



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թվականի N 1139

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ, ՍԱՐԻԳՅՈՒՂ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՈՒԹՅԱՆ ԳՏՆՎՈՂ 0.39621 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԻՐԱՎԱԿԱՆ ՎԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Տավուշի մարզի Իջևան համայնք, Սարիգյուղ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0.39621 հա մակերեսով հողամասը, համաձայն ՀՀ Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Սարիգյուղ բնակավայրը ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի Տավուշ-2 համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի, համարվում է գյուղատնտեսական նպատակային, վարելահող գործառնական նշանակության հողամաս: ՀՀ կառավարության 29.12.2011թ. թիվ 1920-Ն որոշման 13-րդ և 54-րդ կետերի պահանջներով, ՀՀ վարչապետի 2009թ. դեկտեմբերի 22-ի թիվ 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի կողմից 10.07.2024թ. տրվել է ՀՀ Տավուշի մարզ Իջևան համայնք, Սարիգյուղ բնակավայրի վարչական սահմաններում ընդգրկված 11-057-0221-0043 ծածկագրով 0.39621 հա մակերեսով հողամասը՝ գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության վարելահող գործառնական նշանակության հողատեսքից՝ բնակավայրերի նպատակային, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողերի շարքին դասելու ՀՀ տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Սարիգյուղ բնակավայրը ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի Տավուշ-2 համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի փոփոխության վերաբերյալ թիվ 2/փ 279 դրական եզրակացությունը: Հողամասը չի խոչընդոտում այլ հողատարածքների նպատակային կամ գործառնական նշանակությանը, չի դասվում ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“ 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքին, չեն գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Հիմք ընդունելով ՀՀ վարչապետի 22.12.2009թ. թիվ 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների /բնակավայրերի/ քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի, Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Սարիգյուղ բնակավայրը ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի Տավուշ-2 համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի փոփոխության վերաբերյալ թիվ 2/փ 279 դրական եզրակացությունը, Իջևան համայնքի ավագանու 20.08.2024թ. թիվ 8 նիստի թիվ 84 որոշումը:

Ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“, թիվ 43 հոդվածի, 3-րդ կետի, ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 731-Ն և 912-Ն, 29.12.2011թ. թիվ 1920-Ն և 02.02.2002թ. թիվ 88 որոշումների, 16.12.2021թ. „ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքում լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին“, ՀՀ օրենքի 2-րդ հոդվածի 2-րդ կետի և ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով:

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Սարիգյուղ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող և համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0.39621 հա մակերեսով և 11-057-0221-0043 ծածկագրով հողամասը հանել գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության գործառնական նշանակության հողերի կազմից և դասել բնակավայրերի նպատակային, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողերի շարքին:

2. Տավուշի մարզի Իջևան համայնք, Սարիգյուղ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող և համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0.39621 հա մակերեսով և 11-057-0221-0043 ծածկագրով հողամասին տալ հետևյալ

հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Սարիգյուղ, թիվ 6 փողոց 14/1 հողամաս:

3.Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՆԵՎԱԿԱՐ



[Handwritten signature]

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

17 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թ.
Ք. ԻՋԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թվականի N 1140

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՄԵՏԱՂԱԳՈՐԾՆԵՐԻ ՓՈՂՈՑ 4 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Մարգո Սարհատյանը Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Իջևան քաղաքի Մետաղագործների փողոց 4 հասցեում գտնվող 0,1 հա հողամասին և բնակելի տանը վերահասցեավորում տալու խնդրանքով :

սշվի առնելով վերոնշյալ և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ 1.

1. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Իջևան քաղաքի Մետաղագործների փողոց 4 հասցեում գտնվող 0,1 հա հողամասին և բնակելի տանը վերահասցեավորել և տալ հետևյալ հասցեավորումը՝ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Իջևան քաղաք Մետաղագործների փողոց 10/1 բնակելի տուն:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

17 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թ.
ԻԶԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թվականի N 1141

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԱՅԳԵՀՈՎԻՏ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ 0.09 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԵՎ 11-009-0116-0001 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ
ՀԱՅՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Բաղդամ Շահնազարյանը, Տավուշի մարզ Իջևան համայնք Այգեհովիտ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող, սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող 0.09 հա մակերեսով հողամասին հասցեավորում տալու խնդրանքով / ծածկագիր 11-009-0116-0001/:

Հաշվի առնելով վերոնշյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Այգեհովիտ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող 0.09 հա մակերեսով հողամասին / ծածկագիր 11-009-0116-0001/ տալ հետևյալ հասցեավորումը՝ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Այգեհովիտ գյուղ, 18-րդ փողոց, 5-րդ փակուղի, թիվ 3 հողամաս:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման պահից:

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ղԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

17 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թ.
ԻԶԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025թվականի N 1142

ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ԹԱՓՈՒՐ ՊԱՇՏՈՆԸ ԶԲԱՂԵՑՆԵԼՈՒ
ՀԱՄԱՐ ՄՐՑՈՒՅԹ ԱՆՑԿԱՅՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Համայնքային ծառայության մասին» ՀՀ օրենքի 14-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ մասերով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.2025թ. հոկտեմբերի 22-ին, ժամը 11:00-ին հայտարարել Հայաստանի Հանրապետության Իջևանի համայնքապետարանի աշխատակազմի համայնքային ծառայության առաջատար պաշտոնների խմբի երկրորդ ենթախմբի աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսություն և բնապահպանության բաժնի պետի տեղակալի /պաշտոնի անձնագրի ծածկագիր՝ 2.2-2, աշխատավայրը՝ ք. Իջևան/ թափուր պաշտոնը զբաղեցնելու մրցույթ:

2.Մրցույթի անցկացման մասին տալ հայտարարություն Հայաստանի Հանրապետության հրապարակային ծանուցումների պաշտոնական <http://www.azdarar.am> ինտերնետային կայքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թ.
ք. ԻԶԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թվականի N 1143

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՍԵՎԲԱՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ, ՏՆԱՏԻՐՈՒԹՅԱՆ ԿՈՂՄԻՅ ՓԱՍՏԱՑԻ ՏԻՐԱՊԵՏՎՈՂ 0.18138 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՏՈՎ /
ԾԱԾԿԱԳԻՐ 11-058-0058-0011/ ՀՈՂԱՄԱՍԻ, ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԻՐԱՎԱԿԱՆ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ,
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԻ ՃՇՏՄԱՆ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Հովսեփ Իվանի Բաղդասարյանը, ծնված՝ 03.03.1962թ., որ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Սևքար բնակավայրի վարչական սահմաններում, ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի, ձեռք է բերել բնակելի տուն՝ իր հողամասով: Բնակելի տան զբաղեցրած հողամասի օրինական մակերեսը, ըստ Սևքար բնակավայրի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման հանձնաժողովի 03.03.1991թ. թիվ 2 որոշման՝ գրանցված է 0.15հա հողամաս / ծածկագիր 11-058-0058-0011/, չափագրումից պարզվել է, որ հողամասի փաստացի մակերեսը կազմում է 0.18138հա, որի վրա լա է 1955-1971թ.թ. կառուցված 409.9քմ ընդհանուր ներքին մակերեսով բնակելի տուն: Ուստի դիմել է մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը տնտիսության կողմից տիրապետվող և „Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին“, ՀՀ օրենքի ուժի մեջ մտնելու պահին առկա բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար օրինական 0.15հա մակերեսով և 0.03138հա մակերեսով սահմանազատված, չկառուցապատված հողամասի և քաղաքաշինական փաստաթղթերը չպահպանված 1955-1971թ.թ. կառուցված 409.9քմ ընդհանուր ներքին մակերեսով բնակելի տան իրավական կարգավիճակի որոշման խնդրանքով /ծածկագիր 11-058-0058-0011/: Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ 0.018138հա մակերեսով հողամասը և 409.9քմ ընդհանուր ներքին մակերեսով բնակելի տունը, կառուցված չեն և չեն գտնվում ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“, 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ:

Ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“, թիվ 43 հոդվածի 3-րդ կետի, „Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին“ ՀՀ օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածների, ՀՀ „Քաղաքացիական օրենսգրքի“, 188-րդ հոդվածի, ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման թիվ 22.1 կետի, 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման, և հիմք ընդունելով որակավորում ունեցող անձի եզրակացությունը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Հաստատել 11-058-0058-0011 ծածկագրով 0.18138հա մակերեսով հողամասի սահմանները ըստ ներկայացված հատակագծի:
- Պականգնել քաղաքացի Հովսեփ Իվանի Բաղդասարյանի սեփականության իրավունքը Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Սևքար բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող օրինական 0.15հա մակերեսով և 0.03138հա մակերեսով սահմանազատված, չկառուցապատված հողամասի և ընդհանուր 409.9քմ մակերեսով բնակելի տան և օժանդակ շինությունների նկատմամբ /ծածկագիր 11-058-0058-0011/ և օրենքի ուժով համարել քաղաքացու սեփականությունը:
- Քաղաքացի Հովսեփ Իվանի Բաղդասարյանին պատկանող 0.18138հա մակերես հողամասով /ծածկագիր 11-058-0058-0011/ բնակելի տանը տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Սևքար 3-րդ փողոց, 3-րդ փակուղի, թիվ 4 բնակելի տուն:

- Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Կ. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թվականի N 1144

02.07.2025թ. ԹԻՎ 814 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Անհրաժեշտություն է առաջացել 02.07.2025թ. համայնքի ղեկավար թիվ 814 որոշման մեջ կատարել փոփոխություն:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 8-րդ գլխի, թիվ 3² և թիվ 34 հոդվածների դրույթներով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Իջևան համայնքի ղեկավարի 02.07.2025թ. թիվ 814 որոշումը կարդալ.

„ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԱՍԼԱՆՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 177/4 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԹԻՎ 18062025-11-0006 ՎԿԱՅԱԿԱՆԻ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԻ ՃՇՏՄԱՆ, ՏԵՂԱԴԻՐՔԻ ՈՒՂՂՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին են դիմել Գայանե Դանիելյանը և Սամվել Դանիելյանը և հայտնել, որ անհրաժեշտություն է առաջացել սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք Իջևան քաղաքի Ասլանյան փողոց 177/4 հասցեում գտնվող հողամասի /վկայական թիվ 18062025-11-0006 / սահմանների և տեղադիրքի ուղղման խնդրանքով: Նշված հողամասը, համաձայն ՀՀ Տավուշի մարզպետի 21.04.2021թ. թիվ 129-Ա որոշմամբ հաստատված, ՀՀ Տավուշի մարզի Տավուշ-6 միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական փաստաթղթերի Իջևան քաղաքի գլխավոր հատակագծի լրամշակում, հողերի օգտագործման սխեմա, նպատակային նշանակության փոփոխություններ քարտեզի, հանդիսանում է բնակավայրերի նպատակային, բնակելի կառուցապատման ծառանական նշանակության /տնամերձ/ հողամաս: Հիմք ընդունելով որակավորում ունեցող անձի եզրակացությունը և ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“, թիվ 43 հոդվածի 3-րդ կետի, ՀՀ Տավուշի մարզպետի 21.04.2021թ. թիվ 129-Ա որոշմամբ պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հաստատել՝ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք Իջևան քաղաքի Ասլանյան փողոց 177/4 հասցեում գտնվող /վկայական թիվ 18062025-11-0006 / հողամասի սահմանները, կատարելով հողամասի սահմանների և տեղադիրքի ուղղում՝ ըստ որակավորում ունեցող անձի կողմից տրված եզրակացության և ճշտված սահմաններով հատակագի:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:,,

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025թվականի N 1145

06.09.2025թ. ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԿՈՂՄԻՑ ՏՐՎԱԾ ԹԻՎ 172 ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ /ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ/ ԱՆՎԱԿԵՐ
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

06.09.2025թ. համայնքի ղեկավարի կողմից տրված թիվ 172 նախագծման թույլտվությունը /
ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք/, նախատեսվող շինության տեսակը, փոխելու պատճառով,
որաձեռնություն է առաջացել է անվավեր ճանաչել:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 38-րդ
հոդվածների դրույթներով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.06.09.2025թ. համայնքի ղեկավարի կողմից տրված թիվ 172 նախագծման թույլտվությունը /
ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք/ ճանաչել անվավեր:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թ.
Ք. ԻԶԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թվականի N 1146

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԿՈՂՄԻՑ 04.10.2023թ. ՏՐԱՄԱԴՐՎԱԾ ԹԻՎ101 ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՎ 08.11.2023թ. ԹԻՎ196 ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Անհրաժեշտություն է առաջացել Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի ղեկավարի կողմից 04.10.2023թ. տրամադրված թիվ101 նախագծման թույլտվության և 08.11.2023թ. թիվ196 շինարարության թույլտվության մեջ կատարել փոխություն:

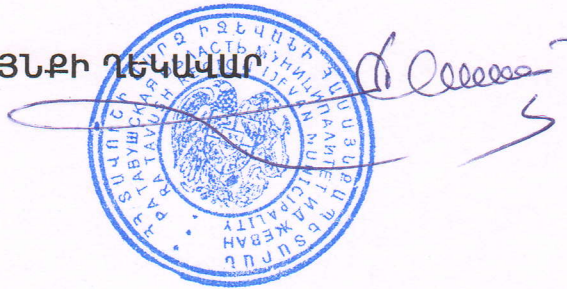
Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> ՀՀ օրենքի 33-րդ հոդվածի և ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ N596-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի ղեկավարի կողմից 04.10.2023թ. տրամադրված թիվ101 նախագծման թույլտվության և 08.11.2023թ. թիվ196 շինարարության թույլտվության մեջ, „3-րդ դիսկալնության աստիճանը,, փոխարեն կարդալ՝ „2-րդ դիսկալնության աստիճանը,,:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

18 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թ.
Ք. ԻԶԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025թվականի N 1147

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՂ ՍԱՐԻԳՅՈՒՂ 2-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 16/2 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ 0.08 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԻ ՃՇՏՄԱՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել Գևորգ Թելմանի Հարությունյանը և հայտնել, որ անհրաժեշտություն է առաջացել սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գ. Սարիգյուղ 2-րդ փողոց 16/2 հասցեում գտնվող հողամասի /ծածկագիր 11-057-0105-0004/ սահմանների ուղղման և գործառնական նշանակության փոխելու խնդրանքով: Ըստ որակավորում ունեցող անձի եզրակացության, 11-057-0105-0004 ծածկագրով հողամասի չափագրումից պարզվել է, որ քարտեզում առկա է շենք-շինություն, որն ապամոնտաժվել է և գոյություն չունի և հողամասը սխալ է տեղադրված, կատարվել տեղադիրքի ուղղում: Խնդրում ենք հիմք ընդունեք նոր հատակագիծը և կատարեք սահմանների ուղղում և բնակավայրերի բնակելի կառուցապատումից փոխադրել բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման հողերի շարքին:

Հիմք ընդունելով որակավորում ունեցող անձի եզրակացությունը և ղեկավարվելով ՀՀ „Հողահյին օրենսգրքի,, թիվ 43 հոդվածի 3-րդ կետի պահանջներով և ՀՀ կառավարության 29.12.2011թ. թիվ 1920-Ն որոշման պահանջները..

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հաստատել՝ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գ. Սարիգյուղ 2-րդ փողոց 16/2 հասցեում գտնվող 11-057-0105-0004 ծածկագրով հողամասի սահմանները՝ ըստ որակավորում ունեցող անձի կողմից տրված եզրակացության և ճշտված սահմաններով հատակագի:

2. 11-057-0105-0004 ծածկագրով 0.08 հա մակերեսով հողամասը բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակությունից փոխադրել բնակավայրերի նպատակային, հասարակական կառուցապատման հողերի շարք:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025թվականի N 1148

31.07.2025թ. ԹԻՎ 945 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Անհրաժեշտություն է առաջացել 31.07.2025թ. համայնքի ղեկավար թիվ 945 որոշման մեջ կատարել փոփոխություն:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 8-րդ գլխի, թիվ 33 և թիվ 34 հոդվածների դրույթներով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Իջևան համայնքի ղեկավարի 31.07.2025թ. համայնքի ղեկավար թիվ 945 որոշումը կարդալ.

„ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԲԼԲՈՒԼՅԱՆ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ 85/74 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, 11-001-0111-0053 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ, 0.00198 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Անհրաժեշտություն է առաջացել սեփականության իրավունքով Իջևան համայնքին պատկանող Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Իջևան քաղաք, Բլբուլյան փողոց, թիվ 85/74 հասցեում գտնվող 0.00198 հա մակերեսով, բնակավայրերի նպատակային, բնակելի կառուցապատման /վկայական 16122013-11-0009, ծածկագիր 11-001-0111-0053/ 0.0034 հա մակերեսով հողամասը, փոխադրել և դասել բնակավայրերի ընդհանուր օգտագործման գործառնական նշանակության հողերի շարքին: Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ <<Հողային օրենսգրքի>> 53-րդ հոդվածի դրույթներով և ՀՀ կառավարության 29.12.2011թ. թիվ 1920-Ն որոշման պահանջները.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1 Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Իջևան քաղաք, Բլբուլյան փողոց, թիվ 85/74 հասցեում գտնվող 0.00198 հա վերեսով հողամասը դասել բնակավայրերի նպատակային, ընդհանուր օգտագործման գործառնական նշանակության հողերի շարքին /վկայական 16122013-11-0009, ծածկագիր 11-001-0111-0053/:

2. Սույն որոշումն ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025թվականի N 1149

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԶԱԶՈՒՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.1294ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ 11-013-0096-0002 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ
ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Թամարա Աթաբեկյանը Աջաջուր բնակավայրի վարչական սահմաններում իրեն պատկանող 0.1294հա մակերեսով /ծածկագիր 11-013-0096-0002, վկայական 27022025-11-0055/ հողամասին և բնակելի տանը հասցեավորում տրամադրելու մասին:

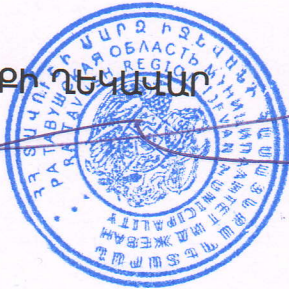
Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Աջաջուր բնակավայրի վարչական սահմաններում իրեն պատկանող 0.1294հա մակերեսով /ծածկագիր 11-013-0096-0002, վկայական 27022025-11-0055/ հողամասին և բնակելի տանը տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Աջաջուր 2-րդ փողոց, 6 բնակելի տուն:

2.Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

19 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թ.
ԻԶԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թվականի N 1150

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՈՒՍԱՆՈՂԱԿԱՆ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ 90
ՀԱՅՑԵՈՒՄ, ԳՈՅՈՒԹՅՈՒՆ ՈՒՆԵՑՈՂ ԶՐԱՌԻ ՎԵՐԱՆՈՐՈԳՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ
ԻՐԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏԱՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել „Արգելոցապարկային համալիր, ՊՈԱԿ-ի տնօրինությունը /գոյություն թիվ 23-210, 17.09.2025թ./, Իջևան համայնք, Իջևան քաղաք, Ուսանողական փողոց թիվ 90 հասցեում գտնվող, „Իջևանի գինու կոնյակի գործարան, ՓԲԸ-ին տրամադրված դենդրոպարկի տարածքում, գոյություն ունեցող ջրառը վերանորոգելու և տարածքում ոռոգումն ապահովելու նպատակով, ընկերության կողմից, համապատասխան տեխնիկա կիրառելով, վերանորոգման աշխատանքներ իրականացնելու խնդրանքով:

Հիմք ընդունելով վերոնշյալը և ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. թիվ 596-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Թույլատրել „Իջևանի գինու կոնյակի գործարան, ՓԲԸ-ին, Իջևան համայնք, Իջևան քաղաք, Ուսանողական փողոց թիվ 90 հասցեում գտնվող և վարձակալության իրավունքով իրենց տրամադրված դենդրոպարկի տարածքում, իրականացնել գոյություն ունեցող ջրառի վերանորոգման աշխատանքներ, օգտագործելով համապատասխան տեխնիկա:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

19 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թ.
Ք. ԻԶԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թվականի N 1151

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՎԱՍԻԼՅԱՆ ՓՈՂՈՑՈՒՄ, ՔԱՂԱՔԱԾԻՆԱԿԱՆ ՆՊԱՏԱԿՆԵՐՈՎ 0.04013 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ԱՌԱՆՁՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Քաղաքաշինական նպատակներով Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի Վասիլյան փողոցում առանձնացվել է 0.04013 հա մակերեսով հողամաս: Համաձայն ՀՀ կառավարության 06.10.2005թ. թիվ 2417-Ն որոշման, նշված 0.04013 հա մակերեսով հողամասից 0.00425 հա մակերեսով հողամասը հանդիսանում է Իջևան համայնքին փոխանցված, բնակավայրերի այլ հողեր գործառնական նշանակության հողամաս: Անհրաժեշտություն է առաջացել փոխել 0.00425 հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը և առանձնացված 0.04013 հա մակերեսով հողամասին տալ հասցեավորում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 53-րդ հոդվածի դրույթներով և ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Իջևան համայնքի, Իջևան քաղաքի Վասիլյան փողոցում գտնվող 0.00425 հա մակերեսով հողամասը /ծածկագիր 11-001-0040-0009;0011/ դասել բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողերի շարքին:

2. Բնակավայրերի նպատակային, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.04013 հա հողամաս, Իջևան քաղաքի Վասիլյան փողոցում առանձնացնել՝ համաձայն հաստատված հատակագծի:

3. Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի Վասիլյան փողոցում առանձնացված 0.04013 հա մակերեսով հողամասին /ծածկագիր 11-001-0040-0009;0011/ տալ հետևյալ հասցեավորումը՝ Տավուշի մարզ, քաղաք Իջևան Վասիլյան փողոց, թիվ 51/3:

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

19 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թ.
Ք. ԻԶԵՎԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025թվականի N 1152

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՏԵՐՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 6 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Կամսար Գալուստի Մկրտումյանը Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Իջևան քաղաքի Տերյան փողոց 6 հասցեում գտնվող 0,0587հա հողամասին և բնակելի տանը վերահասցեավորում տալու խնդրանքով /վկայական 2208570/:

Հաշվի առնելով վերոնշյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Իջևան քաղաքի Տերյան փողոց 6 հասցեում գտնվող 0.0587 հա հողամասին և բնակելի տանը /վկայական 2208570/ վերահասցեավորել և տալ հետևյալ հասցեավորումը՝ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Իջևան քաղաք Տերյան փողոց 6/2 բնակելի տուն:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

22 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թ.
Ք. ԻԶԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025թվականի N 1153

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ, ԼՈՒՍԱԶՈՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ, 11-034-
0004-0008 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ, 0.11385ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ԱՌԱՆՁՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ
ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Լուսաձոր բնակավայրի վարչական սահմաններում բնակելի կառուցապատման առաքելով առանձնացվել է 0.11385հա մակերեսով հողամաս: Համաձայն ՀՀ կառավարության 28.09.2005թ թիվ 1786-Ն որոշման և Տավուշի մարզի Լուսաձոր համայնքին փոխանցված հողերի ժամանակավոր սխեմայի, նշված հողամասը հանդիսանում է համայնքային սեփականության, 11-034-0004-0008 ծածկագրով, բնակավայրերի նպատակային, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս: Անհրաժեշտություն է առաջացել առանձնացնել 0.11385հա մակերեսով հողամաս և տալ հասցեավորում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ <<Հողային օրենսգրքի>> 53-րդ հոդվածի դրույթներով, ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի, Լուսաձոր բնակավայրի վարչական սահմաններում՝ բնակավայրերի նպատակային, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասից /ծածկագիր 11-034-0004-0008/, բնակելի կառուցապատման նպատակով առանձնացնել 0.11385հա մակերեսով մաս, համաձայն հաստատված հատկագծի:

3. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի, Լուսաձոր բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող 0.11385հա հողամասին տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ Իջևան համայնք, գյուղ Լուսաձոր, 4-րդ փողոց, 18/1 լամաս:

4.Սույն որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

22 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թ.
Ք. ԻԶԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թվականի N 1154

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՄԱՅԻՍԻ 28-Ի ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ 44 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՏՆԱՏԻՐՈՒԹՅԱՆ ԿՈՂՄԻՑ ՓԱՍՏԱՑԻ ՏԻՐԱՊԵՏՎՈՂ 0.09272ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ, ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԻՐԱՎԱԿԱՆ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Լաուրա Աշոտի Սահակյանը՝ ծնված 22.04.1961թ., որ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի /ս/մ թիվ 5925 կազմված 16.09.2025թ./ Իջևան քաղաքի Կոլխազնիկների փողոց, թիվ 64 հասցեում ձեռք է բերել բնակելի տուն՝ իր հողամասով: Չափազորումից պարզվել է, որ հողամասի փաստացի մակերեսը կազմում է 0.09272հա, ուստի դիմել է, որ մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը տնատիրության կողմից տիրապետվող և „Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին,, ՀՀ քրի ուժի մեջ մտնելու պահին առկա բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար փաստացի տիրապետվող 0.09272հա մակերեսով հողամասի և քաղաքաշինական փաստաթղթերը չպահպանված 1957-1987թթ. կառուցված 304.4քմ ներքին մակերեսով բնակելի տան, որից նկուղի 138.3քմ ներքին մակերեսով, ք/ա՝ 48.5քմ ներքին մակերեսով, բնակելի տան՝ 53.5քմ ներքին մակերեսով, բնակելի տան՝ 64.1քմ ներքին մակերեսով իրավական կարգավիճակի որոշման խնդրանքով /ծածկագիր 11-001-0115-0013/:

Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ 0.09272հա մակերեսով հողամասը, 304.4քմ ներքին մակերեսով բնակելի տուն, որից նկուղը 138.3քմ ներքին մակերեսով, ք/ա՝ 48.5քմ ներքին մակերեսով, բնակելի տունը՝ 53.5քմ ներքին մակերեսով, բնակելի տունը՝ 64.1քմ ներքին մակերեսով, կառուցված չեն և չեն գտնվում ՀՀ „Հողային օրենսգրքի,, 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ և ղեկավարվելով „Հողային օրենսգրքի,, թիվ 43 հոդվածի 3-րդ կետի, „Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին“ ՀՀ օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածների, ՀՀ կառավարության 13.11.2008թ. թիվ 1328-Ն և 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշումների պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.Հաստատել՝ Իջևան քաղաքի, Կոլխազնիկների փողոց, թիվ 64 հասցեում գտնվող, քաղաքացի Լաուրա Աշոտի Սահակյանին պատկանող 0.09272հա մակերեսով հողամասի սահմանները, ըստ ճշտված սահմաններով հատակագծի /ծածկագիր 11-001-0115-0013/:

2.Վերականգնել քաղաքացի Լաուրա Աշոտի Սահակյանի սեփականության իրավունքը Իջևան քաղաքի Կոլխազնիկների փողոց, թիվ 64 հասցեում գտնվող 1957-1987թթ. կառուցված 304.4քմ ներքին մակերեսով բնակելի տան, որից նկուղի 138.3քմ ներքին մակերեսով, ք/ա՝ 48.5քմ ներքին մակերեսով, բնակելի տան՝ 53.5քմ ներքին մակերեսով, բնակելի տան՝ 64.1քմ ներքին մակերեսով /ծածկագիր 11-001-0115-0013/ և օրենքի ուժով համարել քաղաքացու սեփականությունը:

3. Իջևան քաղաքի բնակիչ Լաուրա Աշոտի Սահակյանին պատկանող 0.09272հա մակերեսով հողամասով բնակելի տունը վերահասցեավորել և տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, քաղաք Իջևան, Մայիսի 28-ի փողոց, թիվ 44:

4.Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք

ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թվականի N 1155

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՆԱԼԲԱՆԴՅԱՆ ՓՈՂՈՑՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
0,039 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՏՈՎ / ՎԿԱՅԱԿԱՆ՝ 2231754, ԾԱԾԿԱԳԻՐ՝ 11-001-0217-0019/ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ
ՀՅՈՒՐԱՏԱՆԸ ՀԱՍՅԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Վասիլ Աբրահամյանը Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի, Իջևան քաղաքի Նալբանդյան փողոցում գտնվող 0,039 հա մակերեսով հողամասին և հյուրատանը հասցեավորում տալու խնդրանքով /վկայական թիվ 2231754/:

Հաշվի առնելով վերոնշյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի, Իջևան քաղաքի Նալբանդյան փողոցում գտնվող 0.039 հա մակերես հողամասով հյուրատանը /վկայական թիվ 2231754/ տալ հետևյալ հասցեավորումը՝ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, ք. Իջևան, Մ. Նալբանդյան փողոց, 4 հյուրատուն:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման պահից:

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



22 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թ.
Ք. ԻԶԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թվականի N 1156

**ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱԶԱՇԵՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ԲՆԱԿԻՉ ԼԻԼԻԹ ԱՐՏԵՄԻ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆԻՆ
ԻՐ ԴՍԵՆԸ՝ ԷՄԻԼԻ ԳԱԳԻԿԻ ՔՈՉԱՐՅԱՆԻՆ /ԾՆՎԱԾ՝ 2016 թ./ 1/2 ՄԱՍՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ
ՏՐԱՆՍՊՈՐՏԱՅԻՆ ՄԻՋՈՑԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Իջևան համայնքի Վազաշեն բնակավայրի 28 փողոց, 6 հող հասցեի բնակիչ Լիլիթ Արտեմի Իսահակյանը /նույն. քարտ՝ թիվ 017116989, տրված՝ 17.01.2025-038/ դիմել է Իջևան համայնքի խնամակալության և հոգաբարձության մարմնին՝ ստանալու թույլտվություն վաճառելու իր անչափահաս դստերը՝ Էմիլի Գագիկի Քոչարյանին /ծնված՝ 2016 թ., ծննդ. վկ. V-ՈՒԿ թիվ 845508/ 1/2 /մեկ երկրորդ/ մասով պատկանող ժառանգական գույքի՝ LADA 217130 PRIORA մակնիշի 37 BK 424 համարանիշի XTA217030A0009893 նույնացման համարով, վկայական թիվ 12AB349748 հաշվառման վկայագրով, 2009 թվականի արտադրության տրանսպորտային միջոցի վաճառքի թույլտվություն ստանալու համար:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 39-րդ հոդվածի 2-րդ կետի դրույթներից, ՀՀ կառավարության 02 հունիսի 2016 թ. թիվ 631-Ն որոշմամբ հաստատված խնամակալության և հոգաբարձության մարմինների կանոնադրությամբ և հիմք ընդունելով խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի 22.09.2025 թ.-ին կայացած նիստի դրական եզրակացությունը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Իջևան համայնքի Վազաշեն բնակավայրի 28 փողոց, 6 հող հասցեի բնակիչ Լիլիթ Արտեմի Իսահակյանին/նույն. քարտ՝ թիվ 017116989, տրված՝ 17.01.2025/թույլատրել վաճառել իր անչափահաս դստերը՝ Էմիլի Գագիկի Քոչարյանին /ծնված՝ 2016 թ., ծննդ. վկ. V-ՈՒԿ թիվ 845508/ 1/2 /մեկ երկրորդ/ մասով պատկանող ժառանգական գույքի՝ LADA 217130 PRIORA մակնիշի 37 BK 424 համարանիշի XTA217030A0009893 նույնացման համարով, վկայական թիվ 12AB349748 հաշվառման վկայագրով, 2009 թվականի արտադրության տրանսպորտային միջոցի 1/2 մասը:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԺԱՄԱՆԱԿԱՎՈՐ ԿԱՏԱՐՈՂ
Կ. ՂԱԹԱԽՉՅԱՆ**



23 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թ.
Բ. ԻԶԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թվականի N 1157

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՍԵՎԲԱՐ ԳՅՈՒԴԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ 0.05515 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԵՎ 11-058-0002-0002 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ
ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Հովսեփ Իվանի Բաղդասարյանը Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Սևբար գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող, սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող 0.05515 հա մակերեսով ղղամասին հասցեավորում տալու խնդրանքով / ծածկագիր 11-058-0002-0002/:

Հաշվի առնելով վերոնշյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Սևբար գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող և սեփականության իրավունքով քաղաքացի Հովսեփ Բաղդասարյանին պատկանող 0.05515 հա մակերեսով հողամասին /ծածկագիր 11-058-0009-0015/ տալ հետևյալ հասցեավորումը՝ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Սևբար, 27-րդ փողոց, 3-րդ փակուղի, 18/1 հողամաս:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԺԱՄԱՆԱԿԱՎՈՐ ԿԱՏԱՐՈՂ
Կ. ՂԱԼԹԱՆՅԱՆ



23 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թ.
Ք. ԻԶԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թվականի N 1158

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԵՆՈՔԻ ՓՈՂՈՑ 3 ՇԵՆՔ 15
ԲՆԱԿԱՐԱՆ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Սիրուշ Մովսիսյանը Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Իջևան քաղաքի Ենոքի փողոց 3 շենք, 15 բնակարան հասցեում գտնվող բնակարանին վերահասցեավորում տալու խնդրանքով:

Մշվի առնելով վերոնշյալ և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով:

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ 1.

1. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Իջևան քաղաքի Ենոքի փողոց 3 շենք, 15 բնակարան հասցեում գտնվող բնակարանը վերահասցեավորել և տալ հետևյալ հասցեավորումը՝ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Իջևան քաղաք Անկախության փողոց 3 շենք, 15 բնակարան:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՐՏԱԿԱՆ ՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԺԱՄԱՆԱԿԱՎՈՐ ԿԱՏԱՐՈՂ
Կ. ՂԱԼԹԱՆՅԱՆ



23 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թ.
Ք. ԻԶԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թվականի N 1159

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԲԵՐՔԱԲԵՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ 11-020-0004-0001 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԵՎ 0.1291 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՏՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ, ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ
ԵՎ ԿԻՑ ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԻՐԱՎԱԿԱՆ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին են դիմել Օվսաննա Մարտինի Ալիխանյանը՝ ծնված 28.03.1983թ., Հասմիկ Մարտինի Ալիխանյանը՝ ծնված 10.12.1981թ., Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Բերքաբեր բնակավայրի վարչական սահմաններում /ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր թիվ 14729, 14730/ ձեռք են բերել բնակելի տուն իր հողամասով և դիմել հիմքերի 'երականգնման խնդրանքով: Բնակելի տան զբաղեցրած հողամասի օրինական մակերեսը, ըստ քաղվածքի կազմում է 0.06 հա, /ծածկագիր 11-020-0004-0001/: Չափագրությունից պարզվել է, որ հողամասի փաստացի մակերեսը կազմում է 0.1291 հա, որի վրա առկա է 1981թ. կառուցված 166.4քմ մակերեսով բնակելի տուն, ուստի դիմել է մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը տնատիրության կողմից տիրապետվող և „Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին,, ՀՀ օրենքի ուժի մեջ մտնելու պահին առկա բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար հատկացված 0.06 հա օրինական և 0.0691 հա սահմանազատված, չկառուցապատված հողամասի և 166.4քմ ներքին մակերեսով բնակելի տան քաղաքաշինական փաստաթղթերը չպահպանված իրավական կարգավիճակի որոշման խնդրանքով: Հաշվի առնելով, որ նշված հողամասն ու շինությունները չեն գտնվում ՀՀ „Հողային օրենսգրքի,, 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում ներվիրտուտ:

Ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի,, թիվ 43 հոդվածի 3-րդ կետի, „Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին“ ՀՀ օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածների , ՀՀ „Քաղաքացիական օրենսգրքի,, 188-րդ հոդվածի, ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Վերականգնել Օվսաննա Մարտինի Ալիխանյանի և Հասմիկ Մարտինի Ալիխանյանի սեփականության իրավունքը՝ Բերքաբեր բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող 0.1291 հա մակերեսով հողամասի և 166.4քմ ներքին մակերեսով բնակելի տան և օժանդակ շինությունների նկատմամբ /ծածկագիր 11-020-0004-0001/ և օրենքի ուժով համարել քաղաքացիների սեփականությունը:
2. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Բերքաբեր բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող 0.12691 հա հողամասին և 166.4քմ ներքին մակերեսով բնակելի տանը տալ հետևյալ հասցեն Տավուշի մարզ Իջևան, Բերքաբեր 1-ին փողոց, 1-ին նրբանցք 5 բնակելի տուն:
3. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԺԱՄԱՆԱԿԱՎՈՐ ԿԱՏԱՐՈՂ
Կ. ՂԱԼԹԱԽԶՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թվականի N 1160

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԿՈՂՄԻՑ 17.03.2025թ. ՏՐԱՄԱԴՐՎԱԾ
ԹԻՎ 37 ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՎ 19.03.2025թ. ԹԻՎ ՇԹ/662/4342-25
ՇԽՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Անհրաժեշտություն է առաջացել Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի ղեկավարի կողմից 17.03.2025թ. տրամադրված թիվ 37 նախագծման թույլտվության և 19.03.2025թ. թիվ ՇԹ/662/4342-25 շինարարության թույլտվության մեջ կատարել փոփոխություն, քանի որ կառուցապատվող հողամասում կատարվել է սեփականատերերի փոփոխություն:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> ՀՀ օրենքի 33-րդ հոդվածի և ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ N596-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի ղեկավարի կողմից 17.03.2025թ. տրամադրված թիվ 37 նախագծման թույլտվության և 19.03.2025թ. թիվ ՇԹ/662/4342-25 շինարարության թույլտվության մեջ, կառուցապատող „Վահե Բաղմանյանի,, փոխարեն կարգալ՝ „Վահե Պետրոսի Բաղմանյան, Անահիտ Հրաչյայի Արզումանյան,,:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԺԱՄԱՆԱԿԱՎՈՐ ԿԱՏԱՐՈՂ
Կ. ՂԱԹԱՆՉՅԱՆ



23 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թ.
Ք. ԻԶԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թվականի N 1161

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԿՈՂՄԻՑ 10.05.2024թ. ՏՐԱՄԱԴՐՎԱԾ
ԹԻՎ127 ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՎ 06.06.2024թ. ԹԻՎ404 ՇԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Անհրաժեշտություն է առաջացել Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի ղեկավարի կողմից 10.05.2024թ. տրամադրված
թիվ127 նախագծման թույլտվության և 06.06.2024թ. թիվ404 շինարարության թույլտվության մեջ կատարել
փոխություն:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> ՀՀ օրենքի 33-րդ
հոդվածի և ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ N596-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի ղեկավարի կողմից 10.05.2024թ. տրամադրված թիվ127 նախագծման
թույլտվության և 06.06.2024թ. թիվ404 շինարարության թույլտվության մեջ, „3-րդ դիսկալնության աստիճանը,,
փոխարեն կարդալ՝ „2-րդ դիսկալնության աստիճանը՝,,:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԺԱՄԱՆԱԿԱՎՈՐ ԿԱՏԱՐՈՂ
Կ. ՂԱԼԹԱՆՉՅԱՆ



23 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թ.
Ք. ԻԶԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թվականի N 1162

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԿՈՂՄԻՑ 05.04.2024թ. ՏՐԱՄԱԴՐՎԱԾ
ԹԻՎ 83 ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏԱՎՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Անհրաժեշտություն է առաջացել Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի ղեկավարի կողմից 05.04.2024թ. տրամադրված
թիվ 83 նախագծման թույլտվության մեջ կատարել փոփոխություն:

շվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> ՀՀ օրենքի 33-րդ
հոդվածի և ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ N596-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի ղեկավարի կողմից 05.04.2024թ. տրամադրված թիվ 83 մեջ, „3-րդ ռիսկայնության
աստիճաանը, փոխարեն կարդալ՝ „2-րդ ռիսկայնության աստիճաանը՝,,:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԺԱՄԱՆԱԿԱՎՈՐ ԿԱՏԱՐՈՂ
Կ. ՂԱԹԱՆՅԱՆ



ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թ.
ԻԶԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025թվականի N 1163

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱԶԱՇԵՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ 0.05 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՏՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ԱՌԱՆՁՆԱՅՆԵԼՈՒ, ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՅԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Տավուշի մարզի Իջևան համայնք, Վազաշեն գյուղի վարչական սահմաններում քաղաքաշինական նպատակով առանձնացվել է 0.05 հա մակերեսով հողամաս: Համաձայն ՀՀ կառավարության 06.10.2005թ. թիվ 1914-Ն որոշման, 0.05 հա մակերեսով հողամասը հանդիսանում է բնակավայրերի նպատակային, այլ հողատեսք գործառնական նշանակության հողամաս /ծածկագիր 11-059-0037-0011/: Անհրաժեշտություն է առաջացել փոխել առանձնացված 0.05 հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը և տալ հասցեավորում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ <<Հողային Օրենսգրքի>> 53-րդ հոդվածի դրույթներով, ՀՀ կառավարության 20.04.2006թ. թիվ 727-Ն որոշման և ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով,

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Վազաշեն գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող 0.05 հա մակերեսով հողամասը /ծածկագիր 11-059-0037-0011/ դասել բնակավայրերի նպատակային, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողերի շարքին:
2. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Վազաշեն գյուղի վարչական սահմաններում առանձնացնել 0.05 հա մակերեսով հողամաս /ծածկագիր 11-059-0037-0011/, համաձայն հաստատված հատակագծի:
3. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Վազաշեն գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող 0.05 հա հողամասին տալ ղկյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ Իջևան համայնք, գյուղ Վազաշեն, 4-րդ փողոց, թիվ 8/1:
4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԺԱՄԱՆԱԿԱՎՈՐ ԿԱՏԱՐՈՂ
Կ. ՂԱԼԹԱԽԶՅԱՆ



23 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թ.
Բ. ԻԶԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱԿՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թվականի N 1164

ՏԱԿՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԶԱՏԱՄՈՒՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ 0.00488 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ԱՌԱՆՁՆԱՅՆԵԼՈՒ, ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՅՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Տավուշի մարզի Իջևան համայնք, Ազատամուտ գյուղի վարչական սահմաններում, առանձնացվել է 0.00488 հա մակերեսով հողամաս: Համաձայն ՀՀ կառավարության 15.02.2005թ. թիվ 2402-Ն որոշման, նշված հողամասից 0.00437 հա մակերեսով մասը հանդիսանում է բնակավայրերի այլ հողեր գործառնական նշանակության հողամաս, իսկ 0.00051 հա մակերեսով մասը՝ բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս/ծածկագիր 11-005-0023-0001,0067/: Անհրաժեշտություն է առաջացել փոխել 0.00437 հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը և առանձնացված հողամասին տալ հասցեավորում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ <<Հողային Օրենսգրքի>> 53-րդ հոդվածի դրույթներով, ՀՀ կառավարության 20.04.2006թ. թիվ 727-Ն որոշման և ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով,

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Ազատամուտ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող 0.00437 հա մակերեսով հողամասը /ծածկագիր 11-005-0023-0001; 0067/ դասել բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողերի շարքին:

2. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Ազատամուտ գյուղի վարչական սահմաններում առանձնացնել 0.00488 հա մակերեսով հողամաս /ծածկագիր 11-005-0023-0001;0067/, համաձայն հաստատված հատակագծի:

Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Ազատամուտ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող 0.00488 հա հողամասին տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ Իջևան համայնք, գյուղ Ազատամուտ, 1-ին փողոց, թիվ 20/3:

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԺԱՄԱՆԱԿԱՎՈՐ ԿԱՏԱՐՈՂ
Կ. ՂԱԼԹԱԽՉՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թվականի N 1165

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԱՆԿԱԽՈՒԹՅԱՆ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ 11/61 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ, 11-001-0124-0144, 11-001-0124-0104 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ, 0.00126, 0.0042 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՏՈՎ
ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՑ 0.0042 ՀԱ-Ի ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Անհրաժեշտություն է առաջացել սեփականության իրավունքով Իջևան համայնքին և կառուցապատման իրավունքով Արաքսյա Աղաջանյանին պատկանող Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Իջևան քաղաք, Անկախության փողոց, թիվ 11/61 Ի ՝ ցեղում գտնվող 0.0042 հա մակերեսով, բնակավայրերի նպատակային, բնակելի կառուցապատման /վկայական 11022019-11-0027, ծածկագիր 11-001-0124-0104/ հողամասը փոխադրել և դասել բնակավայրերի ընդհանուր օգտագործման գործառնական նշանակության հողերի շարքին:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ <<Հողային օրենսգրքի>> 53-րդ հոդվածի դրույթներով և ՀՀ կառավարության 29.12.2011թ. թիվ 1920-Ն որոշման պահանջները.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Իջևան քաղաք, Անկախության փողոց, թիվ 11/61 հասցեում գտնվող 0.0042 հա մակերեսով հողամասը դասել բնակավայրերի նպատակային, ընդհանուր օգտագործման գործառնական նշանակության հողերի շարքին /վկայական 11022019-11-0027, ծածկագիր 11-001-0124-0104/:

2. Սույն որոշումն ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԺԱՄԱՆԱԿԱՎՈՐ ԿԱՏԱՐՈՂ
Կ. ՂԱԼԹԱԽՉՅԱՆ



23 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թ.
Ք. ԻԶԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025թվականի N 1166

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԶԱՏԱՄՈՒՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ 0.00219 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ԱՌԱՆՁՆԱՅՆԵԼՈՒ, ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՅՅԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Տավուշի մարզի Իջևան համայնք, Ազատամուտ գյուղի վարչական սահմաններում, առանձնացվել է 0.00219 հա մակերեսով հողամաս: Համաձայն ՀՀ կառավարության 15.02.2005թ. թիվ 2402-Ն որոշման, նշված հողամասից 0.0031 հա մակերեսով մասը հանդիսանում է բնակավայրերի այլ հողեր գործառնական նշանակության հողամաս, իսկ 0.00188 հա մակերեսով մասը՝ բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս/ծածկագիր 11-005-0016-0001/: Անհրաժեշտություն է առաջացել փոխել 0.00219 հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը և առանձնացված հողամասին տալ հասցեավորում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ <<Հողային Օրենսգրքի>> 53-րդ հոդվածի դրույթներով, ՀՀ կառավարության 20.04.2006թ. թիվ 727-Ն որոշման և ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով,

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Ազատամուտ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող 0.00219 հա մակերեսով հողամասը /ծածկագիր 11-005-0016-0001/ դասել բնակավայրերի ընդհանուր օգտագործման գործառնական նշանակության հողերի շարքին:
2. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Ազատամուտ գյուղի վարչական սահմաններում առանձնացնել 0.00219 հա մակերեսով հողամաս /ծածկագիր 11-005-0016-0001/, համաձայն հաստատված հատակագծի:
3. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Ազատամուտ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող 0.00219 հա հողամասին տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ Իջևան համայնք, գյուղ Ազատամուտ, Ա. Անտոնյան փողոց, թիվ 7/2:
4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԺԱՄԱՆԱԿԱՎՈՐ ԿԱՏԱՐՈՂ
Կ. ՂԱԼԹԱԽՉՅԱՆ



23 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թ.
Բ. ԻԶԵՎԱՆ