի օգտին ներդրում կատարած անձ
Էդգար Հովհիկի Բուդադյան -Հիմնադրամի օգտին ներդրում կատարած անձ
Վիլեն Վանիկի Մամյան - Հիմնադրամի օգտին ներդրում կատարած անձ
Հովհաննես Միշայի Անանյան - Հիմնադրամի օգտին ներդրում կատարած անձ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

[Handwritten signature]



ԱՎԱԴԱՐԱՐՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅՆԵՐԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 ՆՈՅՆԵՐԵՐԻ 2022 թվականի N 819-Ա

**ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ ՓԱՏՏԱՑԻ
ՏԻՐԱՊԵՏՈՂ՝ՄԱՐԻՆԵ ՍԵՐՅՈԺԱՅԻ ՂԱԶԻՆՅԱՆԻՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ
ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետով և հիմք ընդունելով 2017 թվականի մարտի 03-ի Այրում համայնքի ավագանու թիվ 13-Ա որոշումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Նոյեմբերյան համայնքի Այրում քաղաքի վարչական սահմաններում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող ՀՀ Տավուշի մարզ Նոյեմբերյան համայնք քաղաք Այրում Աբովյան փողոց շենք 11 բնակարան 5 հասցեում գտնվող 53.31 քմ բնակելի մակերեսով բնակարանը ուղղակի վաճառքով օտարել փաստացի տիրապետող՝ Մարինե Սերյոժայի Ղազինյանին՝ 53310 (մեկ քառակուսի մետրը մեկ հազար) ՀՀ դրամ արժեքով, որը պետք է վճարվի Նոյեմբերյան համայնքի 900395119135 հաշվեհամարին:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ա. ՊԱՐԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ 01 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2022 թվականի N 820-Ա

ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության 10 հունիսի 2008 թվականի օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածներով, հիմք ընդունելով <<Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության 12 օգոստոսի 2010 թվականի թիվ 1004-Ն որոշումը, հաշվի առնելով Լյուրա Արտաշի Ավագյանի 27.10.2022 թվականի դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Նոյեմբերյան համայնքի գյուղ Ոսկեվան 6-րդ փողոց 1-ին նրբանցք 1-ին փակուղի 4 բնակելի տուն հասցեում, 11-050-0016-0017 ծածկագրով հողամասի վրա կառուցված հետևյալ կառույցների՝

1. բնակելի մառան, անասնագոմ - 42.13 քմ մակերեսով, կառուցված 1935 թվականին,
2. Բ/Պ կամ Ա/Հ - 15.86 քմ մակերեսով, կառուցված 1935 թվականին,
3. բնակելի տուն - 103.27 քմ մակերեսով, կառուցված 1935 թվականին,
4. Բ/Պ կամ Ա/Հ - 43.22 քմ մակերեսով, կառուցված 1935 թվականին,
5. Ծածկ - 44.34 քմ մակերեսով, կառուցված 1935 թվականին,

նկատմամբ ճանաչել Նոյեմբերյան համայնքի Ոսկեվան գյուղի բնակչուհի Լյուրա Արտաշի Ավագյանի (ծնված 20.02.1950թ., անձնագիր՝ AN 0215381, տրված 27.07.2012թ., 047-ի կողմից) սեփականության իրավունքը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

(Ստորագրություն)



Ա. ԱՂԱԲԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱԿՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Տաշիռի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2022 թվականի N 821-Ա

ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԿԱՌՈՒՅՑՆ ԻՐ ՄՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՎ ՈՒՂՂԱԿԻ
ՎԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 5-րդ մասով, «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 18 մայիսի 2006 թվականի թիվ 912-Ն որոշման 4-րդ բաժնի 33.1-րդ, 35-րդ, 35.1-րդ կետերով, հիմք ընդունելով, որ կառույցը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, նկատի ունենալով, որ այն կառուցված չէ ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման ու անվտանգության գոտիներում և քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հիմք ընդունելով Նոյեմբերյանի ավագանու 28.10.2022 թվականի թիվ 168-Ա որոշումը, ինչպես նաև հաշվի առնելով Նոյեմբերյան համայնքի Նոյեմբերյան քաղաքի բնակիչ՝ կառույցն իրականացրած անձի՝ Արտիկ Ժորայի Արովյանի (նք.՝ 012795829, տրված 25.02.2020 թ. 047-ի կողմից) 14.10.2022 թվականին տրված համաձայնությունը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Նոյեմբերյան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող քաղաք Նոյեմբերյան 2, Անդրանիկի փողոց 25 հասցեում գտնվող 0.00358 հա մակերեսով հողամասում (ծածկագիր՝ 11-004-0049-0142, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման) առկա օրինականացված և համայնքային սեփականություն ճանաչված ընդհանուր 12.25 քմ արտաքին մակերեսով կառույցները (մառան, պարիսպ) և կառույցների սպասարկման ու պահպանության համար նախատեսված 0.00358 հա մակերեսով հողամասը գնման նախապատվության իրավունքով, ուղղակի վաճառքի կարգով օտարել կառույցն իրականացրած Արտիկ Ժորայի Արովյանին:
2. Արտիկ Ժորայի Արովյանը Նոյեմբերյանի համայնքապետարանի բյուջե պետք է վճարի՝

- 1) 14820 (12.25x1209) ՀՀ դրամը 900395101158 հաշվին, որպես կառույցի օտարման գին,
 - 2) 43720 (35.8x1221) ՀՀ դրամ 900395101133 հաշվին (կադաստրային արժեք), որպես հողամասի օտարման գին,
 - 3) անշարժ գույքի պետական գրանցման և միասնական տեղեկանքի համար համայնքի կողմից կատարված ծախս 18000 ՀՀ դրամ 900395101570 հաշվին:
3. Վճարելուց հետո օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել անշարժ գույքի օտարման պայմանագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ա. ՍՊԱՐԱՐՅԱՆ

2022 թ. նոյեմբերի 02
ք. Նոյեմբերյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2022 թվականի N 822-Ա

ԾԽԱԽՈՏԻ ԱՐՏԱԴՐԱՆՔԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» օրենքով, հիմք ընդունելով Նոյեմբերյան համայնքի ավագանու 12.01.2022 թվականի թիվ 19-Ն որոշումը և հաշվի առնելով Նոյեմբերյան համայնքի Կողք բնակավայրում գործող «ՊՐԵՍ ՍՏԵՆԴ» ՍՊԸ-ի պատասխանատու անձի 02.11.2022 թվականի դիմում-հայտը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Թույլատրել «ՊՐԵՍ ՍՏԵՆԴ» ՍՊԸ-ին 01.01.2022 թվականից մինչև 31.12.2022 թվականը Նոյեմբերյան համայնքի գյուղ Կողք 1 փողոց 26 հասցեում զբաղվել ծխախոտի արտադրանքի վաճառքով:
2. Որոշումը տարածվում է 2022 թվականի հունվարի 1-ից ծագած իրավահարաբերությունների վրա:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ա. ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ

2022 թ. նոյեմբերի 02
ք. Նոյեմբերյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2022թվականի N 823-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 731-Ն որոշումը, ՀՀ կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման 4-րդ բաժնի 33-րդ, 34-րդ, 34.2-րդ 35-րդ և 35.1 կետերով, հաշվի առնելով, որ Նոյեմբերյան համայնքի սեփականությունը

հանդիսացող Նոյեմբերյան քաղաքի Անտառագործների փողոց թիվ 70/1 հասցեում գտնվող 0.00366 հա մակերեսով հողամասում առկա ինքնակամ կառույցը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, նկատի ունենալով, որ այն կառուցված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողերի կազմում, ինժեներա-տրանսպորտային օբյեկտների օտարման ու անվտանգության գոտիներում և քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և հաշվի առնելով Վարազդատ Սարգսի Խաչիկյանի դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Օրինականացնել Նոյեմբերյան համայնքի Նոյեմբերյան քաղաքի Անտառագործների փողոց թիվ 70/1 հասցեում, 11-004-0162-0012 կադաստրային ծածկագրով 0.00366 հա մակերեսով հողամասի (նպատակային նշանակությունը՝ արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության, գործառնական նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների) վրա Վարազդատ Սարգսի Խաչիկյանի կողմից ինքնակամ կառուցված՝ 24,63 քմ արտաքին մակերեսով կառույցը՝ անասնաշենք (հաշվառման տվյալների մուտքագրման տեղեկանք՝ 2022IA5RJG):

2. Նոյեմբերյան համայնքի Նոյեմբերյան քաղաքի Անտառագործների փողոց թիվ 70/1 հասցեում Վարազդատ Սարգսի Խաչիկյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 24,63 քմ արտաքին մակերեսով կառույցի՝ անասնաշենք, նկատմամբ ճանաչել Նոյեմբերյան համայնքի սեփականության իրավունքը՝ սպասարկման համար նախատեսված է:

0.00366 հա մակերեսով հողամասով, նպատակային նշանակությունը՝ արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության, գործառնական նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների:

3. Հանձնարարել Նոյեմբերյանի համանքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության, գյուղատնտեսության և քնապահպանության բաժնի լիազորված մասնագետին, սույն որոշմամբ օրինականացված կառույցի՝ անասնաշենքի նկատմանը իրավունքի պետական գրանցումը կատարելուց հետո 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում գրավոր առաջարկությամբ դիմել ինքնական կառույցն իրականացրած Վարազդատ Սարգսի Խաչիկյանին՝ գնման նախապատվության իրավունքով, ուղղակի վաճառքի միջոցով կառույց՝ 59560 ՀՀ դրամ արժեքով (24.63×2418) և նրա սպասարկման համար անհրաժեշտ 36.6 քմ հողամասը՝ 44700 ՀՀ դրամ արժեքով (36.6×1221) ձեռք բերելու համար:

4. Տրամադրվող հողամասի մակերեսը և սահմանները ընդունվում են սույն որոշմանը կից ներկայացված հողամասի հատակագծի մակերեսով և սահմաններով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ա. ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ

2022 թ. նոյեմբերի 02
ք. Նոյեմբերյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2022 թվականի N 824-Ա

**ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ
ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով և 34-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետով և «Հայաստանի Հանրապետության բյուջետային համակարգի մասին» օրենքի 32-րդ հոդվածի 5-րդ մասով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Նոյեմբերյան համայնքի 2022 թվականի բյուջեի գործառնական դասակարգման 01 բաժնի 01 խմբի 01 դասի տնտեսագիտական դասակարգման 5113 հոդվածից 2902800 ՀՀ դրամ տեղափոխել գործառնական դասակարգման 01 բաժնի 01 խմբի 01 դասի տնտեսագիտական դասակարգման 5129 հոդված 2300000 ՀՀ դրամ և 5122 հոդված 602800 ՀՀ դրամ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՎԱՂԱՐԱՐՅԱՆ

2022 թ. նոյեմբերի 02
ք.Նոյեմբերյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2022 թվականի N 825-Ա

ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՅՎԱԾ ԿԱՌՈՒՅՑՆ ԻՐ ՄՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՎ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Նոյեմբերյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի սեպտեմբերի 13-ի թիվ 152-Ա որոշումը և Նոյեմբերյան համայնքի 28.10.2022թ «Նոյեմբերյան համայնքի ավագանու 13.09.2022 թվականի թիվ 152-Ա որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին» թիվ 180-Ա որոշումը, Նոյեմբերյան համայնքի Կողք գյուղի փ 1, թիվ 37 հասցեում գտնվող կառույցը (ավտոտնակ) չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, նկատի ունենալով, որ այն կառուցված չէ ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման ու անվտանգության գոտիներում և քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ինչպես նաև հաշվի առնելով Տավուշի մարզի Կողք գյուղի բնակիչ Գրիշա Գուրգենի Հարությունյանի ն/ք 001866136, տրված 18.03.2014թ. 047-ի կողմից դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Նոյեմբերյան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող գ.Կողք փողոց 1, թիվ 37 հասցեում գտնվող ավտոտնակը՝ կառուցված 0.00412 հա մակերեսով հողամասում (ծածկագիր՝ 11-041-0060-0040, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման) օրինականացված և համայնքային սեփականություն ճանաչված ընդհանուր 25.9 քմ արտաքին մակերեսով և 23.6 քմ ներքին մակերեսով կառույցը գնման նախապատվության իրավունքով, ուղղակի վաճառքի կարգով օտարել կառույցն իրականացրած Գրիշա Գուրգենի Հարությունյանին:

2. Կառույցի սպասարկման և պահպանման նպատակով հատկացված հողատարածքը և հողատարածքի վրա առկա շինությունը ՀՀ Կառավարության 18.05.2006 թվականի թիվ 912-Ն որոշմամբ սահմանված գներով՝

1) 25.9 քմ արտաքին մակերեսով կառույցի գինը՝ 22636 (քսան երկու հազար վեց հարյուր երեսուն վեց) ՀՀ դրամի չափով վճարել Նոյեմբերյան համայնքի 900395104111 գանձապետական հաշվին:

2) 0.00412 հա մակերեսով հողամասի օտարման գինը կադաստրային արժեքի համապատասխան 21115 (քսանմեկ հազար մեկ հարյուր տասնհինգ) ՀՀ դրամ և վճարել Նոյեմբերյան համայնքի 900395104301 գանձապետական հաշվին:

3. Կառույցն օգտագործել ըստ նպատակային և գործառնական նշանակության:

4. Գույքն օտարել ըստ ՀՀ Կառավարության 18 մայիսի 2006թ թիվ 912-Ն որոշմամբ նախատեսված ժամկետում:

5. Վճարելուց հետո օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել անշարժ գույքի օտարման պայմանագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ա.ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ

2022 թ. Նոյեմբերի 03
ք. Նոյեմբերյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2022 թվականի N 826-Ա

**ՀՈՂԱՄԱՍ ԱՌԱՆՁՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 3-րդ կետով, 5-րդ հոդվածի 5-րդ կետով և «Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածով՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ

Նոյեմբերյան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող 11-004-0039-0185 կադաստրային ծածկագրով հողամասից առանձնացնել 0.02747 հա մակերեսով հողամաս և որպես առանձին գույքային միավոր, պետական գրանցման ներկայացնելու նպատակով դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտե:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ա. ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ

2022 թ. նոյեմբերի 03
ք. Նոյեմբերյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2022 թվականի N 827-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխման, անշարժ գույքի ըստ դրա գտնվելու և (կամ) տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Նոյեմբերյան համայնքի Ք.Նոյեմբերյան 11-004-0039-0185 կադաստրային ծածկագրով հողամասից 0,02747 հա հողամասին տալ հասցե՝ գրանցելով համայնք Նոյեմբերյան, Ք.Նոյեմբերյան Դպրոցականների փողոց, 10/1 հողամաս հասցեում, փոստային դասիչ 4101

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ա. ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ

2022 թ. Նոյեմբերի 03
ք. Նոյեմբերյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2022 թվականի N 828-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 17-րդ կետով, հիմք ընդունելով Նոյեմբերյան համայնքի ավագանու 28.10.2022 թվականի թիվ 160 - Ա որոշումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնքի Զուջևան բնակավայրի վարչական տարածքում, գյուղ Զուջևան, 1-ին փողոց, թիվ 12 հասցեում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 11-056-0021-0030 կադաստրային ընդհանուր ծածկագրով հողամասից, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ հասարակական կառուցապատման, 0.00763 հա մակերեսով հողամասը ուղղակի վաճառքով օտարել Անահիտ Արշալույսի Սաֆարյանին՝ որպես շինության պահպանման և սպասարկման տարածք:

2. Շինության սպասարկման տարածքը ուղղակի վաճառքով օտարել Անահիտ Արշալույսի Սաֆարյանին, օտարման գին սահմանել 1 (մեկ) քմ մակերեսով հողամասի համար, կադաստրային գնին համապատասխան, 336.6 ՀՀ դրամ: Ընդանուր 0.00763 հա մակերեսով հողամասի համար 25700 ՀՀ դրամ պետք է վճարի Նոյեմբերյանի համայնքապետարանի 900395101133 գանձապետական հաշվին:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՎԱՂԱՐԱՐՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2022 թվականի N 829-Ա

**ՀՈՂԱՄԱՍ ԱՌԱՆՁՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 3-րդ կետով, 5-րդ հոդվածի 5-րդ կետով և «Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածով՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ

Նոյեմբերյան համայնքի ք. Նոյեմբերյանի սեփականություն հանդիսացող 11-004-0279-0001 կադաստրային ծածկագրով հողամասից առանձնացնել 0.02 հա մակերեսով նպատակային նշանակությունը (գյուղատնտեսական) գործառնական նշանակությունը (արտադայր) հողատարածքը, որպես առանձին գույքային միավոր, պետական գրանցման ներկայացնելու նպատակով դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտե:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ա. ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ

2022 թ. Նոյեմբերի 03.
ք. Նոյեմբերյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2022 թվականի N 830-Ա

ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 10 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ
530-Ա, 531-Ա, 532-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆԵՐԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 37-րդ հոդվածով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Ուսժը կորցրած ճանաչել Նոյեմբերյան համայնքի ղեկավարի 10.08.2022 թվականի
թիվ 530-Ա, 531-Ա, 532-Ա որոշումները:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ա. ԱՐԱՐԱՐՅԱՆ

2022 թ.
ք. Նոյեմբերյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2022 թվականի N 831-Ա

**ՀՈՂԱՄԱՍ ԱՌԱՆՁՆԱՑՆԵԼՈՒ, ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՑԱԾՐԱՐԺԵՔ
ՀՈՂԱՏԵՍՔԻՑ ԱՎԵԼԻ ԲԱՐՁՐԱՐԺԵՔ ՀՈՂԱՏԵՍՔԻ ՓՈԽԱԴՐԵԼՈՒ ԵՎ ԳՈՒՅՔԻ
ՆԿԱՏՄԱՍԲ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 3-րդ կետով, 5-րդ հոդվածի 5-րդ կետով, «Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման մասին» ՀՀ օրենքի 4-րդ հոդվածով, «ՀՀ գյուղատնտեսական նշանակության հողերի հողատեսքերի փոփոխման մասին» թիվ 1066-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ կետով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Նոյեմբերյան համայնքի Բաղանիս բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 11-017-0110-0255 ներկայիս էլեկտրոնային ծածկագրով 9.0 հա մակերեսով հողամասից առանձնացնել 0.67711 հա մակերեսով հողամաս և որպես առանձին գույքային միավոր ներկայացնել պետական գրանցման:

2. Նոյեմբերյան համայնքի Բաղանիս բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 11-017-0110-0255 ծածկագրով 9.0 հա մակերեսով հողամասից առանձնացված 0.67711 հա մակերեսով գյուղատնտեսական ցածրարժեք հողատեսքը՝ խոտհարք, փոխադրել նույն կարգի ավելի բարձրարժեք հողատեսքի՝ պտղատու այգի:

3. Առանձնացված հողամասը գրանցելու և հողամասը ցածրարժեք հողատեսքից ավելի բարձրարժեք հողատեսքի փոխադրելու համար դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտե:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ա. ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևան 4
/0266/22703, /0266/22393: noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2022 թվականի N 832-Ա

**ՀՈՂԱՄԱՍ ԱՌԱՆՁՆԱՑՆԵԼՈՒ, ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՑԱԾՐԱՐԺԵՔ
ՀՈՂԱՏԵՍՔԻՑ ԱՎԵԼԻ ԲԱՐՁՐԱՐԺԵՔ ՀՈՂԱՏԵՍՔԻ ՓՈԽԱԴՐԵԼՈՒ ԵՎ ԳՈՒՅՔԻ
ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 3-րդ կետով, 5-րդ հոդվածի 5-րդ կետով, «Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման մասին» ՀՀ օրենքի 4-րդ հոդվածով, «ՀՀ գյուղատնտեսական նշանակության հողերի հողատեսքերի փոփոխման մասին» թիվ 1066-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ կետով՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ

1. Նոյեմբերյան համայնքի Բաղանիս բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 11-017-0110-0255 ներկայիս էլեկտրոնային ծածկագրով 9.0 հա մակերեսով հողամասից առանձնացնել 0.16860 հա մակերեսով հողամաս և որպես առանձին գույքային միավոր ներկայացնել պետական գրանցման:
2. Նոյեմբերյան համայնքի Բաղանիս բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 11-017-0110-0255 ծածկագրով 9.0 հա մակերեսով հողամասից առանձնացված 0.16860 հա մակերեսով գյուղատնտեսական ցածրարժեք հողատեսքը՝ խոտհարք, փոխադրել նույն կարգի ավելի բարձրարժեք հողատեսքի՝ պտղատու այգի:
3. Առանձնացված հողամասը գրանցելու և հողամասը ցածրարժեք հողատեսքից ավելի բարձրարժեք հողատեսքի փոխադրելու համար դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտե:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ա. ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱԿՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2022 թվականի N 833-Ա

**ՀՈՂԱՄԱՍ ԱՌԱՆՁՆԱՅՆԵԼՈՒ, ԱՌԱՆՁՆԱՅՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՑԱԾՐԱՐԺԵՔ
ՀՈՂԱՏԵՍՔԻՑ ԱՎԵԼԻ ԲԱՐՁՐԱՐԺԵՔ ՀՈՂԱՏԵՍՔԻ ՓՈԽԱԴՐԵԼՈՒ ԵՎ ԳՈՒՅՔԻ
ՆԿԱՏՄԱՍԲ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 3-րդ կետով, 5-րդ հոդվածի 5-րդ կետով, «Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման մասին» ՀՀ օրենքի 4-րդ հոդվածով, «ՀՀ գյուղատնտեսական նշանակության հողերի հողատեսքերի փոփոխման մասին» թիվ 1066-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ կետով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Նոյեմբերյան համայնքի Բաղանիս բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 11-017-0110-0256 ներկայիս էլեկտրոնային ծածկագրով 5.3 հա մակերեսով հողամասից առանձնացնել 0.02764 հա մակերեսով հողամաս և որպես առանձին գույքային միավոր ներկայացնել պետական գրանցման:

2. Նոյեմբերյան համայնքի Բաղանիս բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 11-017-0110-0256 ծածկագրով 5.3 հա մակերեսով հողամասից առանձնացված 0.02764 հա մակերեսով գյուղատնտեսական ցածրարժեք հողատեսքը՝ արոտը, փոխադրել նույն կարգի ավելի բարձրարժեք հողատեսքի՝ վարելահողի:

3. Առանձնացված հողամասը գրանցելու և հողամասը ցածրարժեք հողատեսքից ավելի բարձրարժեք հողատեսքի փոխադրելու համար դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտե:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ա. ՄԱՐԲԱՐՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavushilimita.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2022 թվականի N 834-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխման, անշարժ գույքի ըստ դրա գտնվելու և (կամ) տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Նոյեմբերյան համայնքի Նոյեմբերյան քաղաքի 11-004-0020-0010 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տալ հասցե՝ գրանցելով համայնք Նոյեմբերյան, քաղաք Նոյեմբերյան, Ա. Պուշկինի փողոց, 5 բնակելի տուն հասցեում, փոստային դասիչ 4101:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՄԱՂԱՔԱՐՅԱՆ

2022 թ. Նոյեմբերի 03
ք. Նոյեմբերյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2022 թվականի N 835-Ա

**ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ԹԱՓՈՒՐ ՊԱՇՏՈՆՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ
ՄՐՑՈՒՅԹՆԵՐ ՀԱՅՏԱՐԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Համայնքային ծառայության մասին» օրենքի 14-րդ հոդվածի 2-րդ մասով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. 2022 թվականի նոյեմբերի 1-ին հայտարարել Նոյեմբերյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի համայնքային ծառայության 3.2-27, 3.1-31, 3.1-30, 3.2-31, 3.1-32, 3.1-29, 3.2-30 ծածկագրերով թափուր պաշտոնների մրցույթ:
2. Աշխատակազմի քարտուղարին՝ մրցույթների մասին հայտարարությունը տեղադրել Նոյեմբերյանի համայնքապետարանի պաշտոնական կայքում, ինչպես նաև
<https://www.azdarar.am>

հասցեում գտնվող Հայաստանի Հանրապետության հրապարակային ծանուցումների պաշտոնական ինտերնետային կայքում:

3. Մրցույթների կայացման սկիզբը հայտարարել 2022 թվականի դեկտեմբերի 9-ին ժամը 11:00-ն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ա. ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2022 թվականի N 836-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներքնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխման, անշարժ գույքի ըստ դրա գտնվելու և (կամ) տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Նոյեմբերյան համայնքի Այրում քաղաքի 11-012-0001-0036 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տալ հասցե՝ գրանցելով համայնք Նոյեմբերյան, քաղաք Այրում, Երկաթուղային փողոց, 42/1 հողամաս հասցեում, փոստային դասիչ 4102:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ա. ԱՊԱԲԱԲՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱԿԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2022 թվականի N 837-Ա

ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՆՊԱՍՏ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետով և 48-րդ հոդվածով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Նոյեմբերյան համայնքի 2022 թվականի բյուջեից Սամվել Դավթի
Բեգլարյանին հատկացնել դրամական նպաստ՝ 50000 (հիսուն հազար) ՀՀ դրամ
գումար:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ՝

Ա. ԱՂԱԲԱՐՅԱՆ



2022թ. նոյեմբերի 04
ք. Նոյեմբերյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2022 թվականի N 838-Ա

ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշումով և հաշվի առնելով Արամ Ալբերտի Վերդիյանի հայտը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Նոյեմբերյան համայնքի Նոյեմբերյան քաղաքի 11-024-0007-0036 կադաստրային ծածկագրով 0. 09222 հա մակերեսով տնամերձ հողամասում բնակելի առանձնատուն կառուցելու համար տրամադրել ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ա. ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ

2022 թ. Նոյեմբերի 04
ք. Նոյեմբերյան