



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 ՄԱՅԻՍԻ 2025թվականի N 639

**ՔԱՂԱՔԱՇԻՆԱԿԱՆ ՆՊԱՏԱԿՆԵՐՈՎ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ, ԵՆՈՔԱՎԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ
ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, 0.00098ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ
ԱՌԱՆՁՆԱՑՆԵԼՈՒ, ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ
ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Տավուշի մարզի Իջևան համայնք, Ենոքավան գյուղի վարչական սահմաններում հասարակական կառուցապատման նպատակով առանձնացվել է 0.00098հա մակերեսով հողամաս: Համաձայն ՀՀ կառավարության 19.01.2006թ. թիվ 118-Ն որոշման և Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Ենոքավան գյուղը ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի Տավուշ-6 համակցված պլանավորման փաստաթղթերի հողամասը հանդիսանում է համայնքային սեփականության, 11-028-0037-0010 ծածկագրով բնակավայրեր նպատակային, այլ հողեր գործառնական նշանակության տարածք: Անհրաժեշտություն է առաջացել փոխել հողամասի գործառնական նշանակությունը և տալ հասցեավորում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման դրույթներով՝ ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“, թիվ 53 հոդվածի պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.Տավուշի մարզի Իջևան համայնք, Ենոքավան գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող 0.00098հա մակերեսով հողամասը /ծածկագիր 11-028-0037-0010/ դասդել բնակավայրերի նպատակային հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի շարքին:

Տավուշի մարզի Իջևան համայնք, Ենոքավան գյուղի վարչական սահմաններում՝ բնակավայրերի նպատակային հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասից /ծածկագիր 11-028-0037-0010/, առանձնացնել 0.00098հա մակերեսով հողամաս, համաձայն հաստատված հատակագծի:

3.Տավուշի մարզի Իջևան համայնք, Ենոքավան գյուղի վարչական սահմաններում՝ բնակավայրերի նպատակային հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.00098 հա հողամասին /ծածկագիր 11-028-0037-0010/ տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Ենոքավան 1-ին փողոց, թիվ6/2 հողամաս:

4.Սույն որոշումն ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 ՄԱՅԻՍԻ 2025թվականի N 640

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ, ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ, ԲԼԲՈՒԼՅԱՆ ՓՈՂՈՑՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 37.1ՔՄ
ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԵՎ ՆՐԱ ՎՐԱ ՔԱՂԱՔԱՅԻ ՌՈՔԵՐՏ ԳՈՐԳԵՆԻ ՄԿՐՏՈՒՄՅԱՆԻ
ԿՈՂՄԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ 37.1ՔՄ ԱՐՏԱՔԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ,
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ
ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Իջևան համայնքի, Իջևան քաղաքի Բլբուլյան փողոցում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 37.1քմ մակերեսով հողամասի վրա 1995թ. քաղաքացի Ռոբերտ Գուրգենի Մկրտումյանի կողմից ինքնակամ կերպով կառուցվել է 37.1քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակ, որի ներքին մակերեսը կազմում է 33.11քմ /ծածկագիր 11-001-0111-0001/, որը հաշվառվել է 23.11.2023թ., հաշվառման ծածկագիրն է 2023I7wjpg: Համաձայն ՀՀ կառավարության 06.10.2005թ. թիվ 2417-Ն որոշման, նշված հողամասից 15.71քմ մակերեսով հողամասը հանդիսանում է Իջևան համայնքին փոխանցված, բնակավայրերի ընդհանուր օգտագործման գործառնական նշանակության հողամասի մի մաս /ծածկագիր 11-001-0111-0001/: Ավտոտնակի զբաղեցրած 37.1քմ մակերեսով հողամասը և ինքնակամ կերպով կառուցված 37.1քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակը չեն խոչնդոտում այլ հողատարածքների նպատակային կամ գործառնական նշանակությանը, չեն դասվում ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“ 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքին, չեն գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները, չեն առաջացնում սերվիտուտ:

Հաշվի առնելով վերոնշյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 731-Ն և 912-Ն, 29.12.2011թ. թիվ 1920-Ն և 02.02.2002թ. թիվ 88 որոշումների, 16.12.2021թ. „ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքում լրացումներ և լիզիտություններ կատարելու մասին“, ՀՀ օրենքի 2-րդ հոդվածի 2-րդ կետի և ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 37-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Ճանաչել Իջևան համայնքի սեփականության իրավունքը Իջևան քաղաքի, Բլբուլյան փողոցում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 37.1քմ մակերեսով հողամասի վրա, քաղաքացի Ռոբերտ Գուրգենի Մկրտումյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 37.1քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակի նկատմամբ /ծածկագիր 11-001-0111-0001/:

2. Ճանաչել օրինական Իջևան քաղաքի Բլբուլյան փողոցում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 37.1քմ մակերեսով հողամասի վրա քաղաքացի Ռոբերտ Գուրգենի Մկրտումյանի կողմից ինքնակամ կերպով կառուցված 37.1քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակը, որի ներքին մակերեսը կազմում է 33.11քմ /ծածկագիր 11-001-0111-0001/:

3. 11-001-0111-0001 ծածկագրով 15.71քմ մակերեսով հողամասը, բնակավայրերի ընդհանուր օգտագործման գործառնական նշանակությունից փոխադրել բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողերի շարք:

4. Իջևան քաղաքի, Բլբուլյան փողոցում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 37.1քմ մակերեսով հողամասի վրա քաղաքացի Ռոբերտ Գուրգենի Մկրտումյանի կողմից ինքնակամ կերպով կառուցված 37.

արտաքին մակերեսով ավտոտնակին տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, քաղաք Իջևան, Բլբուլյան փողոց, թիվ 97/1:

5. Հաշվի առնելով, որ ՀՀ կառավարության 04.06.2020թ. թիվ 1023-Ն որոշմամբ, Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, քաղաք Իջևան, Բլբուլյան փողոց, թիվ 97/1 հասցեում գտնվող, ինքնակամ կերպով կառուցված շինությունը գտնվում է ՀՀ տարածազնահատման գոտիականության 11-րդ գոտում, առաջարկել քաղաքացի Ռոբերտ Գուրգենի Մկրտումյանին, համաձայն ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 4-րդ հոդվածի 35-րդ կետի, ուղղակի վաճառքով գնել 37.1քմ մակերեսով հողամասը՝ 1քմ 4441.8 ՀՀ դրամ կադաստրային արժեքով 164791/մեկ հարյուր վաթսուինչորս հազար յոթ հարյուր իննսունմեկ/ ՀՀ դրամ ընդհանուր արժեքով, իսկ 37.1քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ 1969 ՀՀ դրամ կադաստրային արժեքով՝ 73050 /յոթանասուներեք հազար հիսուն/ ՀՀ դրամ ընդհանուր արժեքով:

6. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

14 ՄԱՅԻՍԻ 2025 թ.
Ք. ԻԶԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 ՄԱՅԻՍԻ 2025թվականի N 641

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԻՐԱՆՑ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.16694 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

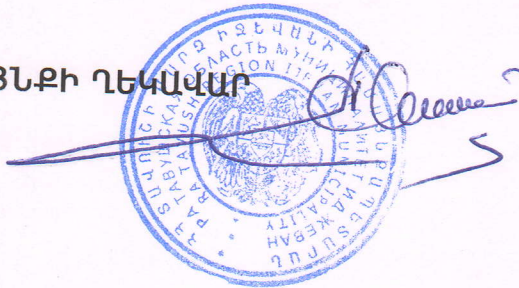
Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Դավիթ Սիմոնյանը Տավուշի մարզի Կիրանց բնակավայրի վարչական սահմաններում սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող /ծածկագիր 11-039-0036-0003/ 0.16694 հա մակերեսով հողամասին հասցեավորում տրամադրելու մասին:

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Կիրանց բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող 0.16694 հա մակերեսով հողամասին /ծածկագիր 11-039-0036-0003/ տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Կիրանց 7-րդ փողոց, 20 հողամաս:
2. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

ՄԱՅԻՍԻ 2025 թ.
ԻԶԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 ՄԱՅԻՍԻ 2025թվականի N 642

ՀՀ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԻՏԱՎԱՆ ԳՅՈՒԴԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ 0.082 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ
ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Արթուր Զաքարյանը Տավուշի մարզ Իջևան համայնք Դիտավան գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող, սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող 0.082 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասին և բնակելի տանը հասցեավորում տալու խնդրանքով /կադաստրային ծածկագիր 11-026-0025-0008/:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով:

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. ՀՀ Տավուշի մարզ Իջևան համայնք Դիտավան գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող և սեփականության իրավունքով քաղաքացի Արթուր Զաքարյանին պատկանող 0.082 հա մակերեսով հողամասին և բնակելի տանը /կադաստրային ծածկագիր 11-026-0025-0008/ տալ հետևյալ հասցեավորումը. ՀՀ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Դիտավան 8-րդ. փողոց, 2/2 տուն :

2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



15 ՄԱՅԻՍԻ 2025 թ.
Ք. ԻԶԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 ՄԱՅԻՍԻ 2025թվականի N 643

**ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԿՆԱՂԲՅՈՒՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
ՏՆԱՏԻՐՈՒԹՅԱՆ ԿՈՂԱՄԻՑ ՓԱՍՏԱՑԻ ՏԻՐԱՊԵՏՎՈՂ 0.19757ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՏՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ԻՐԱՎԱԿԱՆ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ԵՎ ՀԱՅՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Հրայր Հայկազի Հարությունյանը և հայտնել, որ ձեռք է բերել 0.19757հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամաս /ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի գ/մ թիվ 2090, գրանցված 16.04.2025թ./, որ իր հայրը՝ Հայկազ Հարությունյանը՝ ծնված 05.01.1940թ., համաձայն Տավուշի մարզի Ակնաղբյուր բնակավայրի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի կողմից տրված քաղվածքի, Ակնաղբյուր գյուղում, բնակելի տուն կառուցելու նպատակով հատկացվել է 0.19հա մակերեսով հողամաս: Չափազրույց պարզվել է, որ հողամասի փաստացի մակերեսը կազմում է 0.19757հա, ուստի դիմել է օրինական 0.19հա մակերեսով և հողամասին կից ավել օգտագործվող 0.00757հա մակերեսով չկառուցապատված, սահմանազատված հողամասի իրավական կարգավիճակի որոշման և հասցեավորում տալու խնդրանքով /ծածկագիր 11-006-0001-0011/: 11-006-0001-0011 ծածկագրով բնակելի կառուցապատման հողամասը հատկացվել է միանձնյա, միայն Հայկազ Հարությունյանին, օրենսդրության խախտմամբ՝ 26.12.2002թ. ՀՕ 510-Ն օրենքի պահանջներով: Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ 0.19757հա մակերեսով չկառուցապատված, սահմանազատված հողամասը չի գտնվում ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“ 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերվիտուտ:

Ղեկավարվելով 26.12.2002թ. ՀՕ 510-Ն օրենքի պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Հաստատել՝ Իջևան համայնքի Ակնաղբյուր բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, քաղաքացի Հրայր Հայկազի Հարությունյանին պատկանող 0.19757հա մակերեսով հողամասի սահմանները, ըստ ճշտված սահմաններով հատակագծի /ծածկագիր 11-006-0001-0011/:

2. Վերականգնել, քաղաքացի Հրայր Հայկազի Հարությունյանի սեփականության իրավունքը Իջևան համայնքի Ակնաղբյուր բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող օրինական 0.19հա մակերեսով և 0.00757հա մակերեսով չկառուցապատված, սահմանազատված հողամասի նկատմամբ /ծածկագիր 11-006-0001-0011/ և օրենքի ուժով ճանաչել քաղաքացու սեփականությունը:

3. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 ՄԱՅԻՍԻ 2025թվականի N 644

ՀՀ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԽԱՇԹԱՌԱԿ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.09 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՏՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Իշխան Օհանյանը, իրեն պատկանող Խաշթառակ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող 0.09 հա մակերեսով հողամասին հասցեավորում տրամադրելու խնդրանքով / ծածկագիր 11-035-0086-0004/:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով:

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. ՀՀ Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Խաշթառակ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող 0.09 հա մակերեսով հողամասին /ծածկագիր 11-035-0086-0004/ տալ հետևյալ հասցեավորումը. ՀՀ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Խաշթառակ 4-րդ փողոց, 11 հողամաս:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



15 ՄԱՅԻՍ 2025 թ.
Ի. ԻԶԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 ՄԱՅԻՍԻ 2025թվականի N 645

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՍԵՎՔԱՐ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
0,083ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԵՎ 11-058-0018-0005 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ
ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Հովհաննես Բաբաջանյանը, Տավուշի մարզ Իջևան համայնք Սևքար գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող, սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող 0.083հա մակերեսով հողամասին և բնակելի տանը հասցեավորում տալու խնդրանքով / ծածկագիր 11-058 -0018-0005/:

Դաշվի առնելով վերոնշյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Սևքար գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող և սեփականության իրավունքով քաղաքացի Հովհաննես Բաբաջանյանին պատկանող 0.083հա մակերեսով հողամասին և բնակելի տանը / ծածկագիր 11-058 -0018-0005/ տալ հետևյալ հասցեավորումը՝ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Սևքար գյուղ, 28-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք թիվ 23 բնակելի տուն :

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման պահից:

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



15 ՄԱՅԻՍԻ 2025 թ.
Ք. ԻԶԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 ՄԱՅԻՍԻ 2025թվականի N 646

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԳԱՆՃԱՔԱՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.1887 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԵՎ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 11-021-0015-0033
ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին են դիմել քաղաքացի Եգոր Դովլաթբեկյանը Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Գանձաքար բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող և սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող 0.1887 հա մակերեսով հողամասին հասցեավորում տալու խնդրանքով /ծածկագիր 11-021-0015-0033/:

Հաշվի առնելով վերոնշյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Գանձաքար բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող 0.1887 հա մակերեսով հողամասին /ծածկագիր 11-021-0015-0033/ տալ հետևյալ հասցեավորումը՝ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Գանձաքար 4-րդ փողոց, թիվ 2-րդ փակուղի, 11 բնակելի տուն:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

16 ՄԱՅԻՍԻ 2025 թ.
Ի. ԻԶԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱԿՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 ՄԱՅԻՍԻ 2025թվականի N 647

ՏԱԿՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԱՆԿԱԽՈՒԹՅԱՆ ՓՈՂՈՑ, 24/14
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.0038ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ
ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ
ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՕԲՅԵԿՏԻ ԻՐԱՎԱԿԱՆ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Իջևան քաղաքի Անկախության փողոց, թիվ 24/14 հասցեում գտնվող, քաղաքացիներ Անդրանիկ Մատինյանին և Ալինա Մատինյանին պատկանող 0.0038հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում /վկայական թիվ 2072653, ծածկագիր 11-001-0117-0056/ 13.10.2023թ.-ին հաշվառվել է ինքնական կերպով կառուցված 37.82քմ ընդհանուր արտաքին մակերեսով հասարակական սպասարկման օբյեկտ, որի ընդհանուր ներքին մակերեսը կազմում է 33.14քմ, ուստի քաղաքացին դիմել է հողամասի գործառնական նշանակությունը փոխելու և շինության իրավական կարգավիճակը որոշելու խնդրանքով: Ինքնական կերպով կառուցված 37.82քմ ընդհանուր արտաքին մակերեսով հասարակական սպասարկման օբյեկտը չի խոչընդոտում այլ հողատարածքների նպատակային կամ գործառնական նշանակությանը, չեն գտնվում ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“ 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերում, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները, չի առաջացնում սերվիտուտ:

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. 912-Ն որոշման թիվ 13 կետի, ա/ և բ/ ենթակետերի, 16.12.2021թ. „ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքում լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին“, ՀՀ օրենքի 2-րդ հոդվածի 2-րդ կետի պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.11-001-0117-0056 ծածկագրով 0.0038հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասը հանել բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողերի շարքից և դասել բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման հողերի շարքին:

2.Ճանաչել օրինական՝ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Իջևան քաղաքի Անկախության փողոց, թիվ 24/14 հասցեում քաղաքացիներ Անդրանիկ Մատինյանին և Ալինա Մատինյանին պատկանող 0.0038հա մակերեսով հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում /վկայական թիվ 2072653, ծածկագիր 11-001-0117-0056/ ինքնական կերպով կառուցված 37.82քմ ընդհանուր արտաքին մակերեսով հասարակական սպասարկման օբյեկտը, որի ընդհանուր ներքին մակերեսը կազմում է 33.14քմ:

3.Հաշվի առնելով, որ ՀՀ կառավարության 04.06.2020թ. թիվ 1023-Ն որոշմամբ, Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Իջևան քաղաքի Անկախության փողոց, թիվ 24/14 հասցեում գտնվող, քաղաքացիներ Անդրանիկ Մատինյանին և Ալինա Մատինյանին պատկանող 0.0038հա մակերեսով հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասով /վկայական թիվ 2072653, ծածկագիր 11-001-0117-0056/ անշարժ գույքը գտնվում է ՀՀ տարածազնաչափային գոտիականության 11-րդ գոտում՝ պարտավորեցնել քաղաքացիներ Անդրանիկ Մատինյանին և Ալինա Մատինյանին Իջևանի համայնքապետարանի հաշվարկային հաշվին մուծել, 1քմ 3938/երեք հազար ինը հարյուր երեսունութ/ ՀՀ դրամ վճարի չափով՝ 37.82քմ արտաքին մակերեսով հասարակական սպասարկման դիմաց՝ 148936/մեկ հարյուր քառասունութ հազար ինը հարյուր երեսունվեց/ ՀՀ դրամ: Մուծման անդորրագիրը հանդիսանում է սույն որոշման անբաժանելի մասը:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 ՄԱՅԻՍԻ 2025թվականի N 648

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՍԵՎԲԱՐ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ 0.1346 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԵՎ 11-058-0026-0003 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Մհեր Հովսեփյանը, Տավուշի մարզ Իջևան համայնք Սևբար գյուղի
վարչական սահմաններում գտնվող, սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող 0.1346 հա մակերեսով
հողամասին և բնակելի տանը հասցեավորում տալու խնդրանքով /ծածկագիր 11-058 -0026-0003, վկայական 2500148/:

Հաշվի առնելով վերոնշյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Սևբար գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող և սեփականության
իրավունքով քաղաքացիներ Մհեր Հովսեփյանին և Անժելա Մարտիրոսյանին պատկանող 0.1346 հա մակերեսով
հողամասին և բնակելի տանը /ծածկագիր 11-058 -0026-0003/ տալ հետևյալ հասցեավորումը՝ Տավուշի մարզ, Իջևան
համայնք, Սևբար գյուղ, 28-րդ փողոց, 4 բնակելի տուն :

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման պահից:

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

16 ՄԱՅԻՍԻ 2025 թ.
Ք. ԻԶԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 ՄԱՅԻՍԻ 2025թվականի N 649

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 04.04.2025թ. ԹԻՎ 469 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Իջևան համայնքի ղեկավարի 04.04.2025թ. թիվ 469 որոշման մեջ առաջացել է փոփոխություն կատարելու անհրաժեշտություն:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 8-րդ գլխի, թիվ 33 և թիվ 34 հոդվածների դրույթներով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Իջևան համայնքի ղեկավարի 04.04.2025թ. թիվ 469 որոշումը կարդալ.

„ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԳԵՏԱՀՈՎԻՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ, ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԳԱԳԻԿ ՀԱՋԱՆԻ ՉԱՊՈԽՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՒՄ ՊԱՏԿԱՆՈՂ, 11-022-0131-0028 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0.8479ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒՆ ՀԱՄԱՋԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Իջևան քաղաքի Գետահովիտ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, քաղաքացի Գագիկ Հաջանի Չապուխյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասի մակերեսը, ըստ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 10012025-11-0039 վկայականի կազմում է 0.8479հա: Համաձայն անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 10012025-11-0039 վկայականի և վկայականի հիմք հանդիսացող հողաշինական փաստաթղթերի 0.8479հա մակերեսով հողամասը հանդիսանում է գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող գործառնական նշանակության հողամաս /ծածկագիր 11-022-0131-0028/, ուստի քաղաքացին դիմել է 0.8479հա մակերեսով հողամասի նպատակային նշանակությունը՝ արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների՝ գյուղատնտեսական արտադրական հողերի շարքին դասելու խնդրանքով:

Հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշումը և հաշվի առնելով Գագիկ Հաջանի Չապուխյանի կողմից ներկայացված հայտը, քաղաքացու 17.05.2024 թ. թիվ 2404 մուտքի դիմումը և ՀՀ Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի ավագանու 26.04.2024թ. թիվ 5 նիստի թիվ 48 որոշման պահանջները և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2011թ. թիվ 1920-Ն որոշման, ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“, թիվ 7-րդ հոդվածի 15-րդ մասով, ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տալ համաձայնություն Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Իջևան քաղաքի Գետահովիտ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, քաղաքացի Գագիկ Հաջանի Չապուխյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0.8479հա մակերեսով հողամասի /ծածկագիր 11-022-0131-0028/ գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող գործառնական նշանակության հողամասի նշանակությունը՝ արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների՝ գյուղատնտեսական արտադրական հողատեսքի փոխելուն՝ գյուղատնտեսական արտադրանք վերամշակող արտադրամաս կառուցելու նպատակով:

2. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Իջևան քաղաքի Գետահովիտ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, քաղաքացի Գագիկ Հաջանի Չապուխյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0.8479հա մակերեսով

հողամասին /ծածկագիր 11-022-0131-0028/ տալ հետևյալ հասցեն. հջևան համայնք բնակավայր Գետահովիտ հողամաս:

3. Հանձնարարել հջևանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնին նախապատրաստել համապատասխան փաստաթղթերը փաստաթղթերը տրամադրել հջևան համայնք բնակավայր Գետահովիտ 2 հողամաս հասցեում գտնվող գույ սեփականատեր Գագիկ Հաջանի Չապուխյանին

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

16 ՄԱՅԻՍԻ 2025 թ.
Ք. ԻՋԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 ՄԱՅԻՍԻ 2025թվականի N 650

ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏՈՒՅԺ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

ՀՀ Տավուշի մարզի Իջևանի համայնքի ղեկավար Արթուր Ճաղարյանս ուսանումնասիրելով ՀՀ Քաղաքաշինության տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնի ղեկավարի տեղակալ Ս. Մինասյանի 04.04.2025թ-ի թիվ ՔՏՄ/24.10/9104-25 գրությունը, Իջևանի համայնքապետարանի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ Ա.Այդինյանի զեկուցագիրը և կից ներկայացված 12.05.2025թ. վարչական իրավախախտման վերաբերյալ արձանագրությունը, կապված Իջևանի համայնքի ք. Իջևան, Մեհրաբյան փողոց, տուն 41 հասցեի բնակիչ Թաթուլ Դավիթի Իսախանյանի կողմից, առանց համապատասխան քաղաքաշինական փաստաթղթերի և թույլտվության, Իջևանի համայնքի Ակնադրյուր բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող հողամասում կատարված ինքնակամ շինարարական աշխատանքների փաստի առիթով վարչական պատասխանատվության ենթարկելու հարցին.

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

Ք. Իջևան, Մեհրաբյան փողոց, տուն 41 հասցեի բնակիչ Թաթուլ Դավիթի Իսախանյանի կողմից, առանց համապատասխան քաղաքաշինական փաստաթղթերի և թույլտվության իրեն պատկանող հողամասում կատարել է ինքնակամ շինարարական աշխատանքներ, որի վերաբերյալ համայնքապետարանի աշխատակիցների կողմից 2025 թվականի մայիսի 12-ին կազմվել է վարչական իրավախախտման վերաբերյալ արձանագրություն: Համայնքապետարանի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ Ա. Այդինյանը իրավախախտման արձանագրությանը կից զեկուցագրով ներկայացրել է համայնքի ղեկավարին իրավախախտին վարչական պատասխանատվության ենթարկելու հարցը լուծելու համար:

Հիմք ընդունելով զեկուցագիրը և կից ներկայացված նյութերը վարչական իրավախախտում կատարելու փաստի առթիվ «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածով սահմանված կարգով քաղաքապետարանի նախաձեռնությամբ հարուցել է վարչական վարույթ և վարույթի քննության օր է նշանակվել 2025 թվականի մայիսի 16-ին ժամը 12:00-ին համայնքապետարանի շենքում և այդ մասին նույն օրը տեղեկացրել իրավախախտին:

անոթանալով վարչական իրավախախտման վերաբերյալ արձանագրությունում և Ա. Այդինյանի զեկուցագրում արձանագրված փաստական հանգամանքներին, վարչական մարմինը վարչական վարույթի քննության ընթացքում ապացուցված համարեց, որ Թաթուլ Դավիթի Իսախանյանի կողմից կատարված արարքն իրեն մեջ պարունակում է Վարչական Իրավախախտումների Վերաբերյալ ՀՀ օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի 1-ին մասով նախատեսված զանցանքի հատկանիշներ: Նշված իրավախախտման համար պատասխանատու է Թաթուլ Իսախանյանը, քանի որ ինքնական շինարարական աշխատանքներն իրականացվել է վերջինիս կողմից:

Թաթուլ Իսախանյանը լսումներին չէր ներկայացել:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով Վարչական Իրավախախտումների Վերաբերյալ ՀՀ օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի 2-րդ մասով և «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 53-58-րդ հոդվածների պահանջներով.

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

- 1/ Թաթուլ Իսախանյանի նկատմամբ նշանակել վարչական տուգանք (տույժ) սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հարյուրապատիկի չափով՝ 100 000 (հարյուր հազար) ՀՀ դրամ:
- 2/ Պարտավորեցնել վերականգնել հողամասի նախկին տեսքը և վերացնել դրա հետևանքները:
- 3/ Տուգանքի գումարը որոշումը ստանալու օրվանից ոչ ուշ քան 15 օրվա ընթացքում կամովին վճարել քաղաքապետարանի գանձապետական թիվ 900375121150 հաշվին:
- 4/ Սույն որոշման մասին եռօրյա ժամկետում առձեռն կամ փոստային առաքմամբ, ստացումը հավաստող հետադարձ ծանուցմամբ իրազեկել Թաթուլ Դավիթի Իսախանյանին:
- 5/ Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում իրազեկման հաջորդ օրվանից:
- 6/ Սույն որոշման պահանջները կամովին չկատարելու դեպքում «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ներկայացնել հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ ԴԱՀ-ն ապահովող ծառայությանը:
- 7/ Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել վարչական մարմինն կամ դատական կարգով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 70-րդ և 71-րդ հոդվածներով սահմանված կարգով և ժամկետներում, այն ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկամսյա ժամկետում, չբողոքարկվելու դեպքում, նույն ժամկետում դառնում է անբողոքարկելի և ենթակա է հարկադիր կատարման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱԿՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 ՄԱՅԻՍԻ 2025թվականի N 651

ՀՀ ՏԱԿՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՃԱՐԿՈՒՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ 11-008-0007-0005 ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՏԱԿ ԳՏՆՎՈՂ 0.0077ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Աշոտ Իսրայելի Աբրահամյանը, Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Աճարկուտ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող, սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող 0.0077 հա մակերեսով հողամասին և բնակելի տանը վերահասցեավորում տալու խնդրանքով /վկայական թիվ 20122024-11-0049, ծածկագիր 11-008-0007-0005/:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Աճարկուտ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող Աշոտ Իսրայելի Աբրահամյանին պատկանող 0.0077 հա մակերեսով հողամասին և բնակելի տանը / վկայական թիվ 20122024-11-0049, ծածկագիր 11-008-0007-0005/ տալ հետևյալ վերահասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք գյուղ Աճարկուտ 3-րդ փողոց, 1-ին փակուղի, 4 բնակելի տուն:

2. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



16 ՄԱՅԻՍԻ 2025 թ.
Բ. ԻԶԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 ՄԱՅԻՍԻ 2025թվականի N 652

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԱԶԱՏԱՄՈՒՏ ԲԱՐԵԿԱՄՈՒԹՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 11 ՇԵՆՔԻ
ԹԻՎ 12 ԲՆԱԿԱՐԱՆ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱժ ԳՈՒՅՔԻՆ ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Հրաչուհի Սեփիսանյանը Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Ազատամուտ Բարեկամության փողոց 11 շենքի 12 բնակարան հասցեում գտնվող բնակարանին ահապատվորում տալու խնդրանքով :

Հաշվի առնելով վերոնշյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Ազատամուտ Բարեկամության փողոց 11 շենքի 12 բնակարան հասցեում գտնվող բնակարանը վերահասցեավորել և տալ հետևյալ հասցեավորումը՝ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Ազատամուտ, Լ. Աղբալյան փողոց, 11 շենք, 12 բնակարան:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

ՄԱՅԻՍԻ 2025 թ.
Ք. ԻԶԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 ՄԱՅԻՍԻ 2025թվականի N 653

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 11.04.2025թ. ԹԻՎ 497 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Իջևան համայնքի ղեկավարի 11.04.2025թ. թիվ 497 որոշման մեջ առաջացել է փոփոխություն կատարելու անհրաժեշտություն:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 8-րդ գլխի, թիվ 33 և թիվ 34 հոդվածների դրույթներով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Իջևան համայնքի ղեկավարի 11.04.2025թ. թիվ 497 որոշումը կարդալ.

„ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ Ն. ԾԱՂԿԱՎԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՅՈՒՂԱՏՆՈՒՄԻ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ ԳՈՐԾՈՒՆԵՐՈՒԹՅԱՆ ՆՊԱՏԱԿՆԵՐՈՎ 0.1085 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ԱՌԱՆՁՆԱՅՆԵԼՈՒ ԵՎ ՊԵՏԱՍԿԱՆՈՐԵՆ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Տավուշի մարզի Իջևան համայնք, Ն. Ծաղկավան գյուղի վարչական սահմաններում գյուղատնտեսական գործունեության նպատակով առանձնացվել է 0.1085 հա մակերեսով հողամաս: Համաձայն ՀՀ կառավարության 06.10.2005թ. թիվ 2125-Ն որոշման, նշված 0.1085 հա մակերեսով հողամասը հանդիսանում է Տավուշի մարզի Ն. Ծաղկավան համայնքին փոխանցված, 11-037-0219-0012 ծածկագրով գյուղատնտեսական նպատակային, այլ հողատեսք գործառնական նշանակության հողամաս: Անհրաժեշտություն է առաջացել առանձնացված 0.1085 հա մակերեսով հողամասի նկատմամբ կատարել սեփականության իրավունքի պետական գրանցում: Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ << Հողային օրենսգրքի >> 53-րդ հոդվածի դրույթներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Տավուշի մարզի Իջևան համայնք, Ն. Ծաղկավան գյուղի վարչական սահմաններում՝ գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողատեսք գործառնական նշանակության հողամասից /ծածկագիր 11-037-0219-0012/, գյուղատնտեսական գործունեության նպատակով առանձնացնել 0.1085 հա մակերեսով մաս, համաձայն հաստատված հատակագծի:

2. Սույն որոշումն ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijewanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 ՄԱՅԻՍԻ 2025թվականի N 654

ՀՀ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԽԱՇԹԱՌԱԿ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.04ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ 259.4 ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

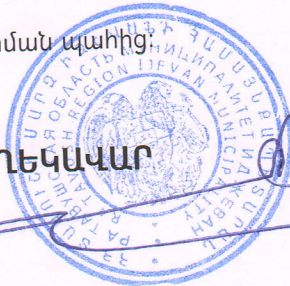
Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Արկադի Օհանյանը իրենց պատկանող, Խաշթառակ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող 0.04հա մակերեսով հողամասին և 259.4քմ բնակելի տանը հասցեավորում տրամադրելու խնդրանքով /ծածկագիր 11-035-0029-0001/:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով:

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- ՀՀ Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Խաշթառակ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, 0.04 հա մակերեսով հողամասին և 259.4 քմ բնակելի տանը /ծածկագիր 11-035-0029-0001/ տալ հետևյալ հասցեավորումը. ՀՀ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Խաշթառակ 15-րդ փողոց, 9 բնակելի տուն:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 ՄԱՅԻՍԻ 2025թվականի N 655

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ ԱՂԵՏՆԵՐԻ ՌԻՍԿԻ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԽՈՐՀՐԴԻ ՍՏԵՂԾՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Իջևան համայնքի բնակչության պաշտպանության համակարգի նորմալ և արդյունավետ գործունեության, աղետների ռիսկի նվազեցման միջոցառումների կազմակերպման և իրականացման, արտակարգ իրավիճակներում գործելու ընթացակարգերի սահմանման, արտակարգ իրավիճակներում համայնքի բնակիչների պաշտպանության կազմակերպման, համայնքի մակարդակում աղետների ռիսկի կառավարման ազգային ռազմավարության և Սենդայի գործողությունների ծրագրի իրականացմանը աջակցելու նպատակով, ղեկավարվելով «Արտակարգ իրավիճակներում բնակչության պաշտպանության մասին» ՀՀ օրենքի 16-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ և 41-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 7-րդ կետերով, ինչպես նաև ՀՀ աղետների ռիսկի կառավարման ազգային ռազմավարության սկզբունքներով, դրույթներով և գործողությունների ծրագրով և հիմք ընդունելով 19.05.2025թ. ՆԳՆ Տավուշի ՓԾ մարզային փրկարարական վարչության դրական եզրակացությունը:

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Հաստատել Իջևան համայնքի ԱՌԿ պլանը.
2. Որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

19 ՄԱՅԻՍԻ 2025 թ.
Ք. ԻԶԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 ՄԱՅԻՍԻ 2025 թվականի N 656

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2025-2028ԹԹ.-Ի ԱՂԵՏՆԵՐԻ ՌԻՍԿԻ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՊԼԱՆԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Իջևան համայնքի աղետների ռիսկի նվազեցման միջոցառումների կազմակերպման և իրականացման, արտակարգ իրավիճակներում գործելու ընթացակարգերի սահմանման, արտակարգ իրավիճակներում համայնքի բնակիչների պաշտպանության կազմակերպման նպատակով, ղեկավարվելով «Արտակարգ իրավիճակներում բնակչության պաշտպանության մասին» ՀՀ օրենքի 16-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ և 41-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 7-րդ կետերով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Հաստատել 2025-2028թթ.

Աղետների ռիսկի կառավարման պլանը՝ համաձայն N 1 հավելվածի,

Համայնքի բնակավայրերի վտանգների, խոցելիության և կարողությունների սխեմատիկ պատկերները՝ համաձայն N 2 հավելվածի,

Ռիսկի մատրիցան՝ համաձայն N 3 հավելվածի,

աղետների ռիսկի նվազեցման միջոցառումների պլան-ժամանակացույցը՝ համաձայն N 4 հավելվածի,

ազդարարման և տեղեկատվության փոխանակման սխեման՝ համաձայն N 5 հավելվածի,

ստանդարտ գործողությունների ընթացակարգերն ըստ բնորոշ վտանգներ՝ համաձայն N 6 հավելվածի:

Որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 ՄԱՅԻՍԻ 2025թվականի N 657

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՍԵՎՔԱՐ ԳՅՈՒԼԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ 0.103 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԵՎ 11-058-0105-0002 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Գալուստ Գալստյանը, Տավուշի մարզ Իջևան համայնք Սևքար գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող, սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող 0.103 հա մակերեսով հողամասին և բնակելի տանը հասցեավորում տալու խնդրանքով /ծածկագիր 11-058-0105-0002, վկայական 1961979/:

Հաշվի առնելով վերոնշյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Սևքար գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող 0.103 հա մակերեսով հողամասին և բնակելի տանը /ծածկագիր 11-058 -0105-0002/ տալ հետևյալ հասցեավորումը՝ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Սևքար գյուղ, 3-րդ փողոց, 55 բնակելի տուն :

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման պահից:

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



ՄԱՅԻՍԻ 2025 թ.
ԻԶԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ՄԱՅԻՍԻ 2025թվականի N 658

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՂԵՏՆԵՐԻ ՌԻՍԿԻ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՊԼԱՆԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Իջևան համայնքի բնակչության պաշտպանության համակարգի նորմալ և արդյունավետ գործունեության, աղետների ռիսկի նվազեցման միջոցառումների կազմակերպման և իրականացման, արտակարգ իրավիճակներում գործելու ընթացակարգերի սահմանման, արտակարգ իրավիճակներում համայնքի բնակիչների պաշտպանության կազմակերպման, համայնքի մակարդակում աղետների ռիսկի կառավարման ազգային ռազմավարության և Սենդայի գործողությունների ծրագրի իրականացմանը աջակցելու նպատակով, ղեկավարվելով «Արտակարգ իրավիճակներում բնակչության պաշտպանության մասին» ՀՀ օրենքի 16-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ և 41-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 7-րդ կետերով, ինչպես նաև ՀՀ աղետների ռիսկի կառավարման ազգային ռազմավարության սկզբունքներով, դրույթներով և գործողությունների ծրագրով և հիմք ընդունելով 19.05.2025թ. ՆԳՆ Տավուշի ՓԾ մարզային փրկարարական վարչության դրական եզրակացությունը:

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Հաստատել Իջևան համայնքի ԱՌԿ պլանը.
2. Որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 ՄԱՅԻՍԻ 2025 թ.
Ք. ԻԶԵՎԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ՄԱՅԻՍԻ 2025թվականի N 659

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԳՅՈՒՂ ԾԱՂԿԱՎԱՆ, 1-ԻՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ 0.141 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՏՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՈՒՄԻՑ ԱՌԱՋԱՑԱԾ ԱՌԱՆՁԻՆ
ՄԻԱՎՈՐՆԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի գյուղ Ծաղկավան, 1-ին փողոց, թիվ 1 հասցեում գտնվող, սեփականության իրավունքով Ալբերտ Տիգրանի Քասինյանին պատկանող բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.141 հա մակերեսով հողամասից /վկայական թիվ 27022024-11-0007, ծածկագիր 11-037-0007-0002/ համապատասխանաբար առանձնացնել 0.07064 հա մակերեսով և 0.07000 հա մակերեսով անշարժ գույք և տալ հասցեավորում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“, 97-րդ հոդվածի և ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի գյուղ Ծաղկավան, 1-ին փողոց, թիվ 1 հասցեում գտնվող, սեփականության իրավունքով Ալբերտ Տիգրանի Քասինյանին պատկանող բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.141 հա մակերեսով հողամասից /վկայական թիվ 27022024-11-0007, ծածկագիր 11-037-0007-0002/ համապատասխանաբար առանձնացված 0.07064 հա մակերեսով անշարժ գույքին տալ հետևյալ հասցեն. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Ծաղկավան, 1-ին փողոց, թիվ 1/3 բնակելի տուն:

2. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի գյուղ Ծաղկավան, 1-ին փողոց, թիվ 1 հասցեում գտնվող, սեփականության իրավունքով Ալբերտ Տիգրանի Քասինյանին պատկանող բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.141 հա մակերեսով հողամասից /վկայական թիվ 27022024-11-0007, ծածկագիր 11-037-0007-0002/ համապատասխանաբար առանձնացված 0.07000 հա մակերեսով անշարժ գույքին տալ հետևյալ հասցեն. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Ծաղկավան, 1-ին փողոց, թիվ 1/4 հողամաս:

3. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 ՄԱՅԻՍԻ 2025թվականի N 660

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՆԱԼԲԱՆԴՅԱՆ ՓՈՂՈՑՈՒՄ, 11-001-0055-0004
ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0.00607 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ԱՌԱՆՁՆԱՅՆԵԼՈՒ, ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Քաղաքաշինական նպատակներով Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի Նալբանդյան փողոցում առանձնացվել է 0.00607 հա մակերեսով հողամաս: Համաձայն ՀՀ կառավարության 06.10.2005թ. թիվ 2417-Ն որոշման, նշված հողամասը հանդիսանում է Իջևան համայնքին փոխանցված բնակավայրերի այլ հողեր գործառնական նշանակության հողամասի մի մաս /ծածկագիր 11-001-0055-0004/: Անհրաժեշտություն է առաջացել փոխել առանձնացված 0.00607 հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը և տալ հասցեավորում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ <<Հողային օրենսգրքի>> 53-րդ հոդվածի դրույթներով և ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի Նալբանդյան փողոցում գտնվող 0.00607 հա մակերեսով հողամասը /ծածկագիր 11-011-0055-0004/ հանել բնակավայրերի այլ հողատեսք գործառնական նշանակության հողերի շարքից և դասել բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողերի շարքին:

2. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի Նալբանդյան փողոցում, բնակելի կառուցապատման նպատակով առանձնացնել 0.00607 հա մակերեսով մաս /ծածկագիր 11-011-0055-0004/, համաձայն հաստատված հատակագծի:

3. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի Նալբանդյան փողոցում առանձնացված 0.00607 հա մակերեսով հողամասին /ծածկագիր 11-011-0055-0004/, տալ հետևյալ հասցեավորում՝ Տավուշի մարզ, քաղաք Իջևան Նալբանդյան փողոց, թիվ 3/2:

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 ՄԱՅԻՍԻ 2025թվականի N 661

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՍԵՎՔԱՐ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.08046ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԻՐԱՎԱԿԱՆ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել Հովսեփ Սպարտակի Բաբաջանյանը, ծնված՝ 24.01.1961թ., Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Սևքար գյուղի վարչական սահմաններում ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող հողամասի հիմքերի վերականգնման խնդրանքով: Հողամասի օրինական մակերեսը, ըստ Սևքարի գյուղի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման քաղվածքի կազմում է 0.16 հա, որից ծածկագիր 11-058-0031-0020, 11-058-0021-017: Հողամասի /ծածկագիր 11-058-0021-017/ չափագրությունից պարզվել է, որ հողամասի փաստացի մակերեսը կազմում է 0.08046 հա, ուստի դիմել է հողամասի իրավական կարգավիճակի որոշման խնդրանքով: Հաշվի առնելով, որ նշված հողամասը չի գտնվում ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“, 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ:

Ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“, թիվ 43 հոդվածի 3-րդ կետի, ՀՀ „Քաղաքացիական օրենսգրքի“, 188-րդ հոդվածի, ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման թիվ 22.1 կետի, 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1 Վերականգնել քաղաքացի Հովսեփ Սպարտակի Բաբաջանյանի սեփականության իրավունքը Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Սևքար գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող 0.08046 հա հողամասի նկատմամբ /ծածկագիր 11-058-0021-0017/ և օրենքի ուժով համարել քաղաքացու սեփականությունը:

2. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 ՄԱՅԻՍԻ 2025թվականի N 662

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԶԱԶՈՒՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 1- ԻՆ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ 52/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 3.11435 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍ ՀՈՂԱՄԱՍՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՑ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ ԵՐԿՈՒ ԱՌԱՆՁԻՆ ՄԻԱՎՈՐՆԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել "Ագրոսպասարկում ԱՄ-ի Իջևանի շրջանային միավորում,, ԲԲԸ-ի տնօրինությունը, Իջևան համայնքի, Աչաջուր բնակավայրի 1-ին փողոցի, թիվ 52/1 հասցեում գտնվող և սեփականության իրավունքով Ագրոսպասարկում ԱՄ-ի Իջևանի շրջանային միավորում,, ԲԲԸ-ին պատկանող արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների հողեր նպատակային, գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների գործառնական նշանակության 3.11435 հա մակերես հողամասով անշարժ գույքից / վկայական թիվ 02042025-11-0042, ծածկագիր 11-013-0307-0002/ համապատասխանաբար առանձնացված 1.9957 հա մակերես հողամասով անշարժ գույք և 0.38968 մակերես հողամասով անշարժ գույք միավորներին հասցեավորում տալու խնդրանքով խնդրանքով:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի,, 97-րդ հոդվածի և ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Իջևան համայնքի, Աչաջուր բնակավայրի 1-ին փողոցի, թիվ 52/1 հասցեում գտնվող և սեփականության իրավունքով "Ագրոսպասարկում ԱՄ-ի Իջևանի շրջանային միավորում,, ԲԲԸ-ին պատկանող արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների հողեր նպատակային, գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների գործառնական նշանակության 3.11435 հա մակերես հողամասով անշարժ գույքից / վկայական թիվ 02042025-11-0042, ծածկագիր 11-013-0307-0002/ համապատասխանաբար առանձնացված 1.9957 հա մակերես հողամասով անշարժ գույք միավորին տալ հետևյալ հասցեն. Տավուշի մարզ, Աչաջուր բնակավայր 1-ին փողոցի, թիվ 52/6 պահեստ:

2. Իջևան համայնքի, Աչաջուր բնակավայրի 1-ին փողոցի, թիվ 52/1 հասցեում գտնվող և սեփականության իրավունքով "Ագրոսպասարկում ԱՄ-ի Իջևանի շրջանային միավորում,, ԲԲԸ-ին պատկանող արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների հողեր նպատակային, գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների գործառնական նշանակության 3.11435 հա մակերես հողամասով անշարժ գույքից / վկայական թիվ 02042025-11-0042, ծածկագիր 11-013-0307-0002/ համապատասխանաբար առանձնացված 0.38968 հա մակերես հողամասով անշարժ գույք միավորին տալ հետևյալ հասցեն. Տավուշի մարզ, Աչաջուր բնակավայր 1-ին փողոցի, թիվ 52/7 պահեստ:

3. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ