



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 ՀՈՒՆԻՍԻ 2025թվականի N 746

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ, ԱԿՆԱՂԲՅՈՒՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.4 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՏՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ
ՎԱՐՉԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Իջևան համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի՝ Բախչիման Հարությունի Շահնազարյանը, վարձակալության
իրավունքով, իրեն հատկացված, Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի, Ակնաղբյուր բնակավայրի վարչական
սահմաններում գտնվող, 11-006-0102-0035 ծածկագրով 0.4 հա մակերեսով հողամասի /վկայական թիվ 07052020-11-
0013/ նկատմամբ իրեն վարձակալության իրավունքը օտարելուն համաձայնություն տալու խնդրանքով:

Ղեկավարվելով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին», ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով և ՀՀ
«Հողային օրենսգրքի», 48-րդ հոդվածով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տալ համաձայնություն՝ Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի, Ակնաղբյուր բնակավայրի վարչական սահմաններում
գտնվող, 11-006-0102-0035 ծածկագրով 0.4 հա մակերեսով հողամասի նկատմամբ քաղաքացի՝ Բախչիման
Հարությունի Շահնազարյանի վարձակալության իրավունքն օտարելուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

12 ՀՈՒՆԻՍԻ 2025 թ.
ք. ԻԶԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 ՀՈՒՆԻՍԻ 2025թվականի N 747

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ, ԱԿՆԱՂԲՅՈՒՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՁԱԿԱՆ
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 1.08484 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ
ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Իջևան համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի՝ Վախթանգ Գարիկի Եգանյանը, վարձակալության իրավունքով, հրեն հատկացված, Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի, Ակնաղբյուր բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, 11-006-0102-0037 ծածկագրով 1.08484 հա մակերեսով հողամասի /վկայական թիվ 29032023-11-0015/ նկատմամբ իրեն վարձակալության իրավունքը օտարելուն համաձայնություն տալու խնդրանքով:

Ղեկավարվելով, Տեղական ինքնակառավարման մասին,, ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով և ՀՀ „Հողային օրենսգրքի,, 48-րդ հոդվածով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.Տալ համաձայնություն՝ Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի, Ակնաղբյուր բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, 11-006-0102-0037 ծածկագրով 1.08484 հա մակերեսով հողամասի նկատմամբ քաղաքացի՝ Վախթանգ Գարիկի Եգանյանի վարձակալության իրավունքն օտարելուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

12 ՀՈՒՆԻՍԻ 2025 թ.
ք. ԻԶԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 ՀՈՒՆԻՍԻ 2025թվականի N 748

**ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ, ԱԿՆԱՂԲՅՈՒՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 1 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԱՐՉԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Իջևան համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի՝ Հրայր Սանեսարի Շահնազարյանը, վարձակալության
իրավունքով, իրեն հատկացված, Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի, Ակնաղբյուր բնակավայրի վարչական
սահմաններում գտնվող, 11-006-0102-0034 ծածկագրով 1 հա մակերեսով հողամասի /վկայական թիվ 06052020-11-
0019/ նկատմամբ իրեն վարձակալության իրավունքը օտարելուն համաձայնություն տալու խնդրանքով:

Ղեկավարվելով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին», ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով և ՀՀ
«Հողային օրենսգրքի», 48-րդ հոդվածով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տալ համաձայնություն՝ Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի, Ակնաղբյուր բնակավայրի վարչական սահմաններում
գտնվող, 11-006-0102-0034 ծածկագրով 1 հա մակերեսով հողամասի նկատմամբ քաղաքացի՝ Հրայր Սանեսարի
Շահնազարյանի վարձակալության իրավունքն օտարելուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

12 ՀՈՒՆԻՍԻ 2025 թ.
Ք. ԻԶԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 ՀՈՒՆԻՍԻ 2025թվականի N 749

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ, ԱԿՆԱԴՐՅՈՒՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՁԱԿԱՆ
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 1.5 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ
ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Իջևան համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի՝ Լորիկ Սամեղի Հարությունյանը, վարձակալության իրավունքով,
հրեն հատկացված, Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի, Ակնադքյուր բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող,
11-006-0102-0027 ծածկագրով 1.5 հա մակերեսով հողամասի /վկայական թիվ 25092017-11-0011/ նկատմամբ իրեն
վարձակալության իրավունքը օտարելուն համաձայնություն տալու խնդրանքով:

Ղեկավարվելով, Տեղական ինքնակառավարման մասին, ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով և ՀՀ
„Հողային օրենսգրքի, 48-րդ հոդվածով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.Տալ համաձայնություն՝ Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի, Ակնադքյուր բնակավայրի վարչական սահմաններում
գտնվող, 11-006-0102-0027 ծածկագրով 1.5 հա մակերեսով հողամասի նկատմամբ քաղաքացի՝ Լորիկ Սամեղի
Հարությունյանի վարձակալության իրավունքն օտարելուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

12 ՀՈՒՆԻՍԻ 2025 թ.
Ք. ԻԶԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 ՀՈՒՆԻՍԻ 2025թվականի N 750

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ, ԱԿՆԱՂԲՅՈՒՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.67635 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ
ՎԱՐՉԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Իջևան համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի՝ Դավիթ Սաշիկի Սարգսյանը, վարձակալության իրավունքով, իրեն
հատկացված, Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի, Ակնաղբյուր բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, 11-
06-0102-0039 ծածկագրով 0.67635 հա մակերեսով հողամասի /վկայական թիվ 06042023-11-0019/ նկատմամբ իրեն
վարձակալության իրավունքը օտարելուն համաձայնություն տալու խնդրանքով:

Ղեկավարվելով, Տեղական ինքնակառավարման մասին, ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով և ՀՀ
„Հողային օրենսգրքի“, 48-րդ հոդվածով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տալ համաձայնություն՝ Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի, Ակնաղբյուր բնակավայրի վարչական սահմաններում
գտնվող, 11-006-0102-0039 ծածկագրով 0.67635 հա մակերեսով հողամասի նկատմամբ քաղաքացի՝ Դավիթ Սաշիկի
Սարգսյանի վարձակալության իրավունքն օտարելուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

12 ՀՈՒՆԻՍԻ 2025 թ.
Ք. ԻԶԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 ՀՈՒՆԻՍԻ 2025թվականի N 751

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ, ԱԿՆԱՂԲՅՈՒՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.5 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՏՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ
ՎԱՐՉԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Իջևան համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի՝ Հովակիմ Զարմայիլի Շահնագարյանը, վարձակալության իրավունքով, իրեն հատկացված, Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի, Ակնաղբյուր բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, 11-006-0102-0031 ծածկագրով 0.5 հա մակերեսով հողամասի /վկայական թիվ 04062018-11-0017/ նկատմամբ իրեն վարձակալության իրավունքը օտարելուն համաձայնություն տալու խնդրանքով:

Ղեկավարվելով, Տեղական ինքնակառավարման մասին,, ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով և ՀՀ ,,Հողային օրենսգրքի,, 48-րդ հոդվածով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տալ համաձայնություն՝ Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի, Ակնաղբյուր բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, 11-006-0102-0031 ծածկագրով 0.5 հա մակերեսով հողամասի նկատմամբ քաղաքացի՝ Հովակիմ Զարմայիլի Շահնագարյանի վարձակալության իրավունքն օտարելուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 ՀՈՒՆԻՍԻ 2025թվականի N 752

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ, ԱԿՆԱՂԲՅՈՒՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՁԱԿԱՆ
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.5 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՏՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ
ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Իջևան համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի՝ Գայանե Գեղամի Պետրոսյանը, վարձակալության իրավունքով,
հոեն հատկացված, Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի, Ակնաղբյուր բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող,
006-0102-0028 ծածկագրով 0.5 հա մակերեսով հողամասի /վկայական թիվ 22052025-11-0027/ նկատմամբ իրեն
վարձակալության իրավունքը օտարելուն համաձայնություն տալու խնդրանքով:

Ղեկավարվելով, Տեղական ինքնակառավարման մասին,, ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով և ՀՀ
,,Հողային օրենսգրքի,, 48-րդ հոդվածով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տալ համաձայնություն՝ Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի, Ակնաղբյուր բնակավայրի վարչական սահմաններում
գտնվող, 11-006-0102-0028 ծածկագրով 0.5 հա մակերեսով հողամասի նկատմամբ քաղաքացի՝ Գայանե Գեղամի
Պետրոսյանի վարձակալության իրավունքն օտարելուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 ՀՈՒՆԻՍԻ 2025թվականի N 753

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ, ԱԿՆԱՂԲՅՈՒՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.27076 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՏՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ
ՎԱՐՉԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Իջևան համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի՝ Բախչիման Հարությունի Շահնազարյանը, վարձակալության իրավունքով, իրեն հատկացված, Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի, Ակնաղբյուր բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, 11-006-0102-0033 ծածկագրով 0.27076 հա մակերեսով հողամասի /վկայական թիվ 07052020-11-0019/ նկատմամբ իրեն վարձակալության իրավունքը օտարելուն համաձայնություն տալու խնդրանքով:

Ղեկավարվելով „Տեղական ինքնակառավարման մասին,, ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով և ՀՀ „Հողային օրենսգրքի,, 48-րդ հոդվածով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.Տալ համաձայնություն՝ Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի, Ակնաղբյուր բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, 11-006-0102-0033 ծածկագրով 0.27076 հա մակերեսով հողամասի նկատմամբ քաղաքացի՝ Բախչիման Հարությունի Շահնազարյանի վարձակալության իրավունքն օտարելուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

12 ՀՈՒՆԻՍԻ 2025 թ.
Ի. ԻԶԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱԿՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 ՀՈՒՆԻՍԻ 2025թվականի N 754

ՏԱԿՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԱՅԳԵՀՈՎԻՏ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ 0,069 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԵՎ 11-009-0012-0005 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՏՆԱՄԵՐՁ
ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՅԵՎՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Անհրաժեշտություն է առաջացել Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Այգեհովիտ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող, 0.069հա մակերեսով և 11-009-0012-0005 ծածկագրով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասին տալ հասցեավորում:

Հաշվի առնելով վերոնշյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Այգեհովիտ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող 0.069հա մակերեսով և 11-009-0012-0005 ծածկագրով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասին տալ հետևյալ հասցեավորումը՝ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Այգեհովիտ 2-րդ փողոց, 9 հողամաս :

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման պահից:

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎՈՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



3 ՀՈՒՆԻՍԻ 2025 թ.
ք. ԻԶԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 ՀՈՒՆԻՍԻ 2025թվականի N 755

ՀՀ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԽԱՇԹԱՌԱԿ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.251ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Ռիմա Գուլակյանը իրենց պատկանող, Խաշթառակ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող 0.251հա մակերեսով հողամասին և բնակելի տանը հասցեավորում տրամադրելու խնդրանքով /ծածկագիր 11-035-0016-0008/:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով:

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- ՀՀ Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Խաշթառակ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող 0.251 հա մակերեսով հողամասին և բնակելի տանը /ծածկագիր 11-035-0016-0008/ տալ հետևյալ հասցեավորումը. ՀՀ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Խաշթառակ 17-րդ փողոց, 39 բնակելի տուն:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 ՀՈՒՆԻՍԻ 2025թվականի N 756

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՀԱՇԵՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՏՆԱՏԻՐՈՒԹՅԱՆ ԿՈՂՄԻՑ ՓԱՍՏԱՑԻ ՏԻՐԱՊԵՏՎՈՂ Օ.
12730 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ /ԾԱԾԿԱԳԻՐ 11-059-0024-0024/ ՀՈՂԱՄԱՍԻ, ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ
ԻՐԱՎԱԿԱՆ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ճայնքի ղեկավարին են դիմել քաղաքացի Հակոբ Արշալույսի Իսահակյանը, ծնված՝ 03.01.1963թ., որ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Վազաշեն բնակավայրի վարչական սահմաններում ունի բնակելի տուն՝ իր հողամասով: Բնակելի տան զբաղեցրած հողամասի օրինական մակերեսը, ըստ Վազաշեն բնակավայրի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման հանձնաժողովի 19.03.1991թ. թիվ 4 որոշման գրանցված է 0.15 հա հողամաս /ծածկագիր 11-059-0024-0024/, չափագրումից պարզվել է, որ հողամասի փաստացի մակերեսը կազմում է 0.12730 հա, որի վրա առկա է 1960-1970թթ. կառուցված 179.1 քմ մակերեսով բնակելի տուն: Ուստի դիմել է փաստացի տիրապետող 0.12730 հա մակերեսով հողամասի և մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը տնտեսության կողմից տիրապետվող և „Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին“, ՀՀ օրենքի ուժի մեջ մտնելու պահին առկա բնակելի տան քաղաքաշինական փաստաթղթերը չպահպանված 179.1քմ մակերեսով բնակելի տան իրավական կարգավիճակի որոշման խնդրանքով /ծածկագիր 11-059-0024-0024/: Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ 0.12730 հա մակերեսով հողամասը և 179.1քմ ներքին մակերեսով բնակելի տունը, կառուցված չեն և չեն գտնվում ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“, 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ:

Ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“, թիվ 43 հոդվածի 3-րդ կետի, „Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին“ ՀՀ օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածների, 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման, ՀՀ „Քաղաքացիական օրենսգրքի“, 188-րդ հոդվածի պահանջներով:

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Վերականգնել քաղաքացի Հակոբ Արշալույսի Իսահակյանի սեփականության իրավունքը Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Վազաշեն բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, օրինական 0.12730 հա մակերեսով հողամասի և 179.1 քմ մակերեսով բնակելի տան և օժանդակ շինությունների նկատմամբ /ծածկագիր 11-059-0024-0024/ և օրենքի ուժով համարել քաղաքացու սեփականությունը:

2. Քաղաքացի Հակոբ Իսահակյանին պատկանող 0.12730 հա մակերես հողամասով /ծածկագիր 11-059-0024-0024/ բնակելի տանը տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Վազաշեն, 6-րդ փողոց, 3 բնակելի տուն:

3. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 ՀՈՒՆԻՍԻ 2025թվականի N 757

ՀՀ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԱՐԻԳՅՈՒՂ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.167ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԵՎ 11-057-0089-0004 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Մանվել Շավարշի Մարությանը սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Սարիգյուղ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող 0.167հա մակերես հողամասով բնակելի տանը հասցեավորում տրամադրելու խնդրանքով / ծածկագիր 11-057-0089-0004, վկայական թիվ 1644665/:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով:

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. ՀՀ Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի, Սարիգյուղ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող 0.167հա մակերես հողամասով բնակելի տանը /ծածկագիր 11-057-0089-0004, վկայական թիվ 1644665/ տալ հետևյալ հասցեավորումը. ՀՀ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Սարիգյուղ 2-րդ փողոց, 5-րդ նրբանցք, 3 բնակելի տուն:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

17 ՀՈՒՆԻՍԻ 2025 թ.
ԻԶԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 ՀՈՒՆԻՍԻ 2025թվականի N 758

**ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔ, ԱՆԿԱԽՈՒԹՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ
17/3 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 23.8 ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԵՎ ՆՐԱ ՎՐԱ ԷՎԵԼԻՆԱ
ԻՇԽԱՆԻ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱԴՌՈՒՑՎԱԾ 23.8 ՔՄ ԱՐՏԱՔԻՆ
ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՎԱՃԱՌԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, քաղաք Իջևան, հասցեում գտնվող համայնքային սեփականություն Անկախության փողոց, թիվ 17/3 հանդիսացող 23.8քմ մակերեսով հողամասի վրա քաղաքացի՝ Էվելինա Իշխանի Մարգարյանի կողմից ինքնական կերպով կառուցված 23.8քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակի շինությունը, որի ներքին մակերեսը կազմում է 21.76 քմ՝ ճանաչվել է օրինական համայնքային սեփականություն /վկայական թիվ10062025-11-0019/: Անհրաժեշտություն է առաջացել օրինական համայնքային սեփականություն հանդիսացող 23.8քմ արտաքին մակերեսով ինքնական ավտոտնակի շինությունն, իր գրադեցրած 23.8քմ մակերես հողամասով վաճառել կառույցն իրականացրած քաղաքացի՝ Էվելինա Իշխանի Մարգարյանին: Ավտոտնակի շինության գրադեցրած 23.8 քմ մակերեսով հողամասը և 23.8 քմ մակերեսով ավտոտնակի շինությունը չեն խոչնդոտում այլ հողատարածքների նպատակային կամ գործառնական նշանակությանը, չեն դասվում ՀՀ „Հողային օրենսգրքի՝ 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքին, չեն գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները, չեն առաջացնում սերվիտուտ:

Հաշվի առնելով վերոնշյալը և քաղաքաշինական խորհրդի դրական եզրակացությունը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 4-րդ հոդվածի, թիվ 33.1 կետի բ/ ենթակետի, թիվ 33.2 կետի և թիվ 35 կետի բ/ ենթակետի, ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 5-րդ կետի պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.Վաճառել կառույցն իրականացրած քաղաքացի Էվելինա Իշխանի Մարգարյանին /13.06.2025թ., դիմում թիվ2323/ գնման նախապատվության իրավունքով /ուղղակի վաճառք/, Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, քաղաք Իջևան, Անկախության փողոց, թիվ 17/3 հասցեում գտնվող 23.8քմ մակերեսով հողամասը՝ 1քմ 6834.3 ՀՀ դրամ կադաստրային արժեքով 162656 /մեկ հարյուր վաթսուներկու հազար վեց հարյուր հիսունվեց/ ՀՀ դրամ ընդհանուր արժեքով, իսկ 23.8քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ 2316 ՀՀ դրամ կադաստրային արժեքով՝ 55121 /հիսունհինգ հազար հարյուր քսանմեկ/ ՀՀ դրամ ընդհանուր արժեքով:

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 ՀՈՒՆԻՍԻ 2025թվականի N 759

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԱՅԳԵՀՈՎԻՏ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ 0.0130 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԵՎ 11-009-0113-0003 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Գեորգի Հակոբյանը, Տավուշի մարզ Իջևան համայնք Այգեհովիտ գյուղի
Վարչական սահմաններում գտնվող, սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող 0.0130հա մակերեսով հողամասին
Բնակելի տանը հասցեավորում տալու խնդրանքով / ծածկագիր 11-009 -0113-0003, վկայական թիվ 1235868/:

Հաշվի առնելով վերոնշյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Այգեհովիտ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող և սեփականության
իրավունքով քաղաքացի Գեորգի Հակոբյանին պատկանող 0.0130հա մակերեսով հողամասին և բնակելի տանը /
ծածկագիր 11-009 -0113-0003, վկայական թիվ 1235868/ տալ հետևյալ հասցեավորումը՝ Տավուշի մարզ, Իջևան
համայնք, Այգեհովիտ գյուղ, 1-ին փողոց, 8-րդ նրբանցք, 4 բնակելի տուն:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման պահից:

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

ՀՈՒՆԻՍԻ 2025 թ.
Ք. ԻԶԵՎԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 ՀՈՒՆԻՍԻ 2025թվականի N 760

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԱՆԿԱԽՈՒԹՅԱՆ ՓՈՂՈՑՈՒՄ, 11-001-0128-0001
ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՑ ՔԱՂԱՔԱՇԽՆԱԿԱՆ ՆՊԱՏԱԿՆԵՐՈՎ 0.0103ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ
ՀՈՂԱՄԱՍ ԱՌԱՆՁՆԱՑՆԵԼՈՒ, ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ
ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ընթացիկական նպատակներով Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի Անկախության փողոցում առանձնացվել է 0.0103հա մակերեսով հողամաս: Համաձայն ՀՀ կառավարության 06.10.2005թ. թիվ 2417-Ն որոշման, նշված հողամասից 0.00502հա մակերեսով մասը հանդիսանում է բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս, իսկ 0.00528հա մակերեսով մասը հանդիսանում է բնակավայրերի ընդհանուր օգտագործման գործառնական նշանակության հողամաս /ծածկագիր 11-001-0128-0001/: Անհրաժեշտություն է առաջացել փոխել 0.0103հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը և տալ հասցեավորում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ <<Հողային օրենսգրքի>> 53-րդ հոդվածի դրույթներով և ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման, ՀՀ կառավարության 29.12.2011թ. թիվ 1920-Ն որոշման պահանջներով և որակավորում ունեցող անձի եզրակացությունը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.11-001-0128-0001 ծածկագրով 0.0103հա մակերեսով հողամասը, դասել բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողերի շարք:

2.Իջևան համայնքի, Իջևան քաղաքի Անկախության փողոցում առանձնացնել բնակավայրերի նպատակային, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.0103հա մակերեսով հողամաս՝ համաձայն համատարած հատակագծի:

3.Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի Անկախության փողոցում առանձնացված 0.0103հա մակերեսով հողամասին /ծածկագիր 11-001-0128-0001/ տալ հետևյալ հասցեավորումը՝ Տավուշի մարզ, քաղաք Իջևան Անկախության փողոց, թիվ 10/2:

4.Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 ՀՈՒՆԻՍԻ 2025թվականի N 761

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԳԵՏԱՀՈՎԻՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.33752ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԻՐԱՎԱԿԱՆ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ԵՎ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԻ ՃՇՏՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին են դիմել Հրայր Աշոտի Խաչատրյանը, ծնված՝ 02.09.1987թ., Գոռ Աշոտի Խաչատրյանը, ծնված՝ 01.1990թ., Աշոտ Հրայրի Խաչատրյանը, ծնված՝ 02.07.1964թ., Ռիմա Գառնիկի Ավայանը, ծնված՝ 04.10.1967թ. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Գետահովիտ գյուղի վարչական սահմաններում ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող հողամասի հիմքերի վերականգնման խնդրանքով: Հողամասի օրինական մակերեսը, ըստ Գետահովիտ գյուղի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման քաղվածքի կազմում է 0.32 հա / ծածկագիր 11-022-0307-0075/: Հողամասի չափագրությունից պարզվել է, որ հողամասի փաստացի մակերեսը կազմում է 0.33752հա, ուստի դիմել է հողամասի իրավական կարգավիճակի որոշման խնդրանքով: Հաշվի առնելով, որ օրինական 0.32հա մակերեսով և ավել օգտագործվող սահմանազատված, չկառուցապատված 0.01752հա մակերեսով հողամասը չի գտնվում ՀՀ „Հողային օրենսգրքի,, 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ:

Ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի,, թիվ 43 հոդվածի 3-րդ կետի, ՀՀ „Քաղաքացիական օրենսգրքի,, 188-րդ հոդվածի, ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման թիվ 22.1 կետի, 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1 Վերականգնել քաղաքացիներ Հրայր Աշոտի Խաչատրյանի, Գոռ Աշոտի Խաչատրյանի, Աշոտ Հրայրի Խաչատրյանի, իմա Գառնիկի Ավայանի սեփականության իրավունքը Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Գետահովիտ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող 0.33752 հա մակերեսով հողամասի նկատմամբ /ծածկագիր 11-022-0307-0075/ և օրենքի ուժով համարել քաղաքացիների սեփականությունը:

2.Հաստատել 11-022-0307-0075 ծածկագրով 0.33752հա մակերեսով հողամասի սահմանները՝ ըստ ներկայացված հատակագծի:

3.Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման :

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 ՀՈՒՆԻՍԻ 2025թվականի N 762

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳԵՏԱՀՈՎԻՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 11-022-0058-0005 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ
ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Արթուր Արամայիսի Ղազարյանը, Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի
Գետահովիտ բնակավայրի վարչական սահմաններում և սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող /ծածկագիր 11-022-0058-0005/ հողամասին հասցեավորում տրամադրելու խնդրանքով:

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի, Գետահովիտ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող /ծածկագիր 11-022-0058-0005/ հողամասին տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Գետահովիտ 3-րդ փողոց, 4-րդ նրբանցք, 8 հողամաս:
2. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

18 ՀՈՒՆԻՍԻ 2025 թ.
Բ. ԻԶԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 ՀՈՒՆԻՍԻ 2025թվականի N 763

**ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՍԱՐԻԳՅՈՒՂ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՏՆԱՏԻՐՈՒԹՅԱՆ ԿՈՂՄԻՑ ՓԱՍՏԱՑԻ ՏԻՐԱԴԵՏՎՈՂ
0.12736ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ, ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԻՐԱՎԱԿԱՆ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ,
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԻ ՃՇՏՄԱՆ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Գառնիկ Մինասի Ղազարյանը՝ ծնված 20.02.1961թ., որ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Սարիգյուղ բնակավայրի վարչական սահմաններում ծեռք է բերել բնակելի տուն՝ իր հողամասով /ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի, գ/մ թիվ 426, կազմված 07.05.2025թ./: Բնակելի տան զբաղեցրած հողամասի օրինական մակերեսը, ըստ Սարիգյուղ բնակավայրի հողային բարեփոխումների սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի կազմում է 0.02հա /ծածկագիր 11-057-0076-0013/, չափագրումից պարզվել է, որ հողամասի փաստացի մակերեսը կազմում է 0.02032հա, բնակելի տան մակերեսը 71.6քմ, ուստի դիմել է, որ մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը տնատիրության կողմից տիրապետվող և „Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին,, ՀՀ օրենքի ուժի մեջ մտնելու պահին առկա բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար փաստացի զբաղեցված 0.02032հա մակերեսով և քաղաքաշինական փաստաթղթերը չպահպանված 1981թ., կառուցված 71.6քմ ներքին մակերեսով բնակելի տան իրավական կարգավիճակի որոշման խնդրանքով /ծածկագիր 11-057-0076-0013/: Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ 0.02032հա մակերեսով հողամասի և քաղաքաշինական փաստաթղթերը չպահպանված 1981թ. կառուցված 71.6քմ ներքին մակերեսով բնակելի տունը չեն գտնվում ՀՀ „Հողային օրենսգրքի,, 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ:

Ղեկավարվելով „Հողային օրենսգրքի,, թիվ 43 հոդվածի 3-րդ կետի, ՀՀ կառավարության 13.11.2008թ. թիվ 1328-Ն և 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշումների պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Վերականգնել քաղաքացի Գառնիկ Մինասի Ղազարյան սեփականության իրավունքը Իջևան համայնքի Սարիգյուղ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, փաստացի տիրապետվող 0.02032հա հողամասի 71.6քմ մակերեսով բնակելի տան և օժանդակ շինությունների /ծածկագիր 11-057-0076-0013/ նկատմամբ և օրենքի ուժով համարել քաղաքացու սեփականությունը:

2. Իջևան համայնքի Սարիգյուղ բնակավայրի, Գառնիկ Մինասի Ղազարյանին պատկանող 0.02032 հա մակերեսով հողամասին և բնակելի տանը տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Սարիգյուղ 1-ին փողոց, 47 բնակելի տուն :

3. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման :

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԺԱՄԱՆԱԿԱՎՈՐ ԿԱՏԱՐՈՂ
Հ. ՆԵՐՍԵՍՅԱՆ**





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ՀՈՒՆԻՍԻ 2025թվականի N 764

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԲԼԲՈՒԼՅԱՆ ՓՈՂՈՑՈՒՄ, 11-001-0110-0060
ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՑ ՔԱՂԱՔԱՇԽՆԱԿԱՆ ՆՊԱՏԱԿՆԵՐՈՎ 0.00198 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ
ՀՈՂԱՄԱՍ ԱՌԱՆՁՆԱՅՆԵԼՈՒ, ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ
ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Քաղաքի նպատակներով Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի Բլբուլյան փողոցում առանձնացվել է 0.00198 հա մակերեսով հողամաս: Համաձայն ՀՀ կառավարության 06.10.2005թ. թիվ 2417-Ն որոշման, նշված 0.00198 հա մակերեսով հողամասը հանդիսանում է Իջևան համայնքին փոխանցված, բնակավայրերի այլ հողեր գործառնական նշանակության հողամասի մի մաս /ծածկագիր 11-001-0110-0060/: Անհրաժեշտություն է առաջացել փոխել առանձնացված 0.00198 հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը և տալ հասցեավորում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ <<Հողային օրենսգրքի>> 53-րդ հոդվածի դրույթներով և ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման, ՀՀ կառավարության 29.12.2011թ. թիվ 1920-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.11-001-0110-0060 ծածկագրով 0.00198 հա մակերեսով հողամասը, բնակավայրերի այլ հողեր գործառնական նշանակությունից փոխադրել բնակավայրերի ընդհանուր օգտագործման գործառնական նշանակության հողերի շարք:

2.Իջևան համայնքի, Իջևան քաղաքի Բլբուլյան փողոցում առանձնացնել բնակավայրերի նպատակային, օգտագործման գործառնական գործառնական նշանակության 0.00198 հա հողամաս՝ համաձայն հաստատված հատակագծի:

3.Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի Բլբուլյան փողոցում առանձնացված 0.00198 հա մակերեսով հողամասին /ծածկագիր 11-001-0110-0060/ տալ հետևյալ հասցեավորումը՝ Տավուշի մարզ, քաղաք Իջևան Բլբուլյան փողոց, թիվ 94/6:

4.Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ՀՈՒՆԻՍԻ 2025թվականի N 765

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԱՆԿԱԽՈՒԹՅԱՆ ՓՈՂՈՑՈՒՄ, 11-001-0128-0001
ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՑ ՔԱՂԱՔԱԾԻՆԱԿԱՆ ՆՊԱՏԱԿՆԵՐՈՎ 0.03075ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ
ՀՈՂԱՄԱՍ ԱՌԱՆՁՆԱՅՆԵԼՈՒ, ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ
ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղաքաշինական նպատակներով Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի Անկախության փողոցում առանձնացվել է 0.03075հա մակերեսով հողամաս: Համաձայն ՀՀ կառավարության 06.10.2005թ. թիվ 2417-Ն որոշման, նշված հողամասը հանդիսանում է բնակավայրերի ընդհանուր օգտագործման գործառնական նշանակության հողամաս / ծածկագիր 11-001-0128-0001/: Անհրաժեշտություն է առաջացել փոխել 0.03075հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը և տալ հասցեավորում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ <<Հողային օրենսգրքի>> 53-րդ հոդվածի դրույթներով և ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման, ՀՀ կառավարության 29.12.2011թ. թիվ 1920-Ն որոշման պահանջներով և որակավորում ունեցող անձի եզրակացությունը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.11-001-0128-0001 ծածկագրով 0.03075հա մակերեսով հողամասը, դասել բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողերի շարք:

2.Իջևան համայնքի, Իջևան քաղաքի Անկախության փողոցում առանձնացնել բնակավայրերի նպատակային, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.03075հա մակերեսով հողամաս՝ համաձայն հուստատված հատակագծի:

3.Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի Անկախության փողոցում առանձնացված 0.03075հա մակերեսով հողամասին / ծածկագիր 11-001-0128-0001/ տալ հետևյալ հասցեավորումը՝ Տավուշի մարզ, քաղաք Իջևան Անկախության փողոց, թիվ 12/1:

4.Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ՀՈՒՆԻՍԻ 2025թվականի N 766

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԳԱՆՁԱՔԱՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0,1176ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին են դիմել քաղաքացիներ Սուրեն Բաբկենի Փաշինյանը, Մարիա Սուրենի Փաշինյանը, Յուրիկ Սուրենի Փաշինյանը, Վարուժան Սուրենի Փաշինյանը և Մարատ Սուրենի Փաշինյանը Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Գանձաքար բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող և սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող 0,1176հա մակերեսով հողամասին և բնակելի տանը հասցեավորում տալու խնդրանքով /ծածկագիր 11-021-0112-0003, վկայական թիվ 2155656/:

Հաշվի առնելով վերոնշյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Գանձաքար բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող 0,1176հա մակերեսով հողամասին և բնակելի տանը /ծածկագիր 11-021-0112-0003, վկայական թիվ 2155656/ տալ հետևյալ հասցեավորումը՝ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Գանձաքար 34-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք 3 բնակելի տուն:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 ՀՈՒՆԻՍԻ 2025 թ.
ք. ԻԶԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 ՀՈՒՆԻՍԻ 2025թվականի N 767

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԱԶԱԶՈՒՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ԿՈՐՅՈՒՆ ՌՈՒԲԵՆԻ ՎԱՐՊԱԿԵՏՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ 0.53334ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ
ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ԱՅԼ ՀՈՂԱՏԵՍՔ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԵՐԿՈՒ ՄԱՍԻ ԲԱԺԱՆԵԼՈՒ, ՄԻ ՄԱՍԻ
ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ
ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Աչաջուր բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող 0.53334 հա մակերեսով գյուղատնտեսական այլ հողատեսք հողամասի սեփականատեր Կորյուն Ռուբենի Վարդապետյանը և հայտնել, որ անհրաժեշտություն է առաջացել հողամասը բաժանել երկու մասի և փոփոխել հողամասի մի մասի նպատակային և գործառնական նշանակությունները: 11-013-0310-0128 ծածկագրով 0.53334 հա մակերեսով հողամասից, 0.045հա մակերեսով մասը, ըստ Աչաջուր բնակավայրը ներառող գլխավոր հատակագծի և Տավուշ 2 համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի, համայնքին է փոխանցվել որպես բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման հողամաս: Անհրաժեշտություն է առաջացել առանձնացված 0.045հա մակերեսով հողամաս, նպատակային և գործառնական նշանակությունը փոփոխել /ծածկագիր 11-013-0310-0128/:

Հաշվի առնելով վերոնշյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2011թ. թիվ 1920-Ն որոշման և ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման դրույթներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Կորյուն Ռուբենի Վարդապետյանին պատկանող 0.59334 հա մակերեսով հողամասից /ծածկագիր 11-013-0310-0128/ առանձնացնել 0.045հա մակերեսով հողամաս՝ ըստ հաստատված հատակագծի:

2. Կորյուն Ռուբենի Վարդապետյանին պատկանող 0.045 հա մակերեսով հողամասի նպատակային նշանակությունը գյուղատնտեսական նպատակային նշանակությունից փոխադրել բնակավայրերի, իսկ գործառնական նշանակությունն այլ հողատեսքից փոխադրել հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողերի շարք /ծածկագիր 11-013-0310-0128/:

3. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Աչաջուր բնակավայրում գտնվող Կորյուն Ռուբենի Վարդապետյանին պատկանող առանձնացված 0.045 հա մակերեսով բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասին տալ հետևյալ հասցեավորումը. ՀՀ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Աչաջուր 13/1 հողամաս:

4. Հաշվի առնելով, որ ՀՀ կառավարության 04.06.2020թ. թիվ 1023-Ն որոշմամբ, Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Իջևան Աչաջուր բնակավայր 13/1 հողամաս հասցեում գտնվող հողամասը գտնվում է ՀՀ տարածազնահատման գոտիականության 15-րդ գոտում, առաջարկել քաղաքացի Կորյուն Ռուբենի Վարդապետյանին, համաձայն ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“, 7-րդ հոդվածի 8-րդ կետի, 0.045հա մակերեսով հողամասի դիմաց վճարել՝ 1քմ 792 ՀՀ դրամ կադաստրային արժեքով 356400 /երեք հարյուր հիսունվեց հազար չորս հարյուր/ ՀՀ դրամ ընդհանուր արժեքով:

5. Հաստատել 11-013-0310-0128 ծածկագրով 0.48834հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային, այլ հողեր գործառնական նշանակության սահմանները՝ ըստ ներկայացված հատակագծի:

6. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ՀՈՒՆԻՍԻ 2025թվականի N 768

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԼՈՒՍԱԽՈՎԻՏ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.207ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ /
ԾԱԾԿԱԳԻՐ՝ 11-033-0005-0025/ ՀԱՅԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Նանե Բեգլարյանը Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Լուսախովիտ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող 0.207հա մակերեսով հողամասին և բնակելի տանը հասցեավորում տալու խնդրանքով /ծածկագիր 11-033-0005-0025/:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.:

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի Լուսախովիտ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող, Ֆելիքս Բեգլարյանին, Ռազմիկ Բեգլարյանին, Նանե Բեգլարյանին պատկանող 0.207հա մակերեսով հողամասին և բնակելի տանը /ծածկագիր 11-033-0005-0025/ տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Լուսախովիտ, 1-ին փողոց, 11 բնակելի տուն:

2.Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 ՀՈՒՆԻՍԻ 2025 թ.
Բ. ԻԶԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ՀՈՒՆԻՍԻ 2025թվականի N 769

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԵՐԵՎԱՆՅԱՆ ՓՈՂՈՑՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.14994ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԻՄՔԵՐԻ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆՄԱՆ, ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԻՐԱՎԱԿԱՆ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ

Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Խաժակ Սերյոժայի Իսրայելյանը, որ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրով ձեռք է բերել բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամաս իր բնակելի տնով: Ըստ 29.10.1965թ. թիվ 18 արձանագրության հողամասի չափը, կազմում է 0.12հա, չափագրումից պարզվել է, որ հողամասի փաստացի մակերեսը կազմում է 0.14994հա, որի վրա առկա է 1965-1972թթ. կառուցված 695.5քմ մակերեսով բնակելի տուն, ուստի դիմել է օրինական 0.12հա մակերեսով և սահմանազատված, չկառուցապատված 0.02994հա մակերեսով հողամասի և մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը տնտիսության կողմից տիրապետվող և „Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին“, ՀՀ օրենքի ուժի մեջ մտնելու պահին առկա բնակելի տան քաղաքաշինական փաստաթղթերը չպահպանված բնակելի տան, իրավական կարգավիճակի որոշման խնդրանքով /ծածկագիր 11-001-0097-0009/:

Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ, 0.14994հա մակերեսով հողամասը և 695.5քմ ներքին մակերեսով բնակելի տունը կառուցված չեն և չեն գտնվում ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“, 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ և ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“, թիվ 43 հոդվածի „Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին“ ՀՀ օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածներին, ՀՀ „Քաղաքացիական օրենսգրքի“, 188-րդ հոդվածի, ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման թիվ 22.1 կետի, 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Վերականգնել քաղաքացի Խաժակ Սերյոժայի Իսրայելյանի սեփականության իրավունքը՝ Տավուշի մարզ ք. Իջևան Երևանյան փողոցում գտնվող՝ օրինական 0.12հա և սահմանազատված, չկառուցապատված 0.02994հա մակերեսով հողամասի և քաղաքաշինական փաստաթղթերը չպահպանված ընդհանուր 695.5քմ մակերեսով բնակելի տան և օժանդակ շինությունների նկատմամբ /ծածկագիր 11-001-0097-0009/ և օրենքի ուժով համարել քաղաքացու սեփականությունը:
- Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք ք. Իջևան Երևանյան փողոցում գտնվող /ծածկագիր 11-057-0097-0009/ 0.14994հա մակերես հողամասով և 695.5քմ մակերեսով բնակելի տանը տալ հետևյալ հասցեավորումը՝ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, ք. Իջևան Երևանյան 2-րդ նրբանցք 14 բնակելի տուն:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրության պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 ՀՈՒՆԻՍԻ 2025թվականի N 770

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԼՈՍԱԽՈՎԻՏ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.162ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՏՈՎ ԿՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Սիրան Վոլոդյայի Փարսադանյանը Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի
Լուսախովիտ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող 0.162հա մակերեսով հողամասին հասցեավորում տալու
մոտիվներով /ծածկագիր 11-033-0020-0006/:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.:

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի Լուսախովիտ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող, Սիրան Վոլոդյայի
Փարսադանյանին պատկանող 0.162հա մակերեսով հողամասին /ծածկագիր 11-033-0020-0006/ տալ հետևյալ
հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Լուսախովիտ, 3-րդ փողոց, 10 հողամաս :

2.Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

19 ՀՈՒՆԻՍԻ 2025 թ.
Հ. ԻԶԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ՀՈՒՆԻՍԻ 2025թվականի N 771

ՀՀ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԽԱՇԹԱՌԱԿ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.195ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ 153.1 ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Օնիկ Վանեսյանը իրենց պատկանող, Խաշթառակ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող 0.195 հա մակերեսով հողամասին և 153.1քմ բնակելի տանը հասցեավորում տրամադրելու խնդրանքով /ծածկագիր 11-035-0066-0033/:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով:

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- ՀՀ Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի, Խաշթառակ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, 0.195հա մակերեսով հողամասին և 153.1 քմ բնակելի տանը /ծածկագիր 11-035-0066-0033/ տալ հետևյալ հասցեավորումը. ՀՀ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Խաշթառակ 14-րդ փողոց, 18 բնակելի տուն:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման պահից

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 ՀՈՒՆԻՍԻ 2025 թ.
Ք. ԻԶԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 ՀՈՒՆԻՍԻ 2025թվականի N 772

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԿՈՂՄԻՑ 24.07.2024թ. ՏՐԱՄԱԴՐՎԱԾ
ԹԻՎ 251 ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Անհրաժեշտություն է առաջացել Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի ղեկավարի կողմից 24.07.2024թ. տրամադրված
թիվ251 նախագծման թույլտվության մեջ կատարել փոփոխություն:

Հվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> ՀՀ օրենքի 33-րդ
հոդվածի և ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ N596-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի ղեկավարի կողմից 24.07.2024թ. տրամադրված թիվ251 նախագծման
թույլտվության 3. կետում, „հարթ տարածք, փոխարեն կարդալ՝ „հարթ տարածք, 302.5քմ ներքին մակերեսով
վարչական շենք,,::

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



23 ՀՈՒՆԻՍԻ 2025 թ.
ԻԶԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 ՀՈՒՆԻՍԻ 2025թվականի N 773

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ Ա.ՄՅԱՍՆԻԿՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 31 ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՎՈՂ 0.06073ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՀԻՄՔԵՐԻ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆՄԱՆ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Իջևան համայնքի ղեկավարին է դիմել Իջևան համայնքի բնակիչ Աշոտ Վիկտորի Մարկոսյանը, որ Իջևան քաղաքի արչական սահմաններում ժառանգության իրավունքով ձեռք է բերել բնակելի տուն իր հողամասով /ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր գր/մ 3090, 08.10.2007թ./: Չափագրումից պարզվել է, որ հողամասի փաստացի մակերեսը կազմում է 0.06073հա, /որի վրա առկա է 1960թ. կառուցված՝ 173.83քմ մակերեսով բնակելի տուն, ուստի դիմել է հիմքերի վերականգնման /ծածկագիր 11-001-0152-0054/խնդրանքով:

Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ 0.06073հա մակերեսով հողամասի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը և 173.83քմ ներքին մակերեսով բնակելի տունը կառուցված չեն և չեն գտնվում ՀՀ „Հողային օրենսգրքի,, 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ և ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի,, թիվ 43 հոդվածի „Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին“ ՀՀ օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածների, ՀՀ „Քաղաքացիական օրենսգրքի,, 188-րդ հոդվածի, ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման թիվ 22.1 կետի, 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման, և ՀՀ „Հողային օրենսգրքի,, 64-րդ հոդվածի, 8-րդ կետի, 1-ին ենթակետի, 16-րդ կետերի պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.Վերականգնել Աշոտ Վիկտորի Մարկոսյանի սեփականության իրավունքը, Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի, Իջևան քաղաքի Մյասնիկյան փողոց 31 հասցեում գտնվող 0.06073հա մակերեսով հողամասի և 173.83քմ մակերեսով բնակելի տան նկատմամբ, ըստ հաստատված հատակագծի /ծածկագիր 11-001-0152-0054/:

2. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, ք. Իջևան Մյասնիկյան փողոց հասցեում գտնվող /ծածկագիր 11-001-0152-0054/ հողամասին տալ հետևյալ հասցեավորումը՝ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, ք. Իջևան Մյասնիկյան փողոց 31 բնակելի տուն:

3.Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 ՀՈՒՆԻՍԻ 2025թվականի N 774

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ Ա.ՄՅԱՍՆԻԿՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 31/1 ՀՈՂԱՄԱՍ
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏԿՈՂ 0.01895ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԱՌԿԱ
ՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՀԻՄՔԵՐԻ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆՄԱՆ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Իջևան համայնքի ղեկավարին է դիմել Իջևան համայնքի բնակիչ Աշոտ Վիկտորի Մարկոսյանը, որ Իջևան քաղաքի Մյասնիկյան փողոցում ժառանգության իրավունքով ձեռք է բերել հողամաս, որի վրա առկա է /ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր գր/մ 3090, 08.10.2007թ./: Չափագրումից պարզվել է, որ հողամասի փաստացի մակերեսը կազմում է 0.01895հա, որի վրա առկա է 1960թ. կառուցված՝ 34.33քմ մակերեսով տնտեսական շինություն, ուստի դիմել է հիմքերի վերականգնման /ծածկագիր 11-001-0152-0056/խնդրանքով:

Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ 0.01895հա մակերեսով հողամասի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը և 34.33քմ ներքին մակերեսով բնակելի տունը կառուցված չեն և չեն գտնվում ՀՀ „Հողային օրենսգրքի,, 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ և ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի,, թիվ 43 հոդվածի „Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին“ ՀՀ օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածների, ՀՀ „Քաղաքացիական օրենսգրքի,, 188-րդ հոդվածի, ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման թիվ 22.1 կետի, 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման, և ՀՀ „Հողային օրենսգրքի,, 64-րդ հոդվածի, 8-րդ կետի, 1-ին ենթակետի, 16-րդ կետերի պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- 1.Վերականգնել Աշոտ Վիկտորի Մարկոսյանի սեփականության իրավունքը, Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի, Իջևան քաղաքի Մյասնիկյան փողոց գտնվող 0.01895հա մակերեսով հողամասի և 34.33քմ մակերեսով տնտեսական շինության նկատմամբ, ըստ հաստատված հատակագծի /ծածկագիր 11-001-0152-0056/:
2. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, ք. Իջևան Մյասնիկյան փողոց հասցեում գտնվող /ծածկագիր 11-001-0152-0056/ հողամասին տալ հետևյալ հասցեավորումը՝ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, ք. Իջևան Մյասնիկյան փողոց 31/1 տնտեսական շինություն:
- 3.Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 ՀՈՒՆԻՍԻ 2025թվականի N 775

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԶԱԶՈՒՐ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ 0.02 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ
ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Աչաջուր 3-րդ փողոց 2 բնակելի տուն հասցեում գտնվող /վկայական թիվ 28022025-11-0024, ծածկագիր 11-013-0111-0014/ 0.02 հա մակերեսով հողամասին և բնակելի տանը վերահասցեավորում ամադրելու մասին:

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Աչաջուր 3-րդ փողոց 2 բնակելի տուն հասցեում գտնվող 0.02 հա մակերեսով հողամասին և բնակելի տանը /վկայական 28022025-11-0024, ծածկագիր 11-013-0111-0014/ տալ հետևյալ հասցեն. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Աչաջուր 10-րդ փողոց, 36 բնակելի տուն:

2. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵՎԱԿԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

23 ՀՈՒՆԻՍԻ 2025 թ.
ԶԵՎԱՆ