



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, +37460800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 ՄԱՐՏԻ 2026 թվականի N 606

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԱՅԳԵՀՈՎԻՏ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ 0.2546 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԵՎ 11-009-0130-0015 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՅՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Անհրաժեշտություն է առաջացել Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք Այգեհովիտ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող, իրենց պատկանող 0.2546 հա մակերեսով հողամասին և բնակելի տանը տալ հասցեավորում / ծածկագիր 11-009 -0130-015, վկայական թիվ 02122025-11-0019/:

Հաշվի առնելով վերոնշյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Այգեհովիտ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող 0.2546 հա մակերեսով հողամասին և բնակելի տանը / ծածկագիր 11-009 -0130-0015, վկայական թիվ 02122025-11-0019/ տալ հետևյալ հասցեավորումը՝ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Այգեհովիտ 26-րդ փողոց, 21 բնակելի տուն:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման պահից:

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵՎԱԿԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

27 ՄԱՐՏԻ 2026 թ.
Ք. ԻԶԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, +37460800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 ՄԱՐՏԻ 2026թվականի N 607

ԳՈՒՅՔԱՀԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐԻ ԳԱՆՁՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Քաղաքացի Հակոբ Վոլոդյայի Երիցյանը, հանդիսանալով գույքահարկի հարկ վճարող սուբյեկտ, ՀՀ հարկային օրենսգրքով սահմանված կարգով չի կատարել գույքահարկ վճարելու պարտականությունը, ինչի կապակցությամբ «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 34-րդ հոդվածի հիմքով Իջևանի համայնքապետարանի աշխատակազմում 09.03.2026թ հարուցվել է վարչական վարույթ՝ գույքահարկի գումարի գանձման հարցի քննության նպատակով:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ քննության արդյունքում, բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները՝ վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը.

Վարչական ակտը ընդունելու համար հիմք հանդիսացող փաստերը.

Համաձայն՝ Իջևանի համայնքապետարանի Ֆինանսատնտեսական, հաշվառման և հավաքագրման բաժնի կողմից տրամադրված տեղեկատվության, ՀՀ Հարկային օրենսգրքի 242-րդ հոդվածով սահմանված գույքահարկի հարկով հարկվող օբյեկտ համարվող ավտոմոբիլային փոխադրամիջոցը հանդիսանում է քաղաքացի Հակոբ Երիցյանի սեփականությունը, ինչը Հարկային օրենսգրքով հանդիսանում է հարկվող օբյեկտ:

Գույքի համար վճարման ենթակա գույքահարկը կազմում է 1.209.214 /Մեկ միլիոն երկու հարյուր ինը հազար երկու հարյուր տասնչորս/ ՀՀ դրամ, ինչը մինչև 2025թ ընկած ժամանակահատվածը չի վճարվել՝ ներառյալ գույքահարկի գումարի վճարման պարտավորությունը չկատարելու արդյունքում առաջացած տույժը:

Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին ՀՀ օրենքի 34-րդ հոդվածի հիմքով հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում 27.03.2026թ ժամը 11:00-ին հրավիրվել է վարչական վարույթի լուսմներ, որին մասնակցելու նպատակով պատշաճ ծանուցվել է /հիմք 552340619 փոստ. Անդորրագիր / քաղաքացի Հակոբ Երիցյանը:

Վերջինս չէր ներկայացել վարչական վարույթի լուսմներին:

Վարչական ակտ ընդունելու հիմնավորումը.

ՀՀ Սահմանադրության 46-րդ հոդվածի համաձայն՝ յուրաքանչյուր ոք պարտավոր է օրենքով սահմանված կարգով և չափով մուծել հարկեր, տուրքեր, կատարել պարտադիր այլ վճարումներ: Համաձայն ՀՀ Հարկային օրենսգրքի 239-րդ հոդվածի՝ փոխադրամիջոցների գույքահարկը հարկ վճարողներին սեփականության իրավունքով պատկանող հարկման օբյեկտ համարվող

փոխադրամիջոցների համար սույն բաժնում սահմանված կարգով և չափով ՀՀ համայնքների բյուջե վճարվող տեղական հարկ է, որը կախված չէ հարկ վճարողների տնտեսական գործունեության արդյունքներից:

240-րդ հոդվածի համաձայն փոխադրամիջոցների գույքահարկ վճարողներ են համարվում կազմակերպությունները և ֆիզիկական անձինք, բացառությամբ պետական մարմինների, համայնքային կառավարչական հիմնարկների և Հայաստանի Հանրապետության կենտրոնական բանկի:

ՀՀ Հարկային օրենսգրքի 251-րդ հոդվածի համաձայն .

Կազմակերպությունները և ֆիզիկական անձինք փոխադրամիջոցների գույքահարկի տարեկան գումարները (այդ թվում՝ Օրենսգրքի 246-րդ հոդվածի 3-րդ մասի 1-3-րդ կետերով սահմանված դեպքերում և կարգով հաշվարկված գույքահարկի պարտավորության գումարները) իրենց պետական գրանցման (հաշվառման) վայրի համայնքի բյուջե են վճարում մինչև հարկային տարվա դեկտեմբերի 1-ը ներառյալ՝ հաշվի առնելով սույն հոդվածով սահմանված առանձնահատկությունները:

ՀՀ Հարկային օրենսգրքի համաձայն հարկի վճարումը սահմանված ժամկետներից ուշացնելու դեպքում ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար հարկ վճարողը վճարում է տույժ:

ՀՀ Հարկային օրենսգրքի 43-րդ հոդվածի համաձայն.

1. Հարկային պարտավորություն է համարվում որևէ տեսակի հարկի և վճարի, ինչպես նաև օրենսգրքի և վճարների վերաբերյալ ՀՀ օրենքների դրույթները խախտելու համար հաշվարկված՝ Օրենսգրքով և վճարների վերաբերյալ ՀՀ օրենքներով սահմանված տույժերի, տուգանքների, ինչպես նաև վստահատուցման գումարներ վճարելու՝ հարկ վճարողի պարտավորությունը: «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 38-րդ հոդվածի համաձայն համայնքապետը օրենքով սահմանված կարգով կազմակերպում է գույքահարկի գանձում: Հարկային պարտավորությունների գծով գումարների վճարումը սահմանված ժամկետից ուշացնելու դեպքում տեղական ինքնակառավարման մարմինը որոշում է կայացնում հարկ վճարողից ժամանակին չվճարված գումարը գանձելու վերաբերյալ և այդ մասին պատշաճ ծանուցում վերջինիս:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով ՀՀ Սահանդրությամբ, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի, ՀՀ Հարկային օրենսգրքի, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 53-րդ, 58-60-րդ հոդվածներով՝

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

1. Քաղաքացի Հակոբ Երիցյանից հոգուտ Իջևան համայնքի բյուջե գանձել 1.209.214 /Մեկ միլիոն երկու հարյուր ինը հազար երկու հարյուր տասնչորս/ ՀՀ դրամ, որպես BMW 535 XI 61MM007 պատհամարանիշով ավտոմոբիլային փոխադրամիջոցի համար վճարման ենթակա գույքահարկի գումար

2. Գումարն որոշումը ստանալու օրվանից ոչ ուշ քան 15 օրվա ընթացքում կամովին վճարել քաղաքապետարանի գանձապետական թիվ 900375135077 հաշվին

3. Սույն որոշման մասին եռօրյա ժամկետում առձեռն կամ փոստային առաքմամբ, ստացումը հավաստող հետադարձ ծանուցմամբ իրազեկել Հակոբ Երիցյանին

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում իրազեկման հաջորդ օրվանից կամ սույն որոշմամբ ուղղակիորեն շոշափվող անձանց վերաբերյալ տեղեկությունները հայտնի չլինելու դեպքում

darar.am-ի կամ համայնքապետարանի տեղեկագրում հրապարակելու օրվանից հինգ օր հետո:

5.Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ ԴԱՀԿ ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:

6.Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել վարչական մարմին կամ դատական կարգով՝ «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 70-րդ և 71-րդ հոդվածներով սահմանված կարգով և ժամկետներում, այն ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկամսյա ժամկետում, չբողոքարկելու դեպքում, նույն ժամկետում դառնում է անբողոքարկելի և ենթակա է հարկադիր կատարման:

7.Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն իրականացնում է համայնքի ղեկավարը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

27 ՄԱՐՏԻ 2026 թ.
Ք. ԻՋԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, +37460800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 ՄԱՐՏԻ 2026թվականի N 608

ԳՈՒՅՔԱՀԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐԻ ԳԱՆՁՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Քաղաքացի Իվան Գրիգորիի Շահինյանը, հանդիսանալով գույքահարկի հարկ վճարող սուբյեկտ, ՀՀ հարկային օրենսգրքով սահմանված կարգով չի կատարել գույքահարկ վճարելու պարտականությունը, ինչի կապակցությամբ «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 34-րդ հոդվածի հիմքով Իջևանի համայնքապետարանի աշխատակազմում 09.03.2026թ հարուցվել է վարչական վարույթ՝ գույքահարկի գումարի գանձման հարցի քննության նպատակով:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ քննության արդյունքում, բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները՝ վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը.

Վարչական ակտը ընդունելու համար հիմք հանդիսացող փաստերը.

Համաձայն՝ Իջևանի համայնքապետարանի Ֆինանսատնտեսական, հաշվառման և հավաքագրման բաժնի կողմից տրամադրված տեղեկատվության, ՀՀ Հարկային օրենսգրքի 242-րդ հոդվածով սահմանված գույքահարկի հարկով հարկվող օբյեկտ համարվող ավտոմոբիլային փոխադրամիջոցը հանդիսանում է քաղաքացի Իվան Շահինյանի սեփականությունը, ինչը հարկային օրենսգրքով հանդիսանում է հարկվող օբյեկտ:

Գույքի համար վճարման ենթակա գույքահարկը կազմում է 414.656 /Չորս հարյուր տասնչորս հազար վեց հարյուր հիսունվեց/ ՀՀ դրամ, ինչը մինչև 2025թ ընկած ժամանակահատվածը չի վճարվել՝ ներառյալ գույքահարկի գումարի վճարման պարտավորությունը չկատարելու արդյունքում առաջացած տույժը:

Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին ՀՀ օրենքի 34-րդ հոդվածի հիմքով հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում 27.03.2026թ ժամը 12:40-ին հրավիրվել է վարչական վարույթի լուսմներ, որին մասնակցելու նպատակով պատշաճ ծանուցվել է /հիմք 552612073 փոստ. Անդորրագիր / քաղաքացի Իվան Շահինյանը:

Վերջինս չէր ներկայացել վարչական վարույթի լուսմներին:

Վարչական ակտ ընդունելու հիմնավորումը.

ՀՀ Սահմանադրության 46-րդ հոդվածի համաձայն՝ յուրաքանչյուր ոք պարտավոր է օրենքով սահմանված կարգով և չափով մուծել հարկեր, տուրքեր, կատարել պարտադիր այլ վճարումներ: Համաձայն ՀՀ Հարկային օրենսգրքի 239-րդ հոդվածի՝ փոխադրամիջոցների գույքահարկը հարկ վճարողներին սեփականության իրավունքով պատկանող հարկման օբյեկտ համարվող

փոխադրամիջոցների համար սույն բաժնում սահմանված կարգով և չափով ՀՀ համայնքների բյուջե վճարվող տեղական հարկ է, որը կախված չէ հարկ վճարողների տնտեսական գործունեության արդյունքներից:

240-րդ հոդվածի համաձայն փոխադրամիջոցների գույքահարկ վճարողներ են համարվում կազմակերպությունները և ֆիզիկական անձինք, բացառությամբ պետական մարմինների, համայնքային կառավարչական հիմնարկների և Հայաստանի Հանրապետության կենտրոնական բանկի:

ՀՀ Հարկային օրենսգրքի 251-րդ հոդվածի համաձայն .

Կազմակերպությունները և ֆիզիկական անձինք փոխադրամիջոցների գույքահարկի տարեկան գումարները (այդ թվում՝ Օրենսգրքի 246-րդ հոդվածի 3-րդ մասի 1-3-րդ կետերով սահմանված դեպքերում և կարգով հաշվարկված գույքահարկի պարտավորության գումարները) իրենց պետական գրանցման (հաշվառման) վայրի համայնքի բյուջե են վճարում մինչև հարկային տարվա դեկտեմբերի 1-ը ներառյալ՝ հաշվի առնելով սույն հոդվածով սահմանված առանձնահատկությունները:

ՀՀ Հարկային օրենսգրքի համաձայն հարկի վճարումը սահմանված ժամկետներից ուշացնելու դեպքում ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար հարկ վճարողը վճարում է տույժ:

ՀՀ Հարկային օրենսգրքի 43-րդ հոդվածի համաձայն.

1. Հարկային պարտավորություն է համարվում որևէ տեսակի հարկի և վճարի, ինչպես նաև օրենսգրքի և վճարների վերաբերյալ ՀՀ օրենքների դրույթները խախտելու համար հաշվարկված՝ Օրենսգրքով և վճարների վերաբերյալ ՀՀ օրենքներով սահմանված տույժերի, տուգանքների, ինչպես նաև վնասի հատուցման գումարներ վճարելու՝ հարկ վճարողի պարտավորությունը: «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 38-րդ հոդվածի համաձայն համայնքապետը օրենքով սահմանված կարգով կազմակերպում է գույքահարկի գանձում: Հարկային պարտավորությունների գծով գումարների վճարումը սահմանված ժամկետից ուշացնելու դեպքում տեղական ինքնակառավարման մարմինը որոշում է կայացնում հարկ վճարողից ժամանակին չվճարված գումարը գանձելու վերաբերյալ և այդ մասին պատշաճ ծանուցում վերջինիս:

Էլնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով ՀՀ Սահանդրությամբ, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի, ՀՀ Հարկային օրենսգրքի, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 53-րդ , 58-60-րդ հոդվածներով՝

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

1. Քաղաքացի Իվան Շահինյանից հօգուտ Իջևան համայնքի բյուջե գանձել 414.656 /Չորս հարյուր տասնչորս հազար վեց հարյուր հիսունվեց/ ՀՀ դրամ, որպես MERCEDES-BENZ E 200 35UM268 պատհամարանիշով ավտոմոբիլային փոխադրամիջոցի համար վճարման ենթակա գույքահարկի գումար

2. Գումարն որոշումը ստանալու օրվանից ոչ ուշ քան 15 օրվա ընթացքում կամովին վճարել քաղաքապետարանի գանձապետական թիվ 900375135077 հաշվին

3. Սույն որոշման մասին եռօրյա ժամկետում առձեռն կամ փոստային առաքմամբ, ստացումը հավաստող հետադարձ ծանուցմամբ իրազեկել Իվան Շահինյանին

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում իրազեկման հաջորդ օրվանից կամ սույն որոշմամբ ուղղակիորեն շոշափվող անձանց վերաբերյալ տեղեկությունները հայտնի չլինելու դեպքում

azdarar.am-ի կամ համայնքապետարանի տեղեկագրում հրապարակելու օրվանից հինգ օր հետո:

5.Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ ԴԱՀԿ ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:

6.Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել վարչական մարմին կամ դատական կարգով՝ «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 70-րդ և 71-րդ հոդվածներով սահմանված կարգով և ժամկետներում, այն ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկամսյա ժամկետում, չբողոքարկելու դեպքում, նույն ժամկետում դառնում է անբողոքարկելի և ենթակա է հարկադիր կատարման:

7.Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն իրականացնում է համայնքի ղեկավարը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

27 ՄԱՐՏԻ 2026 թ.
Ք. ԻՋԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, +37460800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 ՄԱՐՏԻ 2026թվականի N 609

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՀԱՐԿ ԳԱՆՁԵԼՈՒ ՊԱՀԱՆՋ ՆԵԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Քաղաքացի Սուրեն Արսենի Վարդումյանը, հանդիսանալով անշարժ գույքի հարկ վճարող սուբյեկտ, ՀՀ հարկային օրենսգրքով սահմանված կարգով չի կատարել անշարժ գույքի հարկ վճարելու պարտականությունը, ինչի կապակցությամբ 09.03.2026թ «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 34-րդ հոդվածի հիմքով Իջևանի համայնքապետարանի աշխատակազմում հարուցվել է վարչական վարույթ՝ անշարժ գույքի հարկի գումարի գանձման հարցի քննության նպատակով:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ քննության արդյունքում բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները՝ վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը.

Վարչական ակտը ընդունելու համար հիմք հանդիսացող փաստերը.

Համաձայն Իջևանի համայնքապետարանի Ֆինանսատնտեսական, հաշվառման և հավաքագրման բաժնի կողմից տրամադրված տեղեկատվության, ՀՀ Հարկային օրենսգրքի 224-րդ հոդվածով սահմանված անշարժ գույքի հարկով հարկվող օբյեկտ համարվող ՀՀ ԿԱ ԱԳԿ ՊԿ-ի կողմից տրամադրված շենքերի և շինությունների հաշվառման և գնահատման տվյալների քննարկվող անշարժ գույքը՝ Իջևանի համայնք, Աչաջուր բնակավայր հանդիսանում է քաղաքացի Սուրեն Վարդումյանի սեփականությունը, ինչը ՀՀ Հարկային օրենսգրքով հանդիսանում է հարկվող օբյեկտ:

Անշարժ գույքի համար վճարման ենթակա հարկը կազմում է 213.598 /Երկու հարյուր տասերեք հազար հինգ հարյուր իննսուներեք/ ՀՀ դրամ, ինչը մինչև 2025թ ընկած ժամանակահատվածը չի վճարվել՝ ներառյալ անշարժ գույքի հարկի գումարի վճարման պարտավորությունը չկատարելու արդյունքում առաջացած տույժը:

Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին ՀՀ օրենքի 34-րդ հոդվածի հիմքով հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում 2026 թվականի մարտի 27-ին, ժամը 14:00-ին հրավիրվել է վարչական վարույթի լուսմներ, որին մասնակցելու նպատակով պատշաճ ծանուցվել է /հիմք փոստային Անդորրագիր համար՝ 552610305/ քաղաքացի Սուրեն Վարդումյանը:

Վերջինս չէր ներկայացել վարչական վարույթի լուսմներին:

Վարչական ակտ ընդունելու հիմնավորումը.

ՀՀ Սահմանադրության 46-րդ հոդվածի համաձայն՝ յուրաքանչյուր ոք պարտավոր է օրենքով սահմանված կարգով և չափով մուծել հարկեր, տուրքեր, կատարել պարտադիր այլ վճարումներ: Համաձայն ՀՀ Հարկային օրենսգրքի 224-րդ հոդվածի՝ անշարժ գույքի հարկը սեփականության իրավունքով նշված օրենքի 225-րդ հոդվածում նշված անձանց պատկանող հարկվող օբյեկտ

համարվող գույքի համար սույն օրենքով սահմանված կարգով և չափով ՀՀ համայնքների բյուջե վճարվող տեղական հարկ է, որը կախված չէ հարկ վճարողների տնտեսական գործունեության արդյունքներից:

ՀՀ Հարկային օրենսգրքի 236-րդ հոդվածի համաձայն .

1. Կազմակերպությունները և ֆիզիկական անձինք անշարժ գույքի հարկի գումարները /այդ թվում օրենսգրքի 231-րդ հոդվածի 3-րդ մասով սահմանված դեպքերում և կարգով հաշվարկված անշարժ գույքի հարկի պարտավորության գումարները / անշարժ գույքի գտնվելու վայրի համայնքի բյուջե են վճարում հետևյալ ժամկետներում՝ հաշվի առնելով սույն հոդվածով սահմանված առանձնահատկությունները.

1/Ֆիզիկական անձինք՝ մինչև հարկային տարվա դեկտեմբերի 1-ը ներառյալ

2/Կազմակերպությունները՝ գույքի հաշվետու կիսամյակի՝ 1-ին կիսամյանկում մինչև հարկային տարվա հունիսի 1-ը ներառյալ, 2-րդ կիսամյակում մինչև հարկային տարվա դեկտեմբերի 1-ը ներառյալ:

ՀՀ Հարկային օրենսգրքի համաձայն՝ հարկի վճարումը սահմանված ժամկետներից ուշացնելու դեպքում ժամկետանց յուրաքնչյուր օրվա համար հարկ վճարողը վճարում է տույժ:

ՀՀ Հարկային օրենսգրքի 43-րդ հոդվածի համաձայն.

Հարկային պարտավորություն է համարվում որևէ տեսակի հարկի և վճարի, ինչպես նաև օրենսգրքի և վճարների վերաբերյալ ՀՀ օրենքների դրույթները խախտելու համար հաշվարկված՝ Օրենսգրքով և վճարների վերաբերյալ ՀՀ օրենքներով սահմանված տույժերի, տուգանքների, ինչպես նաև վնասի հատուցման գումարներ վճարելու՝ հարկ վճարողի պարտավորությունը:

«Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 38-րդ հոդվածի համաձայն համայնքապետը օրենքով սահմանված կարգով կազմակերպում է անշարժ գույքի գումարի գանձում:

Հարկային պարտավորությունների գծով գումարների վճարումը սահմանված ժամկետից ուշացնելու դեպքում տեղական ինքնակառավարման մարմինը որոշում է կայացնում հարկ վճարողից ժամանակին չվճարված գումարը գանձելու վերաբերյալ և այդ մասին պատշաճ ծանուցում վերջինիս:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով ՀՀ Սահանդրությամբ, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի, ՀՀ Հարկային օրենսգրքի, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 53-րդ , 58-60-րդ հոդվածներով՝

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

1. Քաղաքացի Սուրեն Վարդումյանից հոգուտ Իջևան համայնքի բյուջե գանձել 213.598 /Երկու հարյուր տասերեք հազար հինգ հարյուր իննսուսույթ/ ՀՀ դրամ, որպես Իջևան համայնք, Աչաջուր բնակավայրում գտնվող անշարժ գույքի հարկի գումար

2. Գումարը որոշումը ստանալու օրվանից ոչ ուշ քան 15 օրվա ընթացքում վճարել քաղաքապետարանի գանձապետական թիվ 900375002665 հաշվին

3. Սույն որոշման մասին եռօրյա ժամկետում առձեռն կամ փոստային առաքմամբ, ստացումը հավաստող հետադարձ ծանուցմամբ իրազեկել Սուրեն Վարդումյանին

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում իրազեկման հաջորդ օրվանից

5. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ ԴԱՀԿ ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:

6. Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել վարչական մարմին կամ դատական կարգով՝ «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 70-րդ և 71-րդ

ողվածներով սահմանված կարգով և ժամկետներում, այն ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկամսյա ժամկետում, չբողոքարկվելու դեպքում, նույն ժամկետում դառնում է անբողոքարկելի և ենթակա է հարկադիր կատարման

7.Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն իրականացնում է համայնքի ղեկավարը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

27 ՄԱՐՏԻ 2026 թ.
Ք. ԻՋԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, +37460800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 ՄԱՐՏԻ 2026 թվականի N 610

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՀԱՐԿ ԳԱՆՁԵԼՈՒ ՊԱՀԱՆՋ ՆԵԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Քաղաքացի Ռազմիկ Ռուբենի Գուլումյանը, հանդիսանալով անշարժ գույքի հարկ վճարող սուբյեկտ, ՀՀ հարկային օրենսգրքով սահմանված կարգով չի կատարել անշարժ գույքի հարկ վճարելու պարտականությունը, ինչի կապակցությամբ 09.03.2026թ «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 34-րդ հոդվածի հիմքով Իջևանի համայնքապետարանի աշխատակազմում հարուցվել է վարչական վարույթ՝ անշարժ գույքի հարկի գումարի գանձման հարցի քննության նպատակով:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ քննության արդյունքում բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները՝ վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը.

Վարչական ակտը ընդունելու համար հիմք հանդիսացող փաստերը.

Համաձայն Իջևանի համայնքապետարանի Ֆինանսատնտեսական, հաշվառման և հավաքագրման բաժնի կողմից տրամադրված տեղեկատվության, ՀՀ Հարկային օրենսգրքի 224-րդ հոդվածով սահմանված անշարժ գույքի հարկով հարկվող օբյեկտ համարվող ՀՀ ԿԱ ԱԳԿ ՊԿ-ի կողմից տրամադրված շենքերի և շինությունների հաշվառման և գնահատման տվյալների քննարկվող անշարժ գույքը՝ Իջևան համայնք, Աչաջուր բնակավայր հանդիսանում է քաղաքացի Ռազմիկ Գուլումյանի սեփականությունը, ինչը ՀՀ Հարկային օրենսգրքով հանդիսանում է հարկվող օբյեկտ:

Անշարժ գույքի համար վճարման ենթակա հարկը կազմում է 366.888 /Երեք հարյուր վաթսուներեք հազար ութ հարյուր ութսուներեք/ ՀՀ դրամ, ինչը մինչև 2025թ ընկած ժամանակահատվածը չի վճարվել՝ ներառյալ անշարժ գույքի հարկի գումարի վճարման պարտավորությունը չկատարելու արդյունքում առաջացած տույժը:

Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին ՀՀ օրենքի 34-րդ հոդվածի հիմքով հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում 2026 թվականի մարտի 27-ին, ժամը 14:40-ին իրավիճակ է վարչական վարույթի լուծման, որին մասնակցելու նպատակով պատշաճ ծանուցվել է /հիմք փոստային Անդորրագիր համար՝ 552611479/ քաղաքացի Ռազմիկ Գուլումյանը:

Վերջինս չէր ներկայացել վարչական վարույթի լուծմանին:

Վարչական ակտ ընդունելու հիմնավորումը.

ՀՀ Սահմանադրության 46-րդ հոդվածի համաձայն՝ յուրաքանչյուր ոք պարտավոր է օրենքով սահմանված կարգով և չափով մուծել հարկեր, տուրքեր, կատարել պարտադիր այլ վճարումներ: Համաձայն ՀՀ Հարկային օրենսգրքի 224-րդ հոդվածի՝ անշարժ գույքի հարկը սեփականության իրավունքով նշված օրենքի 225-րդ հոդվածում նշված անձանց պատկանող հարկվող օբյեկտ

համարվող գույքի համար սույն օրենքով սահմանված կարգով և չափով ՀՀ համայնքների բյուջե վճարվող տեղական հարկ է, որը կախված չէ հարկ վճարողների տնտեսական գործունեության արդյունքներից:

ՀՀ Հարկային օրենսգրքի 236-րդ հոդվածի համաձայն .

1. Կազմակերպությունները և ֆիզիկական անձինք անշարժ գույքի հարկի գումարները /այդ թվում օրենսգրքի 231-րդ հոդվածի 3-րդ մասով սահմանված դեպքերում և կարգով հաշվարկված անշարժ գույքի հարկի պարտավորության գումարները / անշարժ գույքի գտնվելու վայրի համայնքի բյուջե են վճարում հետևյալ ժամկետներում՝ հաշվի առնելով սույն հոդվածով սահմանված առանձնահատկությունները.

1/Ֆիզիկական անձինք՝ մինչև հարկային տարվա դեկտեմբերի 1-ը ներառյալ

2/Կազմակերպությունները՝ գույքի հաշվետու կիսամյակի՝ 1-ին կիսամյանկում մինչև հարկային տարվա հունիսի 1-ը ներառյալ, 2-րդ կիսամյակում մինչև հարկային տարվա դեկտեմբերի 1-ը ներառյալ:

ՀՀ Հարկային օրենսգրքի համաձայն՝ հարկի վճարումը սահմանված ժամկետներից ուշացնելու դեպքում ժամկետանց յուրաքնչյուր օրվա համար հարկ վճարողը վճարում է տույժ:

ՀՀ Հարկային օրենսգրքի 43-րդ հոդվածի համաձայն.

1. Հարկային պարտավորություն է համարվում որևէ տեսակի հարկի և վճարի, ինչպես նաև օրենսգրքի և վճարների վերաբերյալ ՀՀ օրենքների դրույթները խախտելու համար հաշվարկված՝ Օրենսգրքով և վճարների վերաբերյալ ՀՀ օրենքներով սահմանված տույժերի, տուգանքների, ինչպես նաև վսասի հատուցման գումարներ վճարելու՝ հարկ վճարողի պարտավորությունը:

«Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 38-րդ հոդվածի համաձայն համայնքապետը օրենքով սահմանված կարգով կազմակերպում է անշարժ գույքի գումարի գանձում:

Հարկային պարտավորությունների գծով գումարների վճարումը սահմանված ժամկետից ուշացնելու դեպքում տեղական ինքնակառավարման մարմինը որոշում է կայացնում հարկ վճարողից ժամանակին չվճարված գումարը գանձելու վերաբերյալ և այդ մասին պատշաճ ծանուցում վերջինիս:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով ՀՀ Սահանդրությամբ, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի, ՀՀ Հարկային օրենսգրքի, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 53-րդ , 58-60-րդ հոդվածներով՝

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

1. Քաղաքացի Ռազմիկ Գյուլումյանից հոգուտ Իջևան համայնքի բյուջե գանձել 366.888 /Երեք հարյուր վաթսուներեք հազար ութ հարյուր ութսունութ/ ՀՀ դրամ, որպես Իջևան համայնք, Աչաջուր բնակավայրում գտնվող անշարժ գույքի հարկի գումար

2. Գումարը որոշումը ստանալու օրվանից ոչ ուշ քան 15 օրվա ընթացքում վճարել քաղաքապետարանի գանձապետական թիվ 900375002665 հաշվին

3. Սույն որոշման մասին եռօրյա ժամկետում առձեռն կամ փոստային առաքմամբ, ստացումը հավաստող հետադարձ ծանուցմամբ իրազեկել Ռազմիկ Գյուլումյանին

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում իրազեկման հաջորդ օրվանից

5. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ ԴԱՀԿ ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:

6. Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել վարչական մարմին կամ դատական կարգով՝ «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 70-րդ և 71-րդ

հողվածներով սահմանված կարգով և ժամկետներում, այն ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկամսյա ժամկետում, չբողոքարկվելու դեպքում, նույն ժամկետում դառնում է անբողոքարկելի և ենթակա է հարկադիր կատարման

7. Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն իրականացնում է համայնքի ղեկավարը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

27 ՄԱՐՏի 2026 թ.
Ք. ԻՋԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, +37460800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 ՄԱՐՏԻ 2026թվականի N 611

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ք. ԻԶԵՎԱՆ, ԱՐՑԱԽՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 114/5 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՈՒՄԻՑ ԱՌԱՋԱՅԱԾ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԻՆ
ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Անհրաժեշտություն է առաջացել Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, ք. Իջևան, Արցախյան փողոց 114/5 հասցեում
վկայական 24112016-11-0025, ծածկագիր 11-001-0223-0014/ գտնվող անշարժ գույքը բաժանել 2 մասի և տ
նոր հասցեավորում:

Ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“, 97-րդ հոդվածի և ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-
թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի, ք. Իջևան Արցախյան փողոց 114/5 /վկայական 24112016-11-0025, ծածկագիր 11-
001-0223-0014/ հասցեում գտնվող, 0.1 հա հողամասով անշարժ գույքից առանձնացված 0.05հա հողամասո
(առանձնացված մաս 2) անշարժ գույքին տալ հետևյալ հասցեն. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, ք. Իջևան, Արցախյա
փողոց 114/5 շինություն:

2. Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի, ք. Իջևան Արցախյան փողոց 114/5 /վկայական 24112016-11-0025, ծածկագիր 11-
001-0223-0014/ հասցեում գտնվող, 0.1 հա հողամասով անշարժ գույքից առանձնացված 0.05հա հողամասո
(առանձնացված մաս 1) անշարժ գույքին տալ հետևյալ հասցեն. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, ք. Իջևան, Արցախյա
փողոց 114/6 շինություն:

Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵՎԱԿԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

27 ՄԱՐՏԻ 2026 թ.
ք. ԻԶԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, +37460800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 ՄԱՐՏԻ 2026 թվականի N 612

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՀԱՐԿ ԳԱՆՁԵԼՈՒ ՊԱՀԱՆՋ ՆԵԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Քաղաքացի Զուլիետա Գերասիմի Իփակյանը, հանդիսանալով անշարժ գույքի հարկ վճարող սուբյեկտ, ՀՀ հարկային օրենսգրքով սահմանված կարգով չի կատարել անշարժ գույքի հարկ վճարելու պարտականությունը, ինչի կապակցությամբ 09.03.2026թ «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 34-րդ հոդվածի հիմքով Իջևանի համայնքապետարանի աշխատակազմում հարուցվել է վարչական վարույթ՝ անշարժ գույքի հարկի գումարի գանձման հարցի քննության նպատակով:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ քննության արդյունքում բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները՝ վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը.

Վարչական ակտը ընդունելու համար հիմք հանդիսացող փաստերը.

Համաձայն Իջևանի համայնքապետարանի Ֆինանսատնտեսական, հաշվառման և հավաքագրման բաժնի կողմից տրամադրված տեղեկատվության, ՀՀ Հարկային օրենսգրքի 224-րդ հոդվածով սահմանված անշարժ գույքի հարկով հարկվող օբյեկտ համարվող ՀՀ ԿԱ ԱԳԿ ՊԿ-ի կողմից տրամադրված շենքերի և շինությունների հաշվառման և գնահատման տվյալների քննարկվող անշարժ գույքը՝ Իջևան համայնք, Աչաջուր բնակավայր հանդիսանում է քաղաքացի Զուլիետա Իփակյանի սեփականությունը, ինչը ՀՀ Հարկային օրենսգրքով հանդիսանում է հարկվող օբյեկտ:

Անշարժ գույքի համար վճարման ենթակա հարկը կազմում է 294.785 /Երկու հարյուր իննսուներորս հազար յոթ հարյուր ութսունհինգ/ ՀՀ դրամ, ինչը մինչև 2025թ ընկած ժամանակահատվածը չի վճարվել՝ ներառյալ անշարժ գույքի հարկի գումարի վճարման պարտավորությունը չկատարելու արդյունքում առաջացած տույժը:

Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին ՀՀ օրենքի 34-րդ հոդվածի հիմքով հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում 2026 թվականի մարտի 27-ին, ժամը 15:40-ին իրավիրվել է վարչական վարույթի լսումներ, որին մասնակցելու նպատակով պատշաճ ծանուցվել է /հիմք փոստային Անդորրագիր համար՝ 552611284/ քաղաքացի Զուլիետա Իփակյանը:

Վերջինս չէր ներկայացել վարչական վարույթի լսումներին:

Վարչական ակտ ընդունելու հիմնավորումը.

ՀՀ Սահմանադրության 46-րդ հոդվածի համաձայն՝ յուրաքանչյուր ոք պարտավոր է օրենքով սահմանված կարգով և չափով մուծել հարկեր, տուրքեր, կատարել պարտադիր այլ վճարումներ:

Համաձայն ՀՀ Հարկային օրենսգրքի 224-րդ հոդվածի՝ անշարժ գույքի հարկը սեփականության իրավունքով նշված օրենքի 225-րդ հոդվածում նշված անձանց պատկանող հարկվող օբյեկտ

համարվող գույքի համար սույն օրենքով սահմանված կարգով և չափով ՀՀ համայնքների բյուջե վճարվող տեղական հարկ է, որը կախված է հարկ վճարողների տնտեսական գործունեության արդյունքներից:

ՀՀ Հարկային օրենսգրքի 236-րդ հոդվածի համաձայն .

1. Կազմակերպությունները և ֆիզիկական անձինք անշարժ գույքի հարկի գումարները /այդ թվում օրենսգրքի 231-րդ հոդվածի 3-րդ մասով սահմանված դեպքերում և կարգով հաշվարկված անշարժ գույքի հարկի պարտավորության գումարները / անշարժ գույքի գտնվելու վայրի համայնքի բյուջե են վճարում հետևյալ ժամկետներում՝ հաշվի առնելով սույն հոդվածով սահմանված առանձնահատկությունները.

1/Ֆիզիկական անձինք՝ մինչև հարկային տարվա դեկտեմբերի 1-ը ներառյալ

2/Կազմակերպությունները՝ գույքի հաշվետու կիսամյակի՝ 1-ին կիսամյակում մինչև հարկային տարվա հունիսի 1-ը ներառյալ, 2-րդ կիսամյակում մինչև հարկային տարվա դեկտեմբերի 1-ը ներառյալ:

ՀՀ Հարկային օրենսգրքի համաձայն՝ հարկի վճարումը սահմանված ժամկետներից ուշացնելու դեպքում ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար հարկ վճարողը վճարում է տույժ:

ՀՀ Հարկային օրենսգրքի 43-րդ հոդվածի համաձային.

Հարկային պարտավորություն է համարվում որևէ տեսակի հարկի և վճարի, ինչպես նաև օրենսգրքի և վճարների վերաբերյալ ՀՀ օրենքների դրույթները խախտելու համար հաշվարկված՝ Օրենսգրքով և վճարների վերաբերյալ ՀՀ օրենքներով սահմանված տույժերի, տուգանքների, ինչպես նաև վստահատուցման գումարներ վճարելու՝ հարկ վճարողի պարտավորությունը:

«Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 38-րդ հոդվածի համաձայն համայնքապետը օրենքով սահմանված կարգով կազմակերպում է անշարժ գույքի գումարի գանձում:

Հարկային պարտավորությունների գծով գումարների վճարումը սահմանված ժամկետից ուշացնելու դեպքում տեղական ինքնակառավարման մարմինը որոշում է կայացնում հարկ վճարողից ժամանակին չվճարված գումարը գանձելու վերաբերյալ և այդ մասին պատշաճ ծանուցում վերջինիս:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով ՀՀ Սահանդրությամբ, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի, ՀՀ Հարկային օրենսգրքի, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 53-րդ, 58-60-րդ հոդվածներով՝

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

1. Քաղաքացի Ջուլիետա Իփակյանից՝ հօգուտ Իջևան համայնքի բյուջե գանձել 294.785 /Երկու հարյուր իննսունչորս հազար յոթ հարյուր ութսունհինգ/ ՀՀ դրամ, որպես Իջևան համայնք, Աչաջուր բնակավայրում գտնվող անշարժ գույքի հարկի գումար

2. Գումարը որոշումը ստանալու օրվանից ոչ ուշ քան 15 օրվա ընթացքում վճարել քաղաքապետարանի գանձապետական թիվ 900375002665 հաշվին

3. Սույն որոշման մասին եռօրյա ժամկետում առձեռն կամ փոստային առաքմամբ, ստացումը հավաստող հետադարձ ծանուցմամբ իրազեկել Ջուլիետա Իփակյանին

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում իրազեկման հաջորդ օրվանից

5. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ ԴԱՀԿ ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:

6. Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել վարչական մարմին կամ դատական կարգով՝ «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 70-րդ և 71-րդ

հողվածներով սահմանված կարգով և ժամկետներում, այն ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկամսյա ժամկետում, չբողոքարկվելու դեպքում, նույն ժամկետում դառնում է անբողոքարկելի և ենթակա է հարկադիր կատարման

7. Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն իրականացնում է համայնքի ղեկավարը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

27 ՄԱՐՏԻ 2026 թ.
Ք. ԻՋԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, +37460800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 ՄԱՐՏԻ 2026թվականի N 613

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԿՆԱՂԲՅՈՒՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.045ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել Սերոբ Ավալանը, Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Ակնաղբյուր գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող 0.045հա մակերեսով հողամասին հասցեավորում տալու խնդրանքով /ծածկագիր 11-006-0033-001/:

Հաշվի առնելով վերոնշյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Ակնաղբյուր գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող, 0.045հա մակերեսով հողամասին /ծածկագիր 11-006-0033-0001/ տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Ակնաղբյուր, 3-րդ փողոց, 9 հողամաս:

2. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

ՄԱՐՏԻ 2026 թ.
Ք. ԻԶԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, +37460800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 ՄԱՐՏԻ 2026թվականի N 614

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԱԶԱՏԱՄԱՐՏԻԿՆԵՐԻ ՓՈՂՈՑ
ԹԻՎ 4 ՇԵՆՔ, 64 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Անհրաժեշտություն է առաջացել Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, քաղաք Իջևան Ազատամարտիկների փողոց թիվ 4 շենք, 64 հասցեում գտնվող և սեփականության իրավունքով Գարիկ Ղալումյանին պատկանող 16.64 քմ մակերեսով ոչ բնակելի տարածքին վերահասցեավորում տալու խնդրանքով / վկայական թիվ 12122019-11-0021, ծածկագիր 11-001-0117-0168/:

Հաշվի առնելով վերոնշյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, քաղաք Իջևան Ազատամարտիկների փողոց թիվ 4 շենք, 64 հասցեում գտնվող և սեփականության իրավունքով Գարիկ Ղալումյանին պատկանող 16.64 քմ մակերեսով ոչ բնակելի տարածքին / վկայական թիվ 12122019-11-0021, ծածկագիր 11-001-0117-0168/ վերահասցեավորել և տալ հետևյալ հասցեն՝ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, քաղաք Իջևան, Սևբարեցի Սաքիյի փողոց, 4 շենք, 64 ոչ բնակելի տարածք:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

ՄԱՐՏԻ 2026 թ.
Ք. ԻԶԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, +37460800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 ՄԱՐՏԻ 2026թվականի N 615

17.02.2026թ. ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԹԻՎ 223 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Անհրաժեշտություն է առաջացել համայնքի ղեկավարի 17.02.2026թ. թիվ 223 որոշման մեջ կատարել փոփոխություն:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 8-րդ գլխի, թիվ 23 և թիվ 34 հոդվածների դրույթներով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Համայնքի ղեկավարի 17.02.2026թ. թիվ 223 որոշումը կարդալ.

„ՄԱՐԶ ՏԱՎՈՒՇ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԻԶԵՎԱՆ, ԱԶԱԶՈՒՐ 38-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 14/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՊԱՐՍՊԻ ԵՎ ՆԵՐՔԻՆ ԶԵՎԱՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԻՐԱՎԱԿԱՆ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ

Իջևան համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Պարույր Վարուժանի Աքյանը, իրավունքի պետական գրանցում կատարելու նպատակով՝ իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող՝ Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Աչաջուր բնակավայրի 38-րդ փողոց 14/1 հասցեի հողամասի հատակագիծը հաստատելու համար: Իրավունքների պետական գրանցման N25082023-11-0041 վկայականով նշված է, որ հողամասում կառուցված է 50-80% ավարտվածության աստիճանով 1999 թվականին կառուցված 239.3քմ ընդհանուր ներքին մակերեսով երկհարկանի բնակելի տուն: Համաձայն կադաստրային գործում առկա փաստաթղթերի, մասնավորապես լուսանկարների, պարզվում է, որ բնակելի տան արտաքին պատերն ու տանիքը ամբողջությամբ կառուցված է, իսկ ավարտվածության աստիճանը 50-80%, այլ ոչ թե 81% և ավելի նշվել, այն պատճառով, որ այդ ժամանակ բնակելի տան լուսամուտներն ու արտաքին դռներն տեղադրված չեն եղել, սակայն դրանց բացվածքներն արդեն կառուցված են եղել: Հետագայում դրանք տեղադրվել կամ ավելել են: Կատարվել է նաև առաջին հարկի ներքին տարածքի վերահատակագծում և միջնորմների /ոչ կրող պատերի/ կառուցում, որոնք համարվում են շինարարության թույլտվություն չպահանջող աշխատանքներ: Համաձայն ՀՀ կառավարության 29.03.2015թ N596-Ն որոշման N 4 հավելվածի ցանկ N1-ի ընթացիկ, միջին նորոգման, ընթացիկ պահպանման և ներքին հարդարման աշխատանքները բաժնի 6-րդ կետի՝ լուսամուտների, դռների ու դարպասների մասին 6-րդ ենթակետի՝ <<ե.>> պարբերության՝ լուսամուտների, լուսամուտագոգերի և դռների շրջանակների ու պատերի միջև արանքների փակումը, իսկ <<զ.>> պարբերության՝ լուսամուտների և դռների նորերի տեղադրումը համարվում են շինարարության թույլտվություն չպահանջող ցածր ռիսկայնության աստիճանի (I կատեգորիայի) դասակարգում ունեցող օբյեկտների /շինարարական աշխատանքների/ բարեկարգման աշխատանքներ: Փաստացի սույնով իրականացվել են բնակելի տան շինարարության թույլտվություն չպահանջող շինարարական աշխատանքներ: Բացի վերը նշվածից ինքնակամ կերպով կառուցվել են արտաքին աստիճաններ /11.0քմ/, առաջին հարկի բաց պատշգամբը մեծացվել է 1.1 մ-ով /1.65քմ/, երկրորդ հարկի բաց պատշգամբում ինքնակամ բացվել է դուռ:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը, հիմք ընդունելով կադաստրային գործում առկա փաստաթղթերը, մասնավորապես լուսանկարները, և ղեկավարվելով ՀՀ տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի և 29.03.2015թ N596-Ն որոշման N 4 հավելվածի ցանկ N1-ի 6-րդ կետի 6-րդ ենթակետի՝ <<ե.>> և <<զ.>> պարբերություններով

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Ճանաչել օրինական Պարույր Վարուժանի Աքյանի կողմից՝ Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Աչաջուր բնակավայրի 38-րդ փողոց 14/1 հասցեի հողամասում կառուցված բնակելի տան արտաքին պատերի բացվածքներում տեղադրված

դռներն ու լուսամուտները, առաջին հարկի թիվ 3 սենյակի լուսամուտի կամ պատերի միջև արանքի փակումը, նույն հարկի թիվ 2 սենյակի պատերի միջև արանքի փակումը՝ դուռ և լուսամուտների տեղադրումով:

2. Բնակել տան ավարտվածության աստիճանը համարել 81% և ավելի:

3. Բնակելի տան կառուցված արտաքին աստիճանները /11.0քմ/, առաջին հարկի բաց պատշգամբի մասը՝ 1.1 մ չափով /1.65քմ/, երկրորդ հարկի բաց պատշգամբում բացված դուռը համարել ինքնակամ կերպով կառուցված:

4. Հաստատել սեփականատիրոջ կողմից ներկայացված հողամասի հատակագիծը:

5. Սույն որոշումը ենթակա է իրավունքի պետական գրանցման:,,

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

27 ՄԱՐՏԻ 2026 թ.
Ք. ԻԶԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, +37460800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 ՄԱՐՏԻ 2026թվականի N 616

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳԵՏԱՀՈՎԻՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ, 11-022-0026-0015
ԾԱԾԱԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՑ, ՔԱՂԱՔԱՇԻՆԱԿԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ, 0.01119 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ
ՀՈՂԱՄԱՍ ԱՌԱՆՁՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Տավուշի մարզի Իջևան համայնք, Գետահովիտ գյուղի վարչական սահմաններում բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման նպատակով առանձնացվել է 0.01119 հա մակերեսով հողամաս: Համաձայն Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Գետահովիտ գյուղը ներառող միկրոտեգիոնալ մակարդակի Տավուշ-6 համակցված պլանավորման փաստաթղթերի,, նշված 0.01119 հա մակերեսով հողամասը հանդիսանում է բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի մի մաս /ծածկագիր 11-022-0026-0015/: Անհրաժեշտություն է առաջացել առանձնացված 0.01119 հա մակերեսով հողամասին տալ հասցեավորում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ <<Հողային Օրենսգրքի>> 53-րդ հոդվածի դրույթներով, և ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ, թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Գետահովիտ գյուղի վարչական սահմաններում՝ բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման նշանակության հողամասից /ծածկագիր 11-022-0026-0015/, բնակելի կառուցապատման նպատակով առանձնացնել 0.01119 հա մակերեսով մաս, համաձայն հաստատված հատակագծի:
- Իջևան համայնքի Գետահովիտ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող 0.01119 հա հողամասին տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ Իջևան համայնք, Գետահովիտ 1-ին փողոց, թիվ 17/2 հողամաս:
- Սույն որոշումն ենթակա է պետական գրանցման:

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, +37460800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՄԱՐՏԻ 2026թվականի N 617

**ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԳՅՈՒՂ ՄԱՐԻԳՅՈՒՂ, 2-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 24/2
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 27.1 ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԵՎ ՆՐԱ ՎՐԱ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ 27.1 ՔՄ
ԱՐՏԱՔԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ՇԽՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՎԱՃԱՌԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Սարիգյուղ, 2-րդ փողոց, թիվ 24/2 հասցեում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 27.1 քմ մակերեսով հողամասի վրա ինքնակամ կերպով կառուցված 27.1 քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակի շինությունը, քաղաքացիներ՝ Գայանե Սամսոնի Միրզոյանի և Հայկ Սամսոնի Շահնազարյանի կողմից տիրապետվող, որի ներքին մակերեսը կազմում է 21.46 քմ՝ ճանաչվել է օրինական համայնքային սեփականություն /վկայական թիվ 31052019-11-0024/: Անհրաժեշտություն է առաջացել օրինական համայնքային սեփականություն հանդիսացող 27.1 քմ արտաքին մակերեսով ինքնակամ ավտոտնակի շինությունն, իր զբաղեցրած 27.1 քմ մակերես հողամասով վաճառել քաղաքացիներ՝ Գայանե Սամսոնի Միրզոյանին և Հայկ Սամսոնի Շահնազարյանին: Ավտոտնակի շինության զբաղեցրած 27.1 քմ մակերեսով հողամասը և 27.1 քմ մակերեսով ավտոտնակի շինությունը չեն խոչնդոտում այլ հողատարածքների նպատակային կամ գործառնական նշանակությանը, չեն դասվում ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“ 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքին, չեն գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները, չեն առաջացնում սերվիտուտ:

Հաշվի առնելով վերոնշյալը և քաղաքաշինական խորհրդի դրական եզրակացությունը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 4-րդ հոդվածի, թիվ 33.1 կետի բ/ ենթակետի, թիվ 33.2 կետի և թիվ 35 կետի բ/ ենթակետի, ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 5-րդ կետի պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Վաճառել կառույցը քաղաքացիներ՝ Գայանե Սամսոնի Միրզոյանին և Հայկ Սամսոնի Շահնազարյանին /24.03.2026թ., դիմում թիվ 1295/ գնման նախապատվության իրավունքով /ուղղակի վաճառք/, Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Սարիգյուղ, 2-րդ փողոց, թիվ 24/2 հասցեում գտնվող 27.1 քմ մակերեսով հողամասը՝ 1քմ 514.8 ՀՀ դրամ կադաստրային արժեքով 13951 /տասներեք հազար ինն հարյուր հիսունմեկ/ ՀՀ դրամ ընդհանուր արժեքով, իսկ 27.1քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ 874 ՀՀ դրամ կադաստրային արժեքով՝ 23685 /քսաներեք հազար վեց հարյուր ութսունհինգ/ ՀՀ դրամ ընդհանուր արժեքով:

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, +37460800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՄԱՐՏԻ 2026թվականի N 618

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ, ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ, ԱՆԿԱԽՈՒԹՅԱՆ ՓՈՂՈՑՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 31.5ՔՄ
ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԵՎ ՆՐԱ ՎՐԱ ՔԱՂԱՔԱՅԻ ԱՍՅԱ ՌԱՖԻԿԻ ԱՐԶՈՒՄԱՆՅԱՆԻ
ԿՈՂՄԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ 31.5ՔՄ ԱՐՏԱՔԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ,
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ
ՀԱՍՅԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Իջևան համայնքի, Իջևան քաղաքի Անկախության փողոցում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 31.5քմ մակերեսով հողամասի վրա 1996թ. քաղաքացի Ասյա Ռաֆիկի Արզումանյանի կողմից ինքնակամ կերպով կառուցվել է 31.5 քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակ, որի ներքին մակերեսը կազմում է 29.18քմ /ծածկագիր 11-001-0128-0136/, որը հաշվառվել է 27.03.2026թ., հաշվառման ծածկագիրն է 2026kbsub6: Ավտոտնակի զբաղեցրած 31.5 քմ մակերեսով հողամասը և ինքնակամ կերպով կառուցված 31.5քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակը չեն խոչնդոտում այլ հողատարածքների նպատակային կամ գործառնական նշանակությանը, չեն դասվում ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“ 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքին, չեն գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները, չեն առաջացնում սերվիտուտ:

Հաշվի առնելով վերոնշյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 731-Ն և 912-Ն, 29.12.2011թ. թիվ 1920-Ն և 02.02.2002թ. թիվ 88 որոշումների որոշումների, 16.12.2021թ. „ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքում լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին“, ՀՀ օրենքի 2-րդ հոդվածի 2-րդ կետի և ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Ճանաչել Իջևան համայնքի սեփականության իրավունքը Իջևան քաղաքի, Անկախության փողոցում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 31.5քմ մակերեսով հողամասի վրա, քաղաքացի Ասյա Ռաֆիկի Արզումանյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 31.5 քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակի նկատմամբ /ծածկագիր 11-001-0128-0136/:

2. Ճանաչել օրինական Իջևան քաղաքի Անկախության փողոցում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 31.5 քմ մակերեսով հողամասի վրա քաղաքացի Ասյա Ռաֆիկի Արզումանյանի կողմից ինքնակամ կերպով կառուցված 31.5 քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակը, որի ներքին մակերեսը կազմում է 29.18քմ /ծածկագիր 11-001-0128-0136/:

3. Իջևան քաղաքի, Անկախության փողոցում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 31.5քմ մակերեսով հողամասի վրա քաղաքացի Ասյա Ռաֆիկի Արզումանյանի կողմից ինքնակամ կերպով կառուցված 31.5քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակին տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, քաղաք Իջևան, Անկախության փողոց, թիվ 18/1:

4. Հաշվի առնելով, որ ՀՀ կառավարության 04.06.2020թ. թիվ 1023-Ն որոշմամբ, Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, քաղաք Իջևան, Անկախության փողոց, թիվ 18/1 հասցեում գտնվող, ինքնակամ կերպով կառուցված շինությունը գտնվում է ՀՀ տարածազնահատման գոտիականության 11-րդ գոտում, առաջարկել քաղաքացի Ասյա Ռաֆիկի Արզումանյանին, համաձայն ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 4-րդ հոդվածի 35-րդ կետի,

լակի վաճառքով գնել 31.5 քմ մակերեսով հողամասը՝ 1քմ 4441.8 ՀՀ դրամ կադաստրային արժեքով 139917 / մեկ հարյուր երեսունինն հազար ինն հարյուր տասնյոթ/ ՀՀ դրամ ընդհանուր արժեքով, իսկ 31.5քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ 1969 ՀՀ դրամ կադաստրային արժեքով՝ 62024 /վաթսուներկու հազար քսանչորս/ ՀՀ դրամ ընդհանուր արժեքով:

5.Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

30 ՄԱՐՏԻ 2026 թ.
Ք. ԻԶԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, +37460800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՄԱՐՏԻ 2026թվականի N 619

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԲԵՐՔԱՔԵՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՏՆԱՏԻՐՈՒԹՅԱՆ ԿՈՂՄԻՑ ՓԱՍՏԱՑԻ ՏԻՐԱՊԵՏՎՈՂ 0.20615ՀԱ
ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԵՎ 11-020-0007-0002 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԻՐԱՎԱԿԱՆ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ԵՎ
ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Արարատ Շահմարի Աղամյանը՝ ծնված 06.11.1975թ., որ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Բերքաբեր բնակավայրի վարչական սահմաններում ձեռք է բերել հողամաս /ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր գ/մ թիվ 1640,/: Հողամասի օրինական մակերեսը, ըստ Բերքաբեր բնակավայրի 20.05.1992թ. թիվ 7 որոշման կազմում է 0.24հա /ծածկագիր 11-020-0005-0007, 11-020-0007-0002/, չափագրումից պարզվել է, որ հողամասի փաստացի մակերեսը կազմում է 0.20615հա, ուստի դիմել է փաստացի տիրապետող 0.20615հա հողամասի իրավական կարգավիճակի որոշման և հասցեավորում տալու խնդրանքով /ծածկագիր 11-020-0007-0002/:

Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ 20615հա մակերեսով հողամասը չի գտնվում ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“, 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ:

Ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“, թիվ 43 հոդվածի 3-րդ կետի, ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով:

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Հաստատել՝ Իջևան համայնքի Բերքաբեր բնակավայրում /ծածկագիր 11-020-007-0002/ գտնվող, քաղաքացի Արարատ Շահմարի Աղամյանին պատկանող 0.20615 մակերեսով հողամասի սահմանները, ըստ ճշտված սահմաններով հատակագծի:
- Վերականգնել քաղաքացի Արարատ Շահմարի Աղամյանի իրավունքը Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Բերքաբեր բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, 0.20615հա մակերեսով հողամասի նկատմամբ /ծածկագիր՝ 11-020-0007-0002/ և օրենքի ուժով համարել քաղաքացու սեփականությունը:
- Քաղաքացի, Արարատ Շահմարի Աղամյանին պատկանող 0.20615 հա մակերեսով հողամասին /ծածկագիր՝ 11-020-0007-0002/ տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, 12-րդ փողոց, 5 հողամաս:
- Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման :

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, +37460800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՄԱՐՏԻ 2026թվականի N 620

ՄԱՐԶ ՏԱՎՈՒՇ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԻԶԵՎԱՆ, ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՆԱՐ-ԴՈՍԻ ՓՈՂՈՑ 33/1 ՀՈՂԱՄԱՍ
ԵՎ ՆԱՐ-ԴՈՍԻ ՓՈՂՈՑ 117 ՀՈՂԱՄԱՍ ՀԱՍՑԵՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԻ
ՄԻԱՎՈՐՈՒՄԻՑ ԱՌԱՋԱՑԱԾ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐԻՆ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Անհրաժեշտություն է առաջացել Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, քաղաք Իջևան Նար-Դոսի փողոց 33/1 հողամաս / վկայական թիվ 13022026-11-0009, ծածկագիր՝ 11-001-0050-0115/ և Իջևան համայնք, քաղաք Իջևան Նար-Դոսի փողոց թիվ 117 հողամաս / վկայական թիվ 23032026-11-0011, ծածկագիր՝ 11-001-0050-0109/ հասցեներում գտնվող երկու առանձին գույքային միավորների միավորումից առաջացած գույքին տալ հասցեավորում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“, թիվ 97-րդ հոդվածի, ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշուման պահանջներով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Իջևան քաղաք, Նար-Դոսի փողոց 33/1 հողամաս /վկայական թիվ 13022026-11-0009, ծածկագիր՝ 11-001-0050-0115/ և Իջևան համայնք, քաղաք Իջևան Նար-Դոսի փողոց թիվ 117 հողամաս /վկայական թիվ 23032026-11-0011, ծածկագիր՝ 11-001-0050-0109/ հասցեներում գտնվող երկու առանձին գույքային միավորների միավորումից առաջացած գույքին տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, քաղաք Իջևան Նար-Դոսի փողոց, 1-ին նրբանցք, 21 հողամաս:

2. Սույն որոշումն ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, +37460800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՄԱՐՏԻ 2026թվականի N 621

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՋԱՇԵՆ 1-ԻՆ ՓՈՂՈՑ, 4 ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆ
ՀԱՍՅԵՆՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.18997 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԵՎ 11-059-0023-0010 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԱՆՇԱՐԺ
ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՈՒՄԻՑ ԱՌԱՋԱՑԱԾ ԱՌԱՆՁԻՆ ՄԻԱՎՈՐՆԵՐԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Վազաշեն բնակավայրում գտնվող 0.18997 հա մակերեսով հողամասից /ծածկագիր՝ 11-059-0023-0010/ առանձնացնել 0.13821 հա մակերեսով և 0.05176 հա մակերեսով անշարժ գույքեր և տալ ասցեավորում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“, 97-րդ հոդվածի և ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Վազաշեն բնակավայրում գտնվող 0.18997 հա մակերեսով հողամասից /ծածկագիր՝ 11-059-0023-0010/ համապատասխանաբար առանձնացված 0.13821 հա մակերեսով անշարժ գույքին տալ հետևյալ հասցեն. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Վազաշեն 1-ին փողոց, 4 բնակելի տուն:

2. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Վազաշեն բնակավայրում գտնվող 0.18997 հա մակերեսով հողամասից /ծածկագիր՝ 11-059-0023-0010/ համապատասխանաբար առանձնացված 0.05176 հա մակերեսով անշարժ գույքին տալ հետևյալ հասցեն. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Վազաշեն 1-ին փողոց, 4/1 հողամաս:

3. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, +37460800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՄԱՐՏԻ 2026թվականի N 622

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԳԱՆՁԱՔԱՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.1354 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԵՎ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 11-021-0023-0019
ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Համազասպ Անդրանիկի Դովլաթբեկյանը Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Գանձաքար բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող և սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող 0.1354 հա մակերեսով հողամասին և բնակելի տանը հասցեավորում տալու խնդրանքով /ծածկագիր 11-021-0023-0019/:

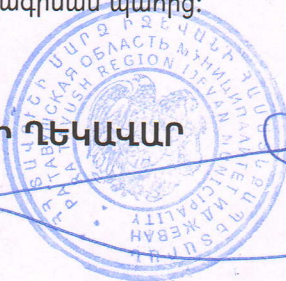
Հաշվի առնելով վերոնշյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Գանձաքար բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող 0.1354 հա մակերեսով հողամասին և բնակելի տանը /ծածկագիր 11-021-0023-0019/ տալ հետևյալ հասցեավորումը՝ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Գանձաքար 5-րդ փողոց, 1-ին փակուղի, 2 բնակելի տուն:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

ՄԱՐՏԻ 2026 թ.
Բ. ԻԶԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, +37460800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՄԱՐՏԻ 2026թվականի N 623

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳԵՏԱՀՈՎԻՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.104ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԵՎ 11-022-0009-0043 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ
ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Վազգեն Առաքելյանը, Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի Գետահովիտ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող և սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող /ծածկագիր 11-022-0009-0043, վկայական՝ 388858/ հողամասին և բնակելի տանը հասցեավորում տրամադրելու խնդրանքով:

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի, Գետահովիտ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող /ծածկագիր 11-022-0009-0043, վկայական՝ 388858/ հողամասին և բնակելի տանը տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Գետահովիտ, 10-րդ փողոց, 9 բնակելի տուն:

2. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

