



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2022թվականի N 789-Ա

ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ (ՏԱՎՈՒՇ-5) ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ԵՎ ՀԱՄԱԿՑՎԱԾ
ՏԱՐԱԾԱԿԱՆ ՊԼԱՆԱՎՈՐՄԱՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹՈՎ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅԱՄԲ ԱՌԱՋԱՑԱԾ ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ
ԱՐԺԵՔՆԵՐԻ ՏԱՐԲԵՐՈՒԹՅԱՆ ՄՈՒԾՄԱՆ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Տեղական ինքնակառավարման մասին ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-
րդ կետի և ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման, ՀՀ հողային
օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ կետի 1-ին մասի համաձայն՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնքի Բազրատաշեն բնակավայրի վարչական
տարածքում սեփականության իրավունքով Արարատ Բենիկի Պետրոսյանին և Վլադիմիր
Բենիկի Խեչումյանին պատկանող 11-016-0236-0105 կադաստրային ծածկագրով
0.017964 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության այլ
հողամասը բնակավայրերի հասարական կառուցապատման փոփոխված հողամասի
հասցեն թողնել վկայականում առկա հասարակական սպասարկման հողամասի հասցեն՝ ՀՀ
Տավուշի մարզ, Նոյեմբերյան համայնք, գյուղ Բազրատաշեն 19-րդ փողոց
թիվ 93 հողամասի հասցեն:
2. Հողամասի սեփականատերեր՝ Արարատ Բենիկի Պետրոսյանը և Վլադիմիր Բենիկի
Խեչումյանը Նոյեմբերյանին համայնքապետարանի 900395112106
գանձապետական հաշվեհամարին պետք է մուծեն հողամասի կադաստրային
արժեքների տարբերությունը՝ $(514.8 - 13.25) \times 179.64 = 90100$
ՀՀ դրամ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ա. ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2022 թվականի N 788-Ա

ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 05 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ N 525-Ա
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԵՎ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Նոյեմբերյան համայնքի ղեկավարի 05 օգոստոսի 2022 թվականի N 525-Ա որոշման
իրավական հիմքում կատարել լրացում և շարադրել հետևյալ կերպ.

<<Ղեկավարվելով 10 հունիսի 2008 թվականին ընդունված «ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՀԱՍՏԱՏՈՂ
ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ ՉՊԱՀՊԱՆՎԱԾ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՆԵՐԻ
ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ» օրենքի 1-ին 2-րդ հոդվածներով, ՀՀ կառավարության
13.11.2008 թվականի թիվ 1328-Ն որոշումով, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ
նշված հողամասը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված
հողամասերի ցանկում, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների
օտարման գոտիներում, հողամասում առկա բնակելի կառույցները չեն առաջացնում
սերվիտուտ և չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, ինչպես նաև հիմք
ընդունելով Կարինե Դրաստամատի Ղազանջյանի, Արշալույս Վահանի Անանյանի և
Լիանա Վահանի Անանյանի դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ>>:

2. Նոյեմբերյան համայնքի ղեկավարի 05 օգոստոսի 2022 թվականի N 525-Ա որոշման
մեջ կատարել փոփոխություն, լրացում և շարադրել հետևյալ կերպ.

<<Նոյեմբերյան համայնքի 11-004-0160-0007 ծածկագրով, համայնք
Նոյեմբերյան ք. Նոյեմբերյան Անտառագործների փողոց 56 հասցեում առկա 0.16 հա
մակերեսով հողամասի և հողամասի վրա կառուցված հետևյալ բնակելի կառույցների՝

1. բնակելի տուն (կիսանկուղ) - 98.40 քմ մակերեսով, կառուցված 1980 թվականին,
2. բնակելի տուն ք/պ կամ ա/հ (կիսանկուղ) - 17.40 քմ մակերեսով, կառուցված 1980 թվականին,

3. բնակելի տուն(նկուղ) - 16.70 քմ մակերեսով, կառուցված 1993 թվականին,
4. բնակելի տուն (կիսանկուղ) - 3.00 քմ մակերեսով, կառուցված 1993 թվականին,
5.բնակելի տուն- 134.60քմ մակերեսով, կառուցված 1993
թվականին,
6. բնակելի տուն բ/պ կամ ա/հ -21.30քմ, կառուցված 1993
թվականին,
7. բնակելի անասնաշենք -38.10 քմ,կառուցված 1993
թվականին,
8. բնակելի ծածկ - 8.66 քմ կառուցված 1997
թվականին,
9. բնակելի պարիսպ - 4.20 քմ կառուցված 1997 թվականին,

նկատմամբ ճանաչել Նոյեմբերյան քաղաքի բնակիչներ Կարինե Դրաստամատի Ղազանջյանի (ծնված 07.08.1963թ. անձնագիր AR0543473, տրված 20.12.2017թ., 047-ի կողմից), Լիանա Վահանի Անանյանի (ծնված 03.07.1986թ. անձնագիր AR0571062, տրված 26.01.2018թ., 047-ի կողմից) և Արշալույս Վահանի Անանյանի (ծնված 20.12.1989թ. նույնականացման քարտ՝ 003164373 տրված 28.03.2014թ., 047-ի կողմից) սեփականության իրավունքը, իսկ 37.64 քմ ընդհանուր արտաքին մակերեսով անասնաշենքը /կառուցված 2014 թ./ և հարթակը /կառուցված 2020 թ./ թողնել որպես ինքնակամ կառույցներ:

Չափագրման բանալի՝ 2022YOVORV:>>:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



2022 թ. հոկտեմբերի 21
ք. Նոյեմբերյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2022թվականի N 786-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխման, անշարժ գույքի ըստ դրա գտնվելու և (կամ) տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Նոյեմբերյան համայնքի Հաղթանակ բնակավայրի 11-043-0176-0052 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տալ հասցե՝ գրանցելով համայնք Նոյեմբերյան, գյուղ Հաղթանակ 1-ին փողոց, 100 հողամաս հասցեում, փոստային դասիչ 4111:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ա.ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2022 թվականի N 784-Ա

**ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔ
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Իրավունքը հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ կառավարության 10.08.2010թ. 1004-Ն որոշման 1-ին կետի 3-րդ ենթակետով, հաշվի առնելով որ անշարժ գույքը բավարարում է որոշման 1-ին և 2-րդ հոդվածներով նախատեսված պայմանները, հիմք ընդունելով Նոյեմբերյան համայնքի ղեկավարի 06.05.2022թ. թիվ 235-Ա որոշումը և Ոսկեվան գյուղի բնակիչ Մելիքսեր Հախվերդյանի Հախվերդյանի (անձնագիր AU0578374 տրվ. 12.01.2022թ. 047-ի կողմից) դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնքի Ոսկեվան գյուղի 2-րդ փողոց թիվ 14 հասցեում գտնվող Մելիքսեր Հախվերդյանի Հախվերդյանի կողմից փաստացի օգտագործվող 11-050-0062-0004 ծածկագրից առանձնացված 0.1 հա հողամասը և այդ հողամասի (նպատակային նշանակությունը բնակավայրերի, գոծառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման) վրա առկա բնակելի տան՝ կառուցված 1982 թվականին, բնակելի տան՝ կիսանկուղ կառուցված 1982 թվականին, կիսանկուղի՝ կառուցված 2011 թվականին, կիսանկուղի՝ կառուցված 2011 թվականին, բնակելի տան՝ կառուցված 2012 թվականին, բնակելի տուն կառուցված 2021 թվականին, ընդհանուր 168,02 քմ արտաքին մակերեսով (հաշվառման տվյալների մուտքագրման տեղեկանք՝ 20223UFRTV) ճանաչել Մելիքսեր Հախվերդյանի Հախվերդյանի (ծնված 27.01.1960 թվականին) սեփականության իրավունքը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ա. ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2022 թվականի N 783-Ա

ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՅԻՍԻ 6-Ի ԹԻՎ 234-
Ա ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՋԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 37-րդ հոդվածով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Ուժը կորցրած ճանաչել Նոյեմբերյան համայնքի ղեկավարի 2022 թվականի մայիսի
6-ի թիվ 234-Ա որոշումը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ա.ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ

2022 թ. հոկտեմբերի 21
ք. Նոյեմբերյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅՄԵՐԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

**20 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2022 թվականի N 782-Ա
ՎԱՐՉԱՏՈՒԳԱՆԱՅԻՆ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎ ԿԱԶՄԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության վարչական իրավախախտումների մասին օրենսգրքի 219¹ հոդվածով և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 24-րդ կետով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Նոյեմբերյան համայնքի տարածքում տեղական ինքնակառավարման մարմինների լիազորությունների շրջանակներում հարուցված վարչական վարույթները լսելու և համապատասխան արձանագրություններ կազմելու նպատակով ստեղծել մշտական հանձնաժողով հետևյալ կազմով.

Հանձնաժողովի նախագահ - Արարատ Գաբրիելյան-Նոյեմբերյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ

անդամներ -

Հունան Սարիբեկյան - Նոյեմբերյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի առաջատար մասնագետ

Նարեկ Դանիելյան - Նոյեմբերյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի գլխավոր մասնագետ

Վարդան Թոմոյան - Նոյեմբերյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի առաջատար մասնագետ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ա. ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2022 թվականի N 781-Ա

**ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՏՆԱՄԵՐՁ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՃԱՆԱՉՈՒՄ**

Ղեկավարվելով 10 հունիսի 2008 թվականի «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 2-րդ հոդվածով, հիմք ընդունելով «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» Հայաստանի Հանրապետության 12 օգոստոսի 2010 թվականի թիվ 1004-Ն որոշումը և հաշվի առնելով քաղաքացի Արամ Զալինյանի դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Արամ Մեխակի Զալինյանին (ծնված 14.10.1960 թվականին) հատկացված (Նոյեմբերյանի ավահանային խորհրդի գործադիր կոմիտեի 1989 թվականի հոկտեմբերի 17-ի նիստ թիվ 11 արձանագրություն) 0.1 հա մակերեսով (ծածկագիր՝ 11-004-0011-0030, ընդհանուր 0.1000 հա, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման) անշարժ գույքին կից ավել օգտագործվող 0.01458 հա մակերեսով հողամասի նկատմամբ ճանաչել Արամ Մեխակի Զալինյանի (ծնված 14.10.1960 թվականին) սեփականության իրավունքը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ա. ԱՂԱԲԱՐՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2022 թվականի N 780-Ա

ԾԽԱԽՈՏԻ ԱՐՏԱԴՐԱՆՔԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» օրենքով, հիմք ընդունելով Նոյեմբերյան համայնքի ավագանու 12.01.2022 թվականի թիվ 19-Ն որոշումը և հաշվի առնելով Նոյեմբերյան համայնքի քաղաք Նոյեմբերյանում գործող «Պրես Ստենդ» ՍՊԸ-ի պատասխանատու անձի 18.10.2022 թվականի դիմում-հայտը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Թույլատրել «Պրես Ստենդ» ՍՊԸ-ին 01.01.2022 թվականից մինչև 31.12.2022 թվականը Նոյեմբերյան համայնքի քաղաք Նոյեմբերյան փ. Երևանյան 4/5 հասցեում զբաղվել ծխախոտի արտադրանքի վաճառքով:
2. Որոշումը տարածվում է 2022 թվականի հունվարի 1-ից ծագած իրավահարաբերությունների վրա:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ա. ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2022 թվականի N 779-Ա

ՍԱՇԻԿ ԱՐՏԱՇԻ ԱՍԱՏՐՅԱՆԻ ԵՎ ԺԱՆՆԱ ՍԻՄՈՆԻ ԲՈՒԴԱՂՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ
ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության 10 հունիսի 2008 թվականի օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածներով, հիմք ընդունելով <<Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության 12 օգոստոսի 2010 թվականի թիվ 1004-Ն որոշումը, հաշվի առնելով Սաշիկ Ասատրյանի և Ժաննա Բուդաղյանի 12.10.2022 թվականի դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնքի ք. Նոյեմբերյան Ջ. Կարախանյան փողոց տուն 6 հասցեում գտնվող Սաշիկ Արտաշի Ասատրյանին և Ժաննա Սիմոնի Բուդաղյանին օրինական հատկացված 0.08 հա մակերեսով հողամասին /ծածկագիր 11-004-0047-0009, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման/ կից փաստացի ավել օգտագործվող 0.03 հա մակերեսով հողամասի նկատմամբ, ընդհանուր՝ 0.11 հա, ճանաչել Սաշիկ Արտաշի Ասատրյանի /ծնված՝ 11.07.1965 թ./ և Ժաննա Սիմոնի Բուդաղյանի /ծնված՝ 13.12.1965 թ./ սեփականության իրավունքը:
2. Սաշիկ Արտաշի Ասատրյանի և Ժաննա Սիմոնի Բուդաղյանի սեփականության իրավունքը ճանաչել նաև ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնքի ք. Նոյեմբերյան Ջ. Կարախանյան փողոց տուն 6 հասցեում գտնվող հետևյալ շինությունների նկատմամբ՝ 20.60 քմ մակերեսով բնակելի տուն - կիսանկուղ, կառուցված՝ 1969 թ., 25.70 քմ մակերեսով բնակելի տուն - կիսանկուղ, կառուցված՝ 1969 թ., 16.30 քմ մակերեսով բնակելի տուն - կիսանկուղ, կառուցված՝ 1980 թ., 57.00 քմ մակերեսով բ/պ կամ ա/հ, կառուցված՝ 1980 թ., 8.80 քմ մակերեսով բ/պ կամ ա/հ, կառուցված՝ 1997 թ., 22.80 քմ մակերեսով բնակելի տուն-կառուցված՝ 1970 թ., 44.30 քմ մակերեսով բնակելի տուն-կառուցված՝ 1970 թ., 52.90 քմ մակերեսով բնակելի տուն - կառուցված՝ 1997 թ., 17.80 քմ մակերեսով բ/պ կամ ա/հ - կառուցված՝ 1997 թ., 19.00 քմ մակերեսով անասնաշենք-կառուցված՝ 1991 թ., 3.80 քմ մակերեսով անասնաշենք-կառուցված՝ 1991 թ., 28.50 քմ մակերեսով թոչնանոց-կառուցված՝ 1996 թ., 39.80 քմ մակերեսով ծածկ-կառուցված՝ 1997 թ., 5.31 քմ մակերեսով հարթակ-կառուցված՝ 1996 թ., 1.20 քմ մակերեսով հարթակ-կառուցված՝ 1996 թ., 37.67 քմ մակերեսով պարիսպ-կառուցված 2000 թ., 7.99 քմ մակերեսով պարիսպ-կառուցված 1997 թ.:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ա. ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
18 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2022 թվականի N 778-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխման, անշարժ գույքի ըստ դրա գտնվելու և (կամ) տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Նոյեմբերյան համայնքի Այրում քաղաքի 11-012-0115-0001 կադաստրային ծածկագրով հողամասից 0.00247 հա հողամասին և նրա վրա առկա շինությանը տալ հասցե՝ գրանցելով համայնք Նոյեմբերյան, քաղաք Այրում Բարեկամության փողոց, 47 ավտոտնակ հասցեում, փոստային դասիչ 4102:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝



Մ.ԱՂԱՄՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
18 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2022 թվականի N 777-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, «Ինքնական կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշմամբ, հիմք ընդունելով այն փաստը որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի առաջացնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, շինությունը կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման և անվտանգության գոտիներում, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և հաշվի առնելով Բաղանիս գյուղի բնակիչ Արմենակ Ալեքսանի Բայրամյանի 10.10.2022թ. դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնքի Բաղանիս գյուղի վարչական տարածքում գ. Բաղանիս 10-րդ փողոց, բնակելի տուն 4 հասցեում Արմենակ Ալեքսանի Բայրամյանին պատկանող 11-017-0011-0069 ծածկագրիում գտնվող ինքնական կառուցված 19,1 քմ ընդհանուր արտաքին մակերեսով կառույցը՝ ծածկ կառուցված 2015 թվականին, ճանաչել օրինական:
2. Արմենակ Ալեքսանի Բայրամյանը Նոյեմբերյան համայնքի 900395101158 գանձապետական հաշվին պետք է վճարի օրինականացման համար հետևյալ դրույքաչափով գումար՝ $19,1 \times 456 = 7810$ ՀՀ դրամ:
3. Սույն որոշման 2-րդ կետի պահանջը 60-օրյա ժամկետում չկատարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ

Մ. ԱՂԱՄՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
18 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2022 թվականի N 776-Ա

ՏՆԱՄԵՐՁ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԱՐՄԵՆԱԿ ԱԼԵՔՍԱՆԻ
ԲԱՅՐԱՄՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Իրավունքը հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքում փոփոխություն կատարելու մասին 2010 թվականի ապրիլի 27-ին ընդունված թիվ 50-Ն օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածի պահանջներով

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնքի Բաղանիս գյուղի 10-րդ փողոց թիվ 4 հասցեում գտնվող 11-017-0011-0069 ծածկագրով անշարժ գույքի՝ բնակելի տուն կիսանկուղ 94,00 քմ կառուցված 1961թ., բնակելի տուն կիսանկուղ 6,80 քմ կառուցված 1961թ., Բ/Պ կիսանկուղ 22,80 կառուցված 1961թ., Բնակելի տուն 129,40 քմ կառուցված 1961թ., ջրավազան 6,30 քմ կառուցված 1968թ., փուռ 1,80քմ կառուցված 1970թ., շվաքարան 5,0 քմ կառուցված 1970թ., ծածկ 19,10 քմ կառուցված 2015թ., անասնաշենք 26,70 քմ կառուցված 1975թ., անասնաշենք 15,10 քմ կառուցված 1975թ., անասնաշենք 11,00 քմ կառուցված 1975թ., մասարդ 26,70 կառուցված 1975թ., ավտոտնակ 31,50 քմ կառուցված 1976թ. նկատմամբ ճանաչել Արմենակ Ալեքսանի Բայրամյանի՝ ծնված 25.08.1949թ. /անձնագիր AU0616522, տրված 14.02.2022 թ. 047-ի կողմից/ սեփականության իրավունքը, հաշվի առնելով, որ բնակելի տունը և շինությունները չեն գտնվում Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում՝ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին չեն առաջացնում սերվիտուտ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

Մ. ԱՂԱՄՅԱՆ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
17 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2022 թվականի N 775-Ա

**ՓԱՍՏԱՑԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՏՆԱՄԵՐՁ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԿԻՑ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ
ՉԱՓԻՑ ԱՎԵԼԻ ՀԱՏՎԱԾԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՀԱՍՏԱՏՈՂ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ ՉՊԱՀՊԱՆՎԱԾ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՆԵՐԻ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ» 27.04.10 ՀՕ-50-Ն որոշմամբ, «ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՀԱՍՏԱՏՈՂ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ ՉՊԱՀՊԱՆՎԱԾ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՆԵՐԻ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ» օրենքի կիրարկումն ապահովելու մասին 13 նոյեմբերի 2008 թվականի N 1328-Ն որոշմամբ, և հիմք ընդունելով ՌԴ քաղաքացի Ռաֆիկ Գագիկի Բուդաղյանի (ծնված 04.01.1962 թվականին) լիազորված անձ Արարատ Ռուբենի Գիշյանի (ծնված 02.12.1967 թվականին) 04.10.2022 թվականի դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Նոյեմբերյան համայնքի Նոյեմբերյան քաղաքի Քուչակի փողոց թիվ 10 հասցեում (ծածկագիր 11-004-0114-0001) Ռաֆիկ Գագիկի Բուդաղյանին, ժառանգության իրավունքով պատկանող 0.078 հա մակերեսով հողամասին կից ավել օգտագործվող 0.02996 հա մակերեսով հողամասի նկատմամբ (ամբողջը՝ 0.10796 հա) ճանաչել Ռաֆիկ Գագիկի Բուդաղյանի (ծնված 15.02.1983 թվականին) սեփականության իրավունքը:

2. Նոյեմբերյան համայնքի Նոյեմբերյան քաղաքի Քուչակի փողոց թիվ 10 հասցեում (ծածկագիր 11-004-0114-0001) Ռաֆիկ Գագիկի Բուդաղյանին ժառանգության իրավունքով պատկանող տնամերձ հողամասում առկա բնակելի տան՝ նկուղ (25.30քմ) կառուցված 1954 թվականին, բնակելի տան բ/պ կամ ա/հ՝ նկուղ (2.80 քմ) կառուցված 1954 թվականին, բնակելի տան՝ (99.30 քմ) կառուցված 1954 թվականին, բնակելի տան բ/պ կամ ա/հ՝ (9.20քմ) կառուցված 1954 թվականին, անասնաշենք՝ (15.60 քմ) կառուցված 1954 թվականին, ավտոտնակ՝ (21.30 քմ) կառուցված 1960 թվականին, պարիսպ՝ (8.42 քմ) կառուցված 1983 թվականին, պարիսպ՝ (0.26քմ) կառուցված 1997 թվականին, պարիսպ՝ (3.19 քմ) կառուցված 1958 թվականին, պարիսպ՝ (0.79քմ) կառուցված 1958 թվականին, պարիսպ՝ (2.64քմ) կառուցված 1958 թվականին ճանաչել Ռաֆիկ Գագիկի Բուդաղյանի (ծնված 04.01.1962 թվականին) սեփականության իրավունքը: Չափագրման բանալի՝ 2022NFWFAP:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

Մ. ԱՂԱՄՅԱՆ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
17 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2022 թվականի N 774-Ա**

**ՓԱՍՏԱՑԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՏՆԱՄԵՐՁ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԿԻՑ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ
ԶԱՓԻՑ ԱՎԵԼԻ ՀԱՏՎԱԾԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՀԱՍՏԱՏՈՂ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ ԶՊԱՀՊԱՆՎԱԾ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՆԵՐԻ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ» 27.04.10թ. ՀՕ-50-Ն որոշմամբ, «ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՀԱՍՏԱՏՈՂ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ ԶՊԱՀՊԱՆՎԱԾ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՆԵՐԻ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ» օրենքի կիրարկումն ապահովելու մասին 2008 թվականի նոյեմբերի 13-ի N 1328-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Հուսիկ Վլադիմիրի Պապյանի 05.10.2022 թվականի դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Նոյեմբերյան համայնքի Ոսկեպար բնակավայրի 1-ին փողոց, 1-ին նրբանցք, տուն 23 հասցեում (ծածկագիր 11-049-0005-0006) գտնվող, Հուսիկ Վլադիմիրի Պապյանին, Աղունիկ Նորիկի Պապյանին, Սուսաննա Հուսիկի Պապյանին և Սիրվարդ Հուսիկի Պապյանին համասեփականության իրավունքով պատկանող 0.14 հա մակերեսով տնամերձ հողամասին կից ավել օգտագործվող 0.03 հա մակերեսով հողամասի նկատմամբ (ամբողջը՝ 0.17 հա) ճանաչել Հուսիկ Վլադիմիրի Պապյանի (ծնված 1961 թ.), Աղունիկ Նորիկի Պապյանի (ծնված 1963 թ.), Սուսաննա Հուսիկի Պապյանի (ծնված 1983 թ.) և Սիրվարդ Հուսիկի Պապյանի (ծնված 1985թ.) սեփականության իրավունքը:

2. Նոյեմբերյան համայնքի Ոսկեպար բնակավայրի 1-ին փողոց, 1-ին նրբանցք, տուն 23 հասցեում (ծածկագիր 11-049-0005-0006) գտնվող, Հուսիկ Վլադիմիրի Պապյանին, Աղունիկ Նորիկի Պապյանին, Սուսաննա Հուսիկի Պապյանին և Սիրվարդ Հուսիկի Պապյանին համասեփականության իրավունքով պատկանող տնամերձ հողամասում առկա բնակելի տուն՝ (116.17 քմ) կառուցված 1985 թվականին, բնակելի տուն՝ (108.61 քմ) կառուցված 1985 թվականին, բնակելի տուն բ/պ կամ ա/հ (20.62 քմ), բնակելի տուն բ/պ կամ ա/հ (22.98 քմ), ավտոտնակ՝ (26.08 քմ) կառուցված 1985 թվականին, ծածկ՝ (9.80 քմ) կառուցված 1987 թվականին, պարիսպ՝ (5.52 քմ) կառուցված 1985

թվականին, պարիսպ՝ (4.58 քմ) կառուցված 1985 թվականին ճանաչել Հուսիկ
Վլադիմիրի Պապյանի (ծնված 1961թ.), Աղունիկ Նորիկի Պապյանի (ծնված 1963թ.),
Սուսաննա Հուսիկի Պապյանի (ծնված 1983թ.) և Սիրվարդ Հուսիկի Պապյանի
(ծնված 1985թ.) սեփականության իրավունքը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝



Մ.ԱՂԱՄՅԱՆ

2022 թ. հոկտեմբերի 17
ք. Նոյեմբերյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱԿՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
17 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2022թվականի N 773-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ
ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 5-րդ մասի պահանջներով, հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 731-Ն որոշումը, ՀՀ կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման 4-րդ բաժնի 33-րդ, 34-րդ, 34.2-րդ 35-րդ և 35.1 կետերով, հաշվի առնելով, որ Նոյեմբերյան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող Այրում քաղաքի Բարեկամության փողոց թիվ 47 ավտոտնակ հասցեում գտնվող 0.00247 հա մակերեսով հողամասում առկա ինքնակամ կառույցը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, նկատի ունենալով, որ այն կառուցված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողերի կազմում, ինժեներա-տրանսպորտային օբյեկտների օտարման ու անվտանգության գոտիներում և քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և հաշվի առնելով Անուշ Հրաչիկի Ներսիսյանի կողմից տրված 12.10.2022 թվականի դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Օրինականացնել Նոյեմբերյան համայնքի Այրում քաղաքի Բարեկամության փողոց թիվ 47 ավտոտնակ հասցեում, 11-012-0115-0001 կադաստրային ծածկագրով 0.00247 հա մակերեսով հողամասի (նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակեի կառուցապատման) վրա Անուշ Հրաչիկի Ներսիսյանի կողմից ինքնակամ կառուցված՝ 24,7 քմ արտաքին մակերեսով կառույցը՝ ավտոտնակ (հաշվառման տվյալների մուտքագրման տեղեկանք՝ 2022NYNHMZ):



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
17 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2022 թվականի N 771-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԵՐ ԱՌԱՆՁՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 3-րդ կետով, 5-րդ հոդվածի 5-րդ կետով և «Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Նոյեմբերյան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող՝ քաղաք Այրում Գործարարների փողոց 9/1 հասցեում գտնվող 11-012-0131-0082 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքից առանձնացնել՝ 0.01074 հա մակերեսով հողամաս, 0.01462 հա մակերեսով հողամաս և մնացած՝ 0,77083 հա հողամասի և նրա վրա առկա շինությունները որպես առանձին գույքային միավորներ, պետական գրանցման ներկայացնելու նպատակով դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտե:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ

Մ.ԱՂԱՄՅԱՆ



2022 թ. հոկտեմբերի 17
ք. Նոյեմբերյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
17 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2022 թվականի N 770-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍ ԱՌԱՆՁՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 3-րդ կետով, 5-րդ հոդվածի 5-րդ կետով և «Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Նոյեմբերյան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող 11-012-0131-0022 կադաստրային ծածկագրով հողամասից առանձնացնել՝ 0.16637 հա մակերեսով հողամաս և որպես առանձին գույքային միավոր, պետական գրանցման ներկայացնելու նպատակով դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտե:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

Մ. ԱՂԱՄՅԱՆ



2022 թ. հոկտեմբերի 17
ք. Նոյեմբերյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
17 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2022 թվականի N 769-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍ ԱՌԱՆՁՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 3-րդ կետով, 5-րդ հոդվածի 5-րդ կետով և «Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Նոյեմբերյան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող 11-016-0250-0001 կադաստրային ծածկագրով հողամասից առանձնացնել՝ 0.25375 հա մակերեսով հողամաս և որպես առանձին գույքային միավոր, պետական գրանցման ներկայացնելու նպատակով դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտե:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

Մ.ԱՂԱՄՅԱՆ



2022 թ. հոկտեմբերի 17
ք. Նոյեմբերյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2022 թվականի N 767-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխման, անշարժ գույքի ըստ դրա գտնվելու և (կամ) տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Նոյեմբերյան համայնքի Այրում քաղաքի 11-012-0115-0001 կադաստրային ծածկագրով հողամասից 0.0037 հա մակերեսով հողամասին և նրա վրա առկա շինությանը տալ հասցե՝ գրանցելով համայնք Նոյեմբերյան, քաղաք Այրում Բարեկամության փողոց, 60 ավտոտնակ հասցեում, փոստային դասիչ 4102:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

Մ.ԱՂԱՄՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
17 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2022 թվականի N 766-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍ ԱՌԱՆՁՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 3-րդ կետով, 5-րդ հոդվածի 5-րդ կետով և «Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Նոյեմբերյան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող 11-012-0115-0001 կադաստրային ծածկագրով հողամասից առանձնացնել 0.0037 հա մակերեսով հողամաս և որպես առանձին գույքային միավոր պետական գրանցման ներկայացնելու նպատակով դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտե:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

Մ. ԱՂԱՄՅԱՆ



2022 թ. հոկտեմբերի 17
ք. Նոյեմբերյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնք, Երևանյան 4
/0266/22703, /0266/22393, noyemberyan.tavush@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
17 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2022թվականի N 765-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ
ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 5-րդ մասի պահանջներով, հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 731-Ն որոշումը, ՀՀ կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման 4-րդ բաժնի 33-րդ, 34-րդ, 34.2-րդ 35-րդ և 35.1 կետերով, հաշվի առնելով, որ Նոյեմբերյան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող Այրում քաղաքի Բարեկամության փողոց թիվ 60 ավտոտնակ հասցեում գտնվող 0.0037 հա մակերեսով հողամասում առկա ինքնակամ կառույցը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, նկատի ունենալով, որ այն կառուցված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողերի կազմում, ինժեներա-տրանսպորտային օբյեկտների օտարման ու անվտանգության գոտիներում և քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և հաշվի առնելով Էմմա Սիմոնի Բեջանյանի կողմից տրված 12.10.2022 թվականի դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Օրինականացնել Նոյեմբերյան համայնքի Այրում քաղաքի Բարեկամության փողոց թիվ 60 ավտոտնակ հասցեում, 11-012-0115-0001 կադաստրային ծածկագրով 0.0037 հա մակերեսով հողամասի (նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման) վրա Էմմա Սիմոնի Բեջանյանի կողմից ինքնակամ կառուցված՝ 37 քմ արտաքին մակերեսով կառույցը՝ ավտոտնակ (հաշվառման տվյալների մուտքագրման տեղեկանք՝ 2022S5V25N):

2. Նոյեմբերյան համայնքի Այրում քաղաքի Բարեկամության փողոց թիվ 60 ավտոտնակ հասցեում Էմմա Սիմոնի Բեջանյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 37 քմ արտաքին մակերեսով կառույցը՝ ավտոտնակ, նկատմամբ ճանաչել Նոյեմբերյան համայնքի սեփականության իրավունքը՝ սպասարկման համար նախատեսված է 0.0037 հա մակերեսով, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման:

3. Հանձնարարել Նոյեմբերյանի համանքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի գլխավոր մասնագետ Նարեկ Դանիելյանին սույն որոշմամբ օրինականացված կառույցի՝ ավտոտնակ, նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը կատարելուց հետո 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում գրավոր առաջարկությամբ դիմել ինքնակամ կառույցն իրականացրած Էմմա Սիմոնի Բեջանյանին՝ գնման նախապատվության իրավունքով, ուղղակի վաճառքի միջոցով կառույց՝ 44740 ՀՀ դրամ արժեքով (37 x 1209) և նրա սպասարկման համար անհրաժեշտ 36,4 քմ հողամասը՝ 45180 ՀՀ դրամ արժեքով (37 x 1221) ձեռք բերելու համար:

4. Տրամադրվող հողամասի մակերեսը և սահմանները ընդունվում են սույն որոշմանը կից ներկայացված հողամասի հատակագծի մակերեսով և սահմաններով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

Մ. ԱՂԱՄՅԱՆ

