



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025թվականի N 984

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԱՆԿԱԽՈՒԹՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 10/1 ԱՎՏՈՏՆԱԿ ԵՎ
ԱՆԿԱԽՈՒԹՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 10/55 ՀԱՍՑԵՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԻ
ՄԻԱՎՈՐՈՒՄԻՑ ԱՌԱՋԱՑԱԾ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐԻՆ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Անհրաժեշտություն է առաջացել Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի Անկախության փողոց 10/1 ավտոտնակ հասցեում գտնվող /վկայական թիվ 04092024-11-0008/ և Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի Անկախության փողոց 10/55 հասցեում գտնվող /վկայական թիվ 15102021-11-0044/ երկու առանձին գույքային միավորների միավորումից առաջացած գույքին հասցեավորում տալու:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“, թիվ 97-րդ հոդվածի, ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Իջևան համայնքի, Իջևան քաղաքի Անկախության փողոց 10/1 ավտոտնակ հասցեում գտնվող /վկայական թիվ 04092024-11-0008/ և Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի Անկախության փողոց 10/55 հասցեում /վկայական թիվ 15102021-11-0044/ գտնվող երկու առանձին գույքային միավորների միավորումից առաջացած գույքին տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, քաղաք Իջևան Անկախության փողոց 10/1 ավտոտնակ :

2. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

08 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025 թ.
Ք. ԻԶԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025թվականի N 985

**ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԽԱՇԹԱՌԱԿ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՎՈՂՈՂՅԱԳԵՐԱՍԻՄԻ ՄԱՏԻՆՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ 0.01709 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՏՈՎ
ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ԱՅԼ ՀՈՂԱՏԵՍՔ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՀԱՍՅԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համայնքի ղեկավարին է դիմել Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Խաշթառակ բնակավայրի վարչական սահմաններում նվոլ 0.01709 հա մակերեսով գյուղատնտեսական այլ հողատեսք հողամասի սեփականատեր Վոլոդյա Գերասիմի Մատինյանը և իսկանել, որ անհրաժեշտություն է առաջացել փոփոխել հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունները: 11-035-0244-0071 ծածկագրով 0.01709 հա մակերեսով հողամասն ըստ Խաշթառակ բնակավայրը ներառող գլխավոր հատակագծի և Տավուշ 6 համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի, համայնքին է փոխանցվել որպես բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման հաղամաս: Անհրաժեշտություն է առաջացել 0.01709 հա մակերեսով հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը փոփոխել /ծածկագիր 11-035-0244-0071/ և տալ հասցե:

Հաշվի առնելով վերոնշյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2011թ. թիվ 1920-Ն որոշման և ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման դրույթներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Վոլոդյա Գերասիմի Մատինյանին պատկանող 0.01709 հա մակերեսով հողամասի նպատակային նշանակությունը գյուղատնտեսական նպատակային նշանակությունից փոխադրել բնակավայրերի, իսկ գործառնական նշանակությունն այլ հողատեսքից փոխադրել հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողերի շարք /ծածկագիր 11-035-0244-0071/:

Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Խաշթառակ բնակավայրում գտնվող Վոլոդյա Գերասիմի Մատինյանին պատկանող 0.01709 հա մակերեսով բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասին տալ հետևյալ հասցեավորումը. ՀՀ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գ. Խաշթառակ 1-ին փողոց, 44/15 հողամաս:

3. Հաշվի առնելով, որ ՀՀ կառավարության 04.06.2020թ. թիվ 1023-Ն որոշմամբ, Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Իջևան գ. Խաշթառակ 1-ին փողոց, 44/15 հասցեում գտնվող հողամասը գտնվում է ՀՀ տարածազնահատման գոտիականության 16-րդ գոտում, առաջարկել քաղաքացի Վոլոդյա Գերասիմի Մատինյանին, համաձայն ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“, 7-րդ հոդվածի 8-րդ կետի, 0.01709 հա մակերեսով հողամասի դիմաց վճարել՝ 1քմ 514.8 ՀՀ դրամ կադաստրային արժեքով՝ 87980 /ութսունյոթ հազար ինը հարյուր ութսուն/ ՀՀ դրամ ընդհանուր արժեքով:

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025թվականի N 986

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ Ա.ՄԵԼԻՔԵԵԿՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 6/6 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ,
ԽԱՉԱՏՈՒՐ ԳԱՌՆԻԿԻ ՑՈՒՑՈՒԼՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ 11-001-0124-
0146 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ
ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ 0.0575ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Լ. ակնության իրավունքով Խաչատուր Գառնիկի Ցուցույանին պատկանող 0.0575հա մակերեսով հողամասը՝
ծածկագիր 11-001-0124-0146, ըստ թիվ 11022019-11-0035 վկայականի հանդիսանում է բնակավայրերի նպատակային,
բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս, անհրաժեշտություն է առաջացել փոխել Տավուշի
մարզ, Իջևան համայնք, Ա.Մելիքբեկյան փողոց 6/6 հասցեում գտնվող սեփականության իրավունքով Գառնիկի
Ցուցույանին պատկանող 0.0575հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը / ծածկագիր 11-001-
0124-0146, ըստ թիվ 11022019-11-0035 /:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 731-Ն և 912-Ն որոշումների
պահանջներով

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Իջևան համայնքի Ա.Մելիքբեկյան փողոց 6/6 հասցեում գտնվող սեփականության իրավունքով Խաչատուր Գառնիկի
Ցուցույանին պատկանող 0.0575հա մակերեսով հողամասը հանել բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման
գործառնական նշանակության հողերի շարքից և դասել բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման
գործառնական նշանակության հողերի շարքին / ծածկագիր 11-001-0124-0146, ըստ թիվ 11022019-11-0035/:

Պայմանագրով երթուղի է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

08 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025 թ.
Բ. ԻԶԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025թվականի N 987

ՄԱՐԶ ՏԱՎՈՒՇ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԻԶԵՎԱՆ, ԳՅՈՒՂ ԳԵՏԱՀՈՎԻՏ 17-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 1-ԻՆ ՆՐԲԱՆՑՔ ԹԻՎ 4 ՀԱՍՑԵՌՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԾԱԾԿԻ ԻՐԱՎԱԿԱՆ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ

Իջևան համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Արմենուհի Հրանտի Զարգարյանը, իրավունքի պետական գրանցում կատարելու նպատակով՝ իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող՝ Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Գետահովիտ գյուղի 17-րդ փողոց 1-ին նրբանցք 4 հասցեի հողամասի հատակագիծը հաստատելու խնդրանքով: Կապանատիրոջ կողմից կառուցվել է 490.1քմ մակերեսով ծածկ, որը համարվում է ՀՀ կառավարության 29.03.2015թ N596-Ն որոշման N 4 հավելվածի ցանկ N1-ի 8-րդ կետի 8-րդ ենթակետով սահմանված և շինարարության թույլտվություն չպահանջող ցածր ռիսկայնության աստիճանի (I կատեգորիայի) դասակարգում ունեցող օբյեկտների (շինարարական աշխատանքների) բարեկարգման աշխատանքներ:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի և 29.03.2015թ N596-Ն որոշման N 4 հավելվածի ցանկ N1-ի 8-րդ կետի 8-րդ ենթակետի պահանջներով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Ճանաչել օրինական Արմենուհի Հրանտի Զարգարյանի կողմից՝ Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Գետահովիտ գյուղի 17-րդ փողոց 1-ին նրբանցք 4 հասցեում գտնվող 0.109հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասում կառուցված 490.1քմ մակերեսով ծածկը, քանի որ այն համարվում է շինարարության թույլտվություն չպահանջող բարեկարգման աշխատանքներ, և հաստատել սեփականատիրոջ կողմից ներկայացված հողամասի հատակագիծը:

2. Սույն որոշումը ենթակա է իրավունքի պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ղեկավար

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025թվականի N 988

ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅՈՒՆ ԻՐԱԿԱՆԱՅՆԵԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՆԵՐՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄՐՑՈՒՅԹԻ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ավագանու 24.06.2025թ. „Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող, քաղաքաշինական և այլ նպատակներով հողամասեր հատկացնելու, ինքնակամ շինություններ և ինքնակամ օգտագործվող հողամասերի իրավական կարգավիճակը որոշելու մասին" թիվ 91 որոշման համաձայն 2025թ օգոստոսի 11-ին կայացել է գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակով, վարձակալության իրավունքով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի /վկայական թիվ 05062025-11-0037/ տրամադրման մրցույթ:

Հիմք ընդունելով մրցույթի արդյունքները և ղեկավարվելով ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 76-րդ, 77-րդ և 78-րդ հոդվածների և ՀՀ կառավարության 12.04.2001թ. թիվ 286 որոշման, թիվ 53 կետի դրույթներով, ինչպես նաև նկատի ունենալով այն հանգամանքը, որ հողամասը գտնվում է ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 60-րդ հոդվածով սահմանված տարածքներում.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հաստատել 11.08.2025թ. կայացած գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակներով հողամասի տրամադրման մրցույթի եզրափակիչ արձանագրությունները համաձայն՝ ներքոհիշյալ աղյուսակի.

ՀՀ	Արձ. N	Հաղթողի անունը, հայրանունը ազգանունը	Հողամասի հասցեն	Մակերեսը՝ քմ	Տարեկան վարձավճարիմ գինը՝ ՀՀ դրամ	Ժամկետը՝ տարի	Նպատակը
	1	Լևոն Արտուրի Օրդինյան	գ. Ենոքավան	774.4	3253	25	գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու

2. Հանձնարարել համայնքապետարանի, քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսություն և բնապահպանության բաժնին /Ա. Այդինյան/ կազմել հողահատկացման փաստաթղթեր և մրցույթի հաղթողի հետ կապել հողամասի վարձակալության իրավունքով տրամադրման պայմանագիր:

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025թվականի N 989

ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅՈՒՆ ԻՐԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՆԵՐՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄՐՑՈՒՅԹԻ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ավագանու 24.06.2025թ. „Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող, քաղաքաշինական և այլ նպատակներով հողամասեր հատկացնելու, ինքնակամ շինություններ և ինքնակամ օգտագործվող հողամասերի իրավական կարգավիճակը որոշելու մասին" թիվ 91 որոշման համաձայն 2025թ օգոստոսի 11-ին կայացել է գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակով, վարձակալության իրավունքով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի /վկայական թիվ 03042025-11-0047/ տրամադրման մրցույթ:

Հիմք ընդունելով մրցույթի արդյունքները և ղեկավարվելով ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 76-րդ, 77-րդ և 78-րդ հոդվածների և ՀՀ կառավարության 12.04.2001թ. թիվ 286 որոշման, թիվ 53 կետի դրույթներով, ինչպես նաև նկատի ունենալով այն հանգամանքը, որ հողամասը գտնվում է ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 60-րդ հոդվածով սահմանված տարածքներում.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հաստատել 11.08.2025թ. կայացած գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակներով հողամասի տրամադրման մրցույթի եզրափակիչ արձանագրությունները համաձայն՝ ներքոհիշյալ աղյուսակի.

ՀՀ	Արձ. N	Հաղթողի անունը, հայրանունը ազգանունը	Հողամասի հասցեն	Մակերեսը՝ քմ	Տարեկան վարձավճարիմ գինը՝ ՀՀ դրամ	Ժամկետը՝ տարի	նպատակը
	2	Բենիկ Անուշավանի Ավետիսյան	գ. Ենոքավան	564.7	2372	25	գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու

2. Հանձնարարել համայնքապետարանի, քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսություն և բնապահպանության բաժնին /Ա. Այդինյան/ կազմել հողահատկացման փաստաթղթեր և մրցույթի հաղթողի հետ կապել հողամասի վարձակալության իրավունքով տրամադրման պայմանագիր:

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025թվականի N 990

ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅՈՒՆ ԻՐԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՆԵՐՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄՐՅՈՒՅԹԻ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ավագանու 24.06.2025թ. „Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող, քաղաքաշինական և այլ նպատակներով հողամասեր հատկացնելու, ինքնակամ շինություններ և ինքնակամ օտաագործվող հողամասերի իրավական կարգավիճակը որոշելու մասին" թիվ 91 որոշման համաձայն 2025թ օգոստոսի 11-ին կայացել է գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակով, վարձակալության իրավունքով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի /վկայական թիվ 15052025-11-0007/ տրամադրման մրցույթ:

Հիմք ընդունելով մրցույթի արդյունքները և ղեկավարվելով ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 76-րդ, 77-րդ և 78-րդ հոդվածների և ՀՀ կառավարության 12.04.2001թ. թիվ 286 որոշման, թիվ 53 կետի դրույթներով, ինչպես նաև նկատի ունենալով այն հանգամանքը, որ հողամասը գտնվում է ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 60-րդ հոդվածով սահմանված տարածքներում.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հաստատել 11.08.2025թ. կայացած գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակներով հողամասի տրամադրման մրցույթի եզրափակիչ արձանագրությունները համաձայն՝ ներքոհիշյալ աղյուսակի.

ՀՀ	Արձ. N	Հաղթողի անունը, հայրանունը ազգանունը	Հողամասի հասցեն	Մակերեսը՝ քմ	Տարեկան վարձավճարիմ գինը՝ ՀՀ դրամ	Ժամկետը՝ տարի	Նպատակը
	3	Աշոտ Սասմիդի Փաշինյան	գ. Ենոքավան	6647.5	27920	25	գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու

2. Հանձնարարել համայնքապետարանի, քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսություն և բնապահպանության բաժնին /Ա. Այդինյան/ կազմել հողահատկացման փաստաթղթեր և մրցույթի հաղթողի հետ կապել հողամասի վարձակալության իրավունքով տրամադրման պայմանագիր:

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025թվականի N 991

ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅՈՒՆ ԻՐԱԿԱՆԱՅՆԵԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՆԵՐՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄՐՑՈՒՅԹԻ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ավագանու 26.06.2023թ. „Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող, քաղաքաշինական և այլ նպատակներով հողամասեր հատկացնելու, ինքնական շինություններ և ինքնական շինություններ հողամասերի իրավական կարգավիճակը որոշելու մասին" թիվ104 որոշման համաձայն 2025թ. Օգոստոսի 11-ին կայացել է գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակով, վարձակալության իրավունքով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի /վկայական թիվ17062025-11-0050/ տրամադրման մրցույթ:

Հիմք ընդունելով մրցույթի արդյունքները և ղեկավարվելով ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 76-րդ, 77-րդ և 78-րդ հոդվածների և ՀՀ կառավարության 12.04.2001թ. թիվ 286 որոշման, թիվ 53 կետի դրույթներով, ինչպես նաև նկատի ունենալով այն հանգամանքը, որ հողամասը գտնվում է ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 60-րդ հոդվածով սահմանված տարածքներում.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հաստատել 11.08.2025թ. կայացած գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակներով հողամասի տրամադրման մրցույթի եզրափակիչ արձանագրությունները համաձայն՝ ներքոհիշյալ աղյուսակի.

ՀՀ	Արձ. N	Հաղթողի անունը, հայրանունը ազգանունը	Հողամասի հասցեն	Մակերեսը՝ քմ	Տարեկան վարձավճարիմ գինը՝ ՀՀ դրամ	Ժամկետը՝ տարի	Նպատակը
1	4	Սուսաննա Սերյոժայի Փաշինյան	գ. Ենոքավան	5351.9	22478	25	գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու

2. Հանձնարարել համայնքապետարանի, քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսություն և բնապահպանության բաժնին /Ա. Այդինյան/ կազմել հողահատկացման փաստաթղթեր և մրցույթի հաղթողի հետ կապել հողամասի վարձակալության իրավունքով տրամադրման պայմանագիր:

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025թվականի N 992

**ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՂԱՐԱԳՅՈՋՅԱՆ ՇԵՆՔ 10 ԲՆ. 47 ՀԱՍՅԵԻ ԲՆԱԿԻՉ ՄԻՔԱՅԵԼ ՄԱՐՏՈՒՆԻ
ԴԱՎԹՅԱՆԻՆ ՄԱՐՏՈՒՆ ՄԻՇԱՅԻ ԴԱՎԹՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՊԱՏՐՈՆ(ՕԳՆԱԿԱՆ)
ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Իջևան քաղաքի Ասլանյան փողոցի տուն 10/1 հասցեի բնակիչ Մարտուն Միշայի Դավթյանը / անձնագիր՝ AR0686298, տրված՝ 11.05.2018թ.-038/ դիմել է Իջևան համայնքի խնամակալության հոգաբարձության մարմնին՝ խնդրելով հաշվի առնել իր վատ առողջական վիճակը և իր սկստմամբ պատրոն(օգնական) ընդունել իր որդուն՝ Միքայել Մարտունի Դավթյանին / անձնագիր՝ AT0514252, տրված՝ 02.07.2020թ.-038/: Մարտուն Միշայի Դավթյանը ունի հաշմանդամություն, ֆիզիկական առողջության խնդիրներ, խնամքի կարիք, չի կարողանում ինքնուրույն իրականացնել ու պաշտպանել իր իրավունքները:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 43-րդ հոդվածի դրույթներից, ՀՀ կառավարության 02 հունիսի 2016 թ.թիվ 631-Ն որոշմամբ հաստատված խնամակալության և հոգաբարձության մարմինների կանոնադրությամբ և հիմք ընդունելով խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի նիստի դրական եզրակացությունը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Միքայել Մարտունի Դավթյանին /անձնագիր՝ AT0514252, տրված՝ 02.07.2020թ.-038/ նշանակել պատրոն(օգնական) Մարտուն Միշայի Դավթյանի/անձնագիր՝ AR0686298, տրված՝ 11.05.2018թ.-038/ նկատմամբ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025թվականի N 993

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԳԱՆՃԱՔԱՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.15717 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԵՎ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 11-021-0108-0007
ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Արարատ Ղուշյանը Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Գանձաքար բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող և սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող 0.15717 հա մակերեսով հողամասին հասցեավորում տալու խնդրանքով /ծածկագիր 11-021-0108-0007/:

Հաշվի առնելով վերոնշյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Գանձաքար բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող 0.15717 հա մակերեսով հողամասին /ծածկագիր 11-021-0108-0007/ տալ հետևյալ հասցեավորումը՝ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Գանձաքար 18-րդ փողոց, 19/1 հողամաս:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025թվականի N 994

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԳԱՆՁԱՔԱՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.01332ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ, ԱՆԱՍՆԱՇԵՆՔԻ ԻՐԱՎԱԿԱՆ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել Արարատ Թեմանի Ղուշյանը ծնված՝ 30.03.1967թ., Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Գանձաքար բնակավայրի վարչական սահմաններում ժառանգության իրավունքով իր սեփականություն հանդիսացող անասնաշենքի՝ իր հողամասով, հիմքերի վերականգնման խնդրանքով: Անասնաշենքի զբաղեցրած հողամասի օրինական մակերեսը, ըստ քաղվածքի կազմում է 0.1հա ծածկագիր 11-021-0107-0008 և ծածկագիր 11-021-0108-0007 / ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր թիվ 1099 կազմված 07.08.2025թ./: Չափազորությունից պարզվել է, որ հողամասի փաստացի մակերեսը կազմում է 0.01332հա, որի վրա առկա է 1939թ. կառուցված 38քմ մակերեսով անասնաշենք, ուստի դիմել է մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը տնատիրության կողմից տիրապետվող և „Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին,, ՀՀ օրենքի ուժի մեջ մտնելու պահին առկա բնակելի տան կառուցման և սպասարկման փաստացի 0.01332հա հողամասի և 38քմ ներքին մակերեսով անասնաշենքի քաղաքաշինական փաստաթղթերը չպահպանված իրավական կարգավիճակի որոշման խնդրանքով:

Հաշվի առնելով, որ նշված հողամասն ու շինությունները չեն գտնվում ՀՀ „Հողային օրենսգրքի,, 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ և ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի,, թիվ 43 հոդվածի 3-րդ կետի, „Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին“ ՀՀ օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածների , ՀՀ „Քաղաքացիական օրենսգրքի,, 188-րդ հոդվածի և ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Վերականգնել քաղաքացի Արարատ Թեմանի Ղուշյանի սեփականության իրավունքը՝ Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Գանձաքար բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող 0.01332հա հողամասի և 38քմ ներքին մակերեսով անասնաշենքի նկատմամբ /ծածկագիր 11-021-0107-0008/ և օրենքի ուժով համարել քաղաքացու սեփականությունը:
- Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի, Գանձաքար բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող 0.01332հա մակերես հողամասով անասնաշենքին /ծածկագիր 11-021-0107-0008/ տալ հետևյալ հասցեն. Տավուշի մարզ, համայնք Իջևան, Գանձաքար 18-րդ փողոց 16 անասնաշենք:
- Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025թվականի N 995

ՄԱՐԶ ՏԱՎՈՒՇ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԻԶԵՎԱՆ, ՍԱՐԻԳՅՈՒՂ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 2-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 2/3
ՀՈՂԱՄԱՍ ԵՎ 2-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 2/4 ՀՈՂԱՄԱՍ ՀԱՍՑԵՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԻ
ՄԻԱՎՈՐՈՒՄԻՑ ԱՌԱՋԱՑԱԾ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐԻՆ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Անհրաժեշտություն է առաջացել Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Սարիգյուղ բնակավայրի 2-րդ փողոց 2/3 հողամաս /վկայական թիվ 28092013-11-0024/ և Իջևան համայնք, Սարիգյուղ բնակավայրի 2-րդ փողոց 2/4 հողամաս /վկայական թիվ 28092013-11-0025/ հասցեներում գտնվող երկու առանձին գույքային միավորների միավորումից առաջացած գույքին տալ հասցեավորում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“, թիվ 97-րդ հոդվածի, ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշուման պահանջներով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Սարիգյուղ բնակավայրի 2-րդ փողոց 2/3 հողամաս /վկայական թիվ 28092013-11-0024/ և Իջևան համայնք, Սարիգյուղ բնակավայրի 2-րդ փողոց 2/4 հողամաս /վկայական թիվ 28092013-11-0025/ հասցեներում գտնվող երկու առանձին գույքային միավորների միավորումից առաջացած գույքին տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Սարիգյուղ, 2-րդ փողոց 2/3 հողամաս:

2. Սույն որոշումն ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025թվականի N 996

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՄԵՏԱՂԱԳՈՐԾՆԵՐԻ ՓՈՂՈՑ 16/5 ՀՈՂԱՄԱՍ ԵՎ
ՄԵՏԱՂԱԳՈՐԾՆԵՐԻ ՓՈՂՈՑ 17 ՀՈՂԱՄԱՍ ՀԱՍՅԵՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԻ
ՄԻԱՎՈՐՈՒՄԻՑ ԱՌԱՋԱՑԱԾ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐԻՆ ՀԱՍՅԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Անհրաժեշտություն է պաշտոնապես Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի Մետաղագործների փողոց 16/5 հողամաս հասցեում
գտնվող /վկայական թիվ 19092024-11-0028/ և Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի Մետաղագործների փողոց 17 հողամաս հասցեում
գտնվող /վկայական թիվ 04042022-11-0012/ երկու առանձին գույքային միավորների միավորումից
առաջացած գույքին հասցեավորում տալու:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման
պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Իջևան համայնքի, Իջևան քաղաքի Մետաղագործների փողոց 16/5 հողամաս հասցեում գտնվող /վկայական թիվ
19092024-11-0028/ և Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի Մետաղագործների փողոց 17 հողամաս հասցեում /վկայական
թիվ 04042022-11-0012/ գտնվող երկու առանձին գույքային միավորների միավորումից առաջացած գույքին տալ հետևյալ
հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, քաղաք Իջևան Մետաղագործների փողոց 16/5 հողամաս:

2. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵՎԱԿԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025թվականի N 997

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԳՅՈՒՂ ՍԱՐԻԳՅՈՒՂ 1-ԻՆ ՓՈՂՈՑ 18 ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆ
ՀԱՍՑԵՆՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.206ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՏՈՎ ԱՆՉԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՈՒՄԻՑ ԱՌԱՋԱՑԱԾ
ԱՌԱՆՃՈՒՄ ՄԻԱՎՈՐՆԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Սարիգյուղ 1-ին փողոց 18 բնակելի տուն հասցեում գտնվող, բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.206հա մակերեսով անշարժ գույքից /վկայական N 24102024-11-0040, ծածկագիր 11-057-0053-0004/ անհրաժեշտություն է առաջացել համապատասխանաբար առանձնացնել 0.08358հա մակերեսով, 08324հա մակերեսով և 0.03918հա մակերեսով անշարժ գույք և տալ հասցեավորում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“, 97-րդ հոդվածի և ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Սարիգյուղ 1-ին փողոց 18 բնակելի տուն հասցեում գտնվող, բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.206հա մակերեսով անշարժ գույքից /վկայական N 24102024-11-0040, ծածկագիր 11-057-0053-0004/ համապատասխանաբար առանձնացված 0.08358հա մակերեսով անշարժ գույքի հասցեն թողնել նույնը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Սարիգյուղ, 1-ին փողոց 18 բնակելի տուն:
- Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Սարիգյուղ 1-ին փողոց 18 բնակելի տուն հասցեում գտնվող, բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.206հա մակերեսով անշարժ գույքից /վկայական N 24102024-11-0040, ծածկագիր 11-057-0053-0004/ համապատասխանաբար առանձնացված 0.08324հա մակերեսով անշարժ գույքին տալ հետևյալ հասցեն. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Սարիգյուղ, 1-ին փողոց 18/1 հողամաս:
- Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Սարիգյուղ 1-ին փողոց 18 բնակելի տուն հասցեում գտնվող, բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.206հա մակերեսով անշարժ գույքից /վկայական N 24102024-11-0040, ծածկագիր 11-057-0053-0004/ համապատասխանաբար առանձնացված 0.03918հա մակերեսով անշարժ գույքին տալ հետևյալ հասցեն. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Սարիգյուղ, 1-ին փողոց 18/2 հողամաս:
- Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025թվականի N 998

**ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԱԶԱԶՈՒՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ 11-013-0250-0091 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0.11546 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՏՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Աջաջուր բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, քաղաքացի Թաթուլ Սերոբի Օհանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասի մակերեսը, ըստ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 01072024-11-0051 վկայականի կազմում է 0.11546 հա: Համաձայն անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 01072024-11-0051 վկայականի և վկայականի հիմք հանդիսացող հողաշինական փաստաթղթերի 0.11546 հա մակերեսով հողամասը հանդիսանում է գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, այլ հողատեսք գործառնական նշանակության հողամաս /ծածկագիր 11-013-0250-0091/, ուստի քաղաքացին դիմել է 0.11546 հա մակերեսով հողամասի նպատակային նշանակությունը՝ արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների՝ գյուղատնտեսական արտադրական հողերի շարքին դասելու խնդրանքով:

Հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշումը և հաշվի առնելով քաղաքացու 08.01.2025թ. թիվ 0026 դիմումը և ՀՀ Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի ավագանու 17.01.2025թ. թիվ 1 նիստի թիվ 12 որոշման պահանջները և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2011թ. թիվ 1920-Ն որոշման, ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“, թիվ 42 հոդված, թիվ 1 կետ, թիվ 1 և թիվ 2 ենթակետերի դրույթները, ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“, թիվ 7-րդ հոդվածի 15-րդ մասով, ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տալ համաձայնություն Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Աջաջուր բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, քաղաքացի Թաթուլ Սերոբի Օհանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0.11546 հա մակերեսով հողամասի /ծածկագիր 11-013-0250-0091/ գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, այլ հողատեսք գործառնական նշանակության, հողամասի նպատակային նշանակությունը՝ արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների, գործառնական նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների հողատեսքի՝ գյուղատնտեսական արտադրանք վերամշակող արտադրամաս կառուցելու նպատակով:
2. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Աջաջուր բնակավայրի վարչական սահմաններում, քաղաքացի Թաթուլ Սերոբի Օհանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0.11546 հա մակերեսով հողամասին /ծածկագիր 11-013-0250-0091/ տալ հետևյալ հասցեն. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք գյուղ Աջաջուր, 10 հողամաս:
3. Հանձնարարել Իջևանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնին նախապատրաստել համապատասխան փաստաթղթերը և փաստաթղթերը տրամադրել Իջևան համայնք բնակավայր Աջաջուր 10 հողամաս հասցեում գտնվող գույքի սեփականատեր Թաթուլ Սերոբի Օհանյանին:
4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025թվականի N 999

ՔԱՂԱՔԱՇԻՆԱԿԱՆ ՆՊԱՏԱԿՆԵՐՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ավագանու 24.06.2025թ. „Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող, քաղաքաշինական և այլ նպատակներով հողամասեր հատկացնելու, ինքնական շինություններ և ինքնական օգտագործվող հողամասերի իրավական կարգավիճակը որոշելու մասին" թիվ91 որոշման համաձայն 2025թ. օգոստոսի 1-ին կայացել է քաղաքաշինական նպատակներով հողամասի աճուրդային վաճառք:

Հաշվի առնելով աճուրդի արդյունքները և այն հանգամանքը, որ հողամասերը չեն գտնվում ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 60-րդ հոդվածով սահմանված տարածքում և ղեկավարվելով ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 67, 68, 69 և 70 հոդվածների դրույթներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հաստատել 12.08.2025թ. կայացած քաղաքաշինական նպատակով հողամասի տրամադրման աճուրդի եզրափակիչ արձանագրությունները համաձայն՝ ներքոհիշյալ աղյուսակի.

ՀՀ	Արձ. N	Հաղթողի անունը, հայրանունը, ազգանունը	Հողամասի հասցեն	Մակերես՝ քմ	Վաճառքի գինը՝ ՀՀ դրամ	Նպատակը
1	2	Արթուր Զակարի Սարիատյան	Իջևան համայնք, գ. Կիրանց, Ազատամարտիկների փողոց, թիվ37/1	859.3	609000	Բնակելի տուն

2. Հանձնարարել համայնքապետարանի, քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսություն և բնապահպանության բաժնին /Ա. Այդինյան/ կազմել հողահատկացման փաստաթղթեր և հաղթողի հետ կապել հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր:

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿՈՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025 թվականի N 1000

**ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԳԵՏԱՀՈՎԻՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ, ՏՆԱՏԻՐՈՒԹՅԱՆ ԿՈՂՄԻՑ ՓԱՍՏԱՅԻ ՏԻՐԱՊԵՏՎՈՂ 0.15404 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ /
ԾԱԾԿԱԳԻՐ 11-022-0038-0022/ ՀՈՂԱՄԱՍԻ, ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ
ԻՐԱՎԱԿԱՆ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համայնքի ղեկավարին են դիմել քաղաքացի Արթուրիկ Զարմայիրի Ստեփանյանը, ծնված՝ 10.08.1967թ., Շուշանիկ Վասիլի Ստեփանյանը, ծնված՝ 12.10.1939թ., որ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Գետահովիտ բնակավայրի վարչական սահմաններում ժառանգության իրավունքով /գ/մ 4898, թիվ 4699/ ձեռք են բերել բնակելի տուն և օժանդակ շինություններ՝ իր հողամասով: Բնակելի տան զբաղեցրած հողամասի մակերեսը, ըստ 22.03.1988թ. տրված տեխնիկական անձնագրի գրանցված է 0.09 հա ղամաս /ծածկագիր 11-022-0038-0022/, չափագրումից պարզվել է, որ հողամասի փաստացի մակերեսը կազմում է 0.15404 հա, որի վրա առկա է 1976թ. կառուցված 244.24 քմ մակերեսով բնակելի տուն և օժանդակ շինություններ: Ուստի դիմել է օրինական 0.09 հա մակերեսով և սահմանազատված չկառուցապատված 0.06404 հա մակերեսով հողամասի և մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը տնատիրության կողմից տիրապետվող և „Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին,“ ՀՀ օրենքի ուժի մեջ մտնելու պահին առկա բնակելի տան և օժանդակ շինությունների քաղաքաշինական փաստաթղթերը չպահպանված 244.24 քմ մակերեսով բնակելի տան և օժանդակ շինությունների իրավական կարգավիճակի որոշման և հասցեավորում տալու խնդրանքով /ծածկագիր 11-022-0038-0022/ : Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ օրինական 0.09 հա մակերեսով և սահմանազատված չկառուցապատված 0.06404 հա մակերեսով հողամասը և 244.24 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը և օժանդակ շինությունները, կառուցված չեն և չեն գտնվում ՀՀ „Հողային օրենսգրքի,“ 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ:

Ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի,“ թիվ 43 հոդվածի 3-րդ կետի, „Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին“ ՀՀ օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածների, 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման, ՀՀ „Քաղաքացիական օրենսգրքի,“ 188-րդ հոդվածի պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Հաստատել 11-022-0038-0022 ծածկագրով 0.15404 հա մակերեսով հողամասի սահմանները ըստ ներկայացված հատակագծի:
- Վերականգնել քաղաքացիներ Արթուրիկ Զարմայիրի Ստեփանյանի և Շուշանիկ Վասիլի Ստեփանյանի սեփականության իրավունքը Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Գետահովիտ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, փաստացի տիրապետվող 0.15404 հա մակերեսով հողամասի և 244.24 քմ մակերեսով բնակելի տան և օժանդակ շինությունների նկատմամբ /ծածկագիր 11-022-0038-0022/ և օրենքի ուժով համարել քաղաքացիներ սեփականությունը:
- Քաղաքացիներ Արթուրիկ Զարմայիրի Ստեփանյանին և Շուշանիկ Վասիլի Ստեփանյանին պատկանող 0.15404 հա մակերես հողամասով /ծածկագիր 11-022-0038-0022/ բնակելի տանը տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Գետահովիտ, 7-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք, 4 բնակելի տուն:
- Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025թվականի N 1001

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՄԵՏԱՂԱԳՈՐԾՆԵՐԻ ՓՈՂՈՑ 2-ՐԴ ՆՐՔԱՆՑՔ 66 ՀԱՍՅԵՌԻՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.05999ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԻ ԾՇՏՄԱՆ ԵՎ ՏԵՂԱԴԻՐՔԻ ՈՒՂՂՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին են դիմել Գարեգին Օղոյանը, Դավիթ Օղոյանը, Սիրանուշ Բայրամյանը և Անդրանիկ Օղոյանը և հայտնել, որ անհրաժեշտություն է առաջացել սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք Իջևան քաղաքի Մետաղագործների փողոց 2-րդ նրբանցք 66 բնակելի տուն հասցեում գտնվող հողամասի /ծածկագիր 11-001-0013-0011/ սահմանների և տեղադիրքի ուղղման խնդրանքով: Ըստ որակավորում ունեցող անձի եզրակացության, 11-001-0013-0011 և 11-001-0013-0009 ծածկագրով հողամասերի չափագրումից պարզվել է, որ 11-001-0013-0009 ծածկագրով հողամասը սխալմամբ հաշվառված է այլ անձի անվամբ, իսկ 11-001-0013-0011 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքը բնության մեջ գտնվում է 11-001-0013-0009 և 11-001-0013-0010 կադաստրային ծածկագրով գույքերի կոորդինատներում: Խնդրում ենք հիմք ընդունել նոր հատակագիծը և կատարել տեղադիրքի ուղղում:

Հիմք ընդունելով որակավորում ունեցող անձի եզրակացությունը և ղեկավարվելով ՀՀ „Հողահանձնարարության մասին“ թիվ 43 հոդվածի 3-րդ կետի պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հաստատել՝ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք Իջևան քաղաքի Մետաղագործների փողոց 2-րդ նրբանցք 66 բնակելի տուն հասցեում գտնվող 0.05999 հա մակերեսով 11-001-0013-0009 ծածկագրով հողամասի սահմանները, կատարելով հողամասի սահմանների և տեղադիրքի ուղղում՝ ըստ որակավորում ունեցող անձի կողմից տրված եզրակացության և ճշտված սահմաններով հատակագի:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025 թվականի N 1002

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՎՔԱՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 19.55940 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԻ ՃՇՏՄԱՆ ԵՎ ՏԵՂԱԴԻՐՔԻ ՈՒՂՂՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Անհրաժեշտություն է առաջացել սեփականության իրավունքով Հայաստանի Հանրապետությանը պատկանող Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք Սևքար բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող հողամասի /ծածկագիր 11-058-0353-0079/ սահմանների և տեղադիրքի ուղղման խնդրանքով: Ըստ որակավորում ունեցող անձի եզրակացության, Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք Սևքար բնակավայրում 11-058-0373-0079 ծածկագրով հողամասի չափագրումից պարզվել է, որ կադաստրային քարտեզում տեղադրված չէ հողամասը և թիվ 2844300 վկայականում գծային չափերը չի համապատասխանում իրականության հետ, իսկ մակերեսը փոփոխման չի ենթարկվել, կատարվել է ճիշտ տեղադիրքի ուղղում: Խնդրում ենք հիմք ընդունել նոր հատակագիծը և կատարել ուղղում:

Հիմք ընդունելով որակավորում ունեցող անձի եզրակացությունը և ղեկավարվելով ՀՀ „ՀողաՀյին օրենսգրքի“, թիվ 43 հոդվածի 3-րդ կետի պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հաստատել՝ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք Իջևան քաղաքի Սևքար բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող 19.55940 հա մակերեսով 11-058-0353-0079 ծածկագրով հողամասի սահմանները, կատարելով հողամասի սահմանների և տեղադիրքի ուղղում՝ ըստ որակավորում ունեցող անձի կողմից տրված եզրակացության և ճշտված սահմաններով հատակագի:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025թվականի N 1003

ՀՀ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԱՐԻԳՅՈՒՂ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.114 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԵՎ 11-057-0124-0006 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացիներ Թոռնիկ Արտավազի Մարությանը, Կարինե Լադիկի Լիարությանը, Գագիկ Թոռնիկի Մարությանը սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող, Սարիգյուղ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող 0.114հա մակերես հողամասով բնակելի տանը հասցեավորում տրամադրելու խնդրանքով / ծածկագիր 11-057-0124-0006, վկայական թիվ 1644668/:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով:

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. ՀՀ Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի, Սարիգյուղ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող 0.114հա մակերես հողամասով բնակելի տանը /ծածկագիր 11-057-0124-0006, վկայական թիվ 1644668/ տալ հետևյալ հասցեավորումը. ՀՀ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Սարիգյուղ 6-րդ փողոց, 31 բնակելի տուն:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

12 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025 թ.
ք. ԻԶԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025թվականի N 1004

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՍԱՐԻԳՅՈՒՂ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՏՆԱՏԻՐՈՒԹՅԱՆ ԿՈՂՄԻՑ ՓԱՍՏԱՑԻ ՏԻՐԱՊԵՏՎՈՂ 0.06926ՀԱ
ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ, ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԻՐԱՎԱԿԱՆ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ, ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԻ ՃՇՏՄԱՆ ԵՎ ՀԱՅՏԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Արուս Նիկոլի Հովհաննիսյանը՝ ծնված 25.02.1935թ., որ Տավուշի մարզ, ան համայնք, Սարիգյուղ բնակավայրի վարչական սահմաններում ծեռք է բերել բնակելի տուն՝ իր հողամասով /ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի, գ/մ թիվ 979, կազմված 21.07.2025թ./: Բնակելի տան զբաղեցրած հողամասի օրինական մակերեսը, ըստ Սարիգյուղ բնակավայրի հողային բարեփոխումների սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի կազմում է 0.03հա /ծածկագիր 11-057-0059-0002/, չափագրումից պարզվել է, որ հողամասի փաստացի մակերեսը կազմում է 0.06926հա, որի վրա առկա է 1985թ. կառուցված 230.3քմ ներքին մակերեսով բնակելի տուն, ուստի մակերեսը կազմում է 0.06926հա, որի վրա առկա է 1985թ. կառուցված 230.3քմ ներքին մակերեսով բնակելի տուն, ուստի դիմել է, որ մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը տնատիրության կողմից տիրապետվող և „Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին,, ՀՀ օրենքի ուժի մեջ մտնելու պահին առկա բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար օրինական 0.03հա մակերեսով և սահմանազատված, չկառուցապատված 0.03926հա մակերեսով հողամասի և քաղաքաշինական փաստաթղթերը չպահպանված 1985թ., կառուցված 230.3քմ ներքին մակերեսով բնակելի տան իրավական կարգավիճակի որոշման խնդրանքով /ծածկագիր 11-057-0059-0002/: Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ 0.06926հա մակերեսով հողամասի և քաղաքաշինական փաստաթղթերը չպահպանված 1985թ. կառուցված 230.3քմ ներքին մակերեսով բնակելի տունը չեն գտնվում ՀՀ „Հողային օրենսգրքի,, 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ:

Ղեկավարվելով „Հողային օրենսգրքի,, թիվ 43 հոդվածի 3-րդ կետի, ՀՀ կառավարության 13.11.2008թ. թիվ 1328-Ն և 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշումների պահանջներով.

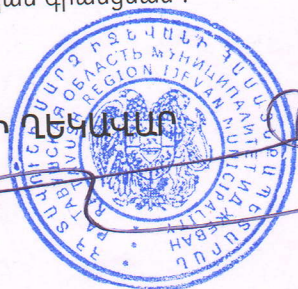
ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Վերականգնել քաղաքացի Արուս Նիկոլի Հովհաննիսյանի սեփականության իրավունքը Իջևան համայնքի Սարիգյուղ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, օրինական 0.03հա մակերեսով և սահմանազատված, չկառուցապատված 0.03926հա մակերեսով հողամասի և 230.3քմ մակերեսով բնակելի տան /ծածկագիր 11-057-0059-0002/ նկատմամբ և օրենքի ուժով համարել քաղաքացու սեփականությունը:

2. Իջևան համայնքի Սարիգյուղ բնակավայրի, Արուս Նիկոլի Հովհաննիսյանին պատկանող 0.06926 հա մակերեսով հողամասին և բնակելի տանը տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Սարիգյուղ 1-ին փողոց, 6-րդ նրբանցք, 7 բնակելի տուն :

3. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման :

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025թվականի N 1005

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳԵՏԱՀՈՎԻՏ 17-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 5-ՐԴ ՆՐԲԱՆՑՔ 6
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.1961ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՏՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԻ ՃՇՏՄԱՆ ԵՎ
ՏԵՂԱԴԻՐՔԻ ՈՒՂՂՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել Գագիկ Էդուարդի Ղալումյանը և հայտնել, որ անհրաժեշտություն է առաջացել Իջևանի համայնքի Տավուշի մարզի Իջևան համայնք Գետահովիտ 17-րդ փողոց 5-րդ նրբանցք 6 հասցեում գտնվող հողամասի /ծածկագիր 11-022-0012-0035/ սահմանների և տեղադիրքի ուղղման խնդրանքով: Ըստ որակավորում ունեցող անձի եզրակացության Գագիկ Էդուարդի Ղալումյանի պատվերով կատարվել է չափագրում 11-022-0012-0035 ծածկագրով հողամասի, որի արդյունքում պարզվել է, որ սխալ են տեղադրված շենք-շինությունները, կատարվել է փաստացի ճիշտ տեղադիրքի ուղղում:

Խնդրում ենք հիմք ընդունել նոր հատակագիծը և կատարել տեղադիրքի ուղղում:

Հիմք ընդունելով որակավորում ունեցող անձի եզրակացությունը և ղեկավարվելով ՀՀ „Հողահյին օրենսգրքի,, թիվ 43 հոդվածի 3-րդ կետի պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հաստատել՝ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք Գետահովիտ 17-րդ փողոց 5-րդ նրբանցք 6 հասցեում գտնվող 0.1961հա մակերեսով 11-022-0012-0035 ծկագրով հողամասի սահմանները, կատարելով հողամասի սահմանների և տեղադիրքի ուղղում՝ ըստ որակավորում ունեցող անձի կողմից տրված եզրակացության և ճշտված սահմաններով հատակագի:

Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025թվականի N 1006

**ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԽԱՇԹԱՌԱԿ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՏՆԱՏԻՐՈՒԹՅԱՆ ԿՈՂՄԻՑ ՓԱՍՏԱՅԻ ՏԻՐԱՊԵՏՎՈՂ 0.25990ՀԱ
ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ /ԾԱԾԿԱԳԻՐ 11-035-0065-0007/ ՀՈՂԱՄԱՍԻ, ՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎԱԿԱՆ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Արմեն Քաջիկի Թիրաբյանը, ծնված՝ 02.10.1966թ., որ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Խաշթառակ բնակավայրի վարչական սահմաններում ըստ հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեսակետի հանձնաժողովի քաղվածքի ծեռք են բերել տնտեսական շինություն՝ իր հողամասով: Տնտեսական շինության և հողամասի օրինական մակերեսը 0.16հա է, սակայն չափագրումից պարզվել է, որ հողամասի /ծածկագիր 11-035-0065-0007/ փաստացի մակերեսը կազմում է 0.25990հա, որի վրա առկա է 1950թ. կառուցված 21.8քմ մակերեսով տնտեսական շինություն: Ուստի դիմել է փաստացի 0.25990հա, հողամասի և մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը տնտեսության կողմից տիրապետվող և „Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին,, ՀՀ օրենքի ուժի մեջ մտնելու պահին առկա տնտեսական շինության քաղաքաշինական փաստաթղթերը չպահպանված 21.8քմ մակերեսով բնակելի տան իրավական կարգավիճակի որոշման խնդրանքով /ծածկագիր 11-035-0065-0007/: Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ օրինական 0.16հա մակերեսով և սահմանազատված 0.0999հա մակերեսով հողամասը և 21.8քմ ընդհանուր մակերեսով տնտեսական շինությունը, կառուցված չեն և չեն գտնվում ՀՀ „Հողային օրենսգրքի,, 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ:

Ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի,, թիվ 43 հոդվածի 3-րդ կետի, „Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին“ ՀՀ օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածների, 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման, ՀՀ „Քաղաքացիական օրենսգրքի,, 188-րդ հոդվածի պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Վերականգնել քաղաքացի Արմեն Քաջիկի Թիրաբյանի սեփականության իրավունքը Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Խաշթառակ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող 0.25990հա մակերեսով հողամասի և 21.8քմ մակերեսով տնտեսական շինության նկատմամբ /ծածկագիր 11-035-0065-0007/ և օրենքի ուժով համարել քաղաքացու սեփականությունը:
2. Քաղաքացի Արմեն Քաջիկի Թիրաբյանին պատկանող 0.25990հա մակերես հողամասով /ծածկագիր 11-035-0065-0007/ տնտեսական շինությանը տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Խաշթառակ 19-րդ փողոց, 14 տնտեսական շինություն:
3. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025թվականի N 1007

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԵՐԵՎԱՆՅԱՆ ՓՈՂՈՑՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ 0.05 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՏՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ /ԾԱԾԿԱԳԻՐ՝ 11-001-0211-0006/
ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին են դիմել քաղաքացիներ Կարեն Միրզոյանը և Կարինե Կիրակոսյանը Երևանյան փողոցում
օտնվող /ծածկագիր 11-001-0211-0006, վկայական՝ 2226457/ սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող 0.05 հա
կերեսով հողամասին հասցեավորում տալու խնդրանքով:

Հաշվի առնելով վերոնշյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, ք. Իջևան, Երևանյան փողոցում գտնվող 0.05 հա մակերեսով հողամասին տալ
հետևյալ հասցեավորումը՝ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, քաղաք Իջևան, Երևանյան փողոց, 4-րդ նրբանցք 47/1
հողամաս:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

3 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025 թ.
ք. ԻԶԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025թվականի N 1008

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԳԱՆՁԱՔԱՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ Օ,1031ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԵՎ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 11-021-0109-0002 ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Ալինա Առաքելյանը Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Գանձաքար բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող և սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող 0,1031հա նակերեսով հողամասին հասցեավորում տալու խնդրանքով /ծածկագիր 11-021-0109-0002, վկայական թիվ 2552897/:

Հաշվի առնելով վերոնշյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Գանձաքար բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող 0,1031հա մակերեսով հողամասին /ծածկագիր 11-021-0109-0002, վկայական թիվ 2552897/ տալ հետևյալ հասցեավորումը՝ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Գանձաքար 1-ին փողոց, 114 հողամաս:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025թվականի N 1009

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԿՈՂՄԻՑ 23.07.2024թ. ՏՐԱՄԱԴՐՎԱԾ
ԹԻՎ 589 ՇԽՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Անհրաժեշտություն է առաջացել Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի ղեկավարի կողմից 23.07.2024թ. տրամադրված թիվ 589 շինարարության թույլտվության մեջ կատարել փոփոխություն, քանի որ կատարվել է անշարժ գույքի վկայականի փոխություն:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> ՀՀ օրենքի 33-րդ հոդվածի և ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ N596-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի ղեկավարի կողմից 23.07.2024թ. տրամադրված թիվ 589 մեջ, „վկայական N 22072024-11-0005,, փոխարեն կարդալ՝ „վկայական N 12082025-11-0033,, , հողամասի հասցեն „Տավուշի մարզ, համայնք Իջևան, գ. Սարիգյուղ, 1-ին փողոց, 8-րդ նրբ. 10,, փոխարեն կարդալ՝ „Տավուշի մարզ, համայնք Իջևան, գ. Սարիգյուղ, 7-րդ փողոց, 5-րդ նրբ. 11,,:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱԿՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025թվականի N 1010

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳԵՏԱՀՈՎԻՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ,
ՔՐԻՍՏԻՆԵ ԼԵՎՈՆԻ ՂՈՒԼԱՐՅԱՆԻՆ ՎԱՐՉԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ 11-
022-0104-0047 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԱՐԵՏԱՎԱՅՐ
ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ 2.31904ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Արձակալության իրավունքով Քրիստինե Լևոնի Ղուլարյանին պատկանող 2.31904հա մակերեսով հողամասը՝
ծածկագիր 11-022-0104-0047, ըստ թիվ 17072024-11-0008 վկայականի հանդիսանում է գյուղատնտեսական
նպատակային, արոտավայր գործառնական նշանակության հողամաս, անհրաժեշտություն է առաջացել փոխել Տավուշի
մարզ, Իջևան համայնք, Գետահովիտ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող վարձակալության
իրավունքով Քրիստինե Լևոնի Ղուլարյանին պատկանող 2.31904հա մակերեսով հողամասի գործառնական
նշանակությունը / ծածկագիր 11-022-0104-0047, թիվ 17072024-11-0008 վկայական /:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 731-Ն և 912-Ն որոշումների
պահանջներով

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Իջևան համայնքի Գետահովիտ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող սեփականության
իրավունքով Քրիստինե Լևոնի Ղուլարյանին պատկանող 2.31904հա մակերեսով հողամասը հանել գյուղատնտեսական
նպատակային, արոտավայր գործառնական նշանակության հողերի շարքից և դասել գյուղատնտեսական
նպատակային, վարելահող գործառնական նշանակության հողերի շարքին / ծածկագիր 11-022-0104-0047, թիվ
17072024-11-0008 վկայական/:

ույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025թվականի N 1011

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳԵՏԱՀՈՎԻՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ,
ՀԵՆՐԻԿ ԱՐՄԵՆԻ ՄԻՐԶՈՅԱՆԻՆ ՎԱՐՉԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ 11-022-
0104-0065 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԱՐԵՏԱՎԱՅՐ
ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ 2.31904ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

արձակալության իրավունքով Հենրիկ Արմենի Միրզոյանին պատկանող 2.7հա մակերեսով հողամասը՝ ծածկագիր 11-022-0104-0065, ըստ թիվ 18072025-11-0019 վկայականի հանդիսանում է գյուղատնտեսական նպատակային, արտադայր գործառնական նշանակության հողամաս, անհրաժեշտություն է առաջացել փոխել Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Գետահովիտ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող վարձակալության իրավունքով Հենրիկ Արմենի Միրզոյանին պատկանող 2.7հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը / ծածկագիր 11-022-0104-0065, թիվ 18072025-11-0019 վկայական /:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 731-Ն և 912-Ն որոշումների պահանջներով

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Իջևան համայնքի Գետահովիտ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող սեփականության իրավունքով Հենրիկ Արմենի Միրզոյանին պատկանող 2.7հա մակերեսով հողամասը հանել գյուղատնտեսական նպատակային, արտադայր գործառնական նշանակության հողերի շարքից և դասել գյուղատնտեսական նպատակային, վարելահող գործառնական նշանակության հողերի շարքին / ծածկագիր 11-022-0104-0065, թիվ 18072025-11-0019 վկայական/:

Յույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ