



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, +37460800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ԱՊՐԻԼԻ 2026թվականի N 652

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՏՆԱՏԻՐՈՒԹՅԱՆ ԿՈՂՄԻՑ ՓԱՏԱՏՑԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ 67.72ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՀԻՄՔԵՐԻ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆՄԱՆ, ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՄԱՆ ԵՎ ԻՐԱՎԱԿԱՆ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ

Հայնքի ղեկավարին են դիմել քաղաքացի Ալբերտ Գևորգի Սարգսյանը՝ ծնված 10.04.1968թ., որ Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի վարչական սահմաններում ունի 1989թ. կառուցված 67.72քմ ներքին մակերեսով բնակելի տուն՝ իր հողամասով, որի փաստացի մակերեսը կազմում է 0.06995հա, ուստի դիմել է մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը տնատիրության կողմից տիրապետվող և մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը կառուցված և սույն օրենքի ուժի մեջ մտնելու պահին առկա բնակելի տան՝ քաղաքաշինական փաստաթղթերը չպահպանված, 1989թ. կառուցված 67.72քմ ներքին մակերեսով բնակելի տան իրավական կարգավիճակի և հիմքերի վերականգնման որոշման խնդրանքով:

Հաշվի առնելով, որ 0.06995հա մակերեսով հողամասի և 67.72քմ ներքին մակերեսով բնակելի տան պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեմ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

Ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“, թիվ 43 հոդվածի 3-րդ կետի, ՀՀ „Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին“, օրենքի 1-ին, 2-րդ, 3-րդ հոդվածների պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Իրականգնել քաղաքացի Ալբերտ Գևորգի Սարգսյանի սեփականության իրավունքը Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Իջևան քաղաքի վարչական սահմաններում գտնվող, 0.06995հա մակերեսով հողամասի և 67.72քմ ներքին մակերեսով բնակելի տան նկատմամբ և օրենքի ուժով համարել քաղաքացու սեփականությունը:

2. Քաղաքացի Ալբերտ Գևորգի Սարգսյանին պատկանող 0.06995հա մակերեսով հողամասին և բնակելի տանը տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, քաղաք Իջևան Երևանյան փողոց, 8-րդ նրբանցք, 28/4 բնակելի տուն:

3. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման :

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, +37460800094 ijewanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ԱՊՐԻԼԻ 2026թվականի N 653

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՔԱՂԱՔ ԻԶԵՎԱՆ ՂԱՐԱԳՅՈՂՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 14/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.0619ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԻՐԱՎԱԿԱՆ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, քաղաք Իջևան Ղարապյոզյան փողոց, թիվ 14/1 բնակելի տուն հասցեում գտնվող քաղաքացի Նաիրա Միքայելի Օթարյանը և հայտնել որ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող 0619հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում /ծածկագիր 11-001-0088-0005, վկայական 20102017-11-0015/ ինքնակամ կերպով կառուցել է 127.17քմ ներքին մակերեսով և 144.99քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տուն, որը հաշվառվել է 01.11.2024թ., հաշվառման ծածկագիր 2024J4XU2N/, ուստի դիմել է բնակելի տան իրավական կարգավիճակի որոշման խնդրանքով:2019թ. ինքնակամ կերպով կառուցված 144.99քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը չի խոչընդոտում այլ հողատարածքների նպատակային կամ գործառնական նշանակությանը, չի դասվում ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“ 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքին, չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները, չի առաջացնում սերվիտուտ:

Հիմք ընդունելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. 912-Ն պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.Ճանաչել օրինական՝ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, քաղաք Իջևան Ղարապյոզյան փողոց, թիվ 14/1 բնակելի տուն հասցեում գտնվող քաղաքացի Նաիրա Միքայելի Օթարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0.0619հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում /ծածկագիր 11-001-0088-0005, վկայական 20102017-11-0015/ 2019թ. կառուցված 144.99քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը, որի ներքին մակերեսը կազմում է 127.17քմ:

2.Հաշվի առնելով, որ ՀՀ կառավարության 04.06.2020թ. թիվ 1023-Ն որոշմամբ, Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Ղարապյոզյան փողոց, թիվ 14/1 բնակելի տուն հասցեում գտնվող 0.0619հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում /ծածկագիր 11-001-0088-0005, վկայական թիվ 20102017-11-0015/ կառուցված 144.99քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը գտնվում է ՀՀ տարածազնահատման գոտիականության 10-րդ գոտում՝ պարտավորեցնել, քաղաքացի Նաիրա Միքայելի Օթարյանին Իջևանի համայնքապետարանի հաշվարկային հաշվին մուծել, 1քմ 2316/ երկու հազար երեք հարյուր տասնվեց /ՀՀ դրամ վճարի չափով, ընդհանուր 144.99քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տան դիմաց՝ 335797 ՀՀդրամ/ երեք հարյուր երեսունհինգ հազար յոթ հարյուր իննսուներեք / ՀՀ դրամ: Մուծման անդորրագիրը հանդիսանում է սույն որոշման անբաժանելի մասը:

3.Որոշման ընդունման օրվանից, օրինականացման համար սահմանված վճարները 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:

4.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, +37460800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ԱՊՐԻԼԻ 2026թվականի N 655

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳԵՏԱՀՈՎԻՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.103ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԵՎ 11-022-0003-0016 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Ալեքսան Գուրգենի Այդինյանը, Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի
Գետահովիտ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող և սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող /
ծածկագիր՝ 11-022-0003-0016, վկայական՝ 19022026-11-0041/ հողամասին հասցեավորում տրամադրելու խնդրանքով:

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի, Գետահովիտ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող /ծածկագիր 11-022-0003-0016, վկայական՝ 19022026-11-0041/ հողամասին տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Գետահովիտ, 28-րդ փողոց, 1-ին փակուղի, 14 հողամաս:

2. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎՈՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

02 ԱՊՐԻԼԻ 2026 թ.
Բ. ԻԶԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱԿՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, +37460800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ԱՊՐԻԼԻ 2026թվականի N 656

ՏԱԿՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԵՆՈՔԱՎԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.298ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՅԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Սերժիկ Հայկոբի Օհանյանը Տավուշի մարզի, Ենոքավան բնակավայրի վարչական սահմաններում սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող /ծածկագիր՝ 11-028-0027-0002/ 0.298հա մակերեսով հողամասին և բնակելի տանը հասցեավորում տրամադրելու խնդրանքով:

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Ենոքավան բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող և քաղաքացի Սերժիկ Հայկոբի Օհանյանին պատկանող 0.298հա մակերեսով հողամասին և բնակելի տանը /ծածկագիր 11-028-0027-0002/ տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Ենոքավան 1-ին փողոց, 8-րդ փակուղի, 4 բնակելի տուն:

2. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, +37460800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ԱՊՐԻԼԻ 2026թվականի N 657

**ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՔԱՂԱՔ ԻԶԵՎԱՆ ՏԵՐՅԱՆ ՓՈՂՈՑ, 3-ՐԴ ՆՐՔԱՆՑՔ, 3/23
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.04ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԻՐԱՎԱԿԱՆ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ
ՄԱՍԻՆ**

Համայնքի ղեկավարին է դիմել Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, քաղաք Իջևան Տերյան փողոց, 3-րդ նրբանցք, թիվ 3/23
ցեղում գտնվող, քաղաքացի Սամվել Իսրայելի Շահնազարյանը և հայտնել որ սեփականության իրավունքով իրեն
պատկանող 0.04հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում /ծածկագիր 11-001-
0107-0015, վկայական 07102019-11-0002/ ինքնակամ կերպով կառուցել է 125.7քմ ներքին մակերեսով և 145.02քմ արտաքին
մակերեսով բնակելի տուն, որը հաշվառվել է 31.03.2026թ., հաշվառման ծածկագիր 2026DW4XGW/, ուստի դիմել է բնակելի
տան իրավական կարգավիճակի որոշման խնդրանքով:2019թ. ինքնակամ կերպով կառուցված 145.02քմ արտաքին
մակերեսով բնակելի տունը չի խոչընդոտում այլ հողատարածքների նպատակային կամ գործառնական նշանակությանը, չի
դասվում ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“ 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքին, չի գտնվում
ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի
սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները, չի առաջացնում սերմիտուտ:

Հիմք ընդունելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. 912-Ն պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.Ճանաչել օրինական՝ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, քաղաք Իջևան Տերյան փողոց, 3-րդ նրբանցք, թիվ 3/23 հասցեում
գտնվող քաղաքացի Սամվել Իսրայելի Շահնազարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0.04հա մակերեսով
բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում /ծածկագիր 11-001-0107-0015, վկայական 07102019-
0002/ 2019թ. կառուցված 145.02քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը, որի ներքին մակերեսը կազմում է 125.7քմ:

2.Հաշվի առնելով, որ ՀՀ կառավարության 04.06.2020թ. թիվ 1023-Ն որոշմամբ, Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Տերյան
փողոց, 3-րդ նրբանցք, թիվ 3/23 հասցեում գտնվող 0.04հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման գործառնական
նշանակության հողամասում /ծածկագիր 11-001-0107-0015, վկայական 07102019-11-0002/ կառուցված 145.02քմ արտաքին
մակերեսով բնակելի տունը գտնվում է ՀՀ տարածազնահատման գոտիականության 12-րդ գոտում՝ պարտավորեցնել,
քաղաքացի Սամվել Իսրայելի Շահնազարյանին Իջևանի համայնքապետարանի հաշվարկային հաշվին մուծել, 1քմ 1673/ երկու
հազար երեք հարյուր տասնվեց /ՀՀ դրամ վճարի չափով, ընդհանուր 145.02քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տան դիմաց՝
242620 ՀՀ դրամ/ երկու հարյուր քառասուններկու հազար վեց հարյուր քսան/ ՀՀ դրամ: Մուծման անդորրագիրը հանդիսանում
է սույն որոշման անբաժանելի մասը:

3.Որոշման ընդունման օրվանից, օրինականացման համար սահմանված վճարները 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում
որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:

4.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, +37460800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 ԱՊՐԻԼԻ 2026 թվականի N 658

**ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԳԵՏԱՀՈՎԻՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ 0.09699 ՀԱՄԱԿԵՐԵՍՈՎ 11-013-0033-0004 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ, ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ
ԵՎ ԿԻՑ ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԻՐԱՎԱԿԱՆ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ**

Համայնքի ղեկավարին է դիմել Արա Հայկազի Չիբուխյանը, որ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Գետահովիտ բնակավայրի վարչական սահմաններում ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի /14.04.2015թ.թիվ 627/ հիման վրա ձեռք է բերել բնակելի տուն և դիմել է հիմքերի վերականգնման խնդրանքով: Ըստ հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման քաղաքացի հողամասի մակերեսը կազմում է 0.097 հա, սակայն չափագրությունից պարզվել է, որ հողամասի փաստացի մակերեսը կազմում է 0.09699 հա, /ծածկագիր 11-022-0033-0004/, որի վրա առկա է 1975-2000թ. կառուցված 263.9 քմ մակերեսով օրինական բնակելի տուն և 2015թ.ինքնական կառուցված 86.14 քմ մակերեսով ծածկ և աստիճան, ուստի դիմել է մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը տնատիրության կողմից տիրապետվող և „Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին“, ՀՀ օրենքի ուժի մեջ մտնելու պահին առկա բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար փաստացի 0.09699 հա հողամասի և 263.9 քմ ներքին մակերեսով բնակելի տան քաղաքաշինական փաստաթղթերը չպահպանված իրավական կարգավիճակի և 86.14 քմ ինքնական կառուցված շինությունների կարգավիճակի որոշման խնդրանքով:

Հաշվի առնելով, որ նշված հողամասն ու շինությունները չեն գտնվում ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“, 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերմիտուտ և ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“, թիվ 43 հոդվածի 3-րդ կետի, „Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին“ ՀՀ օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածների, ՀՀ „Քաղաքացիական օրենսգրքի“, 188-րդ հոդվածի, և ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թվի 2387-Ն որոշման, ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Վերականգնել քաղաքացի Արա Հայկազի Չիբուխյանի սեփականության իրավունքը՝ Գետահովիտ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող 0.09699 հա մակերեսով հողամասի և ընդհանուր՝ 263.9 քմ մակերեսով բնակելի տան և ինքնական 86.14 քմ մակերեսով օժանդակ շինությունների նկատմամբ /ծածկագիր 11-022-0033-0004/ և օրենքի ուժով համարել քաղաքացու սեփականությունը:

2. Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի, Գետահովիտ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող 11-022-0033-0004 ծածկագրով 0.09699 հա մակերեսով հողամասին և բնակելի տանը տալ հետևյալ հասցեավորում. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գ. Գետահովիտ 24-րդ փողոց, 1-ին փակուղի 2 բնակելի տուն:

3. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, +37460800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 ԱՊՐԻԼԻ 2026թվականի N 659

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԱՅԳԵՀՈՎԻՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՏՆԱՏԻՐՈՒԹՅԱՆ ԿՈՂՄԻՑ ՓԱՍՏԱՑԻ ՏԻՐԱՊԵՏՎՈՂ 0.22589 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԵՎ 11-009-0034-0015 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ, ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԽՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԻՐԱՎԱԿԱՆ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Սամվել Շաքարի Թամրազյանը՝ ծնված 20.04.1970թ., որ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Այգեհովիտ բնակավայրի վարչական սահմաններում ծեռք է բերել բնակելի տուն և օժանդակ շինություններ՝ իր հողամասով /ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր գ/մ թիվ 1982, կազմված 26.03.2026թ./: Բնակելի տան ղեցրած հողամասի օրինական մակերեսը, ըստ Այգեհովիտ բնակավայրի 20.07.2006թ. թիվ 18 որոշման կազմում է 0.20հա /ծածկագիր 11-009-0034-0015/, չափազրումից պարզվել է, որ հողամասի փաստացի մակերեսը կազմում է 0.22589հա, որի վրա առկա է 1952թ. կառուցված 271.4քմ բնակելի տուն և օժանդակ շինություններ, ուստի դիմել է օրինական 0.20հա մակերեսով և ահմանագատված, չկառուցապատված 0.02589հա մակերեսով հողամասի մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը տնատիրության կողմից տիրապետվող և „Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին,, ՀՀ օրենքի ուժի մեջ մտնելու պահին առկա բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար 0.22589հա մակերեսով և քաղաքաշինական փաստաթղթերը չպահպանված 1952թ. կառուցված 271.4 քմ ընդհանուր մակերեսով բնակելի տան և օժանդակ շինությունների իրավական կարգավիճակի որոշման և հասցեավորում տալու խնդրանքով /ծածկագիր 11-009-0034-0015/:

Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ 0.22589հա մակերեսով հողամասը և 271.4 քմ ընդհանուր մակերեսով բնակելի տունը և օժանդակ շինությունները կառուցված չի և չի գտնվում ՀՀ „Հողային օրենսգրքի,, 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի այդ թվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ:

Ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի,, թիվ 43 հոդվածի 3-րդ կետի, „Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին” ՀՀ օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածների, ՀՀ „Քաղաքացիական օրենսգրքի,, 188-րդ հոդվածի, ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման, պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Հաստատել՝ Իջևան համայնքի Այգեհովիտ բնակավայրի /ծածկագիր 11-009-0034-0015/ գտնվող, քաղաքացի Սամվել Շաքարի Թամրազյանին պատկանող 0.22589 մակերեսով հողամասի սահմանները, ըստ ճշտված սահմաններով հատակագծի:

2. Վերականգնել քաղաքացի Սամվել Շաքարի Թամրազյանի իրավունքը Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Այգեհովիտ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, 0.22589հա մակերեսով հողամասի, 271.4 քմ ընդհանուր մակերեսով բնակելի տան և օժանդակ շինությունների նկատմամբ /ծածկագիր՝ 11-009-0034-0015/ և օրենքի ուժով համարել քաղաքացու սեփականությունը:

3. Քաղաքացի, Սամվել Շաքարի Թամրազյանին պատկանող 0.22589հա մակերես հողամասով /ծածկագիր 11-009-0034-0015/ բնակելի տանը տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Այգեհովիտ, 41-րդ փողոց, 1-ին փակուղի, 2 բնակելի տուն:

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման :

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, +37460800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 ԱՊՐԻԼԻ 2026 թվականի N 660

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՃԱՐԿՈՒՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.465 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Վարչամ Բաղմանյանը Աճարկուտ բնակավայրի վարչական սահմաններում
վստիվող իրենց պատկանող 0.465 հա մակերեսով /ծածկագիր 11-008-0009-0006, վկայական՝ 1071109/ հողամասին և
բնակելի տանը հասցեավորում տրամադրելու մասին:

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Աճարկուտ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող և 0.465 հա մակերես
հողամասով /ծածկագիր 11-008-0009-0006, վկայական՝ 1071109/ բնակելի տանը տալ հետևյալ հասցեավորումը.
Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Աճարկուտ 1-ին փողոց, 14 բնակելի տուն:

2. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, +37460800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 ԱՊՐԻԼԻ 2026թվականի N 661

ՄԱՐԶ ՏԱՎՈՒՇ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԻԶԵՎԱՆ, ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԱՔՈՎՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 56 ՀՈՂԱՄԱՍ
ԵՎ ԱՔՈՎՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 60Վ ՀՈՂԱՄԱՍ ՀԱՍՑԵՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԻ
ՄԻԱՎՈՐՈՒՄԻՑ ԱՌԱՋԱՅԱԾ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐԻՆ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Նհրաժեշտություն է առաջացել Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, քաղաք Իջևան Աբովյան փողոց թիվ 56 հողամաս /վկայական 2685270/ և Իջևան համայնք, քաղաք Իջևան Աբովյան փողոց թիվ 60 հողամաս /վկայական թիվ 2577745/ հասցեներում գտնվող երկու առանձին գույքային միավորների միավորումից առաջացած գույքին տալ հասցեավորում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“, թիվ 97-րդ հոդվածի, ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշուման պահանջներով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Իջևան քաղաք, Աբովյան փողոց թիվ 56 հողամաս /վկայական թիվ 2685270/ և Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, քաղաք Իջևան Աբովյան փողոց թիվ 60 հողամաս /վկայական թիվ 2577745/ հասցեներում գտնվող երկու առանձին գույքային միավորների միավորումից առաջացած գույքին տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, քաղաք Իջևան Աբովյան փողոց, 28/3 հողամաս:

2. Սույն որոշումն ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵՎԱԿԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

03 ԱՊՐԻԼԻ 2026 թ.
Ք. ԻԶԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, +37460800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 ԱՊՐԻԼԻ 2026թվականի N 662

**ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔ, ՍԵՎՔԱՐԵՑԻ ՍԱՔՈՅԻ ՓՈՂՈՅԻ
ԹԻՎ 4/15 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 18.3 ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԵՎ ՆՐԱ ՎՐԱ ՀՐԱՅՐ
ՀԱՅԿԱՂԻ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ 18.3 ՔՄ ԱՐՏԱՔԻՆ
ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՎԱՃԱՌԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, քաղաք Իջևան, Սևքարեցի Սաքոյի փողոց, թիվ 4/15 հասցեում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 18.3 քմ մակերեսով հողամասի վրա քաղաքացի՝ Հրայր Հայկազի Հարությունյանի կողմից ինքնական կերպով կառուցված 18.3քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակի շինությունը, որի ներքին մակերեսը կազմում է 16.8 քմ՝ ճանաչվել է օրինական համայնքային սեփականություն /վկայական թիվ 19122025-11-0067/: Անհրաժեշտություն է առաջացել օրինական համայնքային սեփականություն հանդիսացող 18.3 քմ արտաքին մակերեսով ինքնական ավտոտնակի շինությունն, իր զբաղեցրած 18.3 քմ մակերես հողամասով վաճառել կառույցն իրականացրած քաղաքացի՝ Հրայր Հայկազի Հարությունյանին: Ավտոտնակի շինության զբաղեցրած 18.3 քմ մակերեսով հողամասը և 18.3 քմ մակերեսով ավտոտնակի շինությունը չեն խոչնդոտում այլ հողատարածքների նպատակային կամ գործառնական նշանակությանը, չեն դասվում ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“ 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքին, չեն գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները, չեն առաջացնում սերվիտուտ:

Հաշվի առնելով վերոնշյալը և քաղաքաշինական խորհրդի դրական եզրակացությունը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 4-րդ հոդվածի, թիվ 33.1 կետի բ/ ենթակետի, թիվ 33.2 կետի և թիվ 1 կետի բ/ ենթակետի, ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 5-րդ կետի պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Վաճառել կառույցն իրականացրած քաղաքացի Հրայր Հայկազի Հարությունյանին /31.03.2026թ., դիմում թիվ 1419/ գնման նախապատվության իրավունքով /ուղղակի վաճառք/, Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, քաղաք Իջևան, Սևքարեցի Սաքոյի փողոց, թիվ 4/15 հասցեում գտնվող 18.3 քմ մակերեսով հողամասը՝ 1քմ 4441.8 ՀՀ դրամ կադաստրային արժեքով 81285 /ութսունմեկ հազար երկու հարյուր ութսունհինգ/ ՀՀ դրամ ընդհանուր արժեքով, իսկ 18.3 քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ 1969 ՀՀ դրամ կադաստրային արժեքով՝ 36033 /երեսունվեց հազար երեսուներեք/ ՀՀ դրամ ընդհանուր արժեքով:

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, +37460800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 ԱՊՐԻԼԻ 2026թվականի N 663

23.03.2026թ. ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԹԻՎ 546 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ
ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Անհրաժեշտություն է առաջացել համայնքի ղեկավարի 23.03.2026թ. թիվ 546 որոշման մեջ կատարել փոփոխություն:

Պի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 8-րդ գլխի, թիվ 33 և թիվ 34 հոդվածների դրույթներով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Իջևան համայնքի ղեկավարի 23.03.2026թ. թիվ 546 որոշման մեջ, 1-ին կետում „570 որոշման,, փոխարեն կարդալ՝ „249 որոշում,,:

2. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

ԱՊՐԻԼԻ 2026 թ.
Ք. ԻԶԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, +37460800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ԱՊՐԻԼԻ 2026թվականի N 664

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, Ք. ԻԶԵՎԱՆ,
ԱՅԳԵՍՏԱՆ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ149/1 ՀԱՅՅԵՆՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.0619 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԸ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՔՈՎ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին են դիմել քաղաքացիներ՝ Կորյուն Սամվելի Հակոբջանյանի, Սառա Արմենի Դանիելյանի, Անի Կորյունի Հակոբջանյանի, Սամվել Կորյունի Հակոբջանյանի, Ալեն Կորյունի Հակոբջանյանի, Արեգ Կորյունի Հակոբջանյանի 6 /վեց/ շնչից բաղկացած ընտանիքը /դիմում թիվ2237, 20.07.2022թ./ որպես բազմազավակ ընտանիք, ընտանեկան վիճակը բարելավելու նպատակով սեփականության իրավունքով անհատույց տնամերձ հողամաս ձեռք բերելու իրավունքից օգտվելու խնդրանքով:

Հաշվի առնելով Իջևան համայնքի ավագանու 14.10.2022թ. թիվ 8 նիստի թիվ 151 որոշումը և այն հանգամանքը, որ նրանք չեն օգտվել հողի սեփականաշնորհումից, նախկինում չեն ստացել /ձեռք բերել/ տնամերձ կամ բնակելի տան շինարարության և դրա սպասարկման համար հողամաս և ղեկավարվելով „Տեղական ինքնակառավարման մասին,, ՀՀ օրենքի 16-րդ հոդվածի 20-րդ կետի, ՀՀ „Հողային օրենսգրքի,, 64-րդ հոդվածի 1-ին կետի 4-րդ ենթակետի դրույթներով:

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերից՝ Իջևան համայնք, ք. Իջևան, Այգեստան փողոցի, թիվ149/1 հասցեում գտնվող, 0.0619 հա մակերեսով հողամասը /վկայական թիվ 03072025-11-0051/ սեփականության իրավունքով անհատույց տրամադրել քաղաքացիներ՝ Կորյուն Սամվելի Հակոբջանյանի, Սառա Արմենի Դանիելյանի, Անի Կորյունի Հակոբջանյանի, Սամվել Կորյունի Հակոբջանյանի, Ալեն Կորյունի Հակոբջանյանի, Արեգ Կորյունի Հակոբջանյանի 6 /վեց/ շնչից բաղկացած ընտանիքին:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, +37460800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ԱՊՐԻԼԻ 2026թվականի N 665

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԼՈՒՍԱՀՈՎԻՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ՆՊԱՏԱԿՆԵՐՈՎ 3.18212 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՏՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ԱՌԱՆՋՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՊԵՏԱԿԱՆՈՐԵՆ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Տավուշի մարզի Իջևան համայնք, Լուսահովիտ բնակավայրի վարչական սահմաններում գյուղատնտեսական գործունեության նպատակով առանձնացվել է 3.18212 հա մակերեսով հողամաս: Համաձայն Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Լուսահովիտ գյուղը ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի Տավուշ-6 համակցված պլանավորման փաստաթղթերի հողամասը հանդիսանում է համայնքային սեփականության, 11-033-0107-0001 ծածկագրով գյուղատնտեսական նպատակային, այլ հողատեսք գործառնական նշանակության տարածք: Անհրաժեշտություն է առաջացել առանձնացված 3.18212 հա մակերեսով հողամասի նկատմամբ կատարել սեփականության իրավունքի պետական գրանցում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“, 53-րդ հոդվածի դրույթներով .

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզի Իջևան համայնք, Լուսահովիտ բնակավայրի վարչական սահմաններում՝ գյուղատնտեսական նպատակային, այլ հողատեսք գործառնական նշանակության հողամասից /ծածկագիր 11-033-0107-0001/, գյուղատնտեսական գործունեության նպատակով առանձնացնել 3.18212 հա մակերեսով մաս, համաձայն հաստատված հատակագծի:

2. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, +37460800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ԱՊՐԻԼԻ 2026թվականի N 666

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԼՈՒՍԱԿՈՎԻՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՅՈՒՂԱՏՆՈՒՄԱԿԱՆ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ՆՊԱՏԱԿՆԵՐՈՎ 11.0228 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ԱՌԱՆՁՆԱՅՆԵԼՈՒ ԵՎ ՊԵՏԱԿԱՆՈՐԵՆ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Տավուշի մարզի Իջևան համայնք, Լուսահովիտ բնակավայրի վարչական սահմաններում գյուղատնտեսական գործունեության նպատակով առանձնացվել է 11.0228 հա մակերեսով հողամաս: Համաձայն Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Լուսահովիտ գյուղը ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի Տավուշ-6 համակցված պլանավորման փաստաթղթերի հողամասը հանդիսանում է համայնքային սեփականության, 11-033-0113-0001 ծածկագրով գյուղատնտեսական նպատակային, այլ հողատեսք գործառնական նշանակության տարածք: Անհրաժեշտություն է առաջացել առանձնացված 11.0228 հա մակերեսով հողամասի նկատմամբ կատարել սեփականության իրավունքի պետական գրանցում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“, 53-րդ հոդվածի դրույթներով .

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզի Իջևան համայնք, Լուսահովիտ բնակավայրի վարչական սահմաններում՝ գյուղատնտեսական նպատակային, այլ հողատեսք գործառնական նշանակության հողամասից /ծածկագիր 11-033-0113-0001/, գյուղատնտեսական գործունեության նպատակով առանձնացնել 11.0228 հա մակերեսով մաս, համաձայն հաստատված հատակագծի:

2. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵՄԱԿԱՆ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, +37460800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ԱՊՐԻԼԻ 2026թվականի N 667

**ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՉԱՇԵՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.12 ՀԱ
ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԵՎ 11-059-0021-0012 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՈՒՄԻՑ
ԱՌԱՋԱՑԱԾ ԱՌԱՆՁԻՆ ՄԻԱՎՈՐՆԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Վազաշեն բնակավայրում գտնվող 0.308 հա մակերեսով հողամասից /ծածկագիր՝ 11-059-0021-0012/ առանձնացնել 0.2001 հա մակերեսով և 0.1079 հա մակերեսով անշարժ գույքեր և տալ հասցեավորում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“, 97-րդ հոդվածի և ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Վազաշեն բնակավայրում գտնվող 0.308 հա մակերեսով հողամասից /ծածկագիր՝ 11-059-0021-0012/ համապատասխանաբար առանձնացված 0.2001 հա մակերեսով անշարժ գույքին տալ հետևյալ հասցեն. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Վազաշեն 8-րդ փողոց, 28 հողամաս:

2. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Վազաշեն բնակավայրում գտնվող 0.308 հա մակերեսով հողամասից /ծածկագիր՝ 11-059-0021-0012/ համապատասխանաբար առանձնացված 0.1079 հա մակերեսով անշարժ գույքին տալ հետևյալ հասցեն. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Վազաշեն 8-րդ փողոց, 30 հողամաս:

3. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵՎԱԿԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

06 ԱՊՐԻԼԻ 2026 թ.
Ք. ԻԶԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, +37460800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ԱՊՐԻԼԻ 2026թվականի N 668

23.03.2026թ. ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԹԻՎ 553 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Անհրաժեշտություն է առաջացել համայնքի ղեկավարի 23.03.2026թ. թիվ 553 որոշման մեջ կատարել փոփոխություն:

Հիշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 8-րդ գլխի, թիվ 1 և թիվ 34 հոդվածների դրույթներով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Համայնքի ղեկավարի 23.03.2026թ. թիվ 553 որոշումը կարդալ.

„ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՍԱՐԻԳՅՈՒՂ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.07307ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ 11-057-0021-0007 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ, ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել՝ Կարեն Սուրիկի Ավագյանը, Սարիգյուղ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող բնակելի տանը և 0.07307հա մակերեսով հողամասին՝ ծածկագիր 11-057-0033-0003, հասցե տալու խնդրանքով:

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման դրույթներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

Ցավուշի մարզի Իջևան համայնքի Սարիգյուղ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, սեփականության իրավունքով քաղաքացի Կարեն Սուրիկի Ավագյանին պատկանող բնակելի տան գրադեցրած 0.07307հա մակերեսով և 11-057-0021-0007 ծածկագրով հողամասին և բնակելի տանը տալ հետևյալ հասցեն. Տավուշի մարզ Իջևան համայնք գյուղ Սարիգյուղ 4-րդ փողոց 22/2 բնակելի տուն:

2.Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:...

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, +37460800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ԱՊՐԻԼԻ 2026թվականի N 669

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԱԶԱԶՈՒՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.062 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԵՎ 11-013-0113-0034 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ
ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ, ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ԵՎ ԿԻՑ ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԽՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻՆ ՀԱՅԵԱՎՈՐՈՒՄ
ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Նադյա Գրիշայի Մելիքբեկյանը, Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Աջաջուր բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող և իրենց պատկանող 0.062 հա մակերեսով հողամասին, բնակելի տանը և կից օժանդակ շինություններին հասցեավորում տալու խնդրանքով /ծածկագիր 11-013-0113-0034, վկայական՝ 2208619/:

Հաշվի առնելով վերոնշյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Աջաջուր բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող 0.062 հա մակերեսով հողամասին, բնակելի տանը և կից օժանդակ շինություններին /ծածկագիր՝ 11-013-0113-0034, վկայական՝ 2208619/ տալ հետևյալ հասցեավորումը՝ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գ. Աջաջուր, 10-րդ փողոց, 33 բնակելի տուն:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման պահից:

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

06 ԱՊՐԻԼԻ 2026 թ.
Ք. ԻԶԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, +37460800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ԱՊՐԻԼԻ 2026 թվականի N 670

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԱԶԱԶՈՒՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.164 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԵՎ 11-013-0113-0023 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Նադյա Գրիշայի Մելիքբեկյանը, Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Աջաջուր բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող և իրենց պատկանող 0.164 հա մակերեսով հողամասին հասցեավորում տալու խնդրանքով /ծածկագիր 11-013-0113-0023, վկայական՝ 2232361/:

Հաշվի առնելով վերոնշյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Աջաջուր բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող 0.164 հա մակերեսով հողամասին /ծածկագիր՝ 11-013-0113-0023, վկայական՝ 2232361/ տալ հետևյալ հասցեավորումը՝ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գ. Աջաջուր, 10-րդ փողոց, 7-րդ փակուղի, 16 հողամաս:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման պահից:

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

06 ԱՊՐԻԼԻ 2026 թ.
Ք. ԻԶԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, +37460800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ԱՊՐԻԼԻ 2026 թվականի N 671

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԶԱՋՈՒՐԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.381 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ 11-013-0118-0005 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՎԵՐԱՀԱՍՅԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Արտաշես Կամոյի Ալիխանյանը Աջաջուր բնակավայրի վարչական սահմաններում իրեն պատկանող 0.381 հա մակերեսով /ծածկագիր 11-013-0118-0005, վկայական 01022021-11-0019/ հողամասին և բնակելի տանը վերահասցեավորում տրամադրելու խնդրանքով:

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Աջաջուր բնակավայրում գտնվող 0.381 հա մակերեսով /ծածկագիր 11-013-0118-0005, վկայական 01022021-11-0019// հողամասին և բնակելի տանը տալ հետևյալ վերահասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Աջաջուր 33-րդ փողոց, 9 բնակելի տուն:

2. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

06 ԱՊՐԻԼԻ 2026 թ.
Բ. ԻԶԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, +37460800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ԱՊՐԻԼԻ 2026թվականի N 672

ԱԶԱԶՈՒՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 04.11.2011Թ. ԹԻՎ 85-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆ ԱՆՎԱԿԵՐ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարի 04.11.2011թ.թիվ 85-Ա որոշման մեջ առաջացել է անճշտություն, ուստի անհրաժեշտություն է առաջացել որոշումն անվավեր ճանաչել:

Այժմի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 38-րդ հոդվածների դրույթներով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.Աչաջուր համայնքի ղեկավարի 04.11.2011թ.թիվ 85-Ա որոշումը ճանաչել անվավեր:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

06 ԱՊՐԻԼԻ 2026 թ.
Ք. ԻԶԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, +37460800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ԱՊՐԻԼԻ 2026թվականի N 673

ՀՀ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱԾԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ
ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ԹԱՓՈՒՐ ՊԱՇՏՈՆՆԵՐ ԶԲԱՂԵՑՆԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ 2026Թ. ԱՊՐԻԼԻ 7-ԻՆ
ԿԱՅԱՆԱԼԻՔ ՄՐՑՈՒԹԱՅԻՆ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ ԿԱԶՄԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Համայնքային ծառայության մասին» ՀՀ օրենքի 13-րդ հոդվածով և հիմք ընդունելով ՀՀ տարածքային կառավարման նախարարություն, համակարգող նախարարի 2006թ. օգոստոսի 29-ի «Համայնքային ծառայության մրցութային և ատեստավորման հանձնաժողովների օրինակելի աշխատակարգերը հաստատելու մասին» թիվ 12-Ն հրամանով հաստատված աշխատակարգի 8.4-րդ կետով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հաստատել ՀՀ Տավուշի մարզի Իջևանի համայնքապետարանի աշխատակազմի համայնքային ծառայության թափուր պաշտոններ զբաղեցնելու համար 2026թ. ապրիլի 7-ին կայանալիք առաջատար պաշտոնների խմբի 3-րդ ենթախմբի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսություն և բնապահպանության բաժնի գլխավոր մասնագետի (պաշտոնի անձնագրի ծածկագիր՝ 2.3-17), քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսություն և բնապահպանության բաժնի գլխավոր մասնագետի (պաշտոնի անձնագրի ծածկագիր՝ 2.3-2), կրթության, մշակույթի, սպորտի, երիտասարդության, սոցիալական աջակցության և առողջապահության բաժնի գլխավոր մասնագետի (պաշտոնի անձնագրի ծածկագիր՝ 2.3-18) թափուր պաշտոնը զբաղեցնելու մրցութային հանձնաժողովի անհատական կազմը՝

- Աղաբեկ Գալստյան-Տավուշի մարզպետի աշխատակազմի ՏԿ և ՏԻ վարչության պետ,
- Թերեզա Սաֆարյան-Տավուշի մարզի աշխատակազմի կառավարման բաժնի վարիչ,
 - Արտեմ Ոսկանյան-Իջևանի համայնքապետարանի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի պետ,
 - Նարեկ Ճաղարյան-Իջևան համայնքի ղեկավարի խորհրդական,
 - Արման Ղալթախչյան-Իջևան համայնքի ավագանու անդամ,
 - Վարդ Շահինյան-«Իջևանի քաղաքային մշակույթի տուն» ՀՈԱԿ-ի տնօրեն:

2. Մրցույթի պատասխանատու նշանակել համայնքապետարանի աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ Լինա Թիրաբյանին:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

06/04/2026 10:35:09 A

Իջևանի համայնքապետարանը հայտարարում է Իջևանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի գլխավոր մասնագետի /ծածկագիր 2.3-17/, աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի գլխավոր մասնագետի /ծածկագիր 2.3-2/ և աշխատակազմի կրթության, մշակույթի սպորտի, երիտասարդության, սոցիական աջակցության և առողջապահության բաժնի գլխավոր մասնագետի /ծածկագիր 2.3-18/ թափուր պաշտոնները զբաղեցնելու մրցույթ (ծածկագիր՝ խմբ-2_260407_1100)

Հանձնաժողովի կազմը

Ադարեկ Գալստյան

Հաստատությունը՝ Մարզպետարան

Պաշտոնը՝ ՀՀ Տավուշի մարզպետի աշխատակազմի ՏԿ և ՏԻ վարչության պետ

Թերեզա Սաֆարյան

Հաստատությունը՝ Մարզպետարան

Պաշտոնը՝ Մարզպետարանի անձնակազմի կառավարման բաժնի վարիչ

Արտեմ Ոսկանյան

Հաստատությունը՝ Համայնքապետարան

Պաշտոնը՝ Համայնքապետարանի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի պետ

Նարեկ Ռաֆիկի Ճաղարյան

Հաստատությունը՝ Համայնքապետարան

Պաշտոնը՝ Համայնքի ղեկավարի խորհրդական

Արման Ղալթախյան

Հաստատությունը՝ Ավագանի

Պաշտոնը՝ Ավագանու անդամ

Վարդ Շահինյան

Հաստատությունը՝ Գիտական հաստատությունների ներկայացուցիչներ

Պաշտոնը՝ «Իջևանի քաղաքային մշակույթի տուն» ՀՈԱԿ -ի տնօրեն

Տրյանիս / պատճենագրող



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, +37460800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ԱՊՐԻԼԻ 2026թվականի N 674

ՀՀ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԼՈՒՍԱԶՈՐ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 11-034-0036-0006 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՅԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի, Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Լուսաձոր գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող 11-034-0036-0006 ծածկագրով /վկայական 1643018/ հողամասի և բնակելի տան սեփականատերը՝ իրենց գույքին հասցեավորում տալու խնդրանքով:

Հաշվի առնելով վերոնշյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

Որոշում եմ

1. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Լուսաձոր գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող հողամասին և բնակելի տանը /ծածկագիր 11-034-0036-0006 վկայական 1643018/ տալ հետևյալ հասցեավորումը՝ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Լուսաձոր 2-րդ փողոց, 29 բնակելի տուն:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

06 ԱՊՐԻԼԻ 2026 թ.
Ք. ԻԶԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, +37460800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ԱՊՐԻԼԻ 2026թվականի N 675

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԱԶԱՏԱՄՈՒՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.20579 ՀԱ
ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԵՎ 11-005-0009-0024 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՈՒՄԻՑ
ԱՌԱՋԱՑԱԾ ԱՌԱՆՁԻՆ ՄԻԱՎՈՐՆԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Ազատամուտ 1-ին փողոց 8 հասցեում գտնվող, բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.20579 հա մակերեսով հողամասից /ծածկագիր 11-005-0009-0024, վկայական 09032021-11-0030/ առանձնացնել 0.06711 հա մակերեսով, 0.0672 հա մակերեսով և 0.07148 հա մակերեսով անշարժ գույք և տալ հասցեավորում և փոխել գործառնական նշանակությունը:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“, 97-րդ հոդվածի, ՀՀ կառավարության 20.04.2006թ. թիվ 727-Ն որոշման և ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. 11-005-0009-0024 ծածկագրով 0.20579 հա մակերեսով հողամասը հանել բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման հողեր շարքից և դասել բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողերի շարքին:

2. Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի, Ազատամուտ 1-ին փողոց 8 հասցեում գտնվող, բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.20579 հա մակերեսով հողամասից /ծածկագիր 11-005-0009-0024, վկայական 09032021-11-0030/ համապատասխանաբար առանձնացված 0.06711 հա մակերեսով անշարժ գույքին տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, համայնք Իջևան, գյուղ Ազատամուտ, 1-ին փողոց 13/4 հողամաս:

3. Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի, Ազատամուտ 1-ին փողոց 8 հասցեում գտնվող, բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.20579 հա մակերեսով հողամասից /ծածկագիր 11-005-0009-0024, վկայական 09032021-11-0030/ համապատասխանաբար առանձնացված 0.0672 հա մակերեսով անշարժ գույքին տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, համայնք Իջևան, գյուղ Ազատամուտ, 1-ին փողոց 13/5 հողամաս:

4. Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի, Ազատամուտ 1-ին փողոց 8 հասցեում գտնվող, բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.20579 հա մակերեսով հողամասից /ծածկագիր 11-005-0009-0024, վկայական 09032021-11-0030/ համապատասխանաբար առանձնացված 0.07148 հա մակերեսով անշարժ գույքին տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, համայնք Իջևան, գյուղ Ազատամուտ, 1-ին փողոց 13/6 հողամաս:

5. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, +37460800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ԱՊՐԻԼԻ 2026թվականի N 676

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԶԱՏԱՄՈՒՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ 0.04012 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ԱՌԱՆՁՆԱՅՆԵԼՈՒ, ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Տավուշի մարզի Իջևան համայնք, Ազատամուտ գյուղի վարչական սահմաններում քաղաքաշինական նպատակով
անձնացվել է 0.04012 հա մակերեսով հողամաս: Համաձայն ՀՀ կառավարության 15.02.2005թ. թիվ 2402-Ն
որոշման, նշված 0.04012 հա մակերեսով հողամասը հանդիսանում է բնակավայրերի այլ հողատեսք գործառնական
նշանակության հողամասի մի մաս /ծածկագիր. 11-005-0009-0005/: Անհրաժեշտություն է առաջացել
փոխել առանձնացված 0.04012 հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը և տալ հասցեավորում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ <<Հողային Օրենսգրքի>> 53-րդ հոդվածի դրույթներով, ՀՀ
կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով,

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Ազատամուտ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող 0.04012 հա մակերեսով
հողամասը հանել բնակավայրերի այլ հողատեսք գործառնական նշանակության հողերի շարքից /ծածկագիր 11-005-
0009-0005/ և դասել բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողերի շարքին:
2. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Ազատամուտ գյուղի վարչական սահմաններում առանձնացնել 0.04012 հա
մակերեսով հողամաս /ծածկագիր 11-005-0009-0005/, համաձայն հաստատված հատակագծի:
3. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Ազատամուտ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող 0.04012 հա հողամասին
տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ Իջևան համայնք, գյուղ Ազատամուտ 1-ին փողոց, թիվ 11/5 հողամաս:
4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, +37460800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ԱՊՐԻԼԻ 2026թվականի N 677

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԶԱՏԱՄՈՒՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ 0.04294 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՏՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ԱՌԱՆՁՆԱՅՆԵԼՈՒ, ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՅԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Տավուշի մարզի Իջևան համայնք, Ազատամուտ գյուղի վարչական սահմաններում քաղաքաշինական նպատակով առանձնացվել է 0.04294 հա մակերեսով հողամաս: Համաձայն ՀՀ կառավարության 15.02.2005թ. թիվ 2402-Ն որոշման, նշված 0.04294 հա մակերեսով հողամասը հանդիսանում է բնակավայրերի այլ հողատեսք գործառնական նշանակության հողամասի մի մաս /ծածկագիր 11-005-0009-0006/: Անհրաժեշտություն է առաջացել փոխել առանձնացված 0.04294 հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը և տալ հասցեավորում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ <<Հողային Օրենսգրքի>> 53-րդ հոդվածի դրույթներով, ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով,

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Ազատամուտ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող 0.04294 հա մակերեսով հողամասը հանել բնակավայրերի այլ հողատեսք գործառնական նշանակության հողերի շարքից /ծածկագիր 11-005-0009-0006/ և դասել բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողերի շարքին:
2. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Ազատամուտ գյուղի վարչական սահմաններում առանձնացնել 0.04294 հա մակերեսով հողամաս /ծածկագիր 11-005-0009-0006/, համաձայն հաստատված հատակագծի:
3. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Ազատամուտ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող 0.04294 հա հողամասին տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ Իջևան համայնք, գյուղ Ազատամուտ 1-ին փողոց, թիվ 11/6 հողամաս:
4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵՎԱԿԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, +37460800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ԱՊՐԻԼԻ 2026թվականի N 678

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԶԱՏԱՄՈՒՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ 0.04003 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՏՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ԱՌԱՆՁՆԱՑՆԵԼՈՒ, ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՅԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Տավուշի մարզի Իջևան համայնք, Ազատամուտ գյուղի վարչական սահմաններում քաղաքաշինական նպատակով առանձնացվել է 0.04003 հա մակերեսով հողամաս: Համաձայն ՀՀ կառավարության 15.02.2005թ. թիվ 2402-Ն որոշման, նշված 0.04003 հա մակերեսով հողամասը հանդիսանում է բնակավայրերի այլ հողատեսք գործառնական նշանակության հողամասի մի մաս /ծածկագիր 11-005-0009-0006/: Անհրաժեշտություն է առաջացել փոխել առանձնացված 0.04003 հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը և տալ հասցեավորում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ <<Հողային Օրենսգրքի>> 53-րդ հոդվածի դրույթներով, ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով,

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Ազատամուտ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող 0.04003 հա մակերեսով հողամասը հանել բնակավայրերի այլ հողատեսք գործառնական նշանակության հողերի շարքից /ծածկագիր 11-005-0009-0006/ և դասել բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողերի շարքին:
- Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Ազատամուտ գյուղի վարչական սահմաններում առանձնացնել 0.04003 հա մակերեսով հողամաս /ծածկագիր 11-005-0009-0006/, համաձայն հաստատված հատակագծի:
- Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Ազատամուտ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող 0.04003 հա հողամասին տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ Իջևան համայնք, գյուղ Ազատամուտ 1-ին փողոց, թիվ 11/7 հողամաս:
- Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵՎԱԿԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, +37460800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ԱՊՐԻԼԻ 2026թվականի N 679

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԶԱՏԱՄՈՒՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ 0.04119 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ԱՌԱՆՁՆԱՅՆԵԼՈՒ, ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Տավուշի մարզի Իջևան համայնք, Ազատամուտ գյուղի վարչական սահմաններում քաղքաշինական նպատակով
անձնացվել է 0.04119 հա մակերեսով հողամաս: Համաձայն ՀՀ կառավարության 15.02.2005թ. թիվ 2402-Ն
որոշման, նշված 0.04119 հա մակերեսով հողամասը հանդիսանում է բնակավայրերի այլ հողատեսք գործառնական
նշանակության հողամասի մի մաս /ծածկագիր 11-005-0009-0006/: Անհրաժեշտություն է առաջացել
փոխել առանձնացված 0.04119 հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը և տալ հասցեավորում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ <<Հողային Օրենսգրքի>> 53-րդ հոդվածի դրույթներով, ՀՀ
կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով,

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Ազատամուտ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող 0.04119 հա մակերեսով
հողամասը հանել բնակավայրերի այլ հողատեսք գործառնական նշանակության հողերի շարքից /ծածկագիր 11-005-
0009-0006/ և դասել բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողերի շարքին:
2. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Ազատամուտ գյուղի վարչական սահմաններում առանձնացնել 0.04119 հա
մակերեսով հողամաս /ծածկագիր 11-005-0009-0006/, համաձայն հաստատված հատակագծի:
3. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Ազատամուտ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող 0.04119 հա հողամասին
նշվել հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ Իջևան համայնք, գյուղ Ազատամուտ 1-ին փողոց, թիվ 11/8 հողամաս:
4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, +37460800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ԱՊՐԻԼԻ 2026թվականի N 680

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԶԱՏԱՄՈՒՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ 0.05102 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ԱՌԱՆՁՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Տավուշի մարզի Իջևան համայնք, Ազատամուտ գյուղի վարչական սահմաններում քաղաքաշինական նպատակով առանձնացվել է 0.05102 հա մակերեսով հողամաս: Համաձայն ՀՀ կառավարության 15.02.2005թ. թիվ 2402-Ն որոշման, նշված 0.05102 հա մակերեսով հողամասը հանդիսանում է բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի մի մաս /ծածկագիր 11-005-0019-0002/: Անհրաժեշտություն է առաջացել առանձնացված 0.05102 հա մակերեսով հողամասին տալ հասցեավորում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ <<Հողային Օրենսգրքի>> 53-րդ հոդվածի դրույթներով, ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով,

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Ազատամուտ գյուղի վարչական սահմաններում առանձնացնել 0.05102 հա մակերեսով հողամաս /ծածկագիր 11-005-0019-0002/, համաձայն հաստատված հատակագծի:

2.Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Ազատամուտ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող 0.05102 հա հողամասին տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ Իջևան համայնք, գյուղ Ազատամուտ 1-ին փողոց, 5-րդ նրբանցք, 1-ին փակուղի, թիվ9 հողամաս:

3. Խոյն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, +37460800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 ԱՊՐԻԼԻ 2026թվականի N 681

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, 11-001-0181-0065 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ, 0.10170 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՅԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Իջևան քաղաքի վարչական սահմաններում գտնվող 0.10170 հա մակերեսով, Հայկ Ասիլյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող ծառանական նշանակության հողամասը /վկայական 2203663, ծածկագիր 11-001-0181-0065/, համաձայն ՀՀ Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքը ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի Տավուշ-6 համակցված պլանավորման փաստաթղթերի, հանդիսանում է բնակավայրերի նպատակային, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս: Անհրաժեշտություն է առաջացել փոխել 0.10170 հա մակերեսով հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունները, տալ հասցեավորում և կատարել պետական գրանցում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 53-րդ հոդվածի դրույթներով և ՀՀ կառավարության 29.12.2011թ. թիվ 1920-Ն որոշման, ՀՀ Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքը ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի Տավուշ-6 համակցված պլանավորման փաստաթղթերի և ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Իջևան քաղաքի վարչական սահմաններում գտնվող 0.10170 հա մակերեսով հողամասը հանել գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող գործառնական նշանակության հողամասերի շարքից և դասել բնակավայրերի նպատակային, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողերի շարքին:

2. Տավուշի մարզի Իջևան համայնք, Իջևան քաղաքի վարչական սահմաններում գտնվող և սեփականության իրավունքով քաղաքի Հայկ Ասիլյանին պատկանող 0.10170 հա մակերեսով և 11-001-0181-0065 ծածկագրով հողամասին տալ հստակալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, քաղաք Իջևան, Մ.Նալբանդյան փողոց, 2-րդ փակուղի, թիվ 9/1 հողամաս:

3. Հաշվի առնելով, որ ՀՀ կառավարության 04.06.2020թ. թիվ 1023-Ն որոշմամբ, Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, քաղաք Իջևան, Մ.Նալբանդյան փողոց, 2-րդ փակուղի, թիվ 9/1 հասցեում գտնվող հողամասը գտնվում է ՀՀ տարածազնահատման գոտիականության 12-րդ գոտում, որում 1քմ հողամասի կադաստրային արժեքը կազմում է 2887.5 /երկու հազար ութ հարյուր ութսունը դրամ հինգ լումա/ ՀՀ դրամ, ուստի պարտավորեցնել քաղաքացի Հայկ Ասիլյանին համայնքի բյուջե մուծել հողամասի արժեքի տարբերությունը:

4. Սույն որոշումն ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ