ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 ԱՊՐԻԼԻ 2025թվականի N 450

ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԻՋԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԲԼԲՈՒԼՅԱՆ ՓՈՂՈՑՈՒՄ, 11-001-0109-0001 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՑ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆԱԿԱՆ ՆՊԱՏԱԿՆԵՐՈՎ 0.00496 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ԱՌԱՆՁՆԱՑՆԵԼՈՒ, ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Քաղաքաշինական նպատակներով Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի Բլբուլյան փողոցում առանձնացվել է 0.00496 հա մակերեսով հողամաս: Համաձայն ՀՀ կառավարության 06.10.2005թ. թիվ 2417-Ն որոշման, նշված 0.00496 հա մակերեսով հողամասը հանդիսանում է Իջևան համայնքին փոխանցված, բնակավայրերի այլ հողեր գործառնական նշանակության հողամասի մի մաս /ծածկագիր 11-001-0109-0001/: Անհրաժեշտություն է առաջացել փոխել առանձնացված 0.00496 հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը և տալ հասցեավորում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ <<Հողային օրենսգրքի>> 53-րդ հոդվածի դրույթներով և ՀՀ կառավարության 29,12,2005թ, թիվ 2387-Ն որոշման, ՀՀ կառավարության 29.12.2011թ. թիվ 1920-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.11-001-0109-0001 ծածկագրով 0.00496 հա մակերեսով հողամասը, բնակավայրերի այլ հողեր գործառնական նշանակությունից փոխադրել բնակավայրերի ընդհանուր օգտագործման գործառնական նշանակության հողերի շարք:

2.Իջևան համայնքի, Իջևան քաղաքի Բլբուլյան փողոցում առանձնացնել բնակավայրերի նպատակային, օգտագործման գործառնական գործառնական նշանակության 0.00496 հա հողամաս՝ համաձայն հաստատված հատակագծի:

3.Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի Բլբուլյան փողոցում առանձնացված 0.00496 հա մակերեսով հողամասին / ծածկագիր 11-001-0109-0001/ տալ հետևյալ հասցեավորումը՝ Տավուշի մարզ, քաղաք Իջևան Բլբուլյան փողոց, թիվ 105/1:

4.Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ**

01 ԱՊՐԻԼԻ 2025 թ.
Ք. ԻՋԵՎԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

01 ԱՊՐԻԼԻ 2025թվականի N 451

ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԻՋԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԲԼԲՈՒԼՅԱՆ ՓՈՂՈՑՈՒՄ, 11-001-0109-0001 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՑ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆԱԿԱՆ ՆՊԱՏԱԿՆԵՐՈՎ 0.0022 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ԱՌԱՆՁՆԱՑՆԵԼՈՒ, ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Քաղաքաշինական նպատակներով Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի Բլբուլյան փողոցում առանձնացվել է 0.0022 հա մակերեսով հողամաս: Համաձայն ՀՀ կառավարության 06.10.2005թ. թիվ 2417-Ն որոշման, նշված 0.0022 հա մակերեսով հողամասը հանդիսանում է Իջևան համայնքին փոխանցված, բնակավայրերի այլ հողեր գործառնական նշանակության հողամասի մի մաս /ծածկագիր 11-001-0109-0001/: Անհրաժեշտություն է առաջացել փոխել առանձնացված 0.0022 հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը և տալ հասցեավորում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ <<Հողային օրենսգրքի>> 53-րդ հոդվածի դրույթներով և ՀՀ կառավարության 29,12,2005թ, թիվ 2387-Ն որոշման, ՀՀ կառավարության 29.12.2011թ. թիվ 1920-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.11-001-0109-0001 ծածկագրով 0.0022 հա մակերեսով հողամասը, բնակավայրերի այլ հողեր գործառնական նշանակությունից փոխադրել բնակավայրերի ընդհանուր օգտագործման գործառնական նշանակության հողերի շարք:

2.Իջևան համայնքի, Իջևան քաղաքի Բլբուլյան փողոցում առանձնացնել բնակավայրերի նպատակային, օգտագործման գործառնական գործառնական նշանակության 0.0022 հա հողամաս՝ համաձայն հաստատված հատակագծի:

3.Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի Բլբուլյան փողոցում առանձնացված 0.0022 հա մակերեսով հողամասին / ծածկագիր 11-001-0109-0001/ տալ հետևյալ հասցեավորումը՝ Տավուշի մարզ, քաղաք Իջևան Բլբուլյան փողոց, թիվ 105/2:

4.Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

01 ԱՊՐԻԼԻ 2025 թ.
Ք. ԻՋԵՎԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 ԱՊՐԻԼԻ 2025թվականի N 452

ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԻՋԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԲԼԲՈՒԼՅԱՆ ՓՈՂՈՑՈՒՄ, 11-001-0111-0001 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻՑ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆԱԿԱՆ ՆՊԱՏԱԿՆԵՐՈՎ 0.0032ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ԱՌԱՆՁՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Քաղաքաշինական նպատակներով Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի Բլբուլյան փողոցում առանձնացվել է 0.0032հա մակերեսով հողամաս: Համաձայն ՀՀ կառավարության 06.10.2005թ. թիվ 2417-Ն որոշման, նշված 0.0032 հա մակերեսով հողամասը հանդիսանում է Իջևան համայնքին փոխանցված բնակավայրերի ընդհանուր օգտագործման հողամաս /ծածկագիր 11-001-0111-0001/: Անհրաժեշտություն է առաջացել առանձնացված 0.0032հա մակերեսով հողամասին տալ հասցեավորում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ <<Հողային օրենսգրքի>> 53-րդ հոդվածի դրույթներով և ՀՀ կառավարության 29,12,2005թ, թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.Իջևան համայնքի, Իջևան քաղաքի Բլբուլյան փողոցում առանձնացնել բնակավայրերի նպատակային, ընդհանուր դգտագործման գործառնական նշանակության 0.0032 հա հողամաս՝ համաձայն հաստատված հատակագծի:

2.Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի Բլբուլյան փողոցում առանձնացված 0.0032 հա մակերեսով հողամասին / ծածկագիր 11-001-0111-0001/ տալ հետևյալ հասցեավորումը՝ Տավուշի մարզ, քաղաք Իջևան Բլբուլյան փողոց, թիվ 6/3:

Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

01 ԱՊՐԻԼԻ 2025 թ.
Ք. ԻՋԵՎԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

01 ԱՊՐԻԼԻ 2025թվականի N 453

ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԻՋԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՄԵՏԱՂԱԳՈՐԾՆԵՐԻ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 56/5 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՌԱՖԱՅԵԼ ԹԵԼՄԱՆԻ ՄԵԼՔՈՒՄՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 11-001-0005-0009 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԱՐԴՅՈՒՆԱԲԵՐՈՒԹՅԱՆ, ԸՆԴԵՐՔՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԵՎ ԱՅԼ ԱՐՏԱԴՐԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ԱՐՏԱԴՐԱԿԱՆ ՕԲՅԵԿՏՆԵՐԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ 0.2357ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Ռաֆայել Թելմանի Մելքումյանը և հայտնել, որ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող 0.2357հա մակերեսով հողամաը՝ ծածկագիր 11-001-0005-0009, ըստ թիվ 01102019-0007 վկայականի հանդիսանում է արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության նպատակային, գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների գործառնական նշանակության հողամաս է, սակայն, ըստ Իջևան քաղաքը ներառող գլխավոր հատակագծի, 0.2357հա հողամասը բնակավայրերի նպատակային, այլ հողեր գործառնական նշանակության հողամաս է, ուստի անհրաժեշտություն է առաջացել փոխել Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, քաղաք Իջևան, Մետաղագործների փողոց 56/5 հասցեում գտնվող սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող 0.2357հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը /ծածկագիր 11-001-0005-0009, վկայական թիվ 01102019-11-0007/ :

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 731-Ն և 912-Ն որոշումների, 29.12.2011թ. թիվ 1920-Ն և 02.02.2002թ. թիվ 88 որոշումների, ՀՀ ,,Հողային օրենսգրքի,, 97-րդ հոդվածի և ՀՀ Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքը ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի Տավուշ-6 համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Իջևան համայնքի քաղաք Իջևան, Մետաղագործների փողոց 56/5 հասցեում գտնվող և քաղաքացի Ռաֆայել Թելմանի Մելքումյանին պատկանող 0.2357հա մակերեսով հողամասը հանել արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության նպատակային, գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների գործառնական նշանակության հողերի շարքից և դասել բնակավայրերի նպատակային, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողերի շարքին / ծածկագիր 11-001-0005-0009, վկայական թիվ 01102019-11-0007/:

2.Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

01 ԱՊՐԻԼԻ 2025 թ.
Ք. ԻՋԵՎԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ԱՊՐԻԼԻ 2025թվականի N 454

ՄԱՐԶ ՏԱՎՈՒՇ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԻՋԵՎԱՆ, ԳԵՏԱՀՈՎԻՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 17-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 11 ՀՈՂԱՄԱՍ ԵՎ 17-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 11/2 ՀՈՂԱՄԱՍ ՀԱՍՑԵՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԻ ՄԻԱՎՈՐՈՒՄԻՑ ԱՌԱՋԱՑԱԾ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐԻՆ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Անհրաժեշտություն է առաջացել Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Գետահովիտ բնակավայրի 17-րդ փողոց 11 հողամաս /վկայական թիվ 18082016-11-0008/ և Իջևան համայնք, Գետահովիտ բնակավայրի 17-րդ փողոց 11/2 հողամաս /[illegible]յական թիվ 25032025-11-0005/ հասցեներում գտնվող երկու առանձին գույքային միավորների միավորումից առաջացած գույքին տալ հասցեավորում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ ,,Հողային օրենսգրքի,, թիվ 97-րդ հոդվածի, ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Գետահովիտ բնակավայրի 17-րդ փողոց 11 հողամաս /վկայական թիվ 18082016-11-0008/ և Իջևան համայնք, Գետահովիտ բնակավայրի 17-րդ փողոց 11/2 հողամաս /վկայական թիվ 25032025-11-0005/ հասցեներում գտնվող երկու առանձին գույքային միավորների միավորումից առաջացած գույքին տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Գետահովիտ, 17-րդ փողոց 11 հողամաս:

2.Սույն որոշումն ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ա. ԾԱՂԱՐՅԱՆ**

02 ԱՊՐԻԼԻ 2025 թ.
Ք. ԻՋԵՎԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

01 ԱՊՐԻԼԻ 2025թվականի N 455

ՀՀ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԱՐԻԳՅՈՒՂ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.101 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին են դիմել քաղաքացիներ՝ Մարտուն Վազգենի Աբազյանը, Նադյա Ռաֆիկի Ավետիսյանը, Էմիլ Մարտունի Աբազյանը, Մերի Մարտունի Աբազյանը, Մանան Մարտունի Աբազյանը իրենց պատկանող, Սարիգյուղ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող 0.101 հա մակերեսով հողամասին հասցեավորում տրամադրելու խնդրանքով / վկայական 1205705 ծածկագիր 11-057-0112-0002/:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով:

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. ՀՀ Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Սարիգյուղ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող Մարտուն Վազգենի Աբազյանին, Նադյա Ռաֆիկի Ավետիսյանին, Էմիլ Մարտունի Աբազյանին, Մերի Մարտունի Աբազյանին, Մանան Մարտունի Աբազյանին պատկանող, 0.101 հա մակերեսով հողամասին / վկայական 1205705, ծածկագիր 11-057-0112-0002/ տալ հետևյալ հասցեավորումը. ՀՀ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Սարիգյուղ 7-րդ փողոց,19 հողամաս:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

01 ԱՊՐԻԼԻ 2025 թ.
Ք. ԻՋԵՎԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ԱՊՐԻԼԻ 2025թվականի N 456

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳԵՏԱՀՈՎԻՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.3496ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ 11-022-0105-0060 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ՍՊԱՆԴԱՆՈՑԻՆ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Սերգեյ Ներկարարյանը, Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Գետահովիտ բնակավայրի վարչական սահմաններում սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող 0.3496հա մակերեսով /ծածկագիր 11-022-0105-0060/ հողամասին և սպանդանոցին հասցեավորում տրամադրելու խնդրանքով:

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի, Գետահովիտ հասցեում գտնվող 0.3496հա մակերեսով /ծածկագիր 11-022-0105-0060/ հողամասին և սպանդանոցին տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Գետահովիտ 30-րդ փողոց, 2 սպանդանոց:

2.Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

02 ԱՊՐԻԼԻ 2025 թ.
ք. ԻՋԵՎԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ԱՊՐԻԼԻ 2025թվականի N 457

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԻՋԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔ, ԲԼԲՈՒԼՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 84/2 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 23.6 ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԵՎ ՆՐԱ ՎՐԱ ՌԻՄԱ ԱՇՈՏԻ ՎԻՐԱԲՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ 23.6 ՔՄ ԱՐՏԱՔԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՎԱՃԱՌԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, քաղաք Իջևան, Բլբուլյան փողոց, թիվ 84/2 հասցեում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 23.6քմ մակերեսով հողամասի վրա քաղաքացի՝ Ռիմա Աշոտի Վիրաբյանի կողմից ինքնակամ կերպով կառուցված 23.6քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակի շինությունը, որի ներքին մակերեսը կազմում է 20.28քմ՝ ճանաչվել է օրինական համայնքային սեփականություն /վկայական թիվ28122024-11-0059/: Անհրաժեշտություն է առաջացել օրինական համայնքային սեփականություն հանդիսացող 23.6քմ արտաքին մակերեսով ինքնակամ ավտոտնակի շինությունն, իր զբաղեցրած 23.6քմ մակերես հողամասով վաճառել կառույցն իրականացրած քաղաքացի՝ Ռիմա Աշոտի Վիրաբյանին: Ավտոտնակի շինության զբաղեցրած 23. 6քմ մակերեսով հողամասը և 23.6 քմ մակերեսով ավտոտնակի շինությունը չեն խոչնդոտում այլ հողատարածքների նպատակային կամ գործառնական նշանակությանը, չեն դասվում ՀՀ ,,Հողային օրենսգրքի՛ 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքին, չեն գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները, չեն առաջացնում սերվիտուտ:

Հաշվի առնելով վերոնշյալը և քաղաքաշինական խորհրդի դրական եզրակացությունը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 4-րդ հոդվածի, թիվ 33.1 կետի բ/ ենթակետի, թիվ 33.2 կետի և թիվ 35 կետի բ/ ենթակետի, ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 5-րդ կետի պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.Վաճառել կառույցն իրականացրած քաղաքացի Ռիմա Աշոտի Վիրաբյանին /31.03.2025թ. դիմում թիվ1095/ գնման նախապատվության իրավունքով /ուղղակի վաճառք/, Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, քաղաք Իջևան, Բլբուլյան փողոց, թիվ84/2 հասցեում գտնվող 23.6քմ մակերեսով հողամասը՝ 1քմ 4441.8 ՀՀ դրամ կադաստրային արժեքով 104826/մեկ հարյուր չորս հազար ութ հարյուր քսանվեց/ ՀՀ դրամ ընդհանուր արժեքով, իսկ 23.6քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ 1969 ՀՀ դրամ կադաստրային արժեքով՝ 46468 /քառասունվեց հազար չորս հարյուր վաթսունութ/ ՀՀ դրամ ընդհանուր արժեքով:

ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ**

02 ԱՊՐԻԼԻ 2025 թ.
Ք. ԻՋԵՎԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ԱՊՐԻԼԻ 2025թվականի N 458

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԻՋԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔ, ՍԵՎՔԱՐԵՑԻ ՍԱՔՈՅԻ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 8/6 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 25.4 ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԵՎ ՆՐԱ ՎՐԱ ՍԱՄՎԵԼ ԱՇՈՏԻ ՎԱՆԵՍՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ 25.4 ՔՄ ԱՐՏԱՔԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՎԱՃԱՌԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, քաղաք Իջևան, Սևքարեցի Սաքոյի փողոց, թիվ 8/6 հասցեում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 25.4քմ մակերեսով հողամասի վրա քաղաքացի՝ Սամվել Աշոտի Վանեսյանի կողմից ինքնակամ կերպով կառուցված 25.4քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակի շինությունը, որի ներքին մակերեսը կազմում է 25.35քմ՝ ճանաչվել է օրինական համայնքային սեփականություն /վկայական թիվ24022025-11-0013/: Անհրաժեշտություն է առաջացել օրինական համայնքային սեփականություն հանդիսացող 25.4քմ արտաքին մակերեսով ինքնակամ ավտոտնակի շինությունն, իր զբաղեցրած 25.4քմ մակերես հողամասով վաճառել կառույցն իրականացրած քաղաքացի՝ Սամվել Աշոտի Վանեսյանին: Ավտոտնակի շինության զբաղեցրած 25.4քմ մակերեսով հողամասը և 25.4 քմ մակերեսով ավտոտնակի շինությունը չեն խոչնդոտում այլ հողատարածքների նպատակային կամ գործառնական նշանակությանը, չեն դասվում ՀՀ ,,Հողային օրենսգրքի՛ 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքին, չեն գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները, չեն առաջացնում սերվիտուտ:

Հաշվի առնելով վերոնշյալը և քաղաքաշինական խորհրդի դրական եզրակացությունը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 4-րդ հոդվածի, թիվ 33.1 կետի բ/ ենթակետի, թիվ 33.2 կետի և թիվ 35 կետի բ/ ենթակետի, ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 5-րդ կետի պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.Վաճառել կառույցն իրականացրած քաղաքացի Սամվել Աշոտի Վանեսյանին /31.03.2025թ. դիմում թիվ1091/ գնման նախապատվության իրավունքով /ուղղակի վաճառք/, Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, քաղաք Իջևան, Սևքարեցի Սաքոյի փողոց, թիվ 8/6 հասցեում գտնվող 25.4 քմ մակերեսով հողամասը՝ 1քմ 4441.8 ՀՀ դրամ կադաստրային արժեքով 112822 /մեկհարյուր տասներկու հազար ութ հարյուր քսաներկու/ ՀՀ դրամ ընդհանուր արժեքով, իսկ 25.4 քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ 1969 ՀՀ դրամ կադաստրային արժեքով՝ 50013/հիսուն հազար տասներեք/ ՀՀ դրամ ընդհանուր արժեքով:

ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

02 ԱՊՐԻԼԻ 2025 թ.
Ք. ԻՋԵՎԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ԱՊՐԻԼԻ 2025թվականի N 459

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, Գ. ԿԻՐԱՆՑ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.173ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԵՎ ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, Գ. ԿԻՐԱՆՑ, ԱԶԱՏԱՄԱՐՏԻԿՆԵՐԻ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ 16/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ 0.06381ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ՓՈԽԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի՝ Սամվել Փաշիկի Դավթյանը /դիմում թիվ6157, 23.10.2024թ./, Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գ. Կիրանց հասցեում գտնվող և սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող 0,173հա մակերեսով, սահմանազատված, չկառուցապատված բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության /վկայական թիվ 2079414, ծածկագիր 11-039-0029-0005/ և համայնքային սեփականություն հանդիսացող, Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գ. Կիրանց, Ազատամարտիկների փողոց, թիվ 16/1 հասցեում գտնվող, սահմանազատված, չկառուցապատված 0.06381հա մակերեսով /վկայական թիվ 16082024-11-0019, ծածկագիր 11-039-0127-0067/ նույն նպատակային նշանակության հողամասերի նկատմամբ սեփականության իրավունքները փոխանակության միջոցով օտարելու խնդրանքով: Հողամասերի սեփականության իրավունքների փոխանակության միջոցով օտարումը կատարվում է հողամասերի օգտագործման արդյունավետությունը բարձրացնելու նպատակով և չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները, չի խախտում այլ անձանց օրենքով պաշտպանվող շահերը, ինչպես նաև չի խոչընդոտում այլ հողամասերի նպատակային կամ գործառնական նշանակությամբ օգտագործմանը:

Հիմք ընդունելով Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի ավագանու 20.12.2024թ. թիվ 12 նիստի թիվ 150 որոշումը և ղեկավարվելով ՀՀ ,,Հողային օրենսգրքի,, 71-րդ հոդվածի 1-ին կետի, 1-ին ենթակետի և նույն հոդվածի 3-րդ կետի դրույթներով:

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գ. Կիրանց հասցեում գտնվող և քաղաքացի՝ Սամվել Փաշիկի Դավթյանին պատկանող 0.173հա մակերեսով, սահմանազատված, չկառուցապատված բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության /վկայական թիվ 2079414, ծածկագիր 11-039-0029-0005/ և համայնքային սեփականություն հանդիսացող, Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գ. Կիրանց, Ազատամարտիկների փողոց, թիվ 16/1 հասցեում գտնվող, սահմանազատված, չկառուցապատված 0.06381հա մակերեսով /վկայական թիվ 16082024-11-0019, ծածկագիր 11-039-0127-0067/ նույն նպատակային նշանակության հողամասերի նկատմամբ սեփականության իրավունքները փոխանակության միջոցով օտարել:

2.Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գ. Կիրանց հասցեում գտնվող և քաղաքացի՝ Սամվել Փաշիկի Դավթյանին պատկանող 0.173հա մակերեսով, սահմանազատված, չկառուցապատված բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության /վկայական թիվ 2079414, ծածկագիր 11-039-0029-0005/ հողամասի նկատմամբ ճանաչել Իջևան համայնքի սեփականության իրավունքը:

3.Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գ. Կիրանց հասցեում գտնվող 0.173հա մակերեսով հողամասին /վկայական թիվ 2079414, ծածկագիր 11-039-0029-0005/ տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գ. Կիրանց, 2-րդ փողոց, թիվ58/1 հողամաս:

4.Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գ. Կիրանց, Ազատամարտիկների փողոց, թիվ 16/1 հասցեում գտնվող, սահմանազատված, չկառուցապատված 0.06381հա մակերեսով /վկայական թիվ 16082024-11-0019, ծածկագիր 11-039-

0127-0067/ հողամասի նկատմամբ ճանաչել քաղաքացի՝ Սամվել Փաշիկի Դավթյանի սեփականության իրավունքը:

5.Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գ. Կիրանց, 2-րդ փողոց, թիվ58/1 և Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գ. Կիրանց, Ազատամարտիկների փողոց, թիվ 16/1 հասցեներում գտնվող անշարժ գույքերի նկատմամբ, Իջևան համայնքի և քաղաքացի՝ Սամվել Փաշիկի Դավթյանի միջև կնքել սեփականության իրավունքները փոխանակության միջոցով օտարման պայմանագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ　　　　　　　　Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

02 ԱՊՐԻԼԻ 2025 թ.
ք. ԻՋԵՎԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 ԱՊՐԻԼԻ 2025թվականի N 460

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԱՉԱՋՈՒՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0,15ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԵՎ 11-013-0080-0010 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՈՒՄԻՑ ԱՌԱՋԱՑԱԾ ԱՌԱՆՁԻՆ ՄԻԱՎՈՐՆԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Աչաջուր բնակավայրում գտնվող, բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.15 հա մակերեսով հողամասից /ծածկագիր 11-013-0080-0010,վկայական 05032025-11-0064/ առանձնացնել 0.1239հա մակերեսով և 0.0261հա մակերեսով անշարժ գույք և տալ հասցեավորում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ ,,Հողային օրենսգրքի,, 97-րդ հոդվածի և ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի, Աչաջուր 1-ին փողոց, 45 հասցեում գտնվող, բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.15հա մակերեսով անշաժ գույքից /ծածկագիր 11-013-0080-0010/ համապատասխանաբար առանձնացված 0.1239հա մակերեսով անշարժ գույքին տալ հետևյալ հասցեն. Տավուշի մարզ, համայնք Իջևան, գյուղ Աչաջուր1-ին փողոց, 45 հողամաս:

2. Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի, Աչաջուր 1-ին փողոց, 45 հասցեում գտնվող, բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.15հա մակերեսով անշաժ գույքից /ծածկագիր 11-013-0080-0010/ համապատասխանաբար առանձնացված 0.0261հա մակերեսով անշարժ գույքին տալ հետևյալ հասցեն. Տավուշի մարզ, համայնք Իջևան, գյուղ Աչաջուր 1-ին փողոց, 45/4 հողամաս:

3. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ**

03 ԱՊՐԻԼԻ 2025 թ.
Ք. ԻՋԵՎԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

03 ԱՊՐԻԼԻ 2025թվականի N 461

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԳԵՏԱՀՈՎԻՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.0041ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ, ԱՆԱՍՆԱՇԵՆՔԻ ԻՐԱՎԱԿԱՆ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել Ռոդիկ Վազգենի Այդինյանը ծնված՝ 30.09.1961թ. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Գետահովիտ բնակավայրի վարչական սահմաններում ժառանգության իրավունքով իր սեփականություն հանդիսացող անասնաշենքի՝ իր հողամասով, հիմքերի վերականգնման խնդրանքով: Անասնաշենքի զբաղեցրած հողամասի մակերեսը, կազմում է 0.005հա ծածկագիր 11-022-0047-0024 /ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր թիվ 347 կազմված 25. 03.2024թ./: Չափագրությունից պարզվել է, որ հողամասի փաստացի մակերեսը կազմում է 0.0041հա, որի վրա առկա է 1976թ. կառուցված 26.5քմ մակերեսով անասնաշենք, ուստի դիմել է մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը տնատիրության կողմից տիրապետվող և ,,Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին,, ՀՀ օրենքի ուժի մեջ մտնելու պահին առկա բնակելի տան կառուցման և սպասարկման փաստացի 0.0041հա հողամասի և 26.5քմ ներքին մակերեսով բնակելի տան քաղաքաշինական փաստաթղթերը չպահպանված իրավական կարգավիճակի որոշման խնդրանքով:

Հաշվի առնելով, որ նշված հողամասն ու շինությունները չեն գտնվում ՀՀ ,,Հողային օրենսգրքի,, 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ և ղեկավարվելով ՀՀ ,,Հողային օրենսգրքի,, թիվ 43 հոդվածի 3-րդ կետի, ,,Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին'' ՀՀ օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածների , ՀՀ ,,Քաղաքացիական օրենսգրքի,, 188-րդ հոդվածի, պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Վերականգնել քաղաքացի Ռոդիկ Վազգենի Այդինյանի սեփականության իրավունքը՝ Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Գետահովիտ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող 0.0041հա հողամասի և 26.5քմ ներքին մակերեսով անասնաշենքի նկատմամբ /ծածկագիր 11-022-0047-0024/ և օրենքի ուժով համարել քաղաքացու սեփականությունը:

2. Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի, Գետահովիտ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող 0.0041հա մակերես հողամասով անասնաշենքին /ծածկագիր 11-022-0047-0024/ տալ հետևյալ հասցեն. Տավուշի մարզ, համայնք Իջևան,Գետահովիտ 7-րդ փողոց 18/1 անասնաշենք:

3. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

03 ԱՊՐԻԼԻ 2025 թ.
Ք. ԻՋԵՎԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 ԱՊՐԻԼԻ 2025թվականի N 462

ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 22.08.2024Թ. ԹԻՎ 1830 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Իջևան համայնքի ղեկավարի 22.08.2024թ. թիվ 1830 որոշման մեջ առաջացել է փոփոխություն կատարելու անհրաժեշտություն:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 8-րդ գլխի, թիվ 33 և թիվ 34 հոդվածների դրույթներով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.Իջևան համայնքի ղեկավարի 22.08.2024թ. թիվ 1830 որոշումը կարդալ.

,,ԻՋԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԱՍԼԱՆՅԱՆ ՓՈՂՈՑՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՏՆԱՏԻՐՈՒԹՅԱՆ ԿՈՂՄԻՑ ՓԱՍՏԱՑԻ ՏԻՐԱՊԵՏՎՈՂ 0,02129ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ, ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎԱԿԱՆ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել Իջևան քաղաքի Ասլանյան փողոցում գտնվող տնատիրության կողմից փաստացի տիրապետող Արթուր Աշոտի Բլբուլյանը՝ ծնված 30,07,1959թ., որ մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը տնատիրության կողմից տիրապետվող և ,,Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին'' ՀՀ օրենքի ուժի մեջ մտնելու պահին առկա, փաստացի իրենց տիրապետման տակ գտնվող օրինական հատկացված 0,02հա մակերեսով և 0,00129հա մակերեսով չկառուցապատված, սահմանազատված հողամասի և քաղաքաշինական փաստաթղթերը չպահպանված 1928-1980թթ. կառուցված 203,55քմ ներքին մակերեսով բնակելի տան շինության իրավական կարգավիճակի որոշման և հասցեավորում տալու խնդրանքով /ծածկագիր 11-001-0139-0079/: Չափագրումից պարզվել է, որ հողամասի փաստացի մակերեսը կազմում է 0,02129հա: Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ օրինական հատկացված 0,02հա մակերեսով և 0,00129հա մակերեսով չկառուցապատված, սահմանազատված հողամասը, 203,55քմ ներքին մակերեսով բնակելի տան շինությունը, որից բնակելի տան նկուղ՝ 28,96քմ ներքին մակերեսով, բաց պատշգամբ՝ 50,4քմ ներքին մակերեսով, բնակելի տան 1-ին հարկ՝ 47,52քմ ներքին մակերեսով, բնակելի տան 1-ին հարկի բաց պատշգամբ՝ 21,32քմ ներքին մակերեսով, բաց պատշգամբ՝ 49,26քմ ներքին մակերեսով, աստիճաններ՝ 6,09քմ ներքին մակերեսով կառուցված չեն և չեն գտնվում ՀՀ ,,Հողային օրենսգրքի''60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ:

Ղեկավարվելով ,,Հողային օրենսգրքի,, թիվ 43 հոդվածի 3-րդ կետի, ,,Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին'' ՀՀ օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածների, ՀՀ կառավարության 13.11.2008թ. թիվ 1328-Ն, 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն և 29.12.2011թ. թիվ 1920-Ն և 02.02.2002թ. թիվ 88 որոշումների պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.Հաստատել՝ Իջևան քաղաքի,Ասլանյան փողոցում գտնվող, քաղաքացի Արթուր Աշոտի Բլբուլյանի տիրապետման տակ գտնվող 0,02129հա մակերեսով հողամասի սահմանները, ըստ ճշտված սահմաններով հատակագծի /ծածկագիր

11-001-0139-0079/:

2.Վերականգնել, քաղաքացի Արթուր Աշոտի Բլբուլյանի սեփականության իրավունքը Իջևան քաղաքի Ասլանյան փողոցում գտնվող օրինական 0,02հա մակերեսով և 0,00129հա մակերեսով չկառուցապատված, սահմանազատված հողամասի, 203,55քմ ներքին մակերեսով բնակելի տան շինության նկատմամբ /ծածկագիր 11-001-0139-0079/ և օրենքի ուժով ճանաչել քաղաքացու սեփականությունը:

3. Իջևան քաղաքի Ասլանյան փողոցում գտնվող և քաղաքացի Արթուր Աշոտի Բլբուլյանին պատկանող 0,02129հա մակերես հողամասով բնակելի տանը տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, քաղաք Իջևան, Ասլանյան փողոց, 4-րդ նրբանցք, թիվ 2 բնակելի տուն :

4.Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:,,

ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ա. ԾԱՂԱՐՅԱՆ

03 ԱՊՐԻԼԻ 2025 թ.
ք. ԻՋԵՎԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ԱՊՐԻԼԻ 2025թվականի N 463

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԳՅՈՒՂ ԱՃԱՐԿՈՒՏ 1-ԻՆ ՓՈՂՈՑ, 5-ՐԴ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.143ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՈՒՄԻՑ ԱՌԱՋԱՑԱԾ ԱՌԱՆՁԻՆ ՄԻԱՎՈՐՆԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի գյուղ Աճարկուտ 1-ին փողոց, 5-րդ հասցեում գտնվող, արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության 0.143հա մակերեսով անշարժ գույքից /ծածկագիր 11-008-0002-0015, վկայական 05032014-11-0040/ անհրաժեշտություն է առաջացել համապատասխանաբար առանձնացնել 0.11371հա մակերեսով և 0.02929հա մակերեսով անշարժ գույքեր և տալ հասցեավորում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ ,,Հողային օրենսգրքի,, 97-րդ հոդվածի և ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզի,,Իջևան համայնքի գյուղ Աճարկուտ 1-ին փողոց, 5-րդ հասցեում գտնվող, արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության 0.143հա մակերեսով անշարժ գույքից /ծածկագիր 11-008-0002-0015, վկայական 05032014-11-0040/ համապատասխանաբար առանձնացված 0.11371հա մակերեսով անշարժ գույքին տալ հետևյալ հասցեն. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Աճարկուտ 4-րդ փողոց, 10/2 շինություն:

2. Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի գյուղ Աճարկուտ 1-ին փողոց, 5-րդ հասցեում գտնվող, արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության 0.143հա մակերեսով անշարժ գույքից /ծածկագիր 11-008-0002-0015, վկայական 05032014-11-0040/ համապատասխանաբար առանձնացված 0.02929հա մակերեսով անշարժ գույքին տալ հետևյալ հասցեն. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Աճարկուտ 4-րդ փողոց, 10/3 հողամաս:

3. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ**

04 ԱՊՐԻԼԻ 2025 թ.
ք. ԻՋԵՎԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

04 ԱՊՐԻԼԻ 2025թվականի N 464

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԻՐԱՆՑ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.075 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին են դիմել քաղաքացի Սամվել Աֆինյանը Տավուշի մարզի Կիրանց բնակավայրի վարչական սահմաններում սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող /ծածկագիր 11-039-0010-0002/ 0.075 հա մակերեսով հողամասին հասցեավորում տրամադրելու մասին:

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Կիրանց բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող 0.075 հա մակերեսով հողամասին /ծածկագիր 11-039-0010-0002 տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Կիրանց 5-րդ փողոց 9 հողամաս:

2.Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

04 ԱՊՐԻԼԻ 2025 թ.
ք. ԻՋԵՎԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ԱՊՐԻԼԻ 2025թվականի N 465

ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԶԱՏԱՄՈՒՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ Ա.ԱՆՏՈՆՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ ՇԵՆՔ 7 ԲՆ.11 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԻՉ ՍՊԱՐՏԱԿ ՍՏԵՓԱՆԻ ՆԱԶԻՆՅԱՆԻՆ /ԾՆՎԱԾ՝ 21.01.2014Թ./ ԱԾԽՄ ԵՐԵԽԱ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Իջևան համայնքի Ազատամուտ բնակավայրի Ա.Անտոնյան փողոց շենք 7 բնակարան 11 հասցեի բնակիչ Նժդեհ Լորիկի Նազինյանը դիմել է համայնքի խնամակալության և հոգաբարձության մարմնին՝ իր զարմիկի՝ Սպարտակ Ստեփանի Նազինյանի /ծնված՝ 21.01.2014թ./ նկատմամբ խնամակալ նշանակվելու խնդրանքով: Դիմումատուն ներկայացրել է Սպարտակ Ստեփանի Նազինյանի /ծնված՝ 21.01.2014թ./ ծնողների՝ Արաքսյա Սլավիկի Գրիգորյանի և Ստեփան Լորիկի Նազինյանի մահվան վկայականները: Սպարտակ Ստեփանի Նազինյանը /ծնված՝ 21.01.2014թ./ ՌԴ քաղաքացի է և 2021 թվականից մշտապես բնակվում է Հայաստանի հանրապետությունում: Ծնողների մահից հետո անչափահաս երեխայի խնամքը իրականացնում են հորեղբայրները և տատիկը, պապիկը: Համայնքի խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի անդամների կողմից իրականացվել է Սպարտակ Ստեփանի Նազինյանի /ծնված՝ 21.01.2014թ /կյանքի հետազոտություն: Երեխան մշտապես բնակվում են հորղբոր, տատիկ, պապիկի հետ և հաճախում է Ազատամուտի միջնակարգ դպրոցը:

Հիմք ընդունելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով ՀՀ «Ընտանեկան օրենսգրքի» 109-րդ, 110-րդ հոդվածներով, ՀՀ կառավարության «Առանց ծնողական խնամքի մնացած երեխաների և առանց ծնողական խնամքի մնացած երեխաների թվին պատկանող անձանց կենտրոնացված հաշվառման կարգը հաստատելու և ՀՀ կառավարության 2003թ. հուլիսի 23-ի թիվ 917-Ն որոշման ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» թիվ 962-Ն որոշմամբ.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Իջևան համայնքի Ազատամուտ բնակավայրի Ա.Անտոնյան փողոց շենք 7 բնակարան11 հասցեի բնակիչ Սպարտակ Ստեփանի Նազինյանին /ծնված՝ 21.01.2014թ./ որպես առանց ծնողական խնամքի մնացած երեխա վերցնել սկզբնական հաշվառման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ԱՊՐԻԼԻ 2025թվականի N 466

ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԶԱՏԱՄՈՒՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ Ա.ԱՆՏՈՆՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ ՇԵՆՔ 7 ԲՆ.11 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԻՉ ՍԱՄՎԵԼ ՍՏԵՓԱՆԻ ՆԱԶԻՆՅԱՆԻՆ /ԾՆՎԱԾ՝ 09.11.2012Թ./ ԱՌԱՆՑ ԾՆՈՂԱԿԱՆ ԽՆԱՄՔԻ ՄՆԱՑԱԾ ԵՐԵԽԱ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Իջևան համայնքի Ազատամուտ բնակավայրի Ա.Անտոնյան փողոց շենք 7 բնակարան 11 հասցեի բնակիչ Նժդեհ Լորիկի Նազինյանը դիմել է համայնքի խնամակալության և հոգաբարձության մարմնին՝ իր զարմիկի՝ Սամվել Ստեփանի Նազինյանի /ծնված՝09.11.2012թ./ նկատմամբ խնամակալ նշանակվելու խնդրանքով: Դիմումատուն ներկայացրել է Սամվել Ստեփանի Նազինյանի /ծնված՝09.11.2012թ./ ծնողների՝ Արաքսյա Սլավիկի Գրիգորյանի և Ստեփան Լորիկի Նազինյանի մահվան վկայականները: Սամվել Ստեփանի Նազինյանը /ծնված՝09.11.2012թ./ ՌԴ քաղաքացի է և 2021 թվականից մշտապես բնակվում է Հայաստանի հանրապետությունում: Ծնողների մահից հետո անչափահաս երեխայի խնամքը իրականացնում են հորեղբայրները և տատիկը, պապիկը: Համայնքի խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի անդամների կողմից իրականացվել է Սամվել Ստեփանի Նազինյանի /ծնված՝09.11.2012թ./ կյանքի հետազոտություն: Երեխան մշտապես բնակվում է հորեղբոր, տատիկ, պապիկի հետ և հաճախում է Ազատամուտի միջնակարգ դպրոց:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով ՀՀ «Ընտանեկան օրենսգրքի» 109-րդ, 110-րդ հոդվածներով, ՀՀ կառավարության «Առանց ծնողական խնամքի մնացած երեխաների և առանց ծնողական խնամքի մնացած երեխաների թվին պատկանող անձանց կենտրոնացված հաշվառման կարգը հաստատելու և ՀՀ կառավարության 2003թ. հուլիսի 23-ի թիվ 917-Ն որոշման ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» թիվ 962-Ն որոշմամբ.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Իջևան համայնքի Ազատամուտ բնակավայրի Ա.Անտոնյան փողոց շենք 7 բնակարան 11 հասցեի բնակիչ Սամվել Ստեփանի Նազինյանին /ծնված՝09.11.2012թ./ որպես առանց ծնողական խնամքի մնացած երեխա վերցնել սկզբնական հաշվառման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

04 ԱՊՐԻԼԻ 2025 թ.
Ք. ԻՋԵՎԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ԱՊՐԻԼԻ 2025թվականի N 467

ՀՀ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԽԱՇԹԱՌԱԿ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.148ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Նվեր Մովսեսյանը իրեն պատկանող, Խաշթառակ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող 0.148 հա մակերեսով հողամասին և բնակելի տանը հասցեավորում տրամադրելու խնդրանքով / ծածկագիր 11-035-0070-0001/:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով:

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. ՀՀ Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Խաշթառակ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, 0.148 հա մակերեսով հողամասին և բնակելի տանը /ծածկագիր 11-035-0070-0001/ տալ հետևյալ հասցեավորումը. ՀՀ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Խաշթառակ 10-րդ փողոց,7 բնակելի տուն:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ**

04 ԱՊՐԻԼԻ 2025 թ.
Ք. ԻՋԵՎԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ԱՊՐԻԼԻ 2025թվականի N 468

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԻՋԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՍԵՎՔԱՐ 3-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 27 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 11-058-0082-0002 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՑ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ ՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Անհրաժեշտություն է առաջացել Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Սևքար բնակավայր 3-րդ փողոց 27 հասցեում գտնվող բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.1554հա մակերեսով հողամասից առանձնացված 0.02005հա կերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը բնակելի կառուցապատումից փոխել հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը ՀՀ կառավարության 29.12.2011թ. թիվ 1920-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի, Սևքար բնակավայր 3-րդ փողոց 27 հասցեում գտնվող բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.1554հա մակերեսով հողամասից /վկայական 26022025-11-0045, ծածկագիր 11-058-0082-0002/ համապատասխանաբար առանձնացված 0.02005հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասի գործառնական նշանակությունը փոխել հասարակական կառուցապատման հողամասի:

2. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

ԱՊՐԻԼԻ 2025 թ.
Ք. ԻՋԵՎԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ԱՊՐԻԼԻ 2025թվականի N 469

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԻՋԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԳԵՏԱՀՈՎԻՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ, ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԳԱԳԻԿ ՀԱՋԱՆԻ ՉԱՊՈՒԽՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ, 11-022-0131-0028 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0.8479ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Իջևան քաղաքի Գետահովիտ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, քաղաքացի Գագիկ Հաջանի Չապուխյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասի մակերեսը, ըստ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 10012025-11-0039 վկայականի կազմում է 0.8479հա: Համաձայն անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 10012025-11-0039 վկայականի և վկայականի հիմք հանդիսացող հողաշինական փաստաթղթերի 0.8479հա մակերեսով հողամասը հանդիսանում է գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող գործառնական նշանակության հողամաս /ծածկագիր 11-022-0131-0028/, ուստի քաղաքացին դիմել է 0.8479հա մակերեսով հողամասի նպատակային նշանակությունը՝ արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների՝ գյուղատնտեսական արտադրական հողերի շարքին դասելու խնդրանքով:

Հիմք ընդունելով քաղաքացու 19.03.2025թ. թիվ 0929 մուտքի դիմումը և ՀՀ Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի ավագանու 28.03.2025թ. թիվ 4 նիստի թիվ 58 որոշման պահանջները և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2011թ. թիվ 1920-Ն որոշման, ՀՀ ,,Հողային օրենսգրքի,, թիվ 42 հոդված, թիվ 1 կետ, թիվ 1 և թիվ 2 ենթակետերի դրույթները `

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տալ համաձայնություն Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Իջևան քաղաքի Գետահովիտ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, քաղաքացի Գագիկ Հաջանի Չապուխյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0.8479հա մակերեսով հողամասի /ծածկագիր 11-022-0131-0028/ գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող գործառնական նշանակության հողամասի նշանակությունը՝ արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների՝ գյուղատնտեսական արտադրական հողատեսքի փոխելուն՝ գյուղատնտեսական արտադրանք վերամշակող արտադրամաս կառուցելու նպատակով:

2. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Իջևան քաղաքի Գետահովիտ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, քաղաքացի Գագիկ Հաջանի Չապուխյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0.8479հա մակերեսով հողամասին /ծածկագիր 11-022-0131-0028/ տալ հետևյալ հասցեն. Իջևան համայնք բնակավայր Գետահովիտ 2 հողամաս:

3. Նախագծային փաստաթղթեր կազմելու համար տրամադրել նախագծման թույլտվություն(ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք:

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

04 ԱՊՐԻԼԻ 2025 թ.
ք. ԻՋԵՎԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

04 ԱՊՐԻԼԻ 2025թվականի N 470

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԻՋԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԳԵՏԱՀՈՎԻՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ, ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՎԱԼԵՐԻ ՄԽԻԹԱՐՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ, 11-022-0122-0107 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0.67918ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Տավուշի մարզ, Իջևան համայնքի, Գետահովիտ բնակավարի վարչական սահմաններում, քաղաքացի Վալերի Վաչագանի Մխիթարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասի մակերեսը, ըստ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 28082024-11-0012 վկայականի կազմում է 0.67918հա: Համաձայն անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 28082024-11-0012 վկայականի և վկայականի հիմք հանդիսացող հողաշինական փաստաթղթերի 0.67918հա մակերեսով հողամասը հանդիսանում է գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող գործառնական նշանակության հողամաս /ծածկագիր 11-022-0122-0107/, ուստի քաղաքացին դիմել է 0.67918հա մակերեսով հողամասի նպատակային նշանակությունը՝ արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների՝ գյուղատնտեսական արտադրական հողերի շարքին դասելու խնդրանքով:

Հիմք ընդունելով քաղաքացու 19.03.2025 թ. թիվ 0930 մուտքի դիմումը և ՀՀ Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի ավագանու 28.03.2025թ. թիվ 4 նիստի թիվ 59 որոշման պահանջները և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2011թ. թիվ 1920-Ն որոշման, ՀՀ ,,Հողային օրենսգրքի,, թիվ 42 հոդված, թիվ 1 կետ, թիվ 1 և թիվ 2 ենթակետերի դրույթները՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.Տալ համաձայնություն Տավուշի մարզ, Իջևան համայնքի, Գետահովիտ բնակավարի վարչական սահմաններում, քաղաքացի Վալերի Վաչագանի Մխիթարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0.67918հա մակերեսով հողամասի /ծածկագիր 11-022-0122-0107/ գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող գործառնական նշանակության հողամասի նշանակությունը՝ արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների՝ գյուղատնտեսական արտադրական հողատեսքի փոխելուն՝անասնաշենք կառուցելու նպատակով:

2. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնքի, Գետահովիտ բնակավարի վարչական սահմաններում, քաղաքացի Վալերի Վաչագանի Մխիթարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0.67918հա մակերեսով հողամասին /ծածկագիր 11-022-0122-0107/ տալ հետևյալ հասցեն. Իջևան համայնք բնակավայր Գետահովիտ 3 հողամաս:

3. Նախագծային փաստաթղթեր կազմելու համար տրամադրել նախագծման թույլտվություն(ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք:

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

04 ԱՊՐԻԼԻ 2025 թ.
Ք. ԻՋԵՎԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 ԱՊՐԻԼԻ 2025թվականի N 471

ՀՀ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԽԱՇԹԱՌԱԿ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.123ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Նվեր Արագի Մովսեսյանը իրենց պատկանող, Խաշթառակ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող 0.123 հա մակերեսով հողամասին հասցեավորում տրամադրելու խնդրանքով /ծածկագիր 11-035-0058-0022/:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով:

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. ՀՀ Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Խաշթառակ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, 0.123 հա մակերեսով հողամասին /ծածկագիր 11-035-0058-0022/ տալ հետևյալ հասցեավորումը. ՀՀ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Խաշթառակ 10-րդ փողոց,16/1 հողամաս:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

07 ԱՊՐԻԼԻ 2025 թ.
Ք. ԻՋԵՎԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

07 ԱՊՐԻԼԻ 2025թվականի N 472

ՔԱՂԱՔԱՇԻՆԱԿԱՆ ՆՊԱՏԱԿՆԵՐՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ավագանու 17.01.2025թ. ,,Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող, քաղաքաշինական և այլ նպատակներով հողամասեր հատկացնելու, ինքնակամ շինություններ և ինքնակամ օգտագործվող հողամասերի իրավական կարգավիճակը որոշելու մասին'' թիվ07 որոշման համաձայն 2025թ. ապրիլի 07-ին կայացել է քաղաքաշինական նպատակներով հողամասի աճուրդային վաճառք:

Հաշվի առնելով աճուրդի արդյունքները և այն հանգամանքը, որ հողամասերը չեն գտնվում ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 60-րդ հոդվածով սահմանված տարածքում և ղեկավարվելով ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 67, 68, 69 և 70 հոդվածների դրույթներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հաստատել 07.04.2025թ. կայացած քաղաքաշինական նպատակով հողամասի տրամադրման աճուրդի եզրափակիչ արձանագրությունները համաձայն՝ ներքոհիշյալ աղյուսակի.

ՀՀ	Արձ. N	Հաղթողի անունը, հայրանունը, ազգանունը	Հողամասի հասցեն	Մակերեսը՝ քմ	Վաճառքի գինը՝ ՀՀ դրամ	Նպատակը
1	1	Սերոբ Արտաշի Սեբացիյան	Իջևան համայնք, ք. Իջևան, Նալբանդյան փողոց, թիվ13/5	3497.0	10611647	բնակելի տուն

2. Հանձնարարել համայնքապետարանի, քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսություն և բնապահպանության բաժնին /Ա. Այդինյան/ կազմել հողահատկացման փաստաթղթեր և հաղթողի հետ կապել հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր:

ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ**

07 ԱՊՐԻԼԻ 2025 թ.
Ք. ԻՋԵՎԱՆ